中山市2023年集体商服用地级别基准地价图

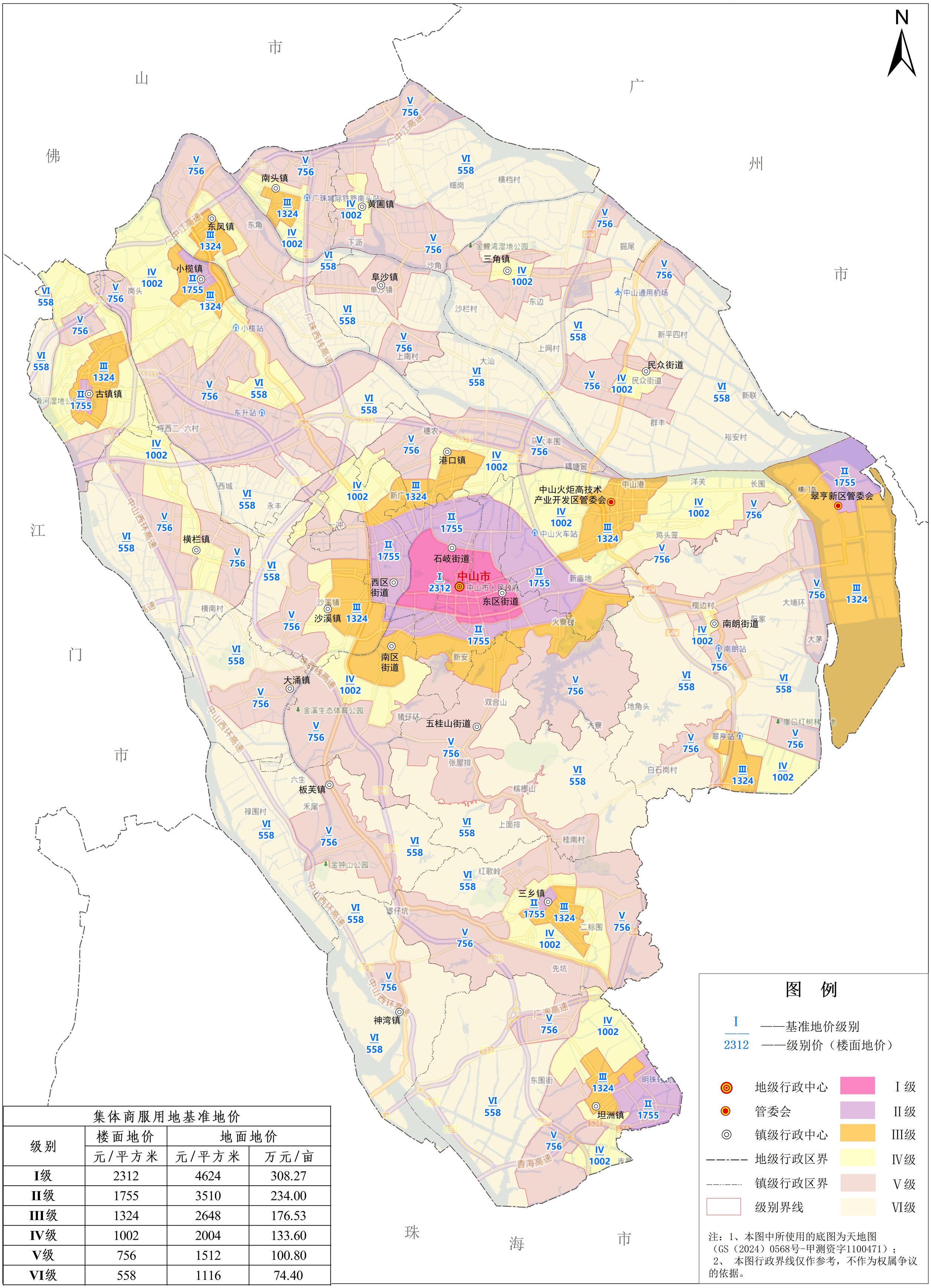


图 例

I / 2312 ——基准地价级别 ——级别价（楼面地价）

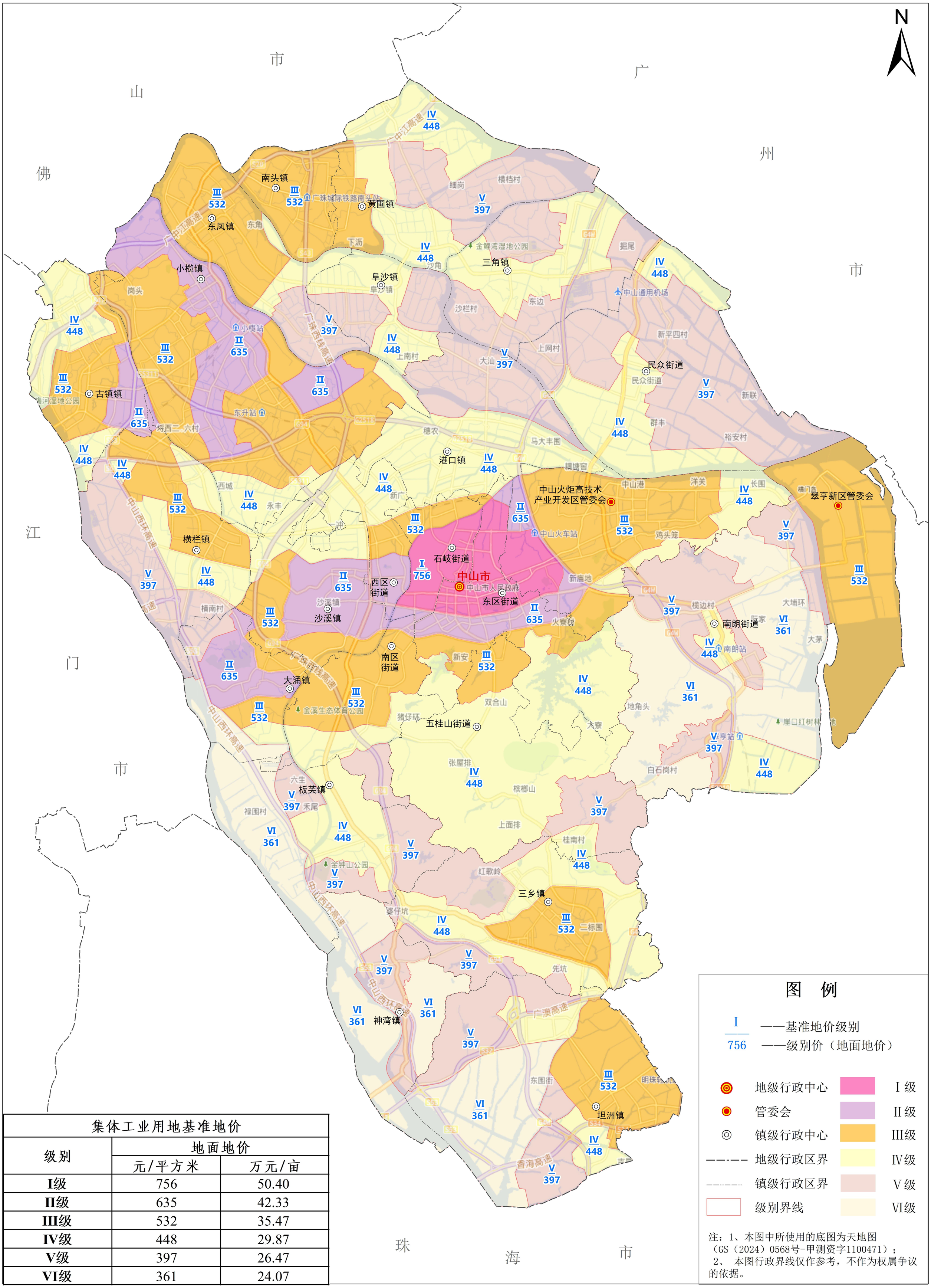
◎	地级行政中心		I 级
●	管委会		II 级
◎	镇级行政中心		III级
—·—·—	地级行政区界		IV级
—··—··—	镇级行政区界		V 级
	级别界线		VI级

注：1、本图中所使用的底图为天地图（GS（2024）0568号-甲测资字1100471）；
2、 本图行政界线仅作参考，不作为权属争议的依据。

集体商服用地基准地价			
级别	楼面地价	地面地价	
	元/平方米	元/平方米	万元/亩
I级	2312	4624	308.27
II级	1755	3510	234.00
III级	1324	2648	176.53
IV级	1002	2004	133.60
V级	756	1512	100.80
VI级	558	1116	74.40

编制单位：中山市自然资源局　　制图时间：2024年8月

中山市2023年集体工业用地级别基准地价图

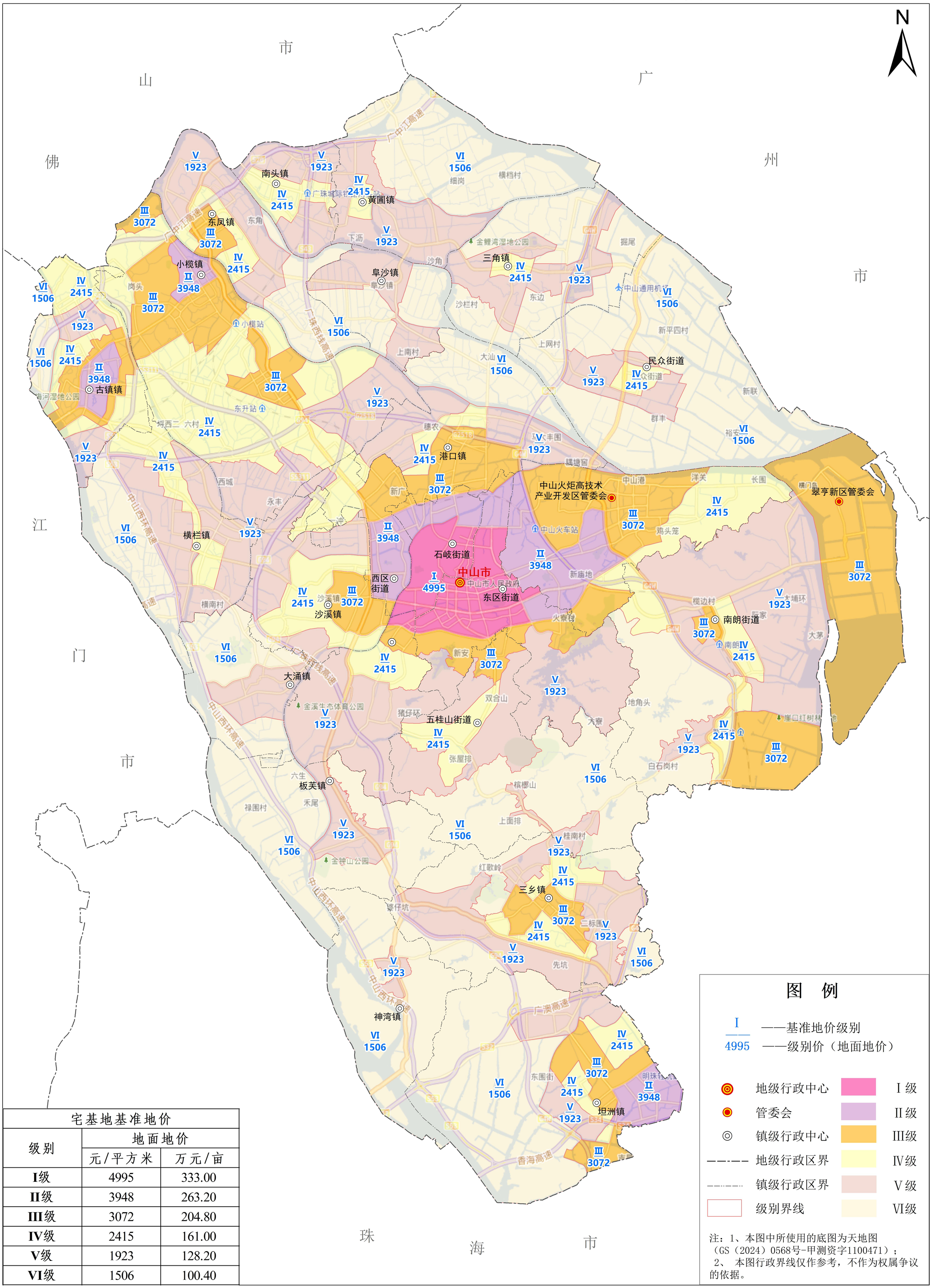


注：1、本图中所使用的底图为天地图（GS（2024）0568号-甲测资字1100471）；
2、 本图行政界线仅作参考，不作为权属争议的依据。

集体工业用地基准地价		
级别	地面地价	
	元/平方米	万元/亩
I级	756	50.40
II级	635	42.33
III级	532	35.47
IV级	448	29.87
V级	397	26.47
VI级	361	24.07

编制单位：中山市自然资源局　　制图时间：2024年8月

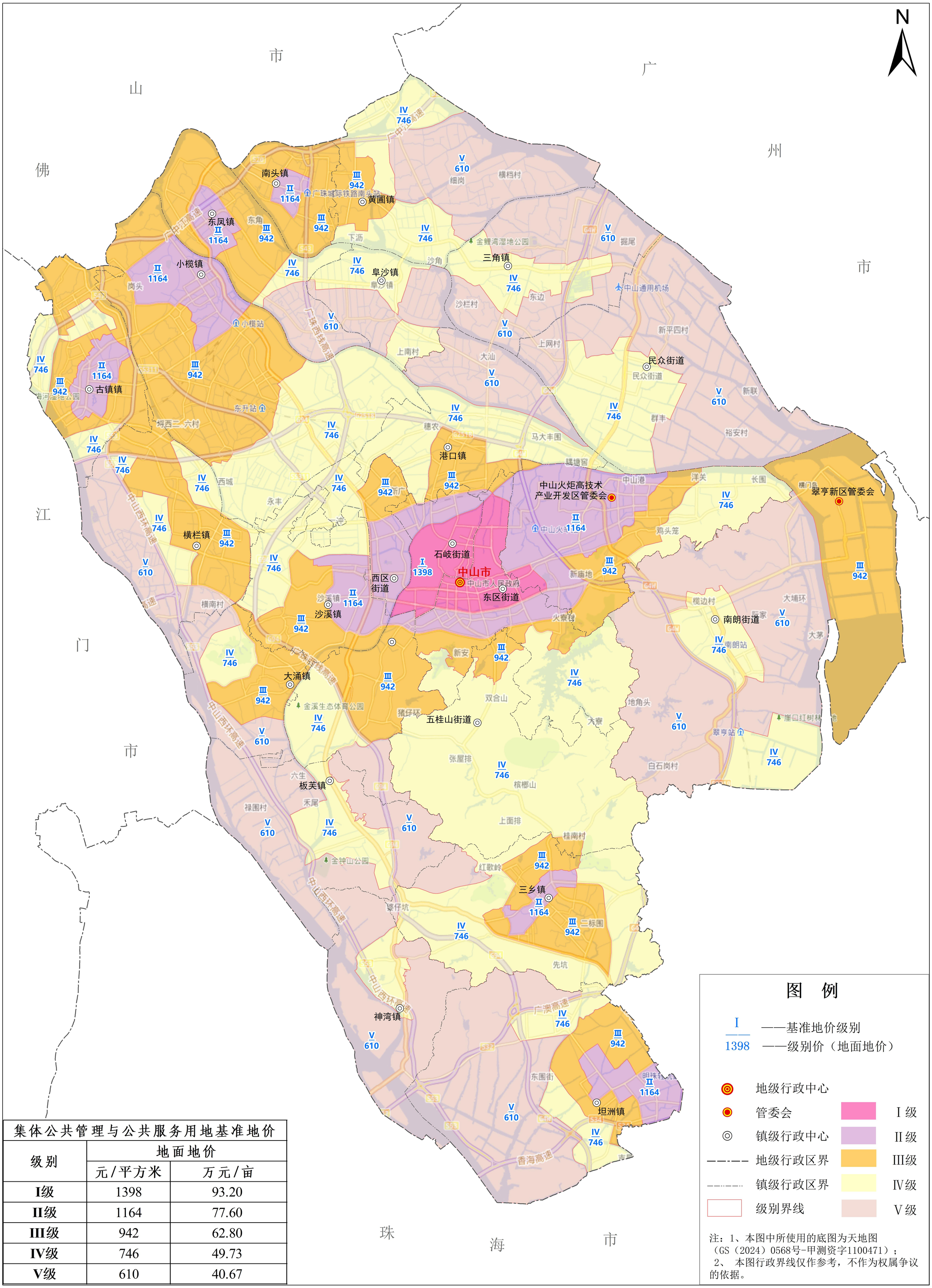
中山市2023年宅基地级别基准地价图



宅基地基准地价		
级别	地面地价	
	元/平方米	万元/亩
I级	4995	333.00
II级	3948	263.20
III级	3072	204.80
IV级	2415	161.00
V级	1923	128.20
VI级	1506	100.40

编制单位：中山市自然资源局　　制图时间：2024年8月

中山市2023年集体公共管理与公共服务用地级别基准地价图



注：1、本图中所使用的底图为天地图（GS（2024）0568号-甲测资字1100471）；
2、 本图行政界线仅作参考，不作为权属争议的依据。

集体公共管理与公共服务用地基准地价		
级别	地面地价	
	元/平方米	万元/亩
I级	1398	93.20
II级	1164	77.60
III级	942	62.80
IV级	746	49.73
V级	610	40.67

编制单位：中山市自然资源局　　制图时间：2024年8月