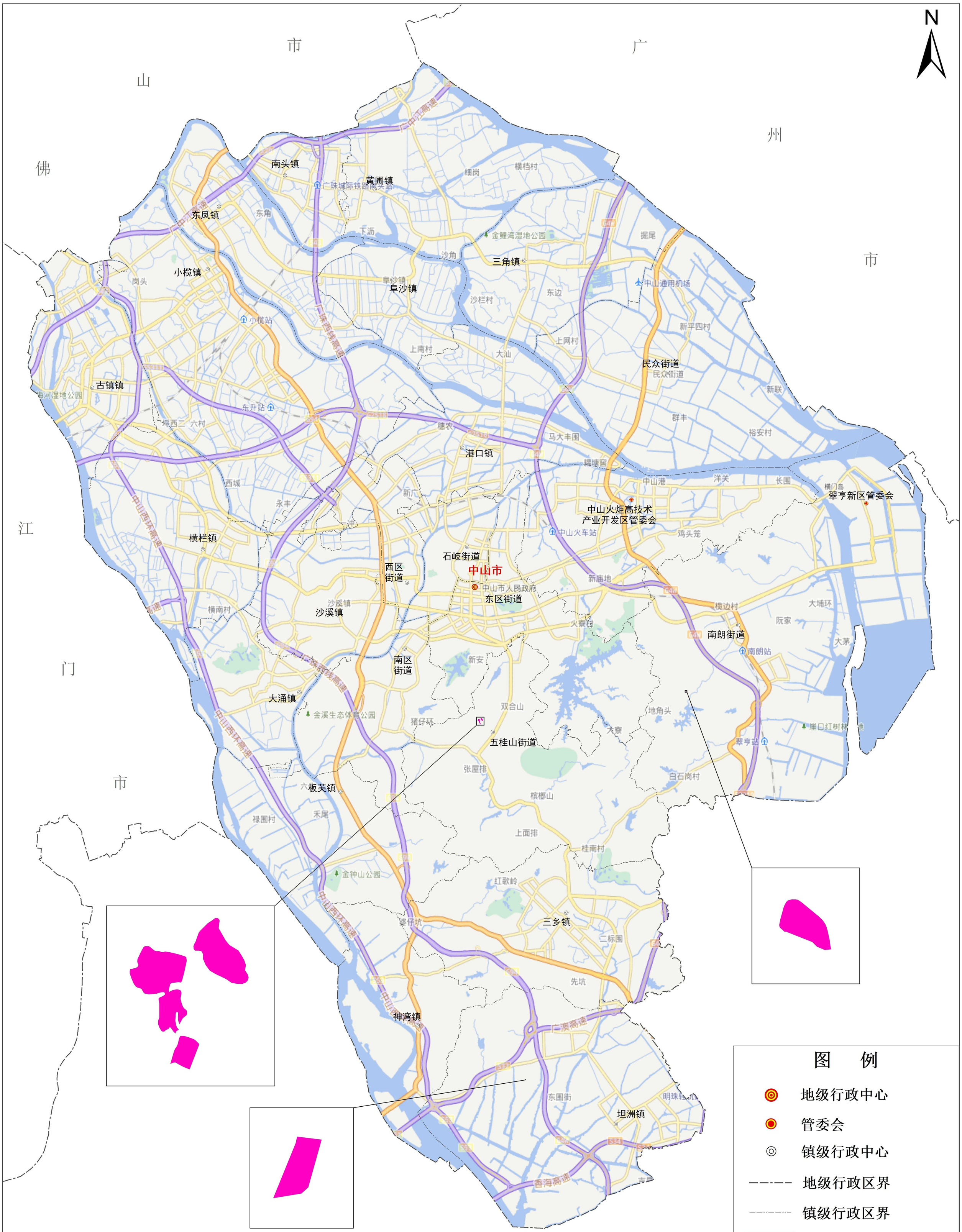
中山市2023年果园级别基准地价图

级别	果园基准地价			
	集体土地承包经营权价格		国有土地使用权价格	
	元/m^2	万元/亩	元/m^2	万元/亩
一级	51.90	3.46	67.80	4.52
二级	45.45	3.03	59.70	3.98
三级	40.35	2.69	53.25	3.55
四级	34.05	2.27	45.30	3.02

注：1、本图中所使用的底图为天地图（GS（2024）0568号-甲测资字1100471）；
2、 本图行政界线仅作参考，不作为权属争议的依据。

编制单位：中山市自然资源局　　制图时间：2024年8月

中山市2023年茶园级别基准地价图

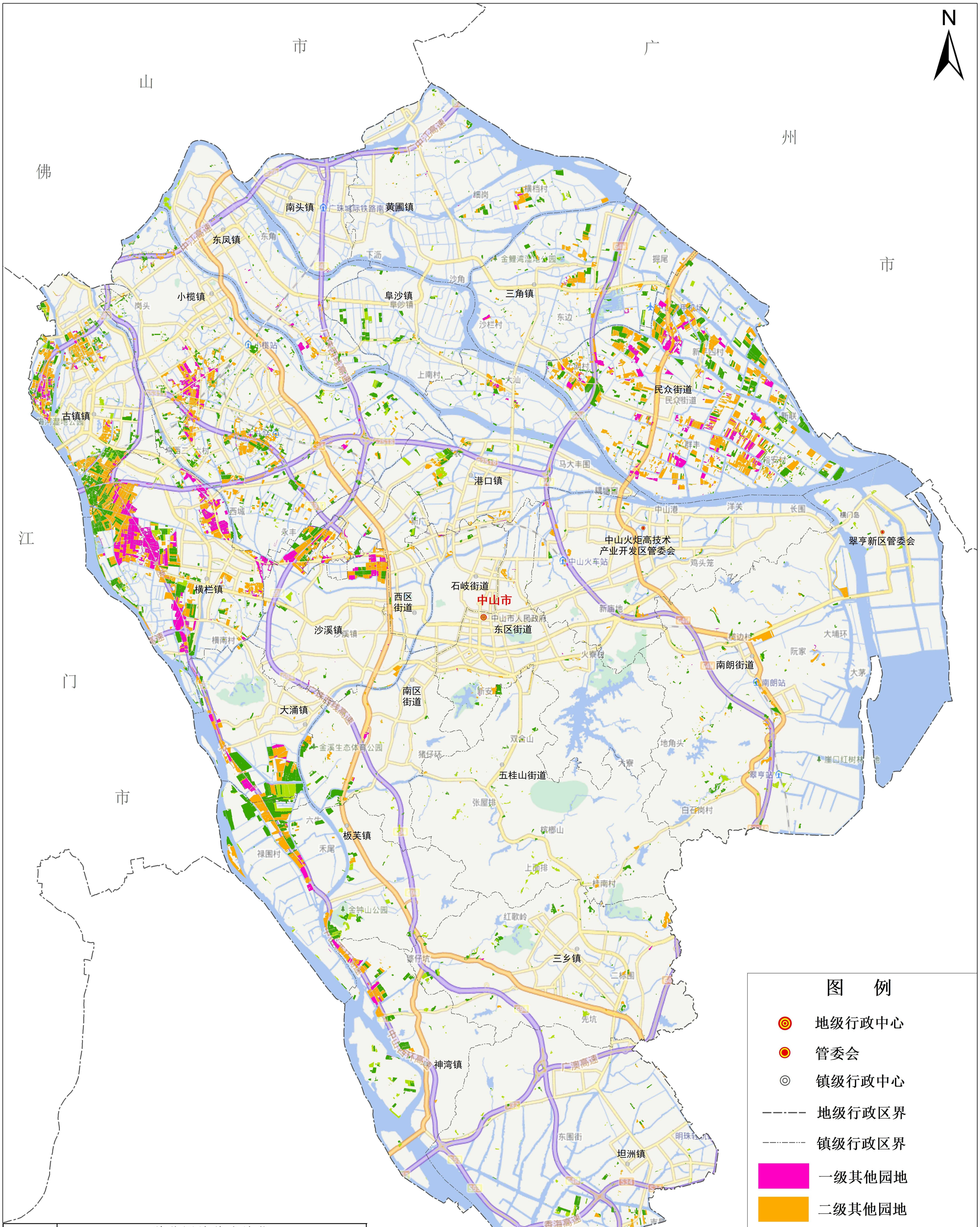


级别	茶园基准地价			
	集体土地承包经营权价格		国有土地使用权价格	
	元/m^2	万元/亩	元/m^2	万元/亩
一级	48.90	3.26	63.75	4.25

注：1、本图中所使用的底图为天地图（GS（2024）0568号-甲测资字1100471）；
2、 本图行政界线仅作参考，不作为权属争议的依据。

编制单位：中山市自然资源局　　制图时间：2024年8月

中山市2023年其他园地级别基准地价图

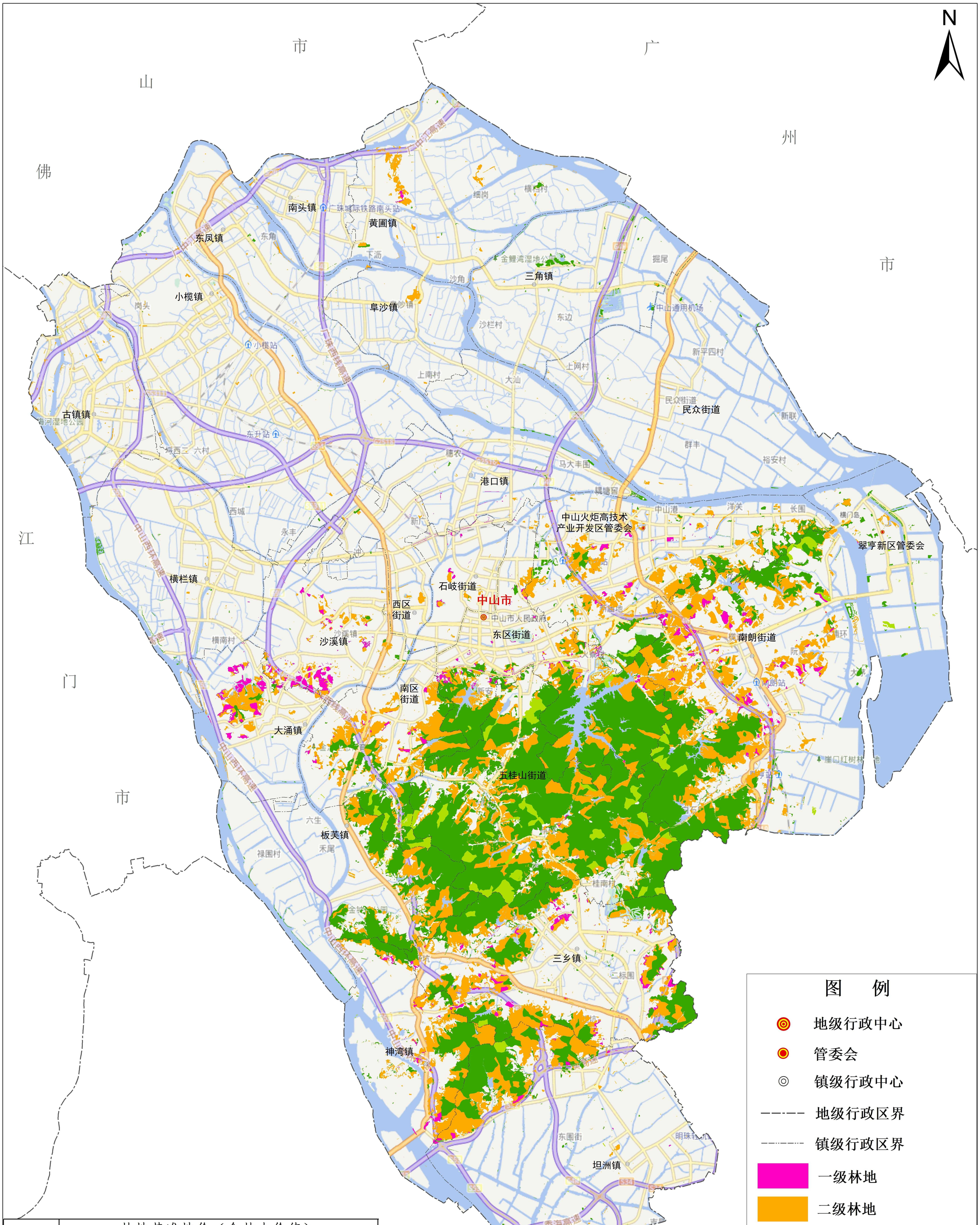


级别	其他园地基准地价			
	集体土地承包经营权价格		国有土地使用权价格	
	元/m^2	万元/亩	元/m^2	万元/亩
一级	62.70	4.18	81.30	5.42
二级	54.60	3.64	71.70	4.78
三级	48.30	3.22	63.45	4.23
四级	40.80	2.72	54.30	3.62

注：1、本图中所使用的底图为天地图（GS（2024）0568号-甲测资字1100471）；
2、 本图行政界线仅作参考，不作为权属争议的依据。

编制单位：中山市自然资源局　　制图时间：2024年8月

中山市2023年林地级别基准地价图



级别	林地基准地价（含林木价值）			
	集体土地承包经营权价格		国有土地使用权价格	
	元/m^2	万元/亩	元/m^2	万元/亩
一级	33.15	2.21	32.85	2.19
二级	27.75	1.85	27.60	1.84
三级	23.85	1.59	23.85	1.59
四级	21.15	1.41	21.15	1.41

注：1、本图中所使用的底图为天地图（GS（2024）0568号-甲测资字1100471）；
2、 本图行政界线仅作参考，不作为权属争议的依据。

编制单位：中山市自然资源局　　制图时间：2024年8月

中山市2023年草地级别基准地价图

级别	草地基准地价			
	集体土地承包经营权价格		国有土地使用权价格	
	元/m^2	万元/亩	元/m^2	万元/亩
一级	23.25	1.55	30.30	2.02
二级	20.10	1.34	26.25	1.75
三级	17.10	1.14	22.35	1.49

图　例

- 地级行政中心
- 管委会
- 镇级行政中心
- 地级行政区界
- 镇级行政区界
- 一级草地
- 二级草地
- 三级草地

注：1、本图中所使用的底图为天地图（GS（2024）0568号-甲测资字1100471）；
2、 本图行政界线仅作参考，不作为权属争议的依据。

编制单位：中山市自然资源局　　制图时间：2024年8月

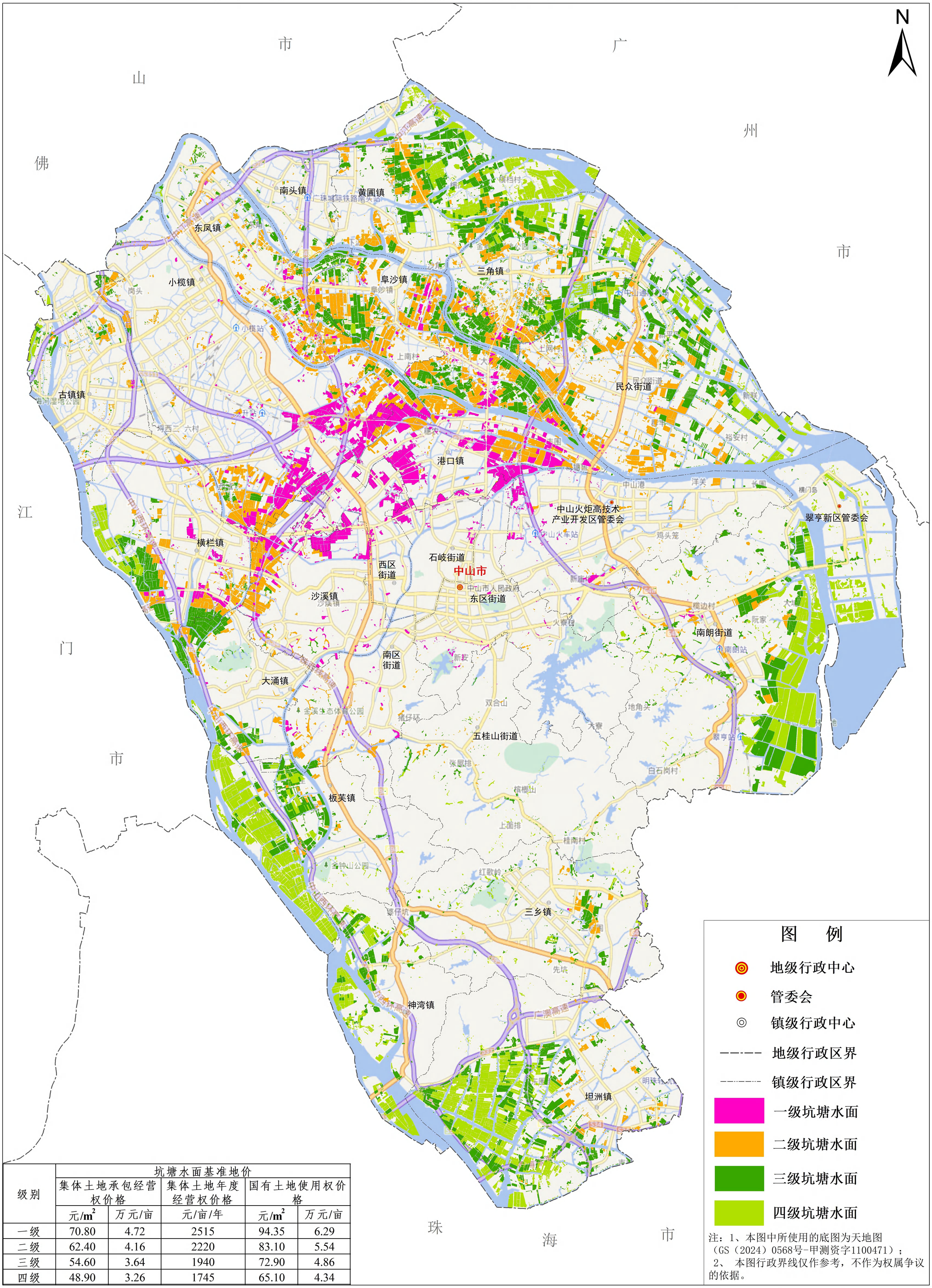
中山市2023年耕地级别基准地价图

级别	耕地基准地价				
	集体土地承包经营权价格		集体土地年度经营权价格	国有土地使用权价格	
	元/m^2	万元/亩	元/亩/年	元/m^2	万元/亩
一级	67.20	4.48	2320	88.50	5.90
二级	59.55	3.97	2060	78.45	5.23
三级	52.50	3.50	1820	69.15	4.61
四级	45.15	3.01	1558	60.00	4.00

注：1、本图中所使用的底图为天地图（GS（2024）0568号-甲测资字1100471）；
2、 本图行政界线仅作参考，不作为权属争议的依据。

编制单位：中山市自然资源局　　制图时间：2024年8月

中山市2023年坑塘水面级别基准地价图



级别	坑塘水面基准地价				
	集体土地承包经营权价格		集体土地年度经营权价格	国有土地使用权价格	
	元/m²	万元/亩	元/亩/年	元/m²	万元/亩
一级	70.80	4.72	2515	94.35	6.29
二级	62.40	4.16	2220	83.10	5.54
三级	54.60	3.64	1940	72.90	4.86
四级	48.90	3.26	1745	65.10	4.34

注：1、本图中所使用的底图为天地图（GS（2024）0568号-甲测资字1100471）；
2、 本图行政界线仅作参考，不作为权属争议的依据。

编制单位：中山市自然资源局　　制图时间：2024年8月