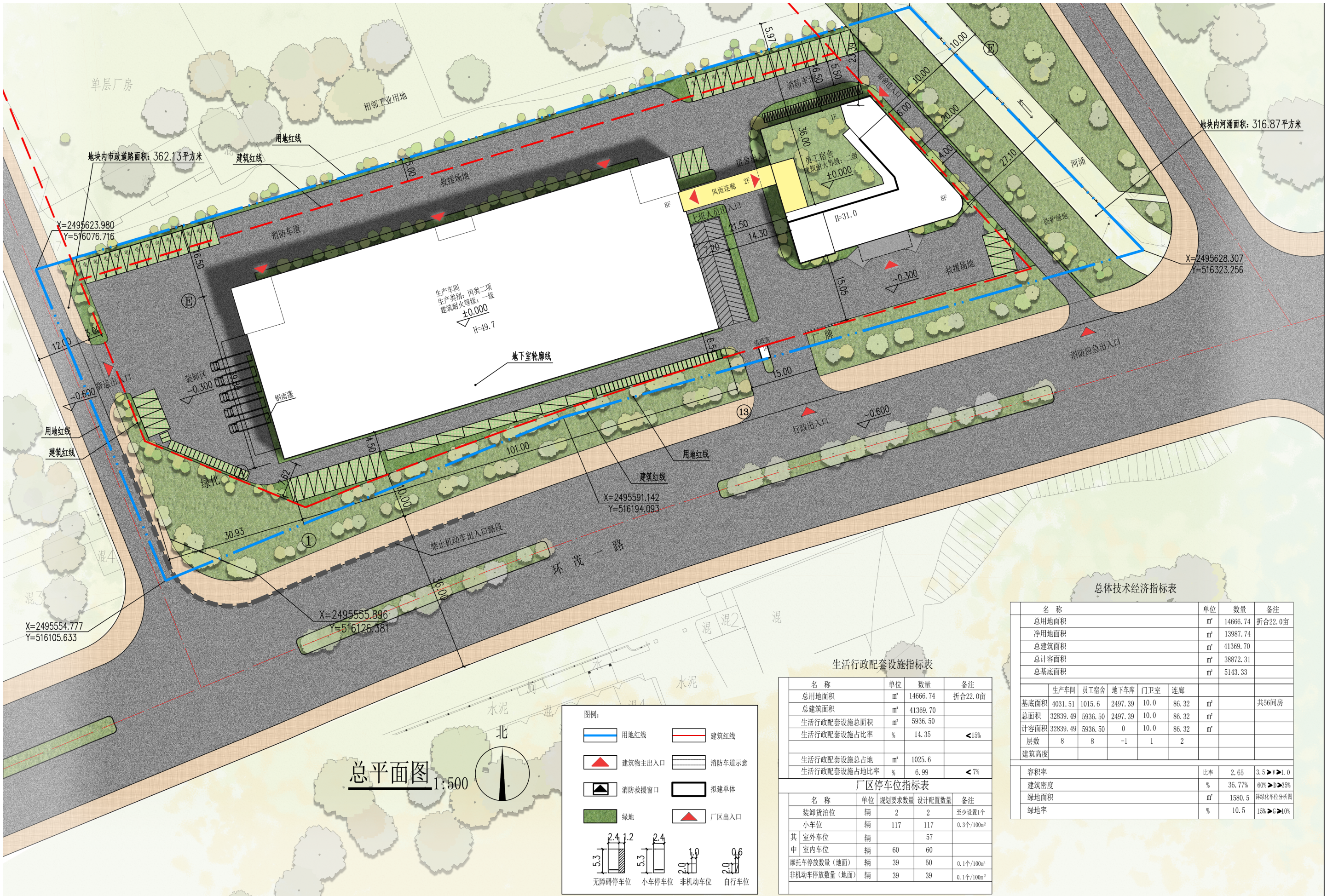




生活行政配套设施指标表

	名 称		单位	数量	备注	
	总用地面积		m²	14666.74	折合22.0亩	
	总建筑面积		m²	41369.70		
	生活行政配套设施总面积		m²	5936.50		
	生活行政配套设施占比率		%	14.35	<15%	
	生活行政配套设施总占地		m²	1025.6		
	生活行政配套设施占地比率		%	6.99	< 7%	
厂区停车位指标表						
	名 称		单位	规划要求数量	设计配置数量	备注
	装卸货泊位		辆	2	2	至少设置1个
	小车位		辆	117	117	0.3个/100m²
	其 中	室外车位	辆		57	
		室内车位	辆	60	60	
	摩托车停放数量（地面）		辆	39	50	0.1个/100m²
	非机动车停放数量（地面）		辆	39	39	0.1个/100m²

总体技术经济指标表

	名 称					单位	数量	备注
	总用地面积					m²	14666.74	折合22.0亩
	净用地面积					m²	13987.74	
	总建筑面积					m²	41369.70	
	总计容面积					m²	38872.31	
	总基底面积					m²	5143.33	
		生产车间	员工宿舍	地下车库	门卫室	连廊		
	基底面积	4031.51	1015.6	2497.39	10.0	86.32	m²	共56间房
	总面积	32839.49	5936.50	2497.39	10.0	86.32	m²	
	计容面积	32839.49	5936.50	0	10.0	86.32	m²	
	层数	8	8	-1	1	2		
	建筑高度							
	容积率					比率	2.65	3.5 ≥ V ≥ 1.0
	建筑密度					%	36.77%	60% ≥ D ≥ 35%
	绿地面积					m²	1580.5	详绿化车位分析图
	绿地率					%	10.5	15% ≥ G ≥ 10%