



主要技术经济指标:

1	用地性质	一类工业用地	
2	权属用地面积	22026.07	m ²
3	净用地面积	18431.122	m ²
4	占地面积	6453.00	m ²
其中	拟建厂房一	2295.00	m ²
	拟建厂房二	2430.00	m ²
	拟建厂房三	1728.00	m ²
5	总建筑面积	65130.00	m ²
其中	拟建厂房一	23150.00	m ²
	拟建厂房二	24500.00	m ²
	拟建厂房三	17480.00	m ²
6	计容建筑面积	65130.00	m ²
7	建筑密度	35.01	%
8	容积率	2.96	
9	绿化面积	1887.77	m ²
10	绿地率	10.24	%
其中	停车位		
	小车车位（含充电桩）	131（14）（室外）	个
	摩托车位	66（室外）	个
	非机动车位	66（室外）	个
	装卸货停泊位	1（室外）	个
11	建筑高度	<50米	

图例:

	首层建筑边线
	用地红线
	最小建筑退让线
	道路中心线
	建筑轮廓线
	分期线
	消防车登高救援操作场地
	禁止开口线
	块状草皮
	路肩转弯半径
	消防车道转弯半径(12m)
	首层人员安全出口标识