

安乐村股份合作经济联合社聚源工业 园室外建设项目

竞价文件



YINGXIN

—— 广东盈信 ——



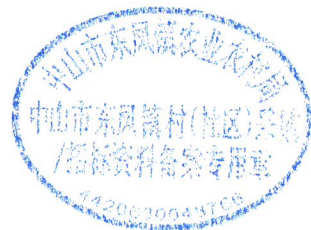
采购人：中山市东凤镇安乐村股份合作经济联合社

采购代理机构：广东盈信项目管理有限公司

日期：2025 年 10 月

目 录

第一章 竞价邀请函	3
第二章 用户需求书	5
第三章 报价人须知	11
第四章 评审标准	19
第五章 拟签订的合同文本	21
第六章 报价文件格式	22



第一章 竞价邀请函

本竞价项目安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目，建设资金来自村集体自筹资金（资金来源），项目出资比例为100%，采购方为中山市东凤镇安乐村股份合作经济联合社。项目已具备竞价条件，现对该项目的施工进行竞价，欢迎符合竞价条件的单位参与报价。

一、项目编号：YXZB202509BJJ586

二、项目名称：安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目

三、项目预算（元）：2771134.97

四、报价限价：本项目总报价最高限价为 2771134.97 元*（1-20%）=2216907.98 元，其中各部分税前安全生产措施项目费为 55937.89 元，报价人的报价总价不得高于项目最高限价且税前安全生产措施项目费合计不得低于 55937.89 元，否则视为无效报价。

五、项目内容：

1. 项目内容：安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目建设内容包括围墙工程（含土方工程、钢筋混凝土工程、砌体工程、装饰工程）、室外园建工程（含土方工程、基础换填、地面硬化等）、室外安装工程（含室外电气工程、给水工程、排水工程等）及完成以上工作所需的辅助工作等，具体内容详见施工图纸及中介预算等。

2. 竞价范围：详见第二部分“用户需求书”的内容。

3. 本项目不允许提交备选方案。

六、合格报价人资格要求：

1. 报价人具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，独立于采购人和采购代理机构。

2. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的资格要求。

3. 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于递交文件截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准）。

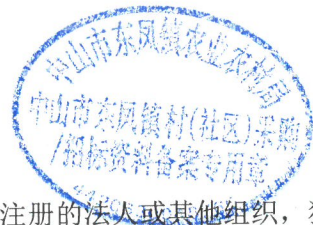
4. 报价人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同报价人，不得参加同一合同项下的竞价活动。

5. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的报价人，不得参加本采购项目的采购活动。

6. 报价人具有有效的市政公用工程施工总承包三级（含）以上资质及具有有效的安全生产许可证。（提供资质证书及安全生产许可证复印件加盖公章；资质证书、安全生产许可证过期的，如能提供相关部门顺延证书有效期的文件，且符合竞价文件规定的，则视为仍然有效。）

7. 本项目不接受联合体报价。

8. 报价人已按规定获取竞价文件。



七、获取竞价文件

1. 符合资格的报价人应当在 2025 年 10 月 15 日至 2025 年 10 月 21 日自行在公告附件中下载获取竞价文件（获取竞价文件的报价人，均被视为已充分理解本竞价邀请函的有关要求，采购人及采购代理机构均无责任承担其是否符合报价人的资格要求而引起的一切后果。）

2. 售价：免费。

八、递交报价文件和开标（开启）

1. 递交报价文件截止时间（开标（开启）时间）：2025 年 10 月 29 日 10 时 00 分

2. 递交报价文件地点：中山市东凤镇凤翔大道 13 号五楼

3. 开标（开启）地点：中山市东凤镇凤翔大道 13 号五楼

九、提疑时间：投标人如有疑问，请于 2025 年 10 月 22 日 17 时前向广东盈信项目管理有限公司书面提出。

十、答疑时间：2025 年 10 月 24 日 17 时 30 分前由采购代理机构发布答疑公告，请各报价人自行查看或下载。

十一、竞价保证金

报价人必须提交相应的竞价保证金（竞价保证金的金额为：¥20000.00 元，大写金额：人民币贰万元整），提交形式：银行转账。须在 2025 年 10 月 28 日 23 时 59 分 59 秒前采用银行转账交纳到以下指定账号，否则为无效保证金。

（1）收款人信息：

账户：广东盈信项目管理有限公司

开户行：东莞银行股份有限公司中山分行

账号：568000013577184

（2）报价人必须保证资金以其报价人的名称（以分公司或子公司汇款无效）汇入到保证金专用账户（以银行到账为准）。

十二、联系事项

采购人联系人：吴先生

联系电话：0760-22771263

采购代理机构联系人：陈小姐

联系电话：0760-86121898

传真：0760-86121898

地址：中山市东区街道新华街十号二楼

电子邮箱：gdyxgl@126.com



发布人：广东盈信项目管理有限公司
中山市东凤镇安乐村股份合作经济联合社

发布时间：2025 年 10 月 14 日

第二章 用户需求书

一、总则

1. 本次竞价的项目内容及范围为：安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目。
2. 报价人必须对本项目全部内容进行响应，不允许只对项目部分内容进行响应。
3. 本项目中选人承担及负责竞价文件、采购人的要求对中选人的一切事宜及责任。
4. 采购人有权在签订合同同时对项目方案作适当修改调整。
5. 中选人不得以任何方式转包或违法分包本项目。
6. 凡标示有“★”项为实质性条款，如有负偏离，则其竞价文件将被评定为无效竞价文件。

二、项目总体内容

安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目建设内容包括围墙工程（含土方工程、钢筋混凝土工程、砌体工程、装饰工程）、室外园建工程（含土方工程、基础换填、地面硬化等）、室外安装工程（含室外电气工程、给水工程、排水工程等）及完成以上工作所需的辅助工作等，具体内容详见施工图纸及中介预算等。

三、项目具体要求

（一）**承包方式：**本工程实行固定总价包干。即按照施工图纸及工程量清单内容，要求包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包保修等的承包方式。包组织项目整体竣工验收（含资料汇总、整理、政府申报）等，并取得相关部门认可的验收合格证明文件。

（二）**工程量清单：**另附，报价应当包含完成工程量清单项目所需的所有费用。

（三）**采购人可以提供的施工现场条件：**

1. 施工用水：已通；
2. 施工用电：已通；
3. 施工道路：已通；
4. 建筑垃圾堆放地点由报价人自行解决并承担相关费用。如需堆放在采购人场地内须提前经采购人书面同意。
5. 采购人提供施工用水、施工用电的接驳点，报价人自行踏勘现场，了解接驳点位置，由报价人自行连接至施工地点并自行承担水电费用。
6. 采购人提供临时设施场地位置，经采购人批准后由报价人自行搭设所需各类临时设施。

（四）**合同文本：**使用《广东省建设工程标准施工合同》或采购人指定合同。

（五）**分包规定：**中选人应当自行完成应当由中选人完成的承包合同的主要内容，次要内容若

(1) 落实安全生产文明施工措施所需的所有费用，安全生产措施项目费不得竞争，报价人必须按照广东省相关规定报价。

(2) 安全生产措施项目费在响应报价中属于非竞争性费用，报价人必须按照中山市工程安全文明施工相关的规定进行报价，未报或少报将视为该项费用已包含在其它费用内而不予支付。

5. 施工配合费

(1) 报价人无条件配合采购项目范围之内承包合同范围之外的其他工程施工所需的费用，包括但不限于：施工组织协调、垂直运输机械使用、临时水电使用、临时设施使用、已完工程或设备保护等费用。报价人根据采购项目具体情况以“项”列清单报价。

6. 报价风险

(1) 报价应当包含完成采购工程量清单项目所需的所有费用，包括但不限于：分部分项工程费、项目措施费、其他项目费、规费、税金、暂列金额以及竞价文件及承包合同约定应当由报价人承担的风险因素等费用。报价人应当根据采购工程量清单以及勘察、设计文件等材料自行考虑风险因素进行报价。

(2) 采购工程量清单的项目、数量及格式不得修改（措施项目清单按下面相关条款执行）。否则，一旦成交，报价人将必须无条件接受采购人按照有利于采购人的原则对造价进行调整。

(3) 报价人应当按照采购工程量清单逐项填写单价及合价。否则，一旦成交，采购人将不予支付报价人没有填写单价或合价的项目费用。

(4) 报价人所报的措施项目费须按采购人提供的格式报价，在措施项目费报价表中，报价人没有填报的项目，采购人将视为此项费用已包括在其它的措施项目费中而不予支付。如报价人认为可能或实际存在的措施项目费没有在采购人提供的格式中列出，则由报价人根据实际情况或可能发生的情况列项增补报价。

(十八) 其他要求

本项目需要施工单位出具施工日志。

四、竣工（完工）验收要求

1. 竣工（完工）后，由中选人组织验收，中选人必须完成镇住建局的“室外排水接驳验收”、“排污许可证”工作后，方可向采购人提交验收申请。

2. 采购人将委托第三方机构对围墙长度、地面硬底化进行实测实算，检测费用由中选人承担，检测合格后进行竣工（完工）验收，并提供最终验收合格书，作为结算的依据。

3. 验收存在的质量问题及其它问题中选人必须按要求进行整改，以最终符合验收要求日期为竣工（完工）交工日期。

4. 进场材料需送检，验收前递交送检报告。

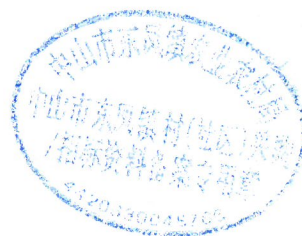
5. 本项目因整体验收要求需由投标人在报价中自行考虑因需要总包配合协调所产生的总包配合费（总包配合费原则上不超过中标合同价的4%）以及生产过程中所产生的水电费，由中选人自行与总承包单位进行协商支付，招标人不再承担此部分费用。

五、履约担保

中选人在签订合同前向采购人提交履约保证金（履约保证金为中标价的 10%），中选人须在合同签订后 10 个工作日内通过银行转账或银行保函的方式向采购人指定账户缴纳。在工程全部完工，且无发生安全事故并经采购人验收合格后无息退还。

六、采购人配合条件

报价人在响应文件中可列明在项目实施过程中要求采购人提供的配合条件，所列配合条件采购人将尽量配合解决，但不代表采购人全部接受，采购人有权全部或部分拒绝报价人提出的配合条件。



第三章 报价人须知

一、说明

1. 竞价范围

1.1 本次竞价的内容为第一章所述的内容，详见第二章《用户需求书》。

1.2 本项目为采购人自行采购项目，不属于政府采购范畴。项目采购以竞价文件规定为准。

2. 定义及解释

2.1 采购人：中山市东凤镇安乐村股份合作经济联合社。

2.2 采购代理机构：广东盈信项目管理有限公司。

2.3 报价人：具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，响应时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本复印件。

2.4 中选人：指经评审小组评审推荐、采购人确认的获得本项目中选资格的报价人。

2.5 评审小组：评审小组是依法组建，专门负责本项目评审工作的临时性机构。

2.6 日期：指公历日。

2.7 时间：指北京时间。

2.8 采购合同：指由本项目中选后所产生的合同文件。

2.9 竞价文件中所规定“书面形式”，是指任何手写的、打印的或印刷的方式，通讯方式为专人递交。

3. 报价人资格要求

详见第一章。

4. 联合体竞价

本项目不接受联合体竞价。

5. 合格的货物

5.1 货物是指报价人制造或组织符合竞价文件要求的货物等。所投的货物必须是其合法生产的符合国家有关标准要求的货物，并满足竞争性竞价文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。竞价文件中没有提及货物来源地的，根据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例的相关规定应当是本国货物。

6. 采购信息发布媒体

6.1 广东盈信项目管理有限公司 (<http://www.gdyxpm.cn>)

6.2 中山市东凤镇政府网 (<http://www.zs.gov.cn/dfz/czxx/cgztb/>)

6.3 中山市农村集体三资和财务监管一体化平台
(https://www.zsszpt.cn/zsqt_new/index.html#/index) 及村务公开栏

7. 踏勘现场及答疑会

7.1 本项目不组织集中踏勘现场和答疑会，如有需要，潜在报价人请自行到实地踏勘考察。

7.2 经采购人允许，潜在报价人可因需要而进入采购人的项目现场踏勘，但潜在报价人不得因此使采购人和采购代理机构承担有关的责任和蒙受损失。潜在报价人应承担踏勘现场的责任和风险。

7.3 潜在报价人应承担踏勘现场自身所发生的费用。

8. 竞价费用

8.1 报价人应承担所有与编写竞价文件和参加竞价有关的自身的所有费用，包括但不限于竞价文件准备以及竞价保证金的费用等。不论竞价的结果如何，采购代理机构和采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

二、竞价文件

9. 竞价文件的构成

9.1 竞价文件包括：

9.1.1 竞价邀请函；

9.1.2 用户需求书；

9.1.3 报价人须知；

9.1.4 拟签订的合同文本；

9.1.5 报价文件格式；

9.1.6 在竞价过程中由代理机构发出的修正（更正）和补充文件等。

注：报价人应认真阅读、并充分理解竞价文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。报价人没有按照竞价文件要求提交全部资料，或者没有对竞价文件在各方面都做出实质性响应是报价人的风险，有可能导致其响应被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

10. 竞价文件的澄清或修改

10.1 采购人或采购代理机构可以对已发出的竞价文件进行必要的澄清或者修改。竞价文件的澄清或修改内容作为竞价文件的组成部分，具有约束作用。当竞价文件、竞价文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

10.2 澄清或者修改的内容可能影响报价文件编制的，采购人或者采购代理机构将提交竞价文件截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取竞价文件的潜在报价人；不足 15 日的，采购人或采购代理机构将顺延提交报价文件的截止时间。同时在网上发布变更公告。

10.3 竞价期间，报价人有义务上网查看，公告一经上网发布，即视为送达。报价人应于收到该澄清或修改文件的二十四小时内给予确认，逾期未确认视为已知悉公告内容。

三、报价文件的编制

11. 报价文件的语言及度量衡单位

11.1 报价人提交的报价文件以及报价人与采购代理机构就有关竞价的所有来往函件均应使用简体中文书写。报价人提交的支持资料和已印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释报价文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。

11.2 除非竞价文件在技术规格中另有规定，报价人在报价文件中以及所有报价人与采购代理机构和采购人往来文件中的所有计量单位和规格都应均采用中华人民共和国法定计量单位。

12. 报价文件的构成

12.1 报价人编制的报价文件应包括但不限于以下部分：

详见竞价文件“第六章 报价文件格式”内容

12.2 报价人应如实详细提供第 12.1 款所要求的全部资料。所有文件应当编制目录及注明页码。

13. 报价文件编制

13.1 报价人应按竞价文件的规定以及附件要求的内容和格式完整地编写报价文件（表格可以按同样格式扩展）和提供资料，报价人必须对报价文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

14. 报价说明

14.1 报价人报价不得超出竞价文件规定限价，若超出，将会被视为非实质性响应而予以拒绝。

14.2 本次竞价，报价人须就竞价文件用户需求书中的所有内容进行报价，未能体现的内容将视为已经包含于报价中。

14.3 报价人的报价均以人民币报价。

14.4 本项目实施过程中所有的费用都由中选人承担，包括各种税务费及合同实施过程中的全部费用和售后服务费等。

14.5 若报价小写与大写存在差异，以大写为准。

14.6 报价人的竞价报价在合同执行期间是固定不变的，不得以任何理由予以变更。竞价报价不固定的报价文件将作为非实质性响应而予以拒绝。

14.7 中选后开出的所有发票都须与中选人的名称一致。

15. 竞价有效期

15.1 报价文件应根据报价人须知的规定在递交报价文件截止日后的 90 天内保持有效。竞价有效期比规定期限短的将被视为非实质性响应并予以拒绝。

15.2 特殊情况下，在原有竞价有效期截止之前，采购代理机构可要求报价人同意延长竞价有效期，此要求与答复均应以书面形式提交。报价人可拒绝代理机构的上述要求，其竞价保证金将不会被没收。接受竞价有效期延长的报价人将不会被要求和允许修正其报价文件，而只会被要求相应地延长其竞价保证金的有效期。在此情况下，根据报价人须知有关竞价保证金的有关规定将在延长了的有效期内继续有效。

16. 竞价保证金

16.1 竞价保证金作为报价文件的一部分，报价人应在竞价文件第一章规定的提交竞价保证金截止时间前提交竞价保证金。竞价保证金的金额见第一章。

16.2 竞价保证金提交时间以保证金到账时间为准，报价人应提前提交竞价保证金，由于竞价保证金提交时间超过竞价保证金提交截止时间而导致废标的，由报价人自负责任。

16.3 竞价保证金的退还，按以下有关规定执行：

16.3.1 未中选人的竞价保证金将在本项目的《中选通知书》发出后 5 个工作日内退还竞价保证金及银行同期活期存款利息，竞价保证金将退至报价人原汇入帐户。

16.3.2 中选人的竞价保证金将在其按规定与采购人签署合同后，采购代理机构在 5 个工作日内退还竞价保证金及银行同期活期存款利息，竞价保证金将退至中选人原汇入帐户。逾期办理的，采



购代理机构不承担迟延退款责任。

16.4 如报价人发生下列情况之一时，竞价保证金将不予退还：

16.4.1 在递交报价文件截止时间至竞价有效期满之前，报价人撤回其报价文件的。

16.4.2 成交后无正当理由放弃成交或中选人拒绝与采购人签订合同。

17. 报价文件的装订、数量和签署和递交

17.1 提交报价文件截止时间前，报价人应在竞价文件规定的截止日期和时间前，将报价文件送到指定地点。

(1) 报价人应按以下要求提交报价文件：

序号	报价文件类型	报价文件名称	份数	装订	包装
1	正本	报价文件	1	独立装订	密封包装 (内附电子文件)
2	副本	报价文件	4	每份独立装订	密封包装
3		唱价信封	1		单独密封包装

(2) 报价人应当对报价文件进行装订，对未经装订的报价文件可能发生的文件散落或缺损，由此产生的后果由报价人承担。

(3) 报价文件的正本均须用不褪色墨水书写或打印。报价文件的副本可采用报价文件的正本复印件，每套报价文件封面应当标明“正本”、“副本”、“唱价信封”的字样。报价文件的[正本]及所有[副本]、唱价信封的封面须加盖报价人公章。若正本与副本不符，以正本为准。

(4) 电子文件内容包括：由报价人自行制作的与正本文件一致的所有文件。电子文件由光盘或U盘储存。电子文件与纸质版报价文件不符的以纸质版报价文件为准。

(5) 报价人应将报价文件的正本和所有副本分开密封包装，在密封袋上清楚地标明“正本”、“副本”、“唱价信封”等字样，并在密封袋的封口处加盖报价人公章。

(6) 在报价文件密封袋上均应标明以下内容：

项目名称、项目编号、报价人名称、报价人地址、“提交报价文件截止时间前不得启封”字样、标明文件的类型（如正本、副本、唱价信封等）。

(7) 传真或电传的报价文件将被拒绝。

17.2 报价文件副本，所有资料都可以用报价文件的正本复印而成。

17.3 报价文件正本均须用不褪色墨水书写或打印，由法定代表人或经过正式授权并对报价人有约束力的代表在正本上要求的地方签字，并加盖骑缝章。授权代表须出具书面授权证明，其《法定代表人授权书》应附在报价文件中。

17.4 报价文件中的任何重要的插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签名章或签字才有效。

17.5 在竞价文件中已明示需盖章及签名之处，报价文件正本均须加盖报价人公章，并经报价人法定代表人或其授权代表签名或盖章。

17.6 电报、电话、传真形式的报价文件概不接受。

18. 提交报价文件截止时间

18.1 报价人应在竞价文件规定的截止日期和时间前，将报价文件送达到指定地点。

18.2 采购代理机构可以澄清或修改通知的方式，酌情延长递交报价文件的截止时间。在此情况下，报价人的所有权利和义务以及报价人受制约的截止时间，均以延长后新的提交报价文件截止时间为准。

18.3 竞价截止期满前提交有效报价文件的报价人不足三家的，采购代理机构将依据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例的相关规定执行。

19. 迟交的报价文件

19.1 以其他形式递交或在报价文件递交截止时间后上传的，代理机构将有权拒绝接收。

20. 报价文件的补充、修改与撤回

20.1 报价人在递交报价文件以后，在规定的递交报价文件截止时间之前，报价人在竞价截止时间前，可以对所递交的报价文件进行补充、修改或者撤回。补充、修改后需重新加密上传。

20.2 在递交报价文件截止时间之后，报价人不得补充、修改报价文件。

20.3 在递交报价文件截止时间至竞价有效期满之前，报价人不得撤回其报价文件。

五、竞价与评审

21. 开标（开启）

21.1 开标（开启）过程将由采购人或者采购代理机构负责记录，开标（开启）形成的记录由报价人代表、代理机构工作人员、监督代表（如有）及监管部门代表（如有）共同签字确认后随竞价文件一并存档。

21.2 报价人代表对开标（开启）过程和开标（开启）记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对报价人代表提出的疑义或者回避申请进行及时处理。报价人未参加开标（开启）的，视同认可开标（开启）结果。

22. 评审小组与评审方法

22.1 评审小组

22.1.1 本次竞价依法组建评审小组。

22.1.2 评审小组负责具体评审事务，并独立履行下列职责：

- （1）审查、评价报价文件是否符合竞价文件的实质性要求；
- （2）要求报价人对报价文件有关事项作出澄清或者说明；
- （3）对报价文件进行评审；
- （4）推荐中选候选人名单；
- （5）向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评审中发现的违法行为。

22.1.3 评审中因评审小组成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致评审小组组成不符合《政府采购货物和服务招标投标管理办法》规定的，采购人或者采购代理机构应当依法补足后继续评审。

被更换的评审小组成员所作出的评审意见无效。

无法及时补足评审小组成员的，采购人或者采购代理机构应当停止评审活动，封存所有报价文件和开标（开启）、评审资料，依法重新组建评审小组进行评审。原评审小组所作出的评审意见无效。

采购人或者采购代理机构应当将变更、重新组建评审小组的情况予以记录，并随竞价文件一并存档。

22.1.4 评审小组将按照竞价文件确定的评审方法进行评审、提交评审报告并推荐中选候选人。对竞价文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评审小组有权按法律、法规的规定进行评判，但对同一条款的评判应适用于各报价人。

22.1.5 评审专家（不含采购人代表）有下列情形之一的，受到邀请应主动提出回避：

22.1.5.1 三年内曾在参加该采购项目报价人中任职或担任顾问的；

22.1.5.2 配偶或直系亲属在参加该采购项目的报价人中任职或担任顾问的；

22.1.5.3 与参加该采购项目报价人发生过法律纠纷的；

22.1.5.4 任职单位与采购人或参与该采购项目报价人存在行政隶属关系的；

22.1.5.5 参与竞价文件论证的；

22.1.5.6 法律、法规、规章规定应当回避以及其他可能影响公正评审的。

22.2 评审原则和评审方法

22.2.1 评审原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《政府采购货物和服务招标竞价管理办法》以及国家和地方政府的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、信用”的原则进行。评审小组将按照规定只对通过初步评审的报价文件进行评审和比较。

22.2.2 评审方法：详见第四章

23. 报价文件的评审

23.1 报价文件初步审查。

23.1.1 初步审查。项目开标（开启）结束后，评审小组依据竞价文件的规定，对报价人的进行初步审查，未通过初步审查的报价人不进入价格评审。合格报价人不足3家的，作废标处理。初步审查详细条款见第四章。

23.2 报价文件的澄清和补正。

23.2.1 对报价文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评审小组可以书面形式要求报价人作出必要的澄清、说明或者补正。

报价人的澄清、说明或者补正应当书面形式，并加盖报价人公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。报价人的澄清、说明或者补正不得超出报价文件的范围或者改变报价文件的实质性内容。根据本须知的规定，凡属于评审小组在评审中发现的计算错误进行核实的修改不在此列。

23.3 竞价价格的核准。

23.3.1 报价文件报价出现前后不一致的，评审小组按照下列规定修正：

23.3.1.1 报价文件中开标（开启）一览表（报价表）内容与报价文件中相应内容不一致的，以



开标（开启）一览表（报价表）为准；

23.3.1.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

23.3.1.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标（开启）一览表的总价为准，并修改单价；

23.3.1.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

23.3.2 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价，报价人应当采用书面形式，并加盖报价人公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。经报价人确认后产生约束力，报价人不确认的，其竞价无效。

如果报价人不接受修正后的报价，则其竞价将被拒绝，并不影响评审工作。

23.3.3 评审小组认为报价人的报价明显低于其他通过初步审查报价人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；报价人不能证明其报价合理性的，评审小组应当将其作为无效竞价处理。

23.3.4 评审标准：详见第四章。

六、定标

24. 中选公告

24.1 评审小组提出评审书面报告和推荐中选意见报采购人确认后，采购代理机构将在指定的政府采购信息发布媒体上公布公告。中选公告期限为1个工作日。

25. 中选通知书

25.1 采购代理机构在发布中选公告的同时，向中选人发出《中选通知书》。

25.2 《中选通知书》将是合同的组成部分，对中选人和采购人具有同等法律效力。

26. 履约保证金

详见用户需求书。

27. 合同签订

27.1 中选人与采购人应当自中选通知书发出之日起30日内，按照竞价文件和中选人的报价文件的规定，签订书面合同。所签订的合同不得对竞价文件确定的事项和中选人报价文件作实质性修改。采购人和中选人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

27.2 除采购人同意分包的项目内容外，中选人不能把中选项目转包或分包给其他单位实施。

27.3 中选人如不按本竞价须知的规定与采购人订立合同，则采购人将废除授标，给采购人造成的损失，应予以赔偿，同时依法承担相应法律责任。

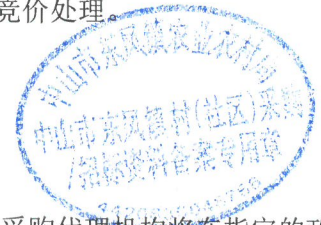
27.4 “竞价文件”、中选人的“报价文件”及其澄清文件等，均为合同的组成部分。

27.5 合同签订之日起2个工作日内，中选人须将所签订的合同副本交至广东盈信项目管理有限公司归档。

28. 询问、质疑

28.1 询问

报价人对政府采购活动事项（竞价文件、采购过程和中选结果）有疑问的，可以向采购人或采



采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构在3个工作日内对报价人依法提出的询问作出答复。

28.2 质疑

28.2.1 提出质疑的报价人应当是参与所质疑项目采购活动的报价人或是在规定的时间内已依法获取其可质疑的竞价文件的潜在报价人。

28.2.2 报价人在法定质疑期内应一次性提出对同一采购程序的质疑。

28.2.3 报价人认为竞价文件、采购过程和中选结果使自己的权益受到损害的，应以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑，报价人以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑。报价人提交质疑时需提供质疑函原件、营业执照复印件、法人授权委托书原件、授权代表身份证复印件等相关文件并加盖报价人公章，并递交至采购代理机构指定办公地点。采购代理机构在收到报价人的书面质疑后七个工作日内作出答复。

28.2.4 竞价文件在指定的政府采购信息发布媒体上公示5个工作日，报价人认为竞价文件的内容损害其权益的，应当在依法获取竞价文件之日或竞价文件公告期限届满之日起7个工作日内提出质疑。

28.2.5 报价人认为采购过程和中选结果使自己的权益受到损害的，可以在各采购程序环节结束之日或中选结果公告期限届满之日起7个工作日内提出质疑。

28.2.6 以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由组成联合体的所有报价人共同提出。

29. 招标代理服务费

29.1 中选人须向采购代理机构交纳招标代理服务费，招标代理服务费参照国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知(计价格[2002]1980号)文规定标准下浮30%计算，以预算价为计费基数。如中选人需开具增值税专用发票，税费由中选人承担。招标代理服务收费计算如下：

①100万元 $\times 1.0\% = 10000.00$ 元

②(2771134.97元 - 100万元) $\times 0.7\% = 12397.94$ 元

招标代理收费总额 = (10000元 + 12397.94元) $\times 70\% = 15678.56$ 元，本项目招标代理服务费为 15678.56 元。

29.2 中选服务费的货币为人民币。

29.3 中选服务费应包含在竞价报价中，不在报价中单列。

29.4 中选服务费以转账或现金的形式支付。汇入账号：

户名：广东盈信项目管理有限公司

账号：44311701040005511

开户行：中国农业银行股份有限公司中山大东裕支行

30. 适用法律

30.1 采购代理机构、采购人及报价人进行的本次采购活动参照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《政府采购货物和服务招标竞价管理办法》等及其配套的法规、规章、政策。

31. 其他

31.1 有下列情形之一的，属于报价人相互串通报价：

- 31.1.1. 报价人之间协商报价等报价文件的实质性内容；
- 31.1.2. 报价人之间约定中选人；
- 31.1.3. 报价人之间约定部分报价人放弃报价或者中选；
- 31.1.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的报价人按照该组织要求协同报价；
- 31.1.5. 报价人之间为谋取中选或者排斥特定报价人而采取的其他联合行动
- 31.2. 有下列情形之一的，视为报价人串通报价，其报价无效：
 - 31.2.1. 不同报价人的报价文件由同一单位或者个人编制；
 - 31.2.2. 不同报价人委托同一单位或者个人办理报价事宜；
 - 31.2.3. 不同报价人的报价文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
 - 31.2.4. 不同报价人的报价文件异常一致或者报价呈规律性差异；
 - 31.2.5. 不同报价人的报价文件相互混装；
 - 31.2.6. 不同报价人的报价保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- 31.3. 有下列情形之一的，评审委员会应当否决其报价：
 - 31.3.1. 报价文件未经报价单位盖章和单位负责人签字；
 - 31.3.2. 报价联合体没有提交共同报价协议；
 - 31.3.3. 报价人不符合国家或者竞价文件规定的资格条件；
 - 31.3.4. 同一报价人提交两个以上不同的报价文件或者报价，但竞价文件要求提交备选报价的除外；
 - 31.3.5. 项目报价低于成本或者高于竞价文件设定的最高限价；
 - 31.3.6. 报价文件没有对竞价文件的实质性要求和条件作出响应；
 - 31.3.7. 报价人有串通报价、弄虚作假、行贿等违法行为；
- 31.4. 报价人存在下列情况之一的，报价无效：
 - 31.4.1. 未按照竞价文件的规定提交报价保证金的；
 - 31.4.2. 报价文件未按竞价文件要求签署、盖章的；
 - 31.4.3. 不具备竞价文件中规定的资格要求的；
 - 31.4.4. 报价超过竞价文件中规定的预算金额或者最高限价的；
 - 31.4.5. 报价文件含有建设单位不能接受的附加条件的；
 - 31.4.6. 法律、法规和竞价文件规定的其他无效情形。

有上述第1条、第2条情形的供应商，以及放弃中标等其他违规违法的，报价人均会被纳入东风镇农业农村局招投标活动负面清单，接受相应惩罚性处理，包括但不限于限制参与以后东风镇村（社区）招投标活动等。构成犯罪的移交相应执法部门处理。参加报价即认可该条款。

第四章 评审标准

一、评审小组

1. 本次竞价采购依法组建评审小组。评审小组由采购人代表和评审专家组成（评审专家在专家库中随机抽取），成员人数应当为5人及以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二（若采购人不委派采购人代表的，将全部由评审专家组成）。评审小组负责评审工作，任何人不得干预评审小组的工作。

2. 评审小组将按照竞价文件确定的评审方法进行评审。

二、评审方法

1. 本次评审采用最低价法，即报价人提供的产品质量和服务均能满足竞价规定的实质性要求，以报价最低的报价人为中选人。

2. 本次评审是以竞价文件为依据，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，推荐中选候选人。

三、评审步骤

第一步：初步审查

评审小组对各报价人的报价文件进行初步审查（见附表1），检查报价文件提交的内容是否齐全、签署是否合格、是否满足竞价文件的要求、是否按竞价文件的要求作出相应承诺。合格报价人不足3家的，作废标处理。

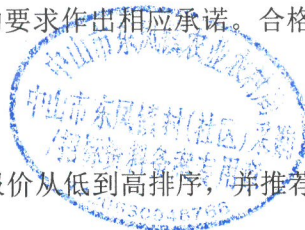
第二步：价格评审

初步审查结束后，评审小组对所有通过初步审查的报价人的报价从低到高排序，并推荐中选候选人，评审小组出具评审报告。

四、中选候选人

评审小组将出具评审报告，推荐中选候选人名单，采购人从评审小组推荐的中选候选人中依法确定中选人。

如果中选人不能按照竞价文件要求及竞价文件的承诺签订合同或中选人的报价文件与事实不符，采购人可以依法取消该中选人的中选资格并按照已确定的中选候选人顺序依次上升替补或重新组织竞价，采购人对受影响的报价人不承担任何责任。



附表 1:

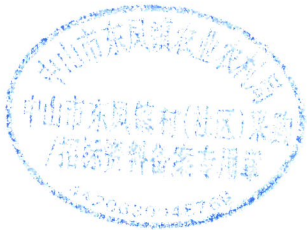
初步审查条款

序号	评审内容
1	报价人具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，独立于采购人和采购代理机构。 <u>(提供有效营业执照(或事业法人登记证或社会团体法人登记证书))</u>
2	符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的资格要求。 <u>(在竞价函中承诺)</u>
3	未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人;不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。(以采购代理机构于递交文件截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准)。
4	报价人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同报价人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。 <u>(在竞价函中承诺)</u>
5	没有为本项目提供整体设计、规划编制或者项目管理、监理、检测等服务。 <u>(在竞价函中承诺)</u>
6	本项目不接受联合体报价。 <u>(在竞价函中承诺)</u>
7	报价人已按规定获取竞价文件。
8	报价人具有有效的市政公用工程施工总承包三级或以上资质及具有有效的安全生产许可证。(提供资质证书及安全生产许可证复印件加盖公章;资质证书、安全生产许可证过期的,如能提供相关部门顺延证书有效期的文件,且符合竞价文件规定的,则视为仍然有效。)
9	竞价函已经提交,且竞价有效期符合竞价文件规定。
10	已提交有效的法定代表人证明书及授权委托书(报价人代表如为法定代表人的可不提供授权委托书)。
11	报价文件已按照竞价文件规定要求签署、盖章。
12	报价人总报价不高于竞价文件规定最高限价,税前安全生产措施项目费不低于55937.89元。
13	报价人已按竞价文件要求缴纳竞价保证金。

注:报价人不能同时满足上述条款的,视为初步审查不通过,其报价文件无效。

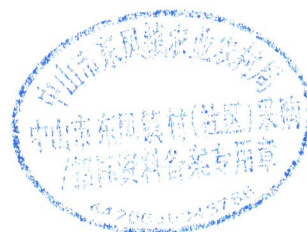
第五章 拟签订的合同文本

合同参考《广东省建设工程标准施工合同》



第六章 报价文件格式

（本章格式仅为参照模板，报价人可根据情况自行增加或删减内容）



报价文件封面

安乐村股份合作经济联合社聚源工业
园室外建设项目（项目编号：
YXZB202509BJJ586）



报价文件
(正本/副本)

报价人名称（盖公章）：_____

日 期：_____

一、自查表

1、初步审查表

序号	评审内容	自查结论	证明资料
1	报价人具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，独立于采购人和采购代理机构。（提供有效营业执照（或事业法人登记证或社会团体法人登记证书））	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件（）页
2	符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的资格要求。（在竞价函中承诺）	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件（）页
3	未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于递交文件截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准）。	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件（）页
4	报价人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同报价人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（在竞价函中承诺）	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件（）页
5	没有为本项目提供整体设计、规划编制或者项目管理、监理、检测等服务。（在竞价函中承诺）	☐ 通过 ☒ 不通过	见报价文件（）页
6	本项目不接受联合体报价。（在竞价函中承诺）	☐ 通过 ☒ 不通过	见报价文件（）页
7	报价人已按规定获取竞价文件。	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件（）页
8	报价人具有有效的市政公用工程施工总承包三级或以上资质及具有有效的安全生产许可证。（提供资质证书及安全生产许可证复印件加盖公章；资质证书、安全生产许可证过期的，如能提供相关部门顺延证书有效期的文件，且符合竞价文件规定的，则视为仍然有效。）	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件（）页
9	竞价函已经提交，且竞价有效期符合竞价文件规定。	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件（）页
10	已提交有效的法定代表人证明书及授权委托书（报价人代表如为法定代表人的可不提供授权委托书）。	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件（）页
11	报价文件已按照竞价文件规定要求签署、盖章。	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件（）页
12	报价人总报价不高于竞价文件规定最高限价，税前安全生产措施项目费不低于 55937.89 元。	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件（）页
13	报价人已按竞价文件要求缴纳竞价保证金。	☐ 通过 ☐ 不通过	见报价文件（）页

注：请报价人按上表内容填写页码索引，此表仅为了便于评审小组评审，不作为评审的具体内容。

二、报价文件内容

1. 竞价函

致：广东盈信项目管理有限公司

我方确认收到贵方提供的安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目 [项目编号：YXZB202509BJJ586] 的竞价邀请，我方：（报价人名称） 作为报价人正式委托 （授权代表全名，职务） 代表我方进行有关本次竞价的一切事宜。

我方已完全明白竞价文件的所有条款要求，我方在此申明并同意：

（一）我方决定参加安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目的竞价。

（二）相关服务内容的报价（详见开标（开启）一览表）。

（三）本报价文件的有效期自竞价截止日后 90 天有效，如中选，有效期将延至合同终止日为止。

（四）我方已详细研究了竞价文件的所有内容包括相关资料及修正文（如有），对本项目竞价文件的所有内容已清楚，接受本竞价文件的所有条款及要求；我方放弃在此方面提出含糊意见、质疑或误解的一切权利。

（五）我方同意按贵方可能提出的要求而提供与竞价有关的任何其它数据或信息。

（六）我理解贵方不一定接受最低报价或任何贵方可能收到的报价。

（七）我方如果中选，将保证履行竞价文件以及竞价文件修改书（如有）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《合同书》中的全部任务。

（八）我方为本次竞价所提交的所有证明其合格和资格的文件是真实的和有效的，并愿为其真实性和有效性承担法律责任。

（九）我方依法注册，在法律上、财务上和运作上完全独立于中山市东凤镇安乐村股份合作经济联合社（采购人）及广东盈信项目管理有限公司（采购代理机构）。

（十）我方在参加本次竞价前 3 年内，在经营活动及参与政府采购活动中没有重大违法记录。

（十一）本公司参加本采购项目政府采购前 3 年内在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

（十二）我方具备《政府采购法》第二十二条规定的条件，承诺如下：

1. 我方已依法缴纳了各项税费及社会保险费用，如有需要，可随时向采购人提供近三个月内的相关缴费证明，以便核查。

2. 我方已依法建立健全的财务会计制度，如有需要，可随时向采购人提供相关的证明材料，以便核查。

3. 我方参加本项目政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

4. 我方具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

5.我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

(十三)我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

(十四)我方没有为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

(十五)我方不存在报价人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同报价人，不得参加同一合同项下的政府采购活动的情况。

(十六)我方本次竞价为非联合体报价。

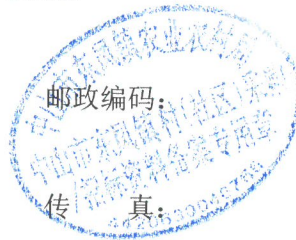
以上内容如有虚假或与事实不符的，采购人可将我方做无效竞价处理，我方愿意承担相应的法律责任。

(十七)所有与本次竞价有关的函件请发往下列地址：

地 址：

联 系 人：

联系电话：



报价人（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖私章）：

日 期：

附：1、营业执照复印件

2、资质证书复印件

3、安全生产许可证复印件

2. 报价承诺函

_____:

本报价人已详细阅读了_____竞价文件，自愿参加上述项目报价，现就有关事项向建设单位郑重承诺如下：

一. 本报价人自原在竞价文件规定的时限内按照项目及合同、用户需求书、技术规范等要求完成采购任务，按时完成相应服务内容，服务质量按照报价文件的承诺并满足竞价文件要求。

二. 保证报价文件内容无任何虚假。若评审过程中查出有虚假，同意作无效报价文件处理并被没收投标保证金，若成交之后查出有虚假，同意废除成交资格并被没收投标保证金。

三. 保证按照竞价文件及成交通知书规定商签合同，对本项目《合同文本》中的条款项下内容完全响应，不作任何的偏离。否则，同意接受建设单位违约处罚并被没收投标保证金。

四. 有下列情形之一的，属于报价人相互串通报价：

- (1) 报价人之间协商报价等报价文件的实质性内容；
- (2) 报价人之间约定中选人；
- (3) 报价人之间约定部分报价人放弃报价或者中选；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的报价人按照该组织要求协同报价；
- (5) 报价人之间为谋取中选或者排斥特定报价人而采取的其他联合行动。

五. 我司承诺不存在下述情形：不同报价人的报价文件由同一单位或者个人编制：

- (1) 不同报价人委托同一单位或者个人办理报价事宜；
- (2) 不同报价人的报价文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (3) 不同报价人的报价文件异常一致或者报价报价呈规律性差异；
- (4) 不同报价人的报价文件相互混装；
- (5) 不同报价人的报价保证金从同一单位或者个人的账户转出；

六. 我司承诺如存在上述第四条、第五条，以及放弃中标等其他违规违法的，接受被纳入东风镇农业农村局招投标活动负面清单，接受相应惩罚性处理，包括但不限于限制参与以后东风镇村(社区)招投标活动等。构成犯罪的移交相应执法部门处理。

报价人（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖私章）：

日 期：

3. 法定代表人身份证明书

致：广东盈信项目管理有限公司

() 同志，现任我单位 () 职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：

签发单位（加盖公章）：

附：代表人姓名： 性别： 年龄： 身份证号码：

联系电话：

营业执照号码：

附：法定代表人身份证复印件



--	--

4. 法定代表人授权委托书（报价人代表如为法定代表人的可不提供）

致：广东盈信项目管理有限公司

本委托书声明：在下面签字的_____（法定代表人姓名、职务）代表_____（报价人名称）委托在下面签字的_____（受委托人的姓名、职务）为本公司的合法代表人，就安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目 [项目编号：YXZB202509BJJ586] 的竞价及合同的执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本委托书于_____年____月____日签字生效，特此证明。

注：授权代表无转委托权。

报价人（加盖公章）：

法定代表人（签名或盖私章）：

授权代表（签名或盖私章）：

日 期： 年 月 日

附：授权代表身份证复印件

--	--

5. 获取竞价文件凭证（附竞价公告截图）



6. 实质性条款（即“★”条款）响应一览表（如有）

项目名称： 安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目

项目编号： YXZB202509BJJ586

序号	竞价文件的要求描述	报价文件的描述	偏离情况说明 可填写：“偏离”或“完全响应”	相关证明文件指引 (如有)
1				见报价文件（）页
2				见报价文件（）页
3				见报价文件（）页
4				见报价文件（）页
...				见报价文件（）页

备注：1、报价人必须对应竞价文件带“★”的实质性条款逐条应答并按要求填写下表。

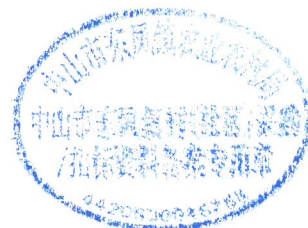
2、本表中“竞价文件的要求描述”的条款与用户需求中的条款描述不一致的以用户需求中规定的为准。

报价人（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖私章）：

日 期：

7. 竞价保证金缴纳凭证



8. 开标（开启）一览表

项目名称： 安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目

项目编号： YXZB202509BJJ586

（货币单位：人民币元）

序号	项目内容	总报价	税前安全生产措施项目费
1	安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目	小写： 大写：	小写： 大写：

注：

1. 请根据用户需求书进行报价。
2. 中文大写金额请用以下字样填写：壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万、亿、元、角、分、零、整（正）。
3. 为方便唱价，请报价人另外单独提供一个唱价信封，唱价信封内装：本开标（开启）一览表复印件 1 份。

报价人（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖私章）：

日 期：

9. 分项报价明细表

项目名称： 安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目

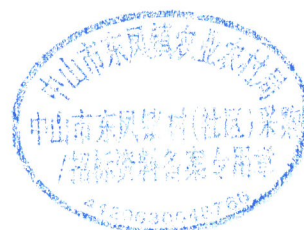
项目编号： YXZB202509BJJ586

按图纸及预算报价。

报价人（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖私章）：

日 期：



10. 报价人基本情况说明

一、公司基本情况

1、公司名称：_____ 电话号码：_____

2、地 址：_____ 传 真：_____

3、注册资金：_____ 经济性质：_____

4、公司开户银行名称及账号：_____

5、营业注册执照号：_____

6、公司简介：（报价人自行编写）

7、公司财务情况：

【价格单位：（人民币）元】

年 度	总资产（元）	资产负债率（%）	年营业额（元）	年净利润（元）

二、报价人获得国家有关部门颁发的资质证明或荣誉（如有）：

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期	备注

备注：以上资质或荣誉后附相关证明材料。

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我方同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

报价人（加盖公章）

法定代表人或授权代表（签名或盖私章）：

日 期：

11. 用户需求书偏离表

项目名称： 安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目

项目编号： YXZB202509BJI586

序号	用户需求书条款	报价文件响应条款	偏离情况	偏离说明	具体页码 (如有)

注：1. 偏离情况项填写“偏离”或“响应”，偏离说明项中填写原因。
2. 未填写或未响应的视为负偏离。

报价人（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖私章）：

日 期：

12. 拟投入本项目人员配置情况

(一) 项目负责人简历表

项目名称： 安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目

项目编号： YXZB202509BJJ586

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			相关经验年限		
资格证书名称、编号					
目前在任及以往服务项目情况					
采购人	类似项目名称	项目规模	所任职务	起止时间	

注：1、此表格式供参照，报价人可以根据本表格式内容自行填写。

2、按评分标准要求提供证明材料。

报价人（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖私章）：

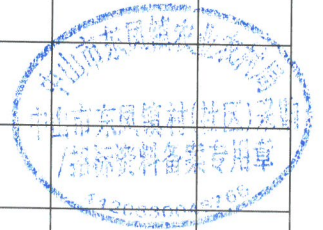
日 期：

(二) 项目人员配置情况表

项目名称: 安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目

项目编号: YXZB202509BJJ586

序号	姓名	拟担任职务	持何种资格证件	发证时间	学历	经验年限	备注
1							
2							
3							
...							



注: 1、此表格式供参照, 报价人可以根据本表格式内容自行填写。

2、按评分标准要求提供证明材料。

报价人(加盖公章):

法定代表人或授权代表(签名或盖私章):

日期:

13. 拟投入本项目设备设施配置情况一览表（如有）

项目名称： 安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目

项目编号： YXZB202509BJJ586

序号	设备名称	规格型号	数量	用途	备注
1					
2					
3					
...					

注：1、此表格式供参照，报价人可以根据本表格式内容自行填写。

2、按评分标准要求提供证明材料。

报价人（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖私章）：

日 期：

14. 中选服务费承诺书

致：广东盈信项目管理有限公司

本报价人在贵公司代理的安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目(项目编号：YXZB202509BJJ586)竞价中若获中选，我们保证在领取中选通知书原件前按竞价文件的规定，以电汇、现金或经贵单位认可的一种方式，向贵公司即广东盈信项目管理有限公司指定的银行帐号，一次性支付中选服务费，服务费按第三章规定执行。

特此承诺。



报价人名称（加盖公章）：

报价人地址：

电话：

传真：

电子邮箱：

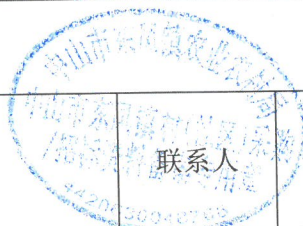
邮编：

法定代表人或授权代表（签名或盖私章）：

承诺日期：

15. 退投标保证金说明

我方为安乐村股份合作经济联合社聚源工业园室外建设项目（项目编号为：
YXZB202509BJJ586）所提交的投标保证金____（大写金额）____元，请贵司退还投标保证金____（小
写金额）____元，请划到以下账户：

收款人名称			
收款人地址			
开户银行 (含汇入地点)	 联系人		
账 号		联系电话	

30065886

16. 报价人认为需要提供的其他资料

