

中山市东风镇和泰村股份合作经济联合社工业厂房围墙及附属设施工程

答疑文件

一、答疑部分

1、招标文件第二章用户需求书中第二条人员要求中“技术负责人专业为建筑类中级工程师或以上职称”。

请问专业为建筑类具体是指哪些？职称证专业为：建筑工程管理或工程管理，可以作为技术负责人吗？

答：建筑工程相关专业职称包括结构、给排水、暖通、电气等专业职称。建筑工程管理或工程管理专业可以作为本项目技术负责人。

2、第30页技术商务评分表中序号6拟投入本项目人员情况中：本项目执行团队中具有“市政类中级或以上职称…”每一人各得2份。请问市政类中级或以上职称具体指哪些？职称证专业为“风景园林”是否满足要求？

答：该评分项已澄清，已于2025年6月5日发布澄清文件，具体详见附件。市政类中级或以上职称及职称证专业为“风景园林”不满足本项目要求。

原招标文件、澄清文件与本文件有不符之处以本文件为准，本文件未涉及内容仍以原招标文件、澄清文件为准。

采购人：中山市东风镇和泰村股份合作经济联合社

采购代理机构：广东众诚工程管理有限公司

2025年6月13日

附件：

中山市东凤镇和泰村股份合作经济联合社工业厂房围墙及附属设施工程

澄清文件

一、澄清部分

1、招标文件第三部分 投标人须知/五、开标与评标/附表：3 技术商务评分表中的第 6 点

6	拟投入本项目人员情况	10	根据投标人拟投入本项目的执行团队人员进行评分（除项目负责人、技术负责人、安全员外）：本项目执行团队中具有“市政类中级或以上职称”或“市政公用工程二级或以上注册建造师执业资格”的人员每一名得 2 分，一人多证只记一次分，不重复得分，本项最高得 10 分。未提供的或提供材料不完整的不得分。注：提供人员相关证书复印件等证明材料和 2025 年 1 月至 3 月连续 3 个月的社保证明，并加盖公章。如果投标人成立时间或该人员入职不足 1 个月，则提供人员入职证明。所有证明材料需加盖投标人公章。若投标人未能提供该人员社保的，可以在投标文件中提供相关承诺书原件并加盖公章，格式自拟，承诺书内容包括但不限于以下内容：“若我单位为成交人，合同签订时保证投标文件中拟投入本项目的人员全部到位，否则视为我单位放弃成交资格”，视为满足评审要求。
---	------------	----	--

现澄清为：

6	拟投入本项目人员情况	10	根据投标人拟投入本项目的执行团队人员进行评分（除项目负责人、技术负责人、安全员外）：本项目执行团队中具有“建筑类中级或以上职称”或“建筑工程二级或以上注册建造师执业资格”的人员每一名得 2 分，一人多证只记一次分，不重复得分，本项最高得 10 分。未提供的或提供材料不完整的不得分。注：提供人员相关证书复印件等证明材料和 2025 年 1 月至 3 月连续 3 个月的社保证明，并加盖公章。如果投标人成立时间或该人员入职不足 1 个月，则提供人员入职证明。所有证明材料需加盖投标人公章。若投标人未能提供该人员社保的，可以在投标文件中提供相关承诺书原件并加盖公章，格式自拟，承诺书内容包括但不限于以下内容：“若我单位为成交人，合同签订时保证投标文件中拟投入本项目的人员全部到位，否则视为我单位放弃成交资格”，视为满足评审要求。
---	------------	----	--

原招标文件与本文件有不符之处以本文件为准，本文件未涉及内容仍以原招标文件为准。

采购人：中山市东凤镇和泰村股份合作经济联合社

采购代理机构：广东众诚工程管理有限公司

2025 年 6 月 5 日