

中 国用(东)字第030102号

国有土地使用证

土地使用者	中山市东凤镇旧子塑料集团公司(董桂光)		
地 址	中山市东凤镇伯公十三队		
图 号	030102		
地 号			
用 途	丁 房		
批准使用期限	1988.1.1. - 2038.12.31		
四至	东至	空地	
	南至	厂饭堂	
	西至	厂道	
	北至	办公楼	
填发机关	 (印) 1994年3月1日		

458

城 镇 土 地 (平方米)			
用 地 面 积	叁仟叁佰叁拾玖点捌		
其中：建筑占地	壹仟陆佰捌拾壹		
共有使用权面积			
其中：分摊面积			
土 地 等 级			
农 村 土 地 (亩)			
土地总面积			
其 中 地 类 面 积			
耕 地		居民点及 工矿用地	
其 旱 地		其 企业建 设用地	
中 水 田		中 宅基地	
园 地		交通用地	
林 地		水 域	
牧草地		未利用土地	

单位:



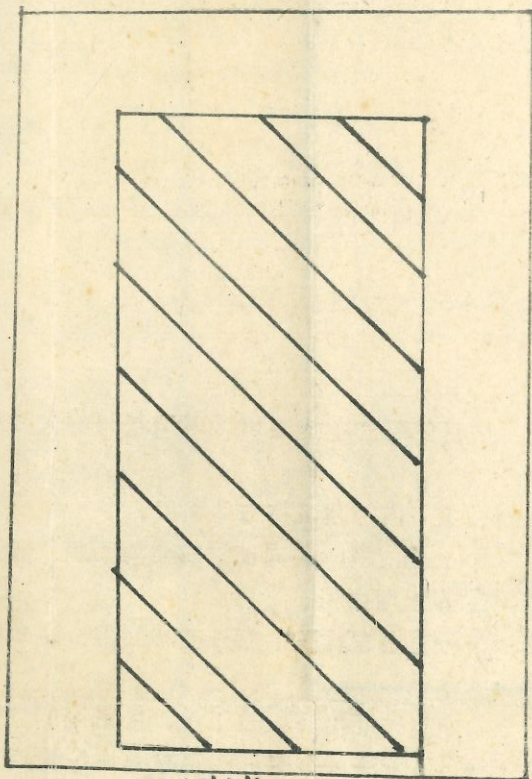
办公楼

北

附

厂道

空地



厂改堂
20.5

9 8.3

图

土地使用者	抚顺塑料公司(黄继光)		
使用土地面积	3439.8 m ²		
绘图		比例	1:500
审核		单位	M
日期		94.2.28	图号

比例尺:

备注

房屋所有权证

粤房字第 4295145 号



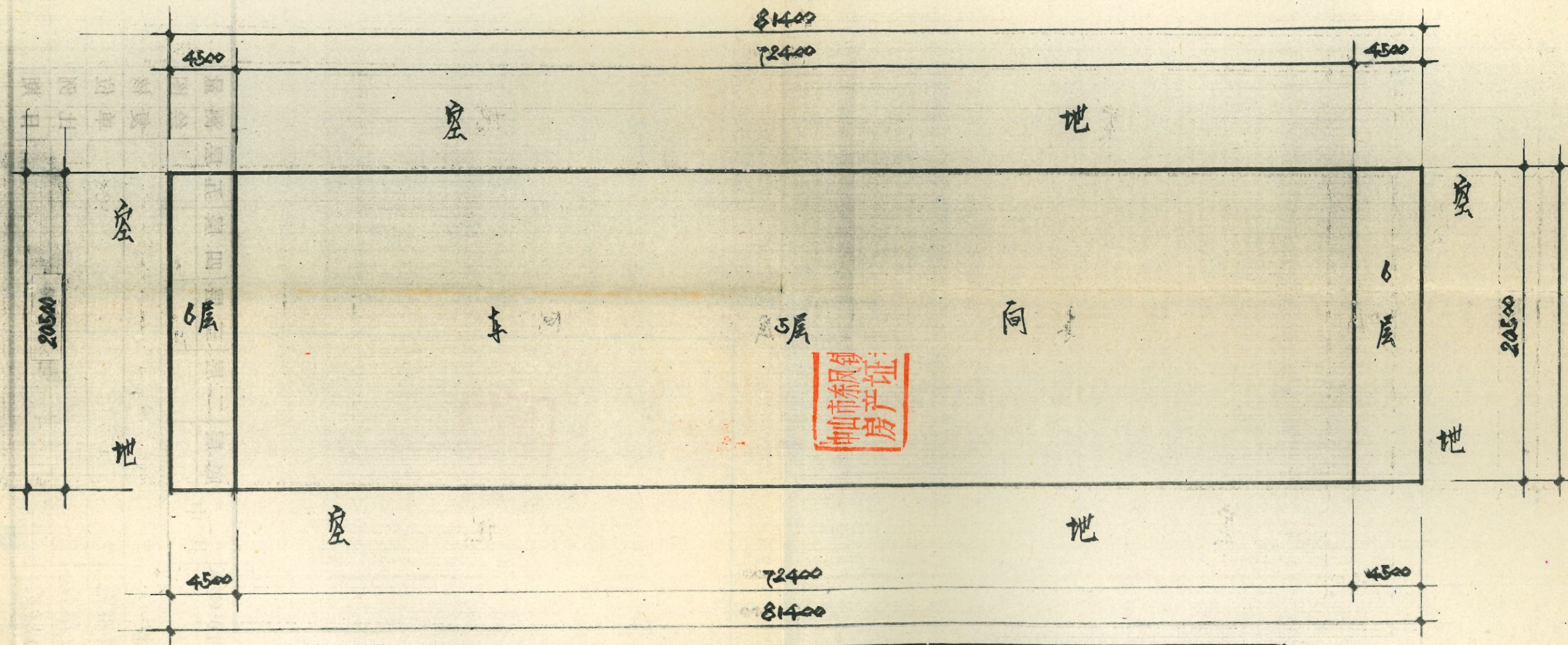
所有权人		中山市东风电子塑料(集团)公司			
籍贯	国籍	身份证号码 护照号码			
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
集体		全部		自建	
房屋座落	地址	中山市东风镇广珠公路东风路段			
	地号				
房屋四至	东	南	西	北	
	自墙	自墙	自墙	自墙	
四至	空地	空地	空地	空地	
建筑结构及层数		框架结构五层			
基底面积		壹仟陆佰陆拾捌平方米柒拾平方分米			
建筑面积		捌仟伍佰贰拾捌平方米零平方分米			
其中	住宅	平方米		平方分米	
	非住宅	平方米		平方分米	
使用土地面积		平方米	平方分米	土地使用证号	字第 号

房屋共有权保持证摘要	共有人	占有份额	共有权保持证号	共有人	占有份额	共有权保持证号
房屋他项权证摘要	权利人	权利种类	权利范围	权利价值	权利设定日期	
					至	
					至	
契稅摘要	契 价	契稅种类	契稅稅率	納稅金額(元)		
附 记						
登记字号	28-14244		核准日期	1994年3月1日		

填发机关:

填发日期: 1994年3月2日





建筑面积(M ²)	其中	底层	二层	三层	四层	五层	六层	测量	高铨坤
8528. ⁰⁰		1668. ⁷⁰	1668. ⁷⁰	1668. ⁷⁰	1668. ⁷⁰	1668. ⁷⁰	184. ⁵⁰	绘图	高铨坤
产权单位	中山市东风电子塑料(集团)公司							复核	高铨坤
房屋座落	中山市广珠路东凤路段							单位	mm
测绘单位	东风镇房管所							比例	1:500
结构层数	框架结构五层							日期	1994.2.28

中国用(东)字第030103号

国有土地使用证

土地使用者		中山市镇区塑料集团公司(建设)	
地址		中山市伯公村十三队	
图号		030103	
地号			
用途		厂房	
批准使用期限		1988.1.1 - 2038.12.31	
四至	东至	空地	
	南至	厂道	
	西至	厂门口	
	北至	公路	
填发机关		 1994年3月1日	

城 镇 土 地 (平方米)	
用地面积	壹仟捌佰零四平方米
其中：建筑占地	伍佰贰拾平方米
共有使用权面积	
其中：分摊面积	
土地等级	

农 村 土 地 (亩)			
土地总面积			
其 中 地 类 面 积			
耕 地		居民点及工矿用地	
其 中	旱 地	其 中	企业建设用地
	水 田		宅基地
园 地		交通用地	
林 地		水 域	
牧草地		未利用土地	

单位:

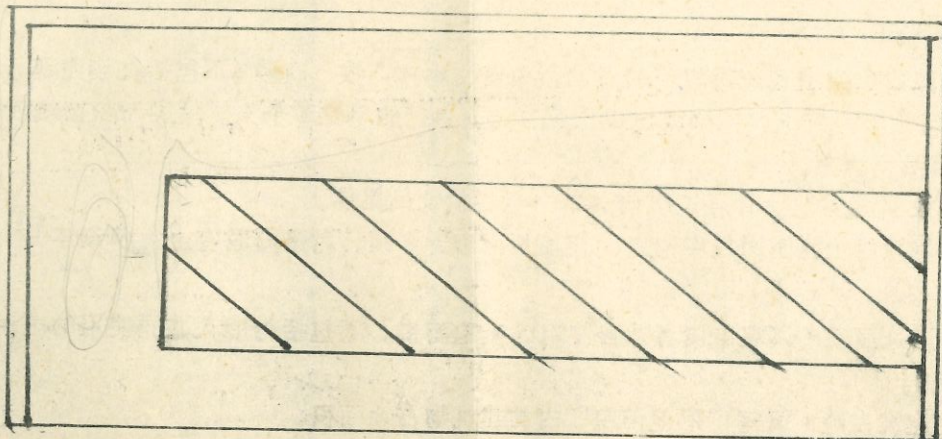
↑北



公路

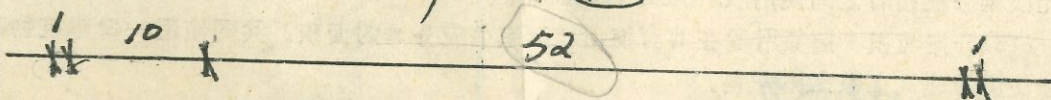
附

厂门口



空地

厂道



图

土地使用者		东风塑料厂(黄继光)	
使用土地面积		1404 M ²	
绘图		比例	1:600
复核		单位	M
日期	94.2.28	图号	030103

比例尺:

备

注

房屋所有权证

粤房字第 4295147 号



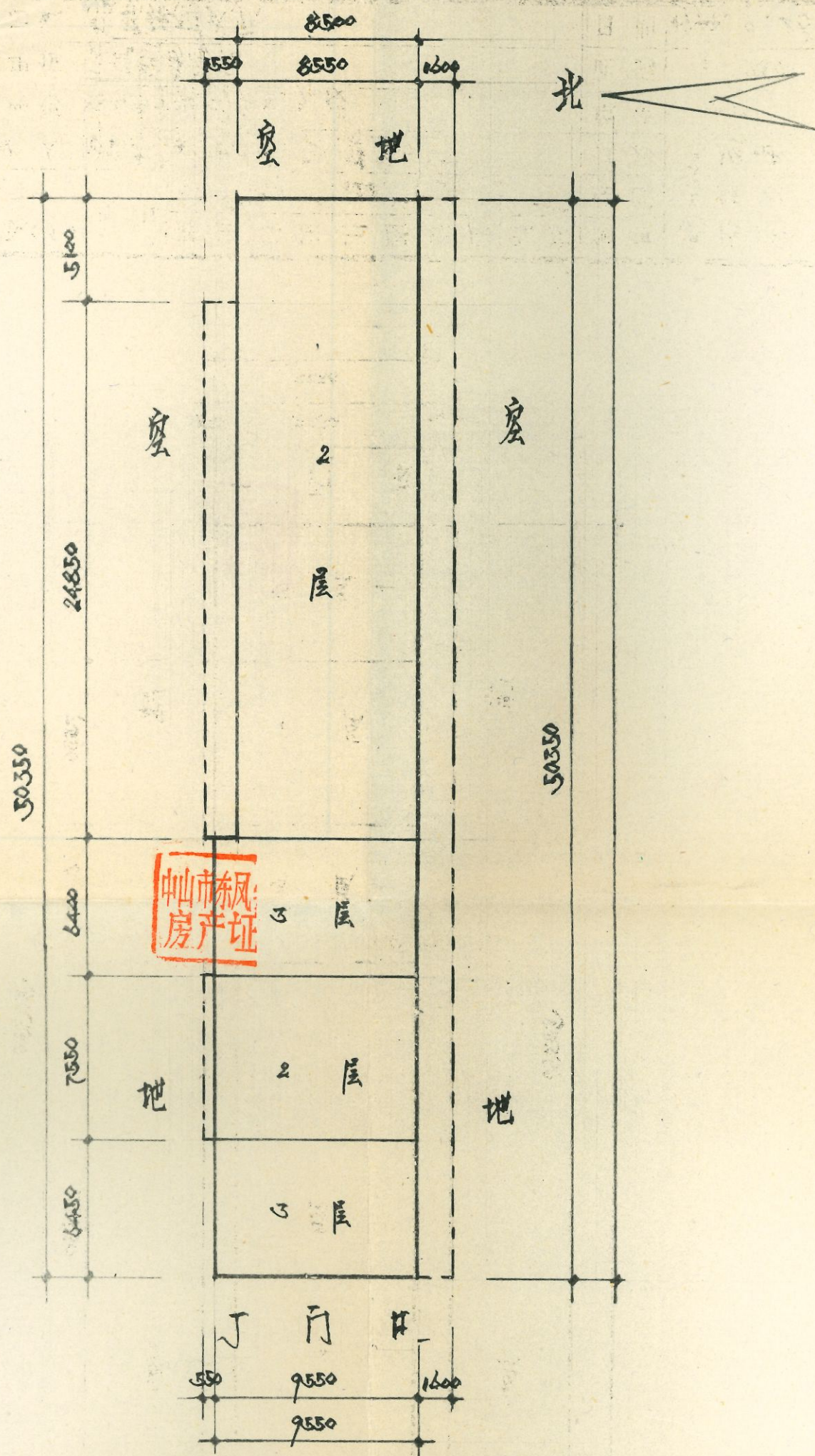
所有权人		中山市东风电子塑料(集团)公司			
籍贯	国籍	身份证号码 护照号码			
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
集体		全部		自建	
房屋座落	地址	中山市东凤镇广珠公路东风路段			
	地号				
房屋四至	东	南	西	北	
归属	盲墙	盲墙	盲墙	盲墙	
四至	空地	空地	丁门坎	空地	
建筑结构及层数		框架结构式层			
基底面积		肆佰伍拾 平方米 捌拾玖 平方分米			
建筑面积		壹仟壹佰肆拾柒 平方米 式拾伍 平方分米			
其中	住宅	平方米		平方分米	
	非住宅	平方米		平方分米	
使用土地面积		平方米	平方分米	土地使用证号	字第 号

房屋共有权保持证摘要	共有人	占有份额	共有权保持证号	共有人	占有份额	共有权保持证号
房屋他项权证摘要	权利人	权利种类	权利范围	权利价值	权利设定日期	
					至	
					至	
契稅摘要	契 价	契稅种类	契稅稅率	納稅金額(元)		
附 记						
登记字号	28-14246		核准日期	1994年3月1日		

填发机关:

填发日期:





建筑面积(M ²)	其中	底层	二层	三层	四层	五层	测量	高维坤
1147.25		450.89	574.12	122.24			绘图	高维坤
产权人	中山市东风电子塑料(集团)公司						复核	高维坤
房屋座落	中山市于珠路东风路段						单位	m
测绘单位	东风镇房管所						比例	1:250
结构层数	框架结构式层						日期	1994.2.28

中 国用(东)字第030104 号

国有土地使用证

378

土地使用者	中街镇新塑料公司(董桂光)		
地 址	中街镇伯公十三队		
图 号	030104		
地 号			
用 途	丁 房		
批准使用期限	1988.1.1 - 2038.12.31		
四 至	东	丁 区	
	南	宿舍区	
	西	河 涌	
	北	道 路	
填发机关	 1994年3月1日		

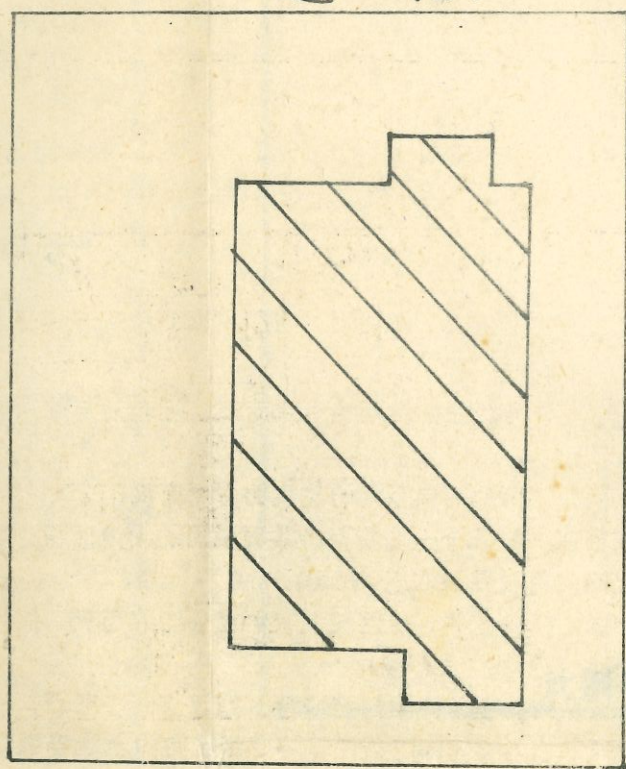
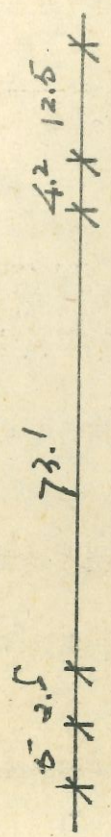
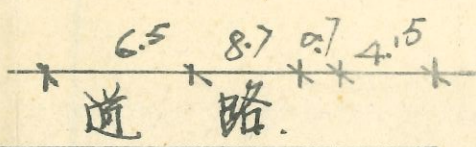
城 镇 土 地 (平方米)	
用 地 面 积	壹仟捌佰叁拾伍点柒
其中：建筑占地	壹仟叁佰叁拾叁点叁
共有使用权面积	
其中：分摊面积	
土 地 等 级	

农 村 土 地 (亩)			
土地总面积		—————	
其 中 地 类 面 积			
耕 地		居民点及 工矿用地	
其 旱 地		其 企业建 设用地	
中 水 田		中 宅基地	
园 地		交通用地	
林 地		水 域	
牧草地		未利用土地	



单位:

北



河涌

宿舍 29.05 舍区

附

图

工程使用者	东风塑料公司(黄继光)		
使用土地面积	2826.57 m ²		
绘图		比例	1:300
审核		单位	M
日期	94.2.28	图号	030/04

比例尺:

备

注

房屋所有权证

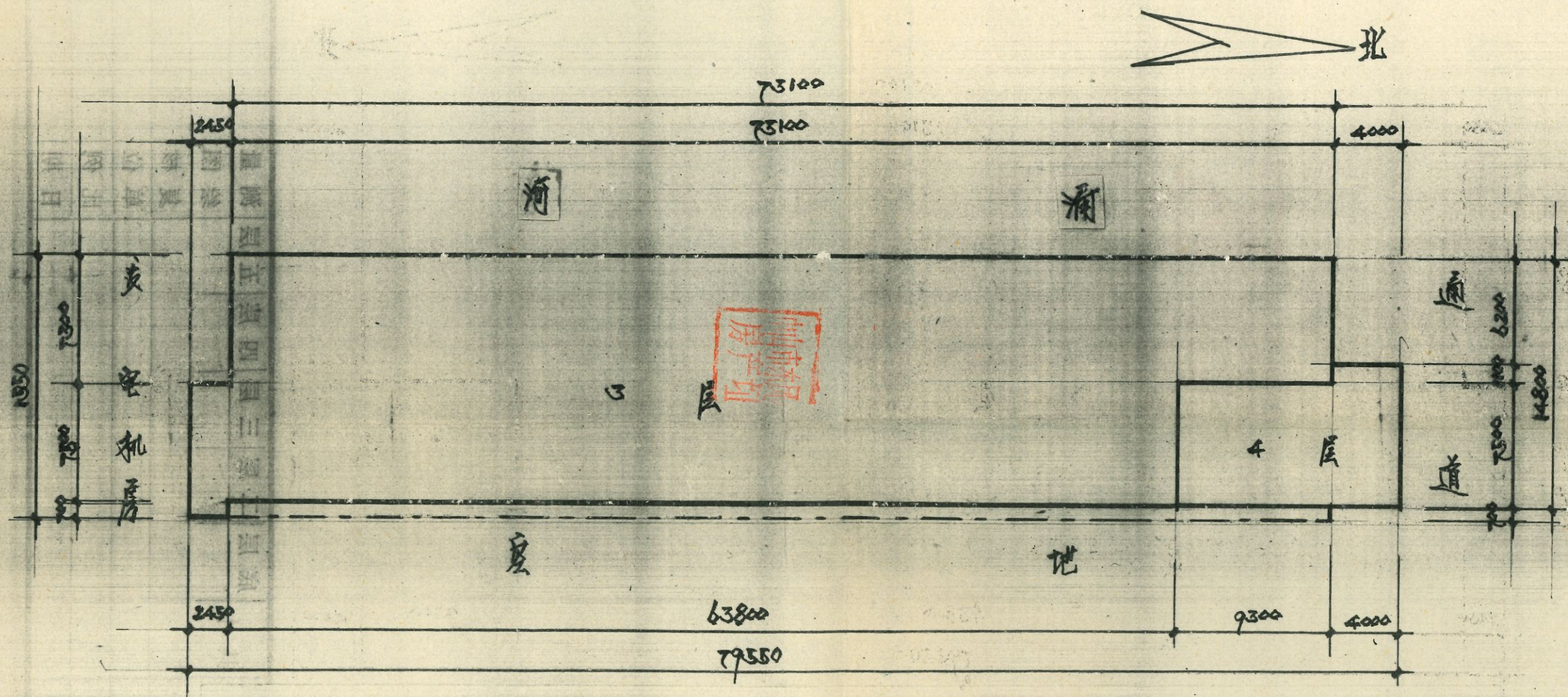
粤房字第 4295143 号



所有权人		中山市东风电子塑料(集团)公司			
国籍	贯籍	身份证号码		护照号码	
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
集体		全部		自建	
房屋座落	地址	中山 市 县 东风镇广珠公路东风路段			
	地号				
房屋四至归属	东	南	西	北	
	自墙	自墙	自墙	自墙	
四至	空地	发电机房	河涌	道路	
建筑结构及层数		框架结构叁层			
基底面积		壹仟壹佰叁拾柒平方米 叁拾柒平方分米			
建筑面积		壹仟伍佰陆拾肆平方米 肆拾叁平方分米			
其中	住宅	平方米		平方分米	
	非住宅	平方米		平方分米	
使用土地面积		平方米	平方分米	土地使用证号	字第 号

房屋共有权保持证摘要	共有人	占有份额	共有权保持证号	共有人	占有份额	共有权保持证号
房屋他项权证摘要	权利人	权利种类	权利范围	权利价值	权利设定日期	
					至	
					至	
契税法摘要	契 价	契税种类	契税税率	纳税金额(元)		
附 记						
登记字号	28-14242			核准日期	1994年3月1日	

填发机关: (盖章)
填发日期: 1994年3月2日



申 国用(东)字第030105号

国有土地使用证

第十号《土地管理法》第八条

《土地管理法》第八条

《土地管理法》第八条

第十号

土地使用者	中节镇镇野望村集团公司(新建)		
地 址	中节镇镇镇公十三队		
图 号	030105		
地 号			
用 途	丁 房		
批准使用期限	1988.1.1. - 2038.12.31.		
四至	东至	空地	
	南至	空地	
	西至	河涌	
	北至	丁道	
填发机关	 (印) 1994年3月1日		

90

城 镇 土 地 (平方米)	
用 地 面 积	陆佰零捌平方米
其中：建筑占地	柒佰零捌壹点壹捌平方米
共有使用权面积	
其中：分摊面积	
土 地 等 级	

农 村 土 地 (亩)			
土地总面积			
其 中 地 类 面 积			
耕 地		居民点及 工矿用地	
其 旱 地		其 企业建 设用地	
中 水 田		中 宅基地	
园 地		交通过地	
林 地		水 域	
牧草地		未利用土地	

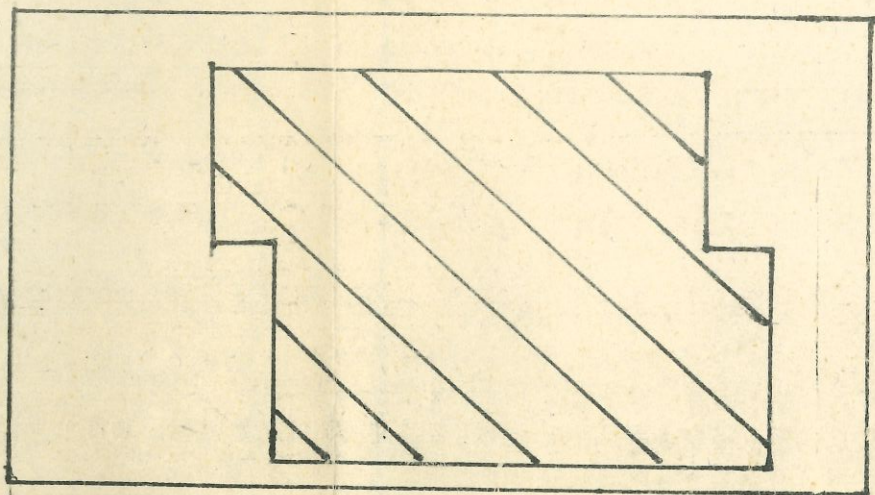
单位:



厂道

附

河



空地
6.7
6.9
8.8
1

空地
8 2.4 14.2 2.8 4.6

图

土地使用者	东风塑料公司黄继光		
使用土地面积	608M ²		
绘图		比例	1:300
复核		单位	M
日期	94.2.28	图号	030105

比例尺:

备

注

房屋所有权证

粤房字第 4295144 号



所有权人		中山市东风电子塑料(集团)公司			
籍贯	国籍	身份证号码		护照号码	
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
集体		全部		自建	
房屋座落	地址	中山市东风镇广珠公路东风路段			
	地号				
房屋四至	东	南	西	北	
	自墙	自墙	自墙	自墙	
四至	通道	通道	通道	空地	
建筑结构及层数		框架结构五层			
基底面积		叁佰叁拾 平方米 玖拾壹 平方分米			
建筑面积		壹仟玖佰肆拾玖 平方米 柒拾玖 平方分米			
其中	住宅	平方米		平方分米	
	非住宅	平方米		平方分米	
用地面积		平方米	平方分米	土地使用证号	字第 号

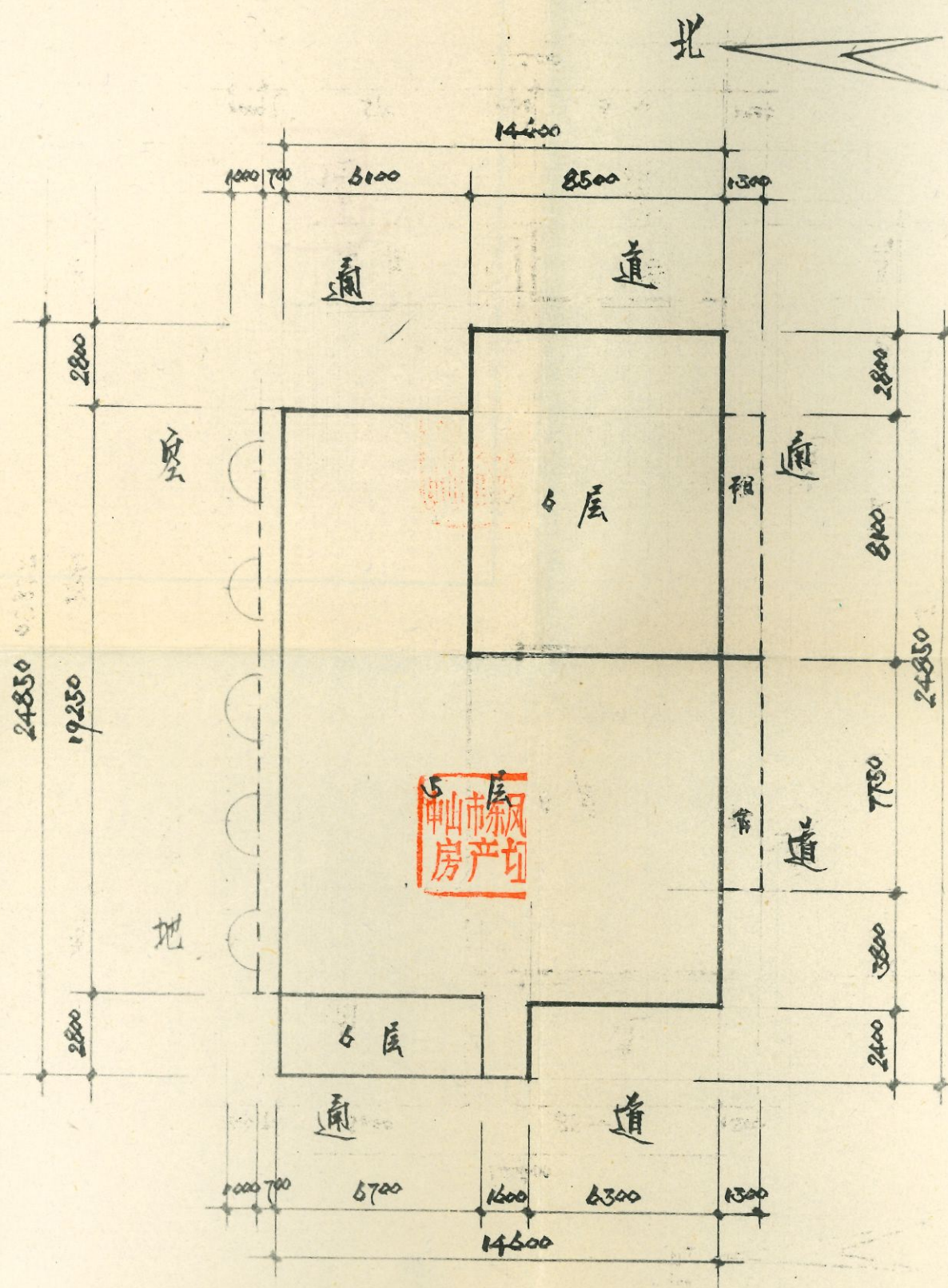
房屋共有权保持证摘要	共有人	占有份额	共有权保持证号	共有人	占有份额	共有权保持证号
房屋他项权证摘要	权利人	权利种类	权利范围	权利价值	权利设定日期	
					至	
					至	
契税法摘要	契价	契税种类	契税税率	纳税金额(元)		
附记						
登记字号	88-14243		核准日期	1994年3月1日		

填发机关：

(盖章)

填发日期：

1994年3月2日



建筑面积(M ²)	其中	底层	二层	三层	四层	五层	六层	测量	高铨坤
1942.75		330.61	372.55	372.55	372.55	372.55	121.94	绘图	高铨坤
产权单位	中山市东风电子塑料(集团)公司							复核	高铨坤
房屋座落	中山市广珠路东凤路段							单位	mm
测绘单位	东风镇房管所							比例	1:200
结构层数	框架结构五层							日期	1994.2.28

国用(东)字第030106号

国有土地使用证

《中华人民共和国土地管理法》

《中华人民共和国土地管理法实施条例》

《中华人民共和国土地管理法实施条例》

第一号

土地使用者	中山市东凤镇塑料集团公司(前镇花)
地 址	中山市东凤镇信公十三队
图 号	030106
地 号	
用 途	丁 房
批准使用期限	1988.1.1-2038.12.31

四	东至	空地
	南至	沙地
	西至	宿舍
	北至	丁道
至		

填发机关	
	1994年3月1日

城 镇 土 地 (平方米)	
用地面积	捌佰零拾柒点伍玖平方米
其中: 建筑占地	贰佰零拾柒点陆平方米
共有使用权面积	
其中: 分摊面积	
土 地 等 级	

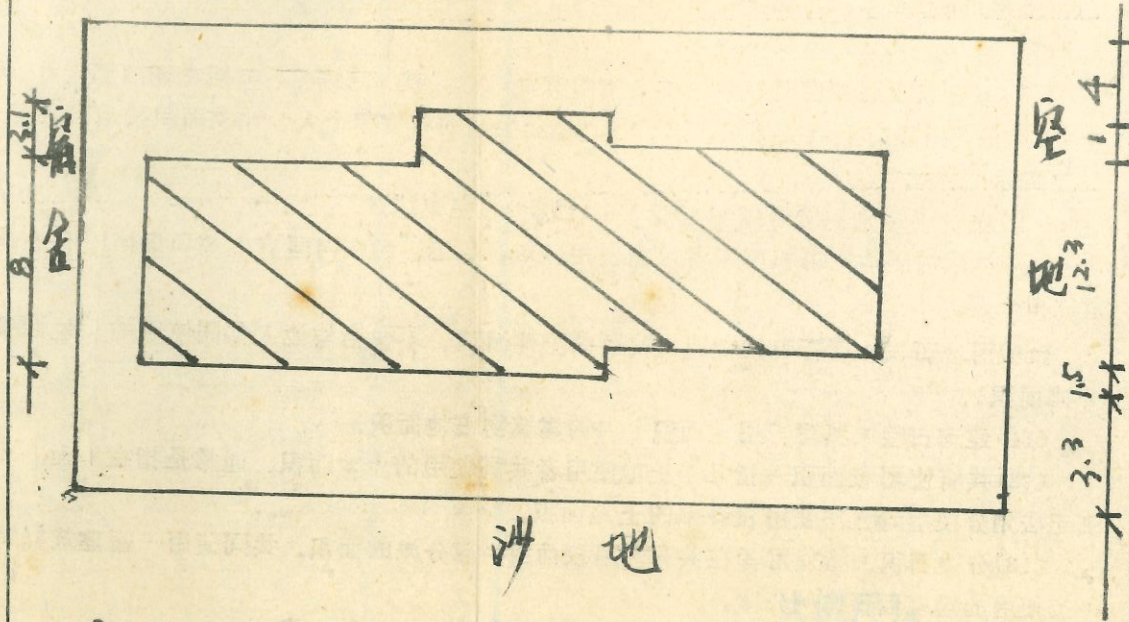
农 村 土 地 (亩)			
土地总面积			
其 中 地 类 面 积			
耕 地		居民点及 工矿用地	
其 旱 地		其 企业建 设用地	
中 水 田		中 宅基地	
园 地		交通过地	
林 地		水 域	
牧草地		未利用土地	

单位:

北

丁道

附



图

土地使用者	东风塑料公司黄继光		
使用土地面积	837.59 m ²		
图例	比例	1:300	
审核	单位	M	
日期	94.2.28	图号	030106 比例尺:

备

注

房屋所有权证

粤房字第 4295146 号



所有权人		中山市东风电子塑料(集团)公司					
籍贯	国籍	身份证号码		护照号码			
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源			
集体		全部		自建			
房屋座落	地址	中山市东凤镇广珠公路东风路段					
	地号						
房屋四归	东	南	西	北			
属	自墙	自墙	自墙	自墙			
四至	锌铁棚	锌铁棚	通道	空地			
建筑结构及层数		框架结构多层					
基底面积		式佰叁拾陆平方米		伍拾陆平方米			
建筑面积		陆佰捌拾式平方米		柒拾陆平方米			
其中	住宅	平方米		平方米			
	非住宅	平方米		平方米			
使用土地面积		平方米	平方分米	土地使用证号	字第 号		

房屋共有权保持证摘要	共有人	占有份额	共有权保持证号	共有人	占有份额	共有权保持证号
房屋他项权证摘要	权利人	权利种类	权利范围	权利价值	权利设定日期	
					至	
					至	
契稅摘要	契 价	契稅种类	契稅稅率	納稅金額(元)		
附 记						
登记字号	28-14245			核准日期	1994年3月1日	

填发机关:

填发日期:



