

2026 年全国森林可持续经营试点项目

中介预算

(2026 年 8 月)

中山市旭景工程咨询有限公司

公司地址：中山市石岐区东盛花园阳光花地紫华居 7 幢 503

联系电话：13822716987

编制说明

- 一、建设单位：中山市自然保护地管护中心
- 二、受托单位：中山市旭景工程咨询有限公司
- 三、项目名称：2026 年全国森林可持续经营试点项目
- 四、工程位置：树木园景区内
- 五、工程概况：详工程资料
- 六、报告定义：中介预算
- 七、工作内容：

本项目实施期 4 个月，即 2026 年 8-11 月。

项目总体建设规模 13.7023 公顷（折合 205.5 亩），涉及 9 个地籍小班，共划分为 1 个作业小班。通过对作业小班范围内采用采伐抚育措施逐步调整林分密度，辅以割灌除草、修枝等林地管理手段。

抚育措施类型包括抚育采伐、割灌除草、修枝、松土扩穴、施肥回土、补植等，选用进口挪威复合肥（复合肥 NPK 有效含量 $\geq 45\%$ ，NPK15-15-15）。

主要工程量：抚育 205.5 亩，补植 617 株，扩穴松土施肥 7702 穴，可持续经营宣传牌 1 块，样地标示牌 4 块。

八、编制依据及说明：

- 1、采用工程量清单计价模式，按《广州市营造林建设工程清单(2014)》（一般计税法）、2013 年《广州市营造林工程综合定额》及相关文件；
- 2、根据建设单位提供的《2026 年全国森林可持续经营试点项目作业设计》。
- 3、人工工日单价的标准：人工单价按中建通[2017]12 号文调整，综合工日 109 元/工日。
- 4、主要材料价格按 2026 年 4 月广东省建设工程造价管理总站中山市分站公布的《中山建设工程经济信息》中的材料信息价，《中山建设工程经济信息》中的材料信息价缺项的，按周边城市公布的材料信息价，其他缺项材料按周边厂商报价或询价计算；
- 5、取费标准执行：管理费地区类别按二类，利润按人工费的 18%计取；
- 6、税率按照粤建市函[2018]898 号文件增值税 9%。
- 7、预算包干费：按分部分项工程费的 2.0%计取。

九、说明事项及价格影响因素：

- 1、工程量按建设单位提供的《2026 年全国森林可持续经营试点项目作业设计》计算；
- 2、本次补植苗木由建设方提供，后期可根据实际调整
- 3、税率暂按 9%计算，结算时应按实际开发票税率调整；

十、报告结果：

中介预算总造价：168512.92 元

其中税前绿色施工安全防护措施费：3772.69 元

十一、编制单位：中山市旭景工程咨询有限公司

编制人：



审核人：贺湘群



批准人：

周燕香



十二、编制时间：2026 年 8 月

单位工程招标控制价汇总表

工程名称： 2026年全国森林可持续经营试点项目

标段：

第1页， 共11页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	146913.61	
1.1	采伐林木	41100.00	
1.2	抚育	91811.64	
1.3	宣传牌/标识牌	14001.97	
2	措施项目费	4747.13	
2.1	安全防护、文明施工措施费部分	3772.69	
2.2	其他措施费部分	974.44	
3	其他项目费	2938.27	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	材料暂估价		
3.4	专业工程暂估价		
3.5	预算包干费	2938.27	
3.6	其他费用		
4	规费		
4.1	工程排污费		
4.2	施工噪音排污费		
4.3	防洪工程维护费		
4.4	危险作业意外伤害保险		
5	税前工程造价	154599.01	
6	增值税销项税额	13913.91	
7	含税工程总造价	168512.92	
招标控制价合计		168512.92	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2026年全国森林可持续经营试点项目

第2页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		采伐林木					41100.00	
1	050101001002	采伐林木	其它不可用的伐后枝条、林木，能搬运则用车搬运走；不能搬运的，将伐除的枝条、林木按一定间距均匀原地堆放整齐放置于林区内合适的位置内任其腐烂和分解	亩	205.500	200.00	41100.00	
		抚育					91811.64	
2	010101002003	割灌除草+修枝	包括全面割灌除草清理和修枝的所有相关费用	亩	205.500	196.70	40421.85	
3	030101001002	整地挖穴施基肥回土	1、挖穴整地 50×50×40cm 2、每穴施基肥量 0.5kg 3、进口挪威复合肥（复合肥，N、P、K总有效含量≥45%）	穴	617.000	10.42	6429.14	
4	040101002002	扩穴松土施肥	1、扩穴松土施肥 2、每穴施肥量 0.25kg 3、进口挪威复合肥（复合肥，N、P、K总有效含量≥45%）	株	7702.000	2.99	23028.98	
5	030101002002	栽植苗木	1、栽植袋苗 坡度<25° 袋苗规格（cm）80cm以上	株	617.000	1.51	931.67	
6	050101001003	伐木处置	1、伐木处置 2、包含本项目木材搬运和再利用的全部费用	项	1.000	21000.00	21000.00	
		宣传牌/标识牌					14001.97	
7	040205003003	可持续经营宣传牌	1. 宣传牌/标识牌安装 2. 宣传牌规格：面板采用不锈钢材料，高1.2m，宽2.13m，支柱长2.8m，支柱埋入地	块	1.000	6594.37	6594.37	
本页小计							139506.01	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2026年全国森林可持续经营试点项目

第3页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 8m , 支柱埋入地里0. 5m, 方通支柱截面边长0. 1m 3. 标识牌规格: 202 不锈钢6cm圆管+20*20方管+不锈钢板焊接+贴黑底户外背胶(整体2500*1000mm)。					
8	040205003004	样地标识牌	1. 宣传牌/标识牌安装 2. 宣传牌/标识牌规格: 面板采用不锈钢材料, 高1. 3m, 宽1. 8m, 支柱长2. 8m , 支柱埋入地里0. 5m, 支柱直径0. 1m	块	4. 000	1851. 90	7407. 60	
		分部分项小计					146913. 61	
		措施项目						
	AQFHWMSG	安全防护、文明施工措施费部分						
	AZMJSCSF	按子目计算的安全文明施工措施项目						
	KJSJAQDBHDLDB	靠脚手架安全挡板和独立挡板						
	WNLBZB	围尼龙编织布						
9	XCSGWL001	现场围挡		m2	1. 000			
	QTCSF	其他措施费部分					974. 44	
10	050101002001	人工运规格苗	人工运规格苗 坡度25° 以下, 植株高1. 5m以下	株	679. 000	1. 03	699. 37	
11	011707004002	搬运肥料	1. 二次搬运肥料 2、运距200米内	t	2. 234	123. 13	275. 07	
	DXJXSBJCCJAC	大型机械设备进出场及安拆						
	CZYS	垂直运输						
	SGPSJS	施工排水、降水						
本页小计							8382. 04	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2026年全国森林可持续经营试点项目

第4页, 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	QTFY001	其他费用		项	1.000			
		措施项目小计					974.44	
本页小计								
合 计							147888.05	

综合单价计算表

工程名称： 2026年全国森林可持续经营试点项目

第5页，共11页

序号	项目编码	项目名称	单位	工程量	其 中：					综合单价(元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
1	050101001002	采伐林木	亩	205.500						200.00
2	010101002003	割灌除草+修枝	亩	205.500	30913.40			3944.27	5565.11	40421.85
	G1-6调	清杂 全面清理 全面清理(平均坡度25度以下) 草灌//删:镰刀 //删:锄头 //删:铁耙	100m2	150.775	30913.40			3944.27	5565.11	40422.87
3	030101001002	整地挖穴施基肥回土	穴	617.000	3871.74	2097.80			460.04	6429.14
	Z2-2换	挖穴整地 50×50×40cm//增:进口挪威复合肥	100穴	6.170	3871.76	2097.80			460.04	6429.57
4	040101002002	扩穴松土施肥	株	7702.000	8395.18	13093.40			1511.13	23028.98
	Z5-2换	回穴松土施肥	100株	77.020	8395.18	13093.40			1511.13	22999.71
5	030101002002	栽植苗木	株	617.000	706.16			99.15	127.10	931.67
	G3-119调	栽植袋苗 坡度<25° 袋苗规格(cm) 80以上 //删:锄头 //删:铁锹	100株	6.170	706.16			99.15	127.10	932.41
6	050101001003	伐木处置	项	1.000						21000.00
7	040205003003	可持续经营宣传牌	块	1.000	879.79	4901.60	409.50	172.65	232.08	6594.37
	D3-1-4换	普通预拌混凝土 C25 //换:普通预拌混凝土 C25	10m3	0.200	151.06	785.18	70.12	34.99	39.81	1081.17
	D3-7-2	现浇混凝土模板制作、安装混凝土基础	10m2	0.800	159.10	131.44	62.54	35.06	39.90	428.03

综合单价计算表

工程名称： 2026年全国森林可持续经营试点项目

第7页，共11页

序号	项目编码	项目名称	单位	工程量	其 中：					综合单价(元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
10		以下								1.03
11	011707004002	搬运肥料	t	2.234	219.16			16.46	39.45	275.07
	A24-3扩	石灰 运距：200m以内// 扩：A24-3+A24-4	t	2.234	219.16			16.46	39.45	275.07
12	QTFY001	其他费用	项	1.000						

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 2026年全国森林可持续经营试点项目

标段：

第8页，共11页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	AQFHWMSG	安全防护、文明施工措施费部分						
1.1	AXSJSCSXM	按系数计算的其他安全文明施工措施项目			3772.69			
1.1.1	011707001001	安全防护、文明施工措施项目费	分部分项人工费	8.339	3772.69			按平原、丘陵造林工程乘以7.903%计算，山地造林工程乘以8.339%计算，红树林造林工程乘以8.666%计算(增值税综合调整系数1.09)
		小计			3772.69			
2	QTCSF	其他措施费部分						
2.1	GCBXF001	工程保险费	分部分项工程费					按0.025-0.045%计算
2.2	GCBX001	工程保修费	分部分项工程费					
2.3	GGCSF001	赶工措施费	分部分项工程费					
2.4	011707002001	夜间施工增加费	夜间施工人工费	10.00				按夜间施工项目人工的10%计算
2.5	WMDZJF001	文明工地增加费	分部分项工程费					市级文明工地乘以0.2%，省级文明工地乘以0.4%
2.6	011707005001	冬雨季施工						
		小计						
合 计					3772.69			

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2026年全国森林可持续经营试点项目

标段:

第9页，共11页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			以暂列金额为计算基础 * 100%
2	暂估价			
3	材料暂估价			
4	专业工程暂估价			
5	计日工			
6	总承包服务费			
7	索赔费用			
8	现场签证费用			
9	材料检验试验费			以分部分项工程费为计算基础 * 0.1%
10	工程优质费			市级质量奖1.5%; 省级质量奖2.5%; 国家级质量奖4%
11	材料保管费			以分部分项材料费+措施材料费为计算基础 * 1.5%
12	预算包干费	2938.27		按分部分项项目费的0-2%计算
13	其他费用			
总 计		2938.27		

注：材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

主要材料设备价格表

工程名称： 2026年全国森林可持续经营试点项目

第10页，共11页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	除税单价(元)	除税合价(元)
1	0001001	综合工日		工日	2.011	109.00	219.16
2	00010001	综合工日		工日	393.812	109.00	42925.52
3	00010003	机上人工		工日	2.945	109.00	321.06
4	00010010	人工费		元	1354.788	1.00	1354.79
5	01290001-0001	镀锌钢管 综合		t	0.260	5036.28	1306.91
6	02270070	土工布		m2	0.256	6.69	1.71
7	03019001	圆钉 综合		kg	0.192	5.36	1.03
8	03135001	低碳钢焊条 综合		kg	13.692	4.53	62.02
9	03214046	零星卡具		kg	9.640	5.47	52.73
10	05030060	板枋材 综合		m3	0.024	1592.08	38.21
11	13090030	金属氟碳漆 面漆		kg	1.439	81.20	116.82
12	13090035	金属氟碳漆 底漆		kg	1.007	138.00	138.98
13	13350250	模板嵌缝料		kg	0.400	1.71	0.68
14	14350273	氟碳漆固化剂		kg	0.113	63.00	7.13
15	14350630	脱模剂		kg	0.800	5.13	4.10
16	14350680	稀释剂		kg	0.230	16.70	3.84
17	14390070	氧气		m3	2.137	5.16	11.03
18	14390100	乙炔气		kg	0.928	13.30	12.34
19	32270011-0001	进口挪威复合肥		kg	2234.000	6.80	15191.20
20	34130010	标志板		块	4.000	1170.00	4680.00
21	34130010-0001	标志板2.13*1.3m		块	1.000	2294.55	2294.55
22	35010030	组合钢模板		kg	4.720	5.41	25.54
23	35090230	钢支撑		kg	1.856	3.88	7.20
24	36210110	直杆 杆高3500mm以内		套	4.000	222.48	889.92
25	80210210	普通预拌混凝土 C25		m3	2.020	383.00	773.66
26	99450630	折旧费		元	164.584	1.00	164.58
27	99450640	检修费		元	43.036	1.00	43.04

主要材料设备价格表

工程名称： 2026年全国森林可持续经营试点项目 第11页， 共11页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	除税单价(元)	除税合价(元)
28	99450650	维护费		元	114.500	1.00	114.50
29	99450660	安拆费		元	41.701	1.00	41.70
30	99450670	汽油	(机械用)	kg	26.754	10.20	272.89
31	99450680	柴油	(机械用)	kg	42.284	8.66	366.18
32	99450700	电	(机械用)	kw·h	101.657		
33	99450760	其他材料费		元	81.953	1.00	81.95