

中山坦洲新前进村火炬路 53 号坦南智谷 H 栋 “4·18”一般高处坠落事故调查报告

编制单位：中山坦洲新前进村火炬路 53 号坦南智谷 H 栋

“4·18”一般高处坠落事故调查组

编制时间：2026 年 8 月 8 日

2026 年 4 月 18 日 16 时 15 分左右，在中山市坦洲镇新前进村火炬路 53 号坦南智谷 H 栋发生一起高处坠落事故，造成 1 人死亡。根据《生产安全事故报告和调查处理条例》及国家有关法律法规的规定，中山市人民政府批准成立了由市应急管理局牵头，市公安局、市总工会、市住房和城乡建设局、坦洲镇人民政府等有关部门组成的中山坦洲新前进村火炬路 53 号坦南智谷 H 栋“4·18”一般高处坠落事故调查组（以下简称“事故调查组”），开展相关的事故调查工作，并邀请市纪委监委派员参加。

经调查认定，中山坦洲新前进村火炬路 53 号坦南智谷 H 栋“4·18”一般高处坠落事故是一起因作业人员安全意识淡薄且生产经营单位未落实安全生产主体责任造成的一般生产安全责任事故。

事故调查组通过调查取证，查清了事故发生的经过、原因和性质，提出了对事故单位及有关责任人员的处理建议和整改措施，现将事故有关情况报告如下：

一、事故基本情况

（一）涉事单位信息

建设单位：中山坦南智造创意园开发有限公司，统一社会信用代码：91442000MA4W5D1U8T，法定代表人：管某某，类型：有限责任公司（自然人投资或控股），注册资本：500 万元，成立日期：2017 年 1 月 10 日，登记机关：中山市市场监督管理局，

注册地址：中山市坦洲镇晓阳路 7 号之一 F 小栋 201 卡，经营范围：许可项目：房地产开发经营；餐饮服务；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：以自有资金从事投资活动；财务咨询；科技中介服务；法律咨询（不含依法须律师事务所执业许可的业务）；物业管理；非居住房地产租赁；办公服务；会议及展览服务；电子产品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；房地产咨询；工程管理服务；住宅水电安装维护服务；建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；信息技术咨询服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；商务代理代办服务；企业形象策划；市场营销策划；光电子器件制造；光电子器件销售；光学仪器制造；光学仪器销售；办公设备耗材制造；照相机及器材制造；照相机及器材销售；照相器材及望远镜零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

施工单位：广东京丰建设有限公司，统一社会信用代码：91440101MA9UXJN09E，法定代表人：万某某，类型：有限责任公司(自然人独资)，注册资本：1090 万元，成立日期：2020 年 10 月 28 日，登记机关：中山市市场监督管理局，注册地址：中山市横栏镇富庆四路 12 号首层 8 卡，经营范围：一般项目：工程管理服务；政府采购代理服务；防洪除涝设施管理；水利相

关咨询服务；土石方工程施工；对外承包工程；轻质建筑材料销售；建筑材料销售；劳务服务（不含劳务派遣）；工业工程设计服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

监理单位：广东中远建设投资管理有限公司，统一社会信用代码：914420006633238987，法定代表人：王某，类型：有限责任公司（自然人独资），注册资本：10006 万元，成立日期：2007 年 6 月 12 日，登记机关：中山市市场监督管理局，注册地址：中山市翠亨新区中准道 32 号非常城市智慧港 1 栋 8 层 8-3 卡（住所申报），经营范围：工程监理、招标代理、造价咨询、工程项目管理、房屋安全鉴定、人防工程、企业投资管理、项目投资；建筑工程施工、市政公用工程施工、机电安装、消防工程安装；公路工程施工、水利水电工程、体育场地设施工程、混凝土预制构件工程、建筑防水工程、航道工程、港口与海岸建筑工程、交通安全设施工程、土石方工程、加固工程；房地产开发、物业管理；智能系统设计与安装（不含安防设施安装）、室内装修设计与施工、园林景观设计施工、钢结构工程、通信工程施工；除“四害”服务；环保技术的开发；环保设施运营维护；城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输；城市生活垃圾经营性处置。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

可开展经营活动)

(二) 涉事人员

万某某，性别：男，民族：汉族，居民身份证号码：*****
*****，住址：四川省宣汉县*****。系广东京丰建设有限公司的法定代表人。

左某某，性别：男，民族：汉族，居民身份证号码：*****
*****，住址：河北省三河市*****。系广东京丰建设有限公司实际控制人、主要负责人。

周某某，性别：男，民族：汉族，居民身份证号码：*****
*****，住址：贵州省湄潭县*****。系广东京丰建设有限公司的工人，事故中死者。

二、事故发生经过

2026年4月18日13时10分许，广东京丰建设有限公司混凝土班组周某某、谢某、张某某、苟某某、梁某某等5人在位于中山市坦洲镇新前进村火炬路53号坦南智谷H栋首层进行构造柱浇筑。16时左右，周某某为了方便搬运材料擅自拆除脚手架内架位于A-B交1轴的第三步外侧的第一道纵向水平防护杆，造成该处临边防护缺失，16时15分左右，周某某从拆除纵向水平防护杆的内架外侧4米高处坠落至地面。事故发生后谢某等工人闻声后参与救援工作，16时20分谢某电话呼叫现场带班负责人王某甲，随后广东京丰建设有限公司法定代表人万某某到场对周某某进行心肺复苏并呼叫120，120到场后对周某某实施

急救并送往中山市坦洲人民医院进行抢救。19 时 06 分，中山市坦洲人民医院宣布周某某临床死亡。

三、事故原因分析

（一）直接原因

周某某安全意识淡薄，未正确佩戴安全帽（未按要求系好下颏带）且擅自违规拆除涉事内脚手架第三步外侧的第一道纵向水平防护杆，造成临边防护缺失，导致周某某从该处坠落。

（二）生产经营单位未落实安全生产主体责任

（1）施工单位广东京丰建设有限公司采取技术、管理措施不到位，未及时发现并消除安全隐患（施工工人周某某违规拆除涉事内脚手架纵向水平防护杆；涉事脚手架上未设置安全网）；未监督施工工人周某某正确佩戴安全帽。

（2）施工单位广东京丰建设有限公司主要负责人（实际控制人）左某某督促、检查本单位的安全生产工作不到位，未及时消除生产安全事故隐患（施工工人周某某违规拆除涉事内脚手架纵向水平防护杆；施工工人周某某未正确佩戴安全帽；涉事脚手架上未设置安全网）。

（3）监理单位广东中远建设投资管理有限公司安全监理责任落实不到位，未及时发现并督促施工单位消除施工现场工人违规拆除涉事内脚手架纵向水平防护杆及未正确佩戴安全帽、涉事脚手架上未设置安全网的安全隐患。

四、对有关责任人员和责任单位的处理建议

经调查认定，广东京丰建设有限公司未履行安全生产主体责任，对事故的发生负有责任，是事故责任单位。为吸取教训，教育和惩戒有关事故责任单位，根据《中华人民共和国安全生产法》等有关法律法规规定，建议对中山坦洲新前进村火炬路53号坦南智谷H栋“4·18”一般高处坠落事故的事故单位和有关责任人作出如下处理：

1. 施工单位广东京丰建设有限公司采取技术、管理措施不到位，未及时发现并消除事故隐患；未监督施工工人周某某正确佩戴安全帽，导致事故发生，对事故发生负有责任。上述行为违反了《中华人民共和国安全生产法》第四十一条第二款、第四十五条的规定。建议由中山市应急管理局依据《中华人民共和国安全生产法》第一百一十四条第一款第一项、《生产安全事故罚款处罚规定》第十四条第二项和《生产安全事故报告和调查处理条例》对广东京丰建设有限公司对事故负有责任的违法行为进行行政处罚。

2. 施工单位广东京丰建设有限公司主要负责人（实际控制人）左某某督促、检查本单位的安全生产工作不到位，未及时消除生产安全事故隐患，导致事故发生。上述行为违反了《中华人民共和国安全生产法》第二十一条第五项的规定。建议由中山市应急管理局依据《中华人民共和国安全生产法》第九十五条第一项，《生产安全事故罚款处罚规定》第十九条第一项和《生产安全事故报告和调查处理条例》对左某某对事故负有

责任的违法行为进行行政处罚。

3. 监理单位广东中远建设投资管理有限公司安全监理责任落实不到位，未及时发现并督促施工单位消除施工现场工人违规拆除涉事内脚手架纵向水平防护杆及未正确佩戴安全帽、涉事脚手架上未设置安全网的安全隐患，上述违法行为建议交由住建部门处理。

五、事故整改和防范措施

（一）坦洲镇人民政府要深刻吸取事故教训，举一反三，进一步压实属地安全监管责任。一是强化巡查整治。对辖区内所有在建工程实施全覆盖、常态化安全检查，重点排查脚手架、高处作业等关键环节隐患，建立闭环台账，确保整改到位。二是压实主体责任。通过警示约谈、诚信扣分、行政处罚等手段，倒逼建设、施工、监理单位严格履行法定职责，构建从镇到村（社区）的全链条责任体系。三是提升监管效能。加强安全监管队伍建设，定期组织业务培训，运用信息化手段提高风险发现和处置能力，坚决防范同类事故再次发生。

（二）广东京丰建设有限公司要严格落实安全生产主体责任，全面堵塞安全管理漏洞。一是健全管理制度。修订完善脚手架搭拆、高处作业等专项安全方案及审批流程，明确严禁擅自拆除防护设施的要求，从制度源头杜绝违章行为。二是加强现场管控。增配专职安全员对危大工程实施全程旁站监督，运用视频监控等技术手段强化巡查，确保安全防护设施完好有效、

工人劳动防护用品正确佩戴。三是深化教育培训。开展全员事故警示教育，将作业规程和应急知识纳入每日班前交底，建立违章行为内部举报奖惩机制，切实提升从业人员安全意识和技能。

（三）广东中远建设投资管理有限公司要严格履行监理职责，切实发挥施工现场安全监督作用。一是严格巡查监理。加大对脚手架、临边洞口等高风险区域的日常巡视检查频次，建立隐患台账并跟踪施工单位整改闭环，确保问题不过夜。二是强化违规纠治。对施工单位管理人员违章指挥、作业人员违规操作等行为坚决制止并下发书面整改通知，对拒不整改的及时向建设单位和监管部门报告。三是落实监理责任。完善内部监理工作考核制度，明确各岗位监理人员职责边界，定期组织业务能力提升培训，确保安全监理责任到岗到人。

中山坦洲新前进村火炬路 53 号坦南智谷 H 栋

“4·18”一般高处坠落事故调查组

2026 年 8 月 8 日