

中山市发展和改革局文件

审批编号：中发改大涌投审〔2026〕10号

项目代码：2411-442000-04-01-633953

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市大涌医院
项目名称	中山市博爱医院医联体（大涌片区）改扩建提升工程
项目建设地点	中山市大涌镇旗山路 496 号、大涌镇翠华路 12 号
占地面积	1230平方米
项目建设性质	改建
项目送审概算总投资	18620.79万元
项目审核概算总投资	18469.69万元
建设规模（建筑面积）	14600平方米
资金来源	镇级财政
计划动工时间	2026年12月
计划竣工时间	2028年12月
主要内容	1.重建1栋住院综合楼，占地面积约1230平方米，总建筑面积约14600平方米，地下两层(含人防)，地下建筑面积约4000平方，地上10层，建筑面积约10600平米，主要功能包括：住院病房(床位130张，预留可满足70床扩容条件的医疗气体设施)、重症ICU、血液净化中心、产房、手术室等。 2.现状门诊、留医部楼升级改造，总建筑面积约2900平方米，主要改造内容包括：将门诊、留医部楼一层到三层改造成为医技功能，并对四层、五层病房（床位30张）楼做升级改造；完善消防系统（含喷淋、消防栓、消防门、消防电等）、电力系统，更换旧电梯1台、加装电梯1台、外墙翻新、结构加固、疏散楼梯改造等。 3.分诊中心改造，总建筑面积约2300平方米，将现状沿街商铺改造成分诊中心。主要功能包括门诊咨询、中医馆、康复治疗及其配套设施；完善消防系统（含喷淋、消防栓、消防门、消防电等）、电力系统，外墙翻新、结构加固、疏散楼梯改造等。 4、6号楼（门诊楼副楼）新增疏散楼梯，结构补强加固及装修翻新等；改造后楼栋总建筑面积约785平方米。 5、3号楼（配套楼）仅进行结构补强加固施工及修复因结构加固施工破坏的装修翻新；改造后楼栋总建筑面积约940平方米。
备注	

本批复有效期两年

中山市大涌镇经济发展和科技统计局

2026年7月10日
业务专用章
(13)