

中山市发展和改革局 2026年6月固定资产招标核准项目信息公告

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资 (万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
1	2605-442000-04-01-763026	三角镇	中山市三角镇五福路延长线与福泽路交界处地块	三角镇保障性住房建设项目		其他	45000	中发改三角招投标核准（2026）3号	新建保障性住房住宅，建筑面积78400平方米，提供1420套保障性住房，其中50平方米户型1050套，70平方米户型370套。公建配套包含新建养老服务设施、婴幼儿托育设施等，建筑面积3920平方米。配套设施包含新建门楼、开关站、配电房、消防控制室、商业及物业用房等，建筑面积4233.6平方米。建设架空层1800平方米；建设地下1层整体地下室，用于停车、人防及设备用房，地下建筑面积11520平方米；建设室外园建道路、绿化工程、围墙、变配电工程等；建设充电桩车位70个。	中山市三角镇公有资产事务中心： 报来“三角镇保障性住房建设项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目勘察、设计的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附表。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家和省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2605-442000-04-01-763026。 附件：工程招标核准意见表	2026年06月02日
2	2605-442000-04-01-372830	三角镇	中山市三角镇三角镇高平工业区昌隆路北面道路两边土地	三角镇PCB工业废水污水处理厂建设项目		其他	23270	中发改三角招投标核准（2026）2号	建设处理能力为20,000 m³/d的污水处理厂一座，包括调节池、预处理系统（破氰池、还原池、中和沉淀池）、生化处理系统（水解酸化池、接触氧化池/MBR膜池）、深度处理系统（砂滤池、碳滤池）、污泥浓缩脱水系统及配套设施。辅助工程包含新建综合楼、变配电间、风机房、加药间、机修间等辅助建筑物。管网及配套工程包含配套建设厂区内外进水管网、尾水排放管、电力接入系统等，建设一座容积不低于2000 m³的事故应急池，并安装在线监测系统（COD、氨氮、总铜、总镍、流量等）。	中山市三角镇公有资产事务中心： 报来“三角镇PCB工业废水污水处理厂建设项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目勘察、设计的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附表。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家和省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2605-442000-04-01-372830。 附件：工程招标核准意见表	2026年06月02日
3	2410-442000-04-01-333884	南朗街道	中山市南朗街道中山市南朗街道关塘村、榄边村、崖口村、翠亨村、左步村、亨美村等地点	12处不可移动文物抢险加固（修缮）工程		其他	950	中发改翠亨招投标核准（2026）10号	南朗街道的多个重要文物点，包括山门岗殉难同胞纪念馆坟场、田心村田心正街10号的民居、翠峰谭公祠、亨美村三夫人庙、陈文显旧宅、赤坎下街碉楼、东樵大同街1号民居、东樵大同街二巷1号碉楼，以及白嘉山孙氏家族墓、孙怀安夫妇合葬墓、孙乐所与孙松崖合葬墓、孙怀谷夫妇合葬墓等，目前正遭受着因年久失修和自然灾害导致的严重损坏，结构稳定性堪忧。为了有效保护和延续这些文物的历史价值，急需采取专业的技术手段进行修缮，旨在改善文物的保存环境，增强其结构稳固性，从而延长其使用寿命。此次修缮工作涉及的建筑面积总计约为1800平方米。	中山市南朗街道宣传文化服务中心： 报来12处不可移动文物抢险加固（修缮）工程单独申请招标核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目建筑工程（含安装）的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家和省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2410-442000-04-01-333884 附件：工程招标核准意见表	2026年06月05日
4	2605-442000-04-01-898142	大涌镇	中山市大涌镇西北部，东侧临涌横路，南侧接翠华路，西侧、北侧至环镇路，项目范围25674平米	中山市大涌镇卓旗山公园工程		其他	462.83	中发改大涌招投标核准（2026）1号	（1）本次景观设计内容主要包括：文化广场升级改造（南主入口）；改造升级现状文化广场，绿化提升，加强主入口标识性、提升文化科普展示等服务能力，修复厕所内洗手台等公共服务设施。（2）水库周边绿地恢复及道路修复：水库周边的栏杆进行更换，现有水泥路进行修复，道路外侧绿化进行梳理并且复绿，增加休憩节点和大草坪休息区。（3）本次海绵城市设计内容主要为运用低影响开发措施对场地进行改造，改善场地的生态景观，提升场地的雨水滞蓄能力。本项目共设置雨水花园1411平方米，下沉绿地697平方米，植草沟46平方米，透水砖铺装面积995平方米。	中山市大涌镇城市更新和建设服务中心： 报来“中山市大涌镇卓旗山公园工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程、监理及其他。 二、项目招标人组织招标时，应按照国家和省有关招标投标法律、法规的规定执行。 三、项目代码：2605-442000-04-01-898142 附件：工程招标核准意见表	2026年06月11日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资 (万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
5	2402-442000-04-01-635289	阜沙镇	中山市阜沙镇大有村	中山市阜沙镇美丽乡镇道路建设项目(大有村兴业街、乐业街道路改造工程)		其他	523.2681	中发改阜沙招投标核准(2026)1号	兴业街:起点接阜港公路, 终点接现状水泥路, 全路段长约2804.534米, 整体路宽约4米;乐业街:起点接兴业街, 终点接现状水泥路, 全路段长约3055.928米, 整体路宽约4米;设计时速20km/h;道路等级为四级公路。兴业街主要整改内容为增设河涌边硬路肩、增设栏杆、道路烂板修复、局部挡土墙修复、完善道路交通标线。乐业街主要整改内容为局部河涌边栏杆修复、道路烂板修复、砼路面与石栏杆之间的沟槽修补、完善道路交通标线, 安装太阳能路灯, 人行桥桥面钢板更换。	中山市阜沙镇城市建设和管理局: 《关于申请中山市阜沙镇美丽乡镇道路建设项目(大有村兴业街、乐业街道路改造工程)先行开展招标工作的请示》及有关材料收悉。经审查, 现提出招标核准意见如下: 一、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定, 核准意见具体详见附件。 二、项目代码: 2402-442000-04-01-635289。 附件: 工程招标核准意见表	2026年06月23日
6	2605-442000-04-01-870137	小榄镇	中山市小榄镇绩东一社区、同乐社区、兆龙社区等社区	小榄镇2026年度美丽河湖岸线生态修复工程		其他	998.33	中发改小榄招投标核准(2026)2号	对全长约6公里的北部排灌渠进行新建河岸栏杆, 翻新河岸栏杆, 亲水平台, 人行步道, 河岸植物; 对全长约3.5公里的淋沥涌进行新建河岸栏杆, 人行步道, 河岸植物; 对全长约670米的中间河进行河岸植物; 对全长约850米的同德涌进行新建河岸栏杆, 人行步道, 河岸植物等工程内容。	中山市小榄镇水务事务中心: 报来“小榄镇2026年度美丽河湖岸线生态修复工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查, 现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围: 勘察、设计、建筑工程、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定, 核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时, 应按照国家和省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码: 2605-442000-04-01-870137。 附件: 工程招标核准意见表	2026年06月29日