

关于变更中山市正好贸易有限公司证号粤（2026）中山市不动产权第 0350715 号宗地规划条件公示的通告



证号粤（2026）中山市不动产权第 0350715 号宗地位于中山市港口镇福源路，用地面积 4261.31 平方米，土地使用权人为中山市正好贸易有限公司，土地用途为工业用地。现建设方申请变更该宗地规划条件。

我局已受理其申请，依据城乡规划法律法规的有关要求，现对该宗地规划条件变更进行公示，用地规划条件变更为

	原出让合同	控制性详细规划	变更后
用地面积 (m²)	4261.31		
用地性质	工业	一类工业用地	一类工业用地
容积率	未约定	0.8-1.5	0.8-1.5
绿地率(%)	未约定	10-15	10-15
建筑密度(%)	未约定	30-60	30-60
建筑高度(米)	未约定	24	24

根据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，现就该事项予以公示，公示时间为自发布之日起十天。在公示期内如对上述事项有意见或建议，请使用真实姓名及联系方式，以书面形式反馈到以下地址：中山市兴中道2号投资大厦二楼208室，逾期视为无异议。

联系人：华工 联系电话：87160312