

# 中山市产业平台（板芙园）管理中心章程

## 第一章 总 则

**第一条** 为加强党的全面领导、保障科学民主管理与依法依规运行有机统一，构建运行顺畅、协同高效、充满活力的事业单位现代治理机制。根据《中国共产党机构编制工作条例》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公共文化服务保障法》《公共文化体育设施条例》《事业单位登记管理暂行条例》及其实施细则、国家有关法律法规及其他有关规定，制定本章程。

**第二条** 本单位名称是中山市产业平台（板芙园）管理中心。

**第三条** 本单位住所是中山市板芙镇板芙北路25号。

**第四条** 本单位经费来源是镇政府财政补助一类拨付。

**第五条** 本单位开办资金为人民币 4万元。

**第六条** 本单位的举办单位是中山市人民政府。

**第七条** 本单位的业务主管单位是中山市板芙镇人民政府。

**第八条** 本单位的登记管理机关是中山市事业单位登记管理局。

**第九条** 本单位的领导体制是行政领导人负责制。

**第十条** 本单位的宗旨是 贯彻落实市委、市政府组团发展战略部署，编制和组织实施产业平台园区发展规划。

**第十一条** 本单位的业务范围包括 组织开展产业平台园区招商引资和基础设施、项目建设；负责产业平台园区日常管理，协助相关部门解决产业平台园区建设管理过程中遇到的问题；完成上级交办的其他工作任务。

## 第二章 党的建设

**第十二条** 本单位党组织发挥战斗堡垒作用，紧密围绕党的基本路线，按照参与决策、推动发展、监督保障的要求，会同行政领导班子共同做好本单位工作，充分发挥政治优势、思想优势和组织优势，促进事业发展。

**第十三条** 本单位党组织对涉及本单位改革发展稳定和事关职工群众切身利益的重大决策、重要人事任免、重大项目安排、大额度资金使用事项参与决策。

决策前，党政主要领导对决策议题要充分酝酿、沟通协调，党组织要及时召开会议研究讨论，形成集体意见；决策时，参加会议的党组织领导成员要认真履行职责，保证党组织的意见得到充分表达和体现；决策后，党组织要发动党员团结带领职工保证决策顺利实施。

行政领导人要强化组织观念和纪律意识，坚持民主决策，定期向党组织通报有关工作，紧紧依靠党组织和广大职工群众共同做好单位改革发展稳定工作。

对不符合党的路线方针政策、国家法律法规或不按程序进行决策的做法，党组织要及时提出意见或向上级党组织报告。

**第十四条** 本单位无单独设立的党组织，党员受中共中山市板芙镇党委领导，统一由中共中山市板芙镇党委管理，实行民主集中制，集体领导和个人分工负责相结合的制度，按集体领导、民主集中、个别酝酿、会议决定的原则，由党组织集体讨论，作出决定；党组织应当根据集体的决定和分工，切实履行职责，其主要职责是：

（一）宣传和执行党的路线方针政策，坚持社会主义方向，推进本单位事业科学发展；

（二）审议确定本单位制定的章程等事项；

（三）坚持党管干部，在选人用人中发挥党组织的主导作用，按照干部管理权限切实履行把握用人条件、提出推荐人选、做好组织考察、加强管理监督、培养后备人才等方面；

（四）坚持党管人才，加强人才队伍建设，强化人才政治把关；

（五）按照党要管党、全面从严治党要求，履行党风廉政建设主体责任；

（六）领导单位的思想政治工作、作风建设、文化建设，落实意识形态工作责任制，健全安全工作机制。

### **第三章 举办单位**

**第十五条** 举办单位对事业单位的权利：

（一）提出本单位的机构编制事项；

（二）组建本单位管理层；

（三）按照有关程序任免党组织负责人，提名或任免本

单位的行政负责人及其他主要管理人员；

（四）批准管理层工作报告；

（五）监督本单位运行；

（六）组织指导本单位制定章程草案（修订案），负责审核本单位章程草案及修订案；

（七）行使法律法规规定的举办单位权利。

#### **第十六条 举办单位对事业单位的义务**

（一）切实履行监管职责，对本单位的重大事项进行监管，确保党的路线方针政策和国家法律法规在本单位的贯彻执行。

（二）为本单位提供必要的办公条件和相关资源，保障本单位的正常运行；

（三）维护本单位合法权益，支持与引导本单位发展；

（四）本单位终止时，负责指导本单位依法开展清算、办理事业单位法人注销登记，并按照规定做好本单位的人员、资产和债权债务处置工作；

（五）法律、法规规定的其他义务。

### **第四章 管理层**

**第十七条** 中山市板芙镇人民政府是本单位的决策机构，按其议事规则，对业务运作、行政管理等事项进行审议，作出决定。

#### **第十八条** 中山市板芙镇人民政府的职责：

（一）接受党的领导，贯彻执行党的政策方针和决策部

署；

- (二) 拟定和实施年度工作计划等日常业务管理；
- (三) 编制并组织实施经费预算等财务资产管理；
- (四) 工作人员管理；
- (五) 定期向党组织或举办单位汇报工作；
- (六) 负责筹建章程起草（修订）组织，拟制本单位章程草案（修订案）；
- (七) 建立健全各项内部管理制度；
- (八) 完成举办单位交办的各项任务；
- (九) 本单位终止时，负责依法开展清算、办理事业单位法人注销登记；
- (十) 举办单位赋予的其他职权。

**第十九条** 镇主要领导是本单位行政负责人，为本单位的法定代表人，全面负责业务、人事、财务、资产、行政管理等日常事务工作。由举办单位或上级部门按照干部管理权限选聘。

**第二十条** 根据《中山市产业平台（板芙园）管理中心人员架构及管理制度》，本单位下设三个工作组。

#### 1、基建组

主要职责：负责衔接上级有关部门、开发建设单位，做好产业平台（板芙园）规划调整、征地拆迁、基础设施建设等各项相关工作（日常工作由板芙镇城投公司、板芙镇城市更新和建设服务中心、中山市板芙镇城市建设和管理局、市城建集团工程部负责跟进）。

## 2、招商服务组

主要职责：负责衔接上级有关部门，配合做好产业平台（板芙园）招商引资项目的洽谈、引进工作，为项目落地提供高效、快捷的服务〔日常工作由板芙镇经济发展和科技统计局、板芙镇投资服务中心（机构改革后更名为板芙镇公有资产事务中心）负责跟进〕。

## 3、综合组

主要职责：负责管理中心日常协调、沟通、联系及财务管理、融资等相关工作，根据市镇分工统筹协调各个工作组和相关职能部门落实开发建设工作，完成市镇管理机构交办的其他任务（日常工作由板芙镇财政分局、党政综合办公室负责跟进）。

## 第五章 业务运行

**第二十一条** 本单位贯彻执行法律法规、机构编制规定及本章程规定，落实举办单位有关制度和决定，结合本单位实际，制定业务规范等工作制度，维护国家利益和社会公共利益，推动本单位全面健康发展，接受有关部门和社会监督。

## 第六章 资产的管理和使用

**第二十二条** 本单位的合法资产受法律保护，任何单位、个人不得侵占、私分、挪用。

**第二十三条** 本单位的经费使用应符合本单位的宗旨和业务范围。

**第二十四条** 本单位执行国家实行统一的政府会计制度，依法接受税务、会计、审计等主管部门监督。

**第二十五条** 本单位财务人员按照有关法律法规和会计制度的规定配备、管理。

**第二十六条** 本单位的人员工资、社保、福利待遇按照国家有关规定执行。

## **第七章 财务会计报告的编制和审定**

**第二十七条** 本单位严格执行国家有关法律、法规和财务规章制度；坚持勤俭办事业的方针；正确处理事业发展需要和资金供给的关系，社会效益和经济效益的关系，国家、单位和个人三者利益的关系。

**第二十八条** 本单位合理编制单位预算，严格预算执行，完整、准确编制单位决算，真实反映单位财务状况；依法组织收入，努力节约支出；建立健全财务制度，加强经济核算，实施绩效评价，提高资金使用效益；加强资产管理，合理配置和有效利用资产，防止资产流失；加强对单位经济活动的财务控制和监督，防范财务风险。

**第二十九条** 本单位根据年度事业发展目标和计划以及预算编制的规定，提出预算建议数，按镇预决算编制程序执行。

**第三十条** 本单位按照规定编制年度决算，按镇预决算编制程序执行。

## 第八章 信息公开

**第三十一条** 本单位承诺按照国家法律法规和事业单位登记管理机关的规定，真实、完整、及时地公开以下信息：

- (一) 本单位年度报告，应按照有关时限要求，向登记管理机关报送；
- (二) 按规定应当对外公布的其他事项。

## 第九章 终止和剩余资产处理

**第三十二条** 本单位有以下情形之一，应当终止运行：

- (一) 经审批机关决定撤销；
- (二) 因合并、分立解散；
- (三) 因其他原因依法应当终止的。

**第三十三条** 本单位在申请注销登记前，应在举办单位和有关机构的指导下，成立清算组织，开展清算工作。清算期间不开展清算以外的活动。

**第三十四条** 清算工作结束后形成清算报告，报举办单位审查同意，向登记管理机关申请注销登记。本单位存在下列情形之一的，且资产及债权债务情况清晰明确，权利义务有承接单位的事业单位，可按照有关规定向登记管理机关申请简易注销登记：转制为行政机构的；转制为国有企业的；因合并、分立解散的；直接撤销事业单位建制的。

**第三十五条** 本单位终止后的剩余资产，在举办单位和财政、国有资产管理等部门的监督下，按照有关法律法规和章程进行处置。

## 第十章 章程修改

**第三十六条** 本单位有下列情形之一，应当修改章程：

- （一）章程规定的事项与修改后的国家法律、行政法规的规定不符的；
- （二）章程内容与实际情况不符的；
- （三）单位主要职责经机构编制部门调整的；
- （四）应当修改章程的其他情形。

**第三十七条** 章程修改的草案应经举办单位和业务主管单位审查核准同意，报市事业单位登记管理局备案，并应自市事业单位登记管理局同意备案之日起10日内在广东省事业单位登记管理网、本单位网站（举办单位网站）上公示章程。

涉及事业单位法人登记事项的，须向市事业单位登记管理局申请变更登记。

## 第十一章 附 则

**第三十八条** 本章程于2024年7月1日经中山市产业平台（板芙园）管理中心平台会议表决通过。

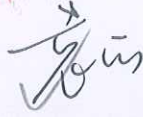
**第三十九条** 本章程内容如与法律法规、行政规章及国家政策相抵触时，应以法律法规、行政规章及国家政策的规定为准。涉及事业单位法人登记事项的，以登记管理机关核准颁发的《事业单位法人证书》刊载内容为准。

**第四十条** 本章程的解释权属于中山市板芙镇人民政

府。

第四十一条 本章程自 2026 年 6 月 2 日起生效。

(拟任) 法定代表人签字:



事业单位印章

2026年6月9日

举办单位印章

2026年6月12日

