

审批编号： 中发改投审（2026）34号

项目代码： 2505-442000-04-01-165936

## 中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市代建项目管理办公室
项目名称	长江路-孙文东路节点优化提升工程
项目建设地点	中山市火炬开发区
占地面积	380.18平方米
项目建设性质	改建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	148.94万元
建设规模（建筑面积）	294.78平方米
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2026年06月
计划竣工时间	2026年09月
主要建设内容	<p>一、项目的主要建设内容：在长江路主路下穿孙文东路隧道顶部中央绿化带内增设一条专用掉头车道（总宽6.4米、长约33.5米），并将环线快速公交工程（长江路段）9号站台向南平移8.1米进行局部移位改造（改造后站台总面积294.78平方米），同步实施站台既有设备拆旧利用、管线改移、绿化铲除与补植以及配套建设交通标志标线、信号灯、分隔栏杆等附属设施。</p> <p>二、项目单位必须按照法律、法规规定，在完成项目建设用地、规划选址、环境影响评价、水土保持、节能审查等相关行政审批手续，并与建设用地权属人协商一致后，才能动工建设。</p>
备注	

本批复有效期两年

中山市发展和改革局

2026 年 5 月 27 日