

横栏镇裕祥股份合作经济联社灯饰配件年产 1000 万套项目



评  
标  
报  
告



2026 年 04 月 13 日

## 评标报告

**招标单位：**中山市横栏镇裕祥股份合作经济联社

**招标代理机构：**广东中远建设投资管理有限公司

**监督单位：**中山市横栏镇农业农村局

**招标内容：**横栏镇裕祥股份合作经济联社灯饰配件年产 1000 万套项目建设工程位于中山市横栏镇裕祥工业区，主要建设内容为：新建厂房 1 栋及综合楼 1 栋，其中厂房为高层厂房，地上 9 层，规划高度 48.25 米，建筑面积为 23484.3 m<sup>2</sup>，最大跨度 10.6 米；综合楼为高层建筑，地上 12 层，规划高度 47.1 米，建筑面积为 13072.63 m<sup>2</sup>，最大跨度 8 米。总建筑面积共 36556.98 m<sup>2</sup>。项目总投资 8000.00 万元，本次招标金额为 75,943,850.88 元。

招标申请号	JG2026-10779	项目名称	横栏镇裕祥股份合作经济联社灯饰配件年产 1000 万套项目
评标办法	评定分离法	开标时间	2026 年 04 月 13 日
招标预算价	¥ 75,943,850.88		
报价上限	¥ 68349465.79	安全生产措施费	¥2153467.56

广东中远建设投资管理有限公司受中山市横栏镇裕祥股份合作经济联社的委托，对其横栏镇裕祥股份合作经济联社灯饰配件年产 1000 万套项目进行了国内公开招标，招标、投标和评标工作于 2026 年 04 月 13 日在广州公共资源交易中心进行，有关招标、投标和评标情况如下：

### 一、招标、投标、资格审查和入围筛选的基本情况

横栏镇裕祥股份合作经济联社灯饰配件年产 1000 万套项目于 2026 年 03 月 12 日 17:30（北京时间，24 小时制，下同）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网上发布招标公告，持法定代表人证明书、法定代表人授权委托书（非法定代表人办理时提供）、经办人身份证复印件（原件备查）各一份，以及《投标登记申请表》原件两份到广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）第 43 号报名窗口进行投标登记和购买招标文件。保证金截止时间为 2026 年 04 月 01 日 17:00，共有 8 家投标单位保证金有效，有 17 家投标单位保证金无效或未缴纳，投标截止时间为 2026 年 04 月 13 日 09:30，地点为广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心），共有 6 家单位递交投标文件，开

标会、资格审查和入围筛选于 2026 年 04 月 13 日在广州公共资源交易中心评标室公开进行，详见《资格审查和入围筛选报告》，共有 6 家单位进入评标环节，分别为：

序号	投标文件单位名称
1	中山公用工程有限公司
2	中山市灯都工程有限公司
3	广东中扬建筑工程有限公司
4	广东科启建筑工程有限公司
5	广东中盈建设有限公司
6	广东华翼建设有限公司

## 二、评标委员会成员名单：

评标委员会的成员共 5 人，均从广东省综合评标专家库中随机抽取。

具体评委名单如下：

序号	姓名	专业	是否为评标委员会主任
1	专家一	建筑专业（给水排水）	是
2	专家二	建筑专业	
3	专家三	建筑专业	
4	专家四	造价专业	
5	专家五	造价专业	

## 三、评标基本情况

评标委员会认真细致阅读了招标文件和各投标单位递交的投标文件，依据招标文件、评标原则和评标办法的要求对各投标文件进行了审查、分析、对比和评价，基本情况如下：

### （一）资信标形式评审

评标委员会按照招标文件要求对投标单位进行资信标形式评审，通过资信标形式评审的投标单位共有 6 家，详见《资信标形式评审》、《资信标形式评审汇总表》，分别为：

序号	合格单位名称
1	中山公用工程有限公司

2	中山市灯都工程有限公司
3	广东中扬建筑工程有限公司
4	广东科启建筑工程有限公司
5	广东中盈建设有限公司
6	广东华翼建设有限公司

不通过资信标形式评审的投标单位共有 0 家。

### (二) 经济标形式和响应性评审

评标委员会按照招标文件要求对通过资信标形式评审的投标单位进行经济标形式和响应性评审，通过的经济标形式和响应性评审投标单位共有 5 家，详见《经济标形式和响应性评审》、《经济标形式和响应性评审表汇总表》，分别为：

序号	合格单位名称
1	中山公用工程有限公司
2	中山市灯都工程有限公司
3	广东中扬建筑工程有限公司
4	广东科启建筑工程有限公司
5	广东华翼建设有限公司

不通过经济标形式和响应性评审的投标单位共有 1 家。

序号	不合格单位名称
1	广东中盈建设有限公司

### (三) 技术标形式和响应性评审

评标委员会按照招标文件要求对通过资信标形式评审、经济标形式和响应性评审的投标单位进行技术标形式和响应性评审，通过技术标形式和响应性评审的投标单位共有 3 家，详见《技术标形式和响应性评审》、《技术标形式和响应性评审汇总表》，分别为：

序号	合格单位名称
1	中山公用工程有限公司
2	中山市灯都工程有限公司
3	广东科启建筑工程有限公司

不通过技术标形式和响应性评审的投标单位有 2 家，

序号	不合格单位名称
----	---------

1	广东中扬建筑工程有限公司
2	广东华翼建设有限公司

**(四) 技术标定性评审**

评标委员会按照招标文件要求对通过资信标、经济标和技术标评审的投标单位的技术标进行详细审阅，由各评标委员分别对各投标文件技术标进行定性评审。通过技术标定性评审的投标单位共有 3 家，详见《技术标定性评审表》、《技术标定性评审汇总表》，分别为：

序号	合格单位名称
1	中山公用工程有限公司
2	中山市灯都工程有限公司
3	广东科启建筑工程有限公司

不通过技术标定性评审的投标单位有 0 家。

**四、评标结果**

评标委员会推荐所有通过资信标、经济标和技术标评审及技术标定性评审综合评价合格的投标单位均推荐为合格定标候选人，详见《推荐合格定标候选人汇总表》，推荐合格定标候选人名单如下：

序号	投标单位名称	是否通过 资信标评审	是否通过 经济标评审	是否通过 技术标评审	技术标综合 评价等级
1	中山公用工程有限公司	是	是	是	合格
2	中山市灯都工程有限公司	是	是	是	合格
3	广东中扬建筑工程有限公司	是	是	否	不合格
4	广东科启建筑工程有限公司	是	是	是	合格
5	广东中盈建设有限公司	是	否	/	不合格
6	广东华翼建设有限公司	是	是	否	不合格

**五、废标情况说明：**

1、广东中盈建设有限公司不通过经济标形式和响应性评审，出现招标文件中否决性条款 10.3.2.29 条情形：经济标没有注册造价师（编制人）签名或盖专用章的。

2、广东中扬建筑工程有限公司不通过技术标形式和响应性评审，出现招标文件中否决性条款 10.3.2.30 条情形：未按《项目管理机构主要人员配置表》或招标文件要求提交齐全、合法、真实、有效的资料。

3、广东华翼建设有限公司不通过技术标形式和响应性评审，出现招标文件中否决性条款

10.3.2.30 条情形：未按《项目管理机构主要人员配置表》或招标文件要求提交齐全、合法、真实、有效的资料。

六、评标过程的澄清、说明、补正情况：

无。

七、其他说明：

/



横栏镇裕祥股份合作经济联社灯饰配件年产 1000 万套项目评标委员会



日期：2026 年 04 月 13 日

评标委员会签名：