

密级★保密期限

中山市土地储备中心

中山市港口镇胜隆储备土地填土平整项目(二期工程D区)

(图册名称)

M 建筑 21038

北方工程设计研究院有限公司

2025年07月

施工图设计说明二

七、监测

- (1) 监测项目：场地边界及150m内既有建筑物的稳定性、场地填土期间的沉降量。
- (2) 监测布点原则：既有建筑物、边界高差大于1.5m等重点部位布置水平及竖向位移监测点；场地周边堆填高差较大区及布设间距100m，每个单体建筑物布置监测点3组；场地内沉降监测点按每区不少于3点布设。
- (3) 监测频率：填土施工期间，按1次/5天的频率监测上述测点；填土完工后按1次/10天的频率监测3个月或至变形收敛，但保留监测点以备后用。在雨季或遇到大暴雨灾害性天气时，应增加监测次数。监测期暂按6个月计。
- (4) 场地边界填土坡脚水平位移允许值为5mm/天，预警值为允许值的80%。
- (5) 既有建筑物变形监测过程中，应按主管部门规定及相关规范进行预警。
- (6) 场地清表后、填土完成交工面压实后，分别按20m×20m测量场地标高，测算填方量。

八、主要工程量

主要工程量如表B.1所示。

表B.1 主要工程数量表

序号	项目	单位	数量	备注
1	I标段清表	万平方米	4.80	按实际计量或按项包干
2	II标段清表	万平方米	29.66	按实际计量或按项包干
3	I标段填土	万立方米	10.65	
4	II标段填土	万立方米	67.09	
5	交工面碾压	万平方米	34.46	
6	排水主沟	米	6837	
7	排水支沟	米	2833	
8	洗车槽	座	3	
9	I型沉砂池	口	12	
10	II型沉砂池	口	3	与洗车槽配套
11	建筑物水平及竖向位移监测点	组		按实际需求布置
	场地边界水平及竖向位移监测点	组		按实际需求布置
13	场地沉降监测点	点	6	

暖通空调
电气
智能化

总图规划
建筑
结构
给排水



北方工程设计研究院有限公司
设计证书 A113001255 综甲

	姓名	签署
审定	王治国	
项目负责人	王治国	
专业负责人	王治国	
审核	王治国	
校对	许宁	
设计	李秋月	
方案		

中山市土地储备中心

中山市港口镇胜隆储备土地填土平整项目
(二期工程D区)

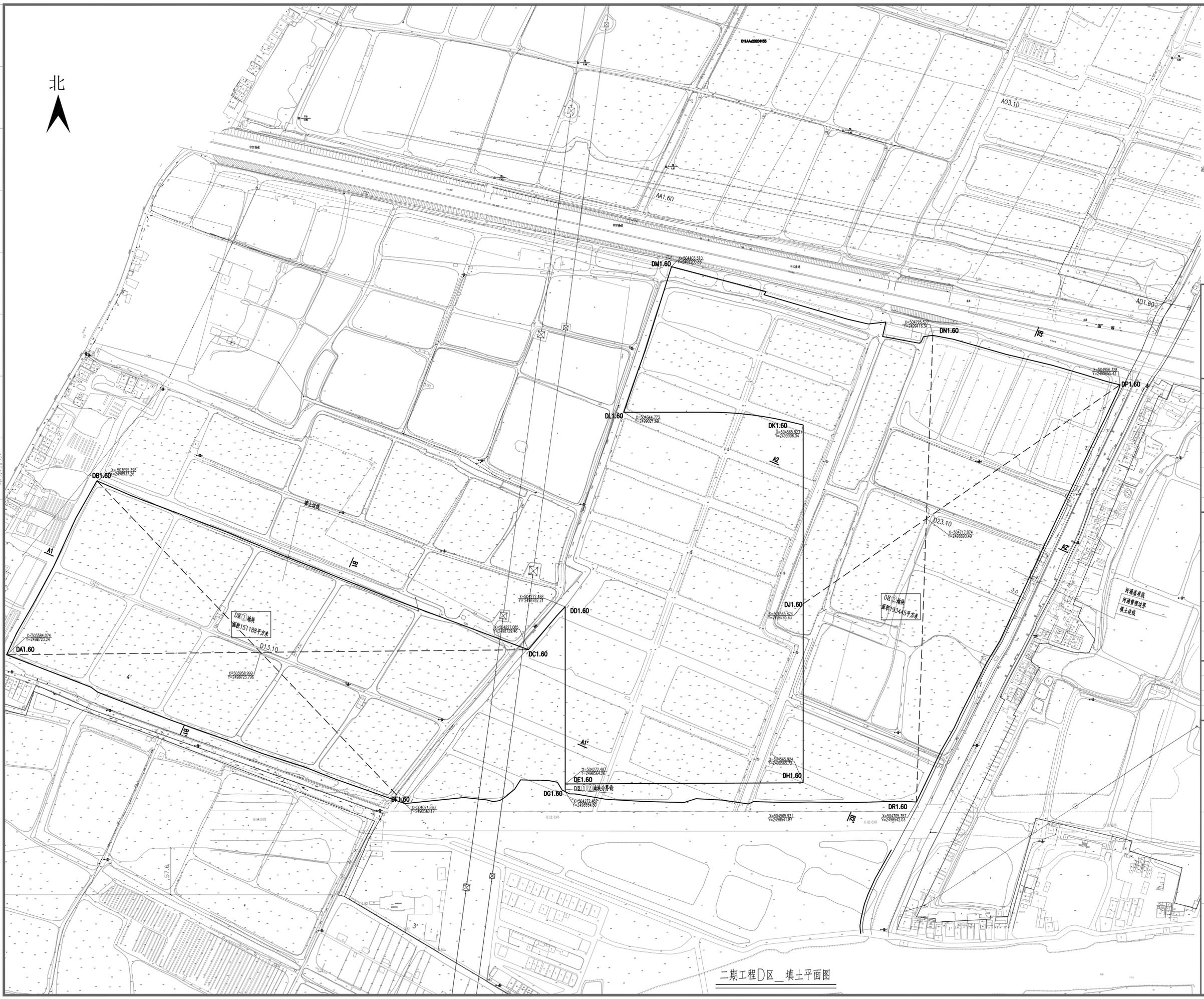
施工图说明二

工程代号	21038	专业图纸号	建施-02
张数	1	张号	1
比例	1:1000	日期	2025.07
版次	第一版	备注	

审图章

资质章

注册章



说明:
1. 本图采用中山中统一坐标系, 1985国家高程基准。
2. 本图尺寸单位以米计。
3. 二期工程D区分为①、②地块, 分地块四周填土标高1.60m, 分地块中央填土最高点标高3.10m。
4. 二期工程D区总填土面积约344633平方米。
图例:



北方工程设计研究院有限公司
设计证书 A113001255 综甲

姓名	签署
审定	王治国
项目负责人	王治国
专业负责人	王治国
审核	王治国
校对	许宁
设计	李秋月
方案	李秋月

中山市土地储备中心
中山市港口镇胜隆储备土地填土平整项目
(二期工程D区)

填土平面图

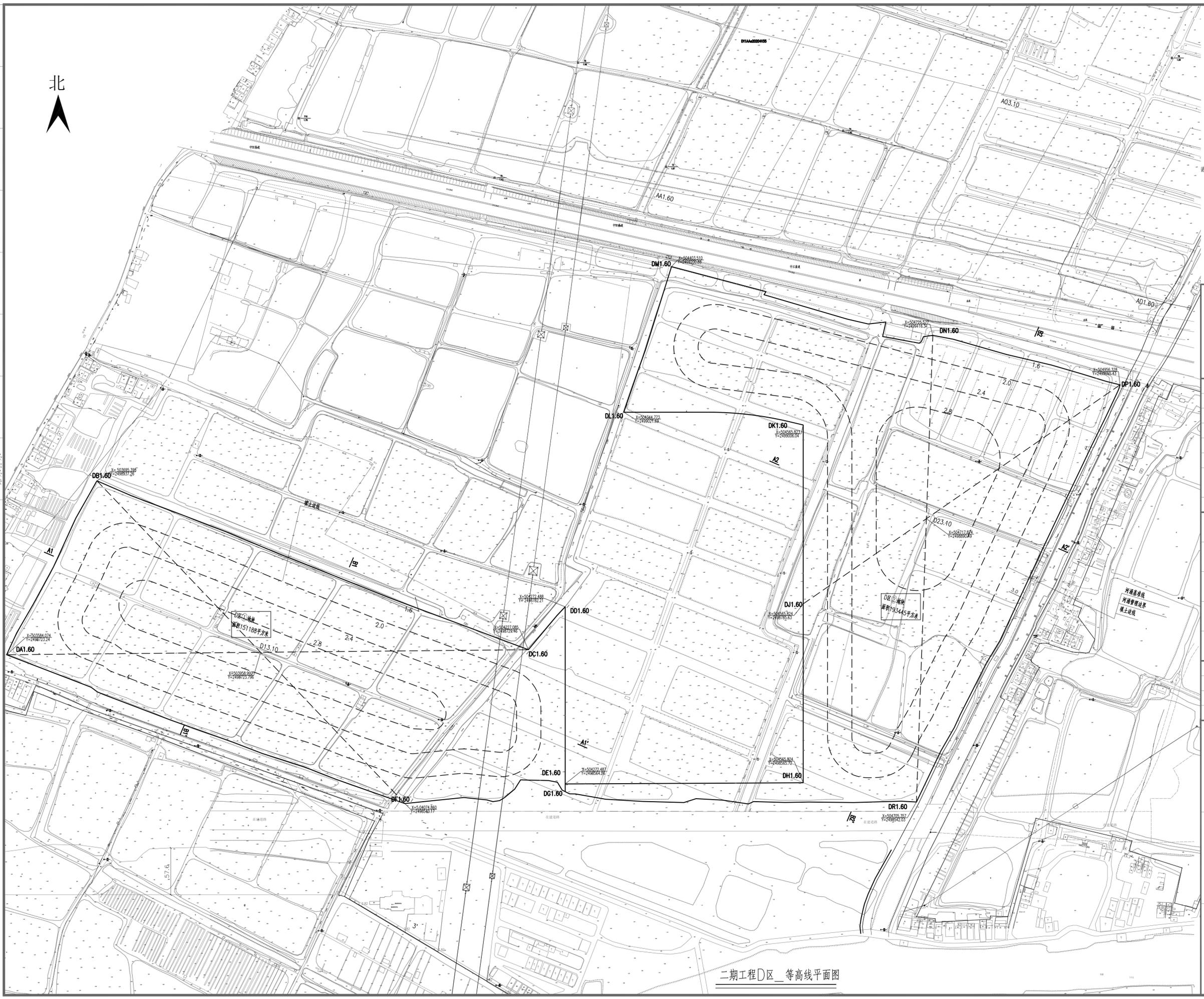
工程代号	21038	专业图纸号	建施-04
张数	1	张号	1
比例	1:2000	日期	2025.07
版次	第一版	备注	

审图章

资质章

注册章

二期工程D区_填土平面图



北方工程设计研究院有限公司
 设计证书 A113001255 综甲

姓名	签署
审定	王治国
项目负责人	王治国
专业负责人	王治国
审核	王治国
校对	许宁
设计	李秋月
方案	李秋月

中山市土地储备中心
 中山市港口镇胜隆储备土地填土平整项目
 (二期工程D区)

等高线平面图

工程代号	21038	专业图纸号	建施-05
张数	1	张号	1
比例	1:2000	日期	2025.07
版次	第一版	备注	

审图章

资质章

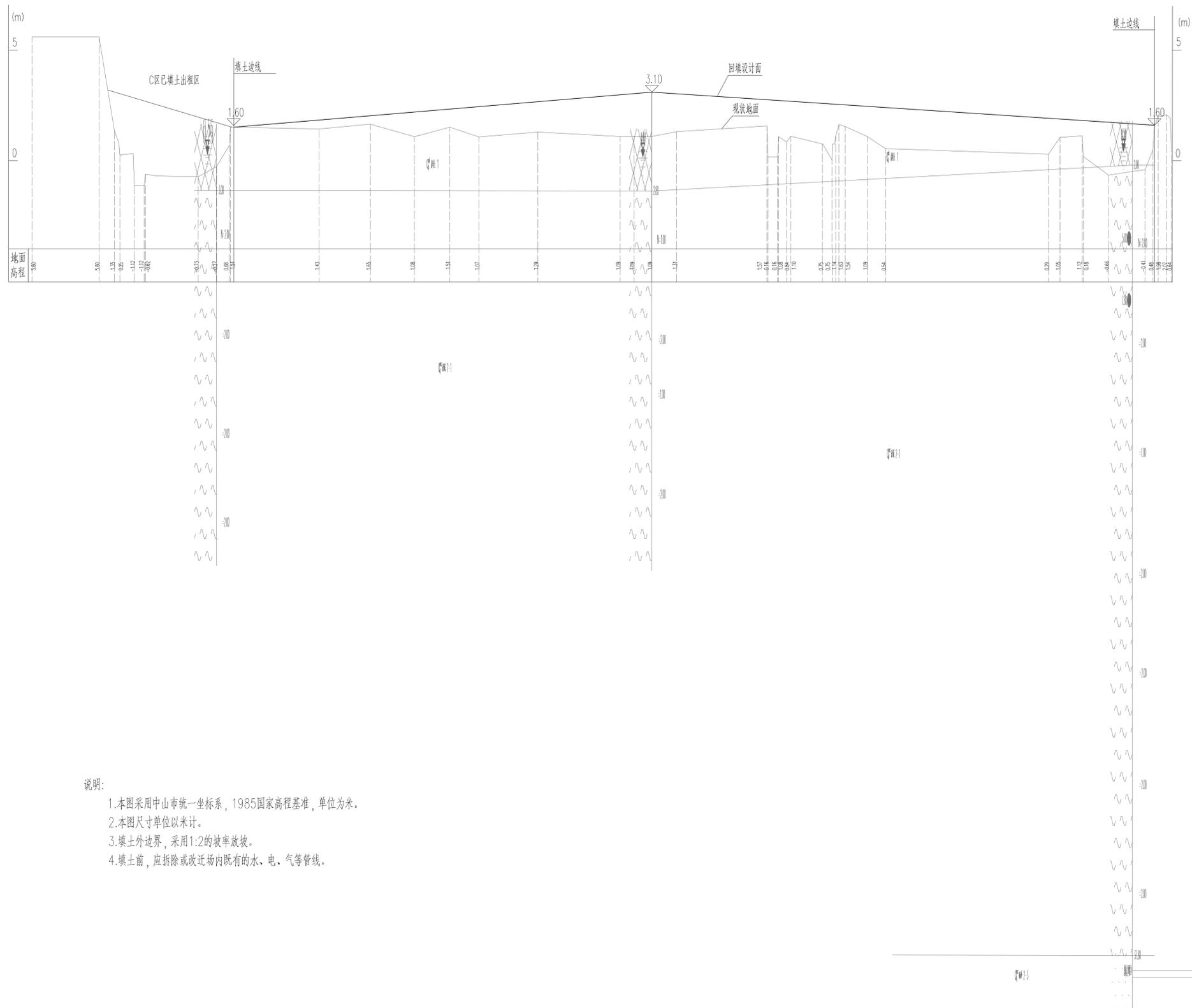
注册章

二期工程D区_等高线平面图

暖通空调
电气
智能化

总图规划
建筑
结构
给排水

B1-B1'
比例尺: 横向 1:1000 纵向 1:100



- 说明:
1. 本图采用中山市统一坐标系, 1985国家高程基准, 单位为米。
 2. 本图尺寸单位以米计。
 3. 填土外边界, 采用1:2的坡率放坡。
 4. 填土前, 应拆除或改迁场内既有的水、电、气等管线。



北方工程设计研究院有限公司
设计证书 A113001255 综甲

	姓名	签署
审定		
项目负责人	王治国	
专业负责人	王治国	<i>王治国</i>
审核	王治国	
校对	许宁	<i>许宁</i>
设计	李秋月	<i>李秋月</i>
方案		

中山市土地储备中心
中山市港口镇胜隆储备土地填土平整项目
(二期工程D区)

B1-B1' 剖面图

工程代号	21038	专业图纸号	建施-07
张数	1	张号	1
比例	1:1000	日期	2025.07
版次	第一版	备注	

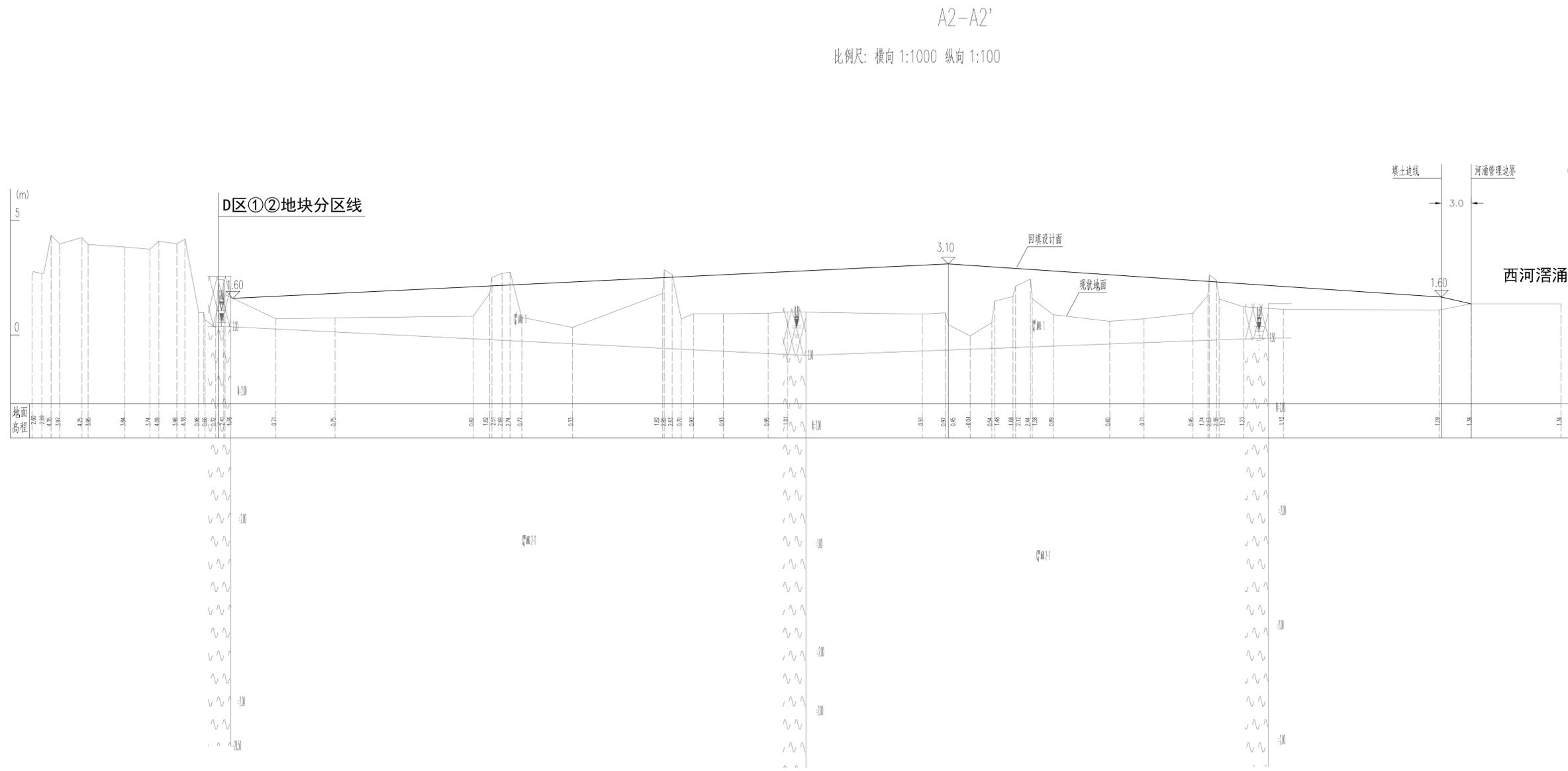
审图章

资质章

注册章

暖通空调
电气
智能化

总图规划
建筑
结构
给水排水



说明:

1. 本图采用中山市统一坐标系, 1985国家高程基准, 单位为米。
2. 本图尺寸单位以米计。
3. 填土外边界, 采用1:2的坡率放坡。
4. 填土前, 应拆除或改迁场内既有的水、电、气等管线。

北方工程设计研究院有限公司
设计证书 A113001255 综甲

姓名	签署
审定	
项目负责人 王治国	
专业负责人 王治国	
审核 王治国	
校对 许宁	
设计 李秋月	
方案	

中山市土地储备中心
中山市港口镇胜隆储备土地填土平整项目
(二期工程D区)

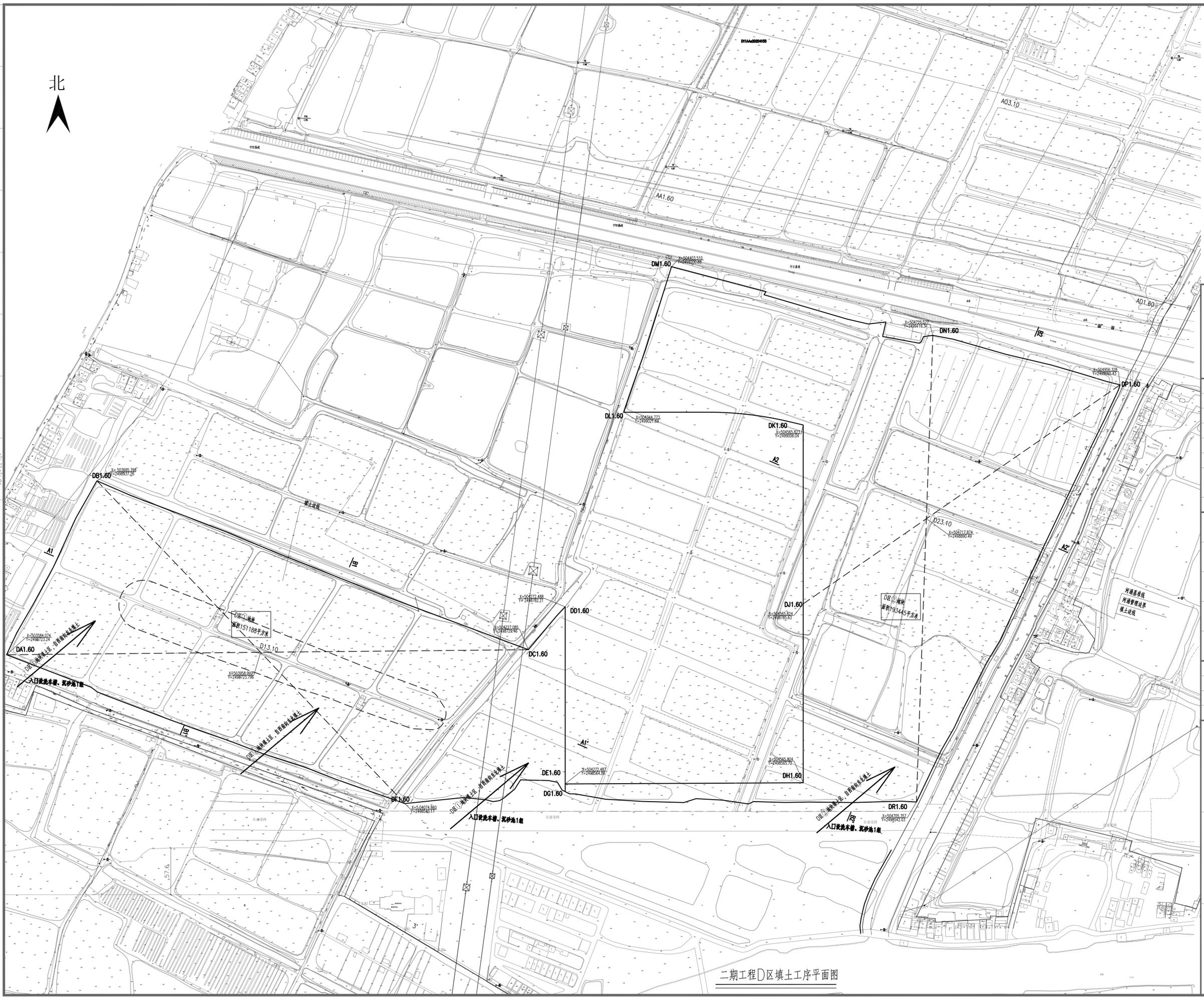
A2-A2' 剖面图

工程代号	21038	专业图纸号	建施-08
张数	1	张号	1
比例	1:1000	日期	2025.07
版次	第一版	备注	

审图章

资质章

注册章



说明:

- 1.本图采用中山市统一坐标系, 1985国家高程基准。
- 2.本图尺寸单位以米计。
- 3.二期工程D区土方车辆进口、出口为暂定位置, 施工单位进场后应作详细的施工组织方案, 必要时修筑运输道路。
- 4.如因本期工程填土方向受场地内进出道路限制, 未能从建(构)筑物向外填土, 可以施工道路的形式先行堆填土, 最大程度降低填土施工对周边建(构)筑物的影响, 确保其正常使用。



北方工程设计研究院有限公司
设计证书 A113001255 综甲

姓名	签署
审定	王治国
项目负责人	王治国
专业负责人	王治国
审核	王治国
校对	许宁
设计	李秋月
方案	李秋月

中山市土地储备中心
中山市港口镇胜隆储备土地填土平整项目
(二期工程D区)

填土工序平面图

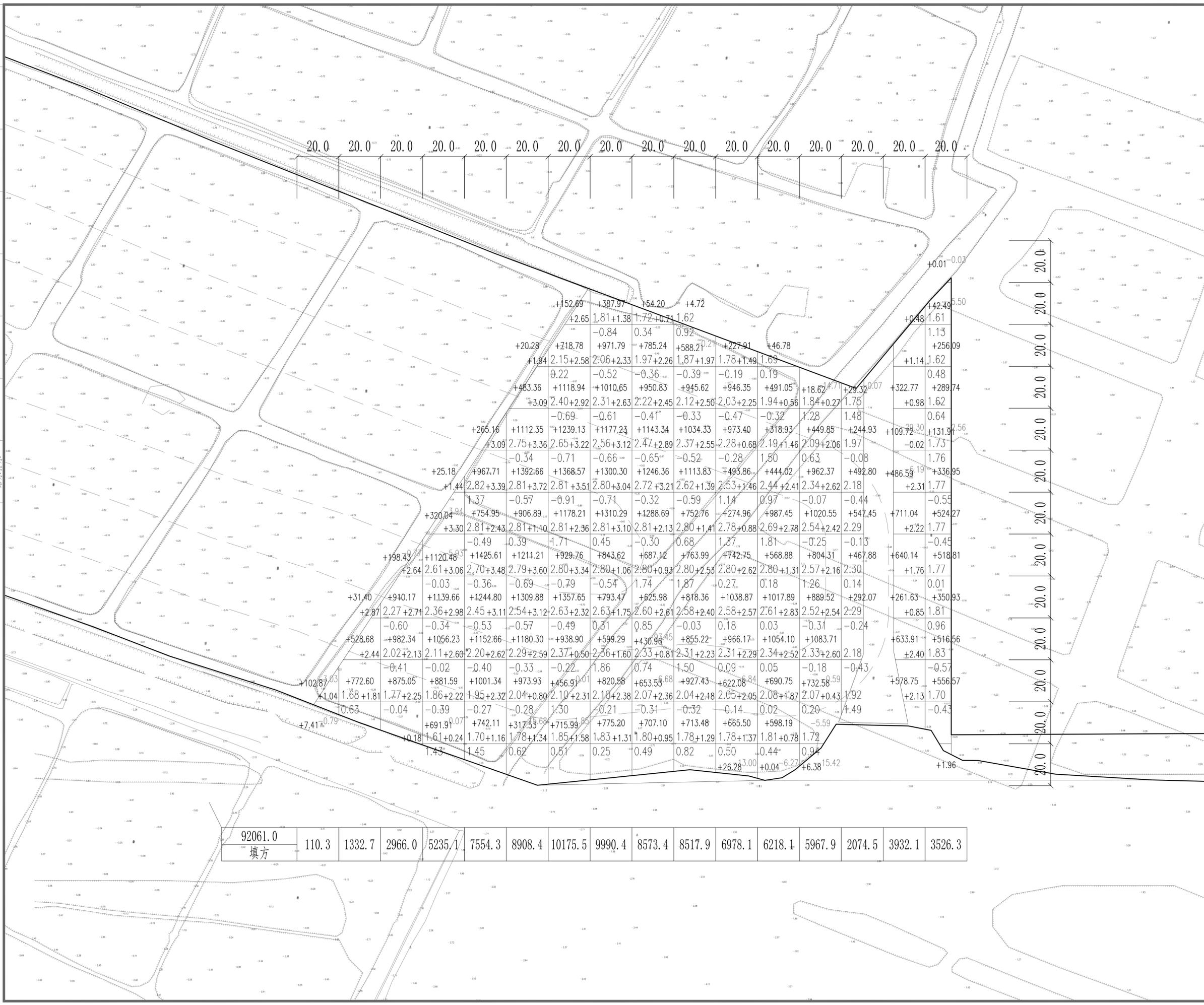
工程代号	21038	专业图纸号	建施-12
张数	1	张号	1
比例	1:2000	日期	2025.07
版次	第一版	备注	

审图章

资质章

注册章

二期工程D区填土工序平面图



说明:

1. 本图采用中山市统一坐标系, 1985国家高程基准。
2. 本图尺寸单位以米计。
3. 本图土方计算网格尺寸20m x 20m, 实际施工时仅作填方, 不作网格图中的挖方。
4. D区I标段填土区实际填土面积4.80万平方米, 网格图计算填土方量9.21万立方米, 另计入平均沉降量0.3m, 合计填土方量10.65万立方米。
5. 图例:

+	A	A为自然标高, B为设计标高+0.3,
- C/B	A	C为自然标高与设计标高的差值,
		-为挖方量, +为填方量。

北方工程设计研究院有限公司
设计证书 A113001255 综甲

姓名	签署
审定	
项目负责人	王治国
专业负责人	王治国
审核	王治国
校对	许宁
设计	李秋月
方案	

中山市土地储备中心
中山市港口镇胜隆储备土地填土平整项目
(二期工程D区)

I标段土方网格图

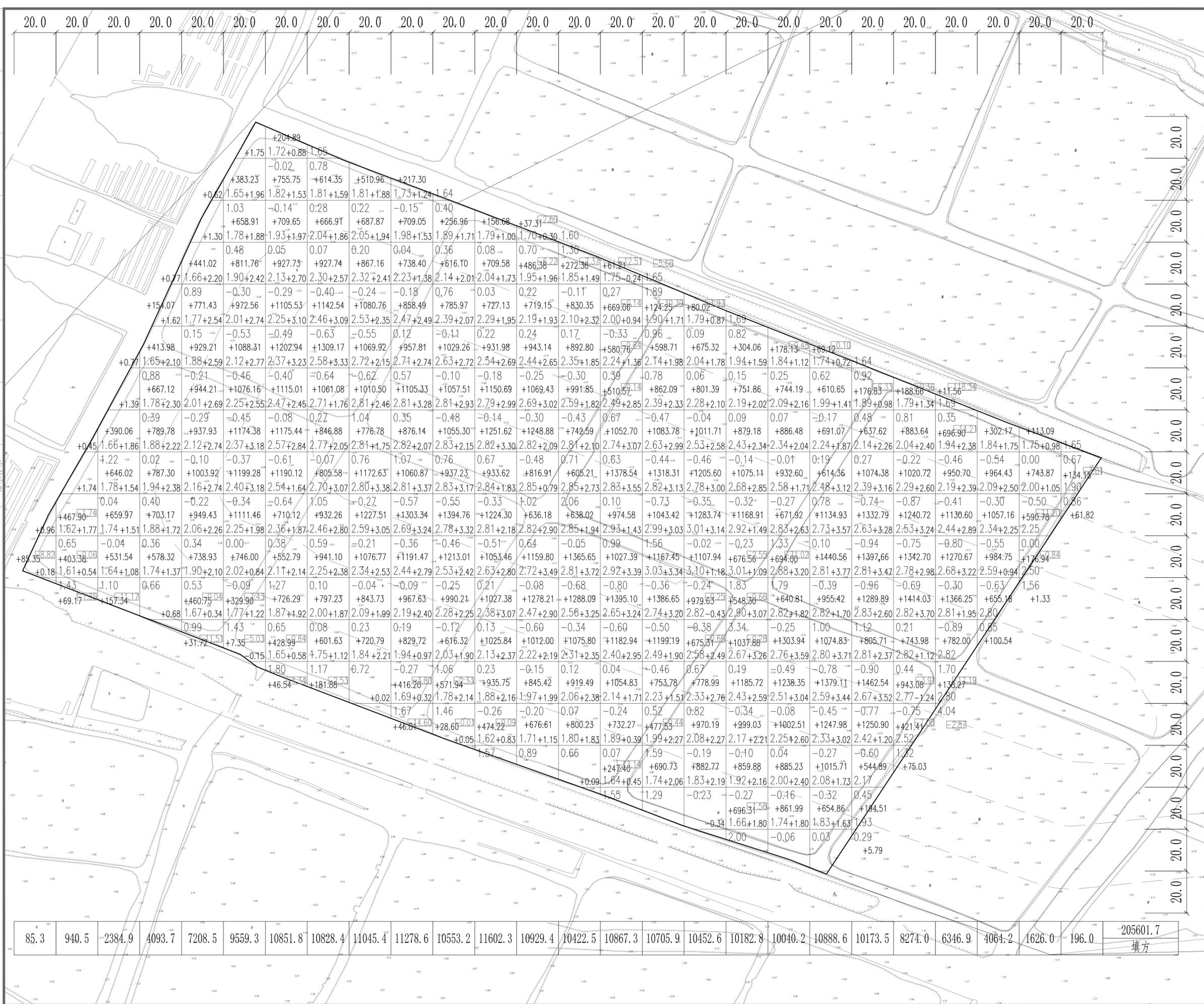
工程代号	21038	专业图纸号	建施-12
张数	1	张号	1
比例	1:1000	日期	2025.07
版次	第一版	备注	

92061.0	110.3	1332.7	2966.0	5235.1	7554.3	8908.4	10175.5	9990.4	8573.4	8517.9	6978.1	6218.1	5967.9	2074.5	3932.1	3526.3
填方																

审图章

资质章

注册章



说明:

1. 本图采用中山市统一坐标系, 1985国家高程基准。
2. 本图尺寸单位以米计。
3. 本图土方计算网格尺寸20m x 20m, 实际施工时仅作填方, 不作网格图中的挖方。
4. D区标段填土区实际填土面积10.04万平方米, 网格图计算填土量20.56万立方米, 另计入平均沉降量0.3m, 合计填土量23.57万立方米。
5. 图例:

+	A为自然标高, B为设计标高+0.3
- C B	C为自然标高与设计标高的差值
A	-为挖方量, +为填方量。

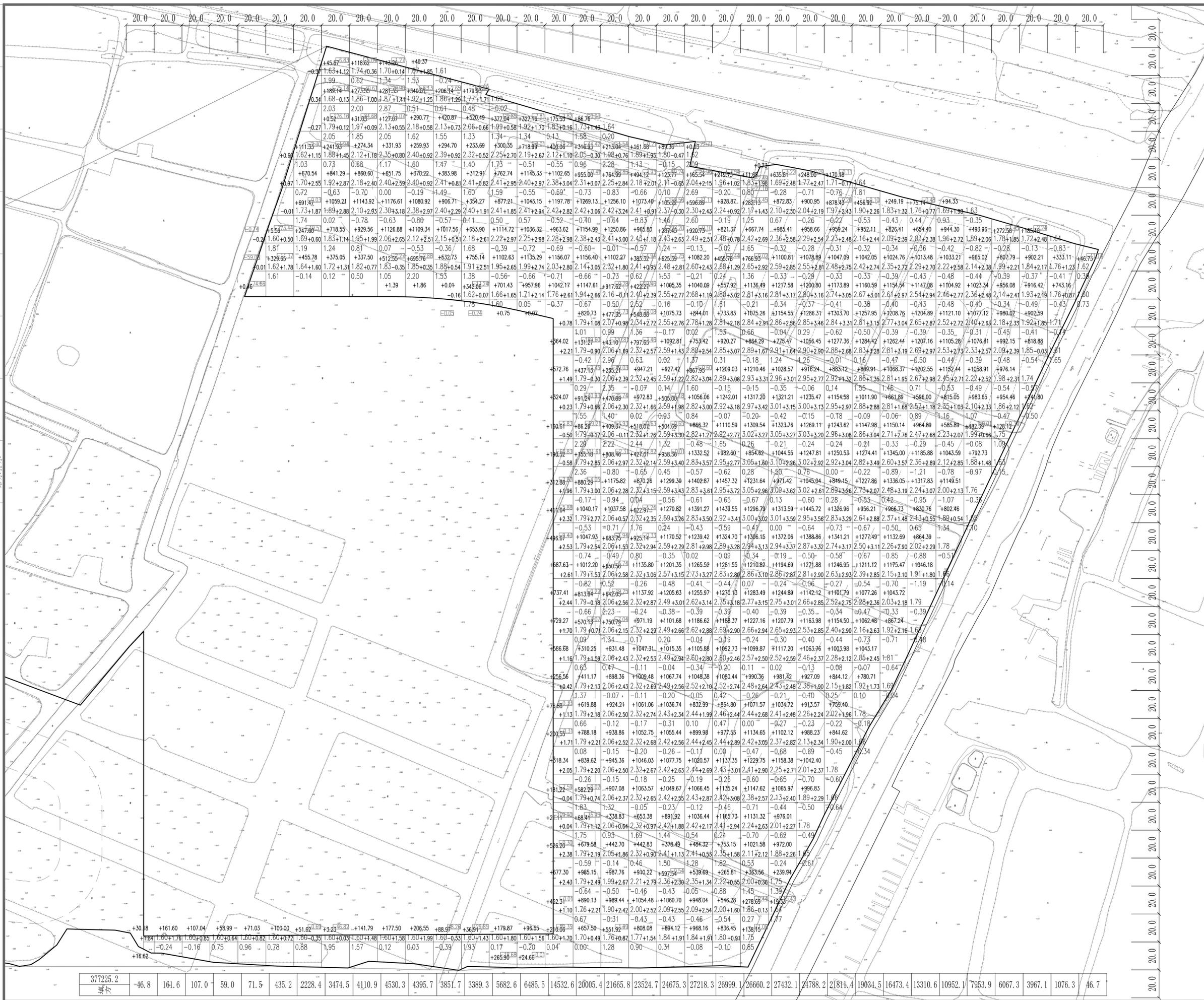
北方工程设计研究院有限公司 设计证书 A113001255 综甲		
姓名	签署	
审定	王治国	
项目负责人	王治国	
专业负责人	王治国	
审核	王治国	
校对	李秋月	
设计	李秋月	
方案		

中山市土地储备中心			
中山市港口镇胜隆储备土地填土平整项目 (二期工程D区)			
II标段土方网格图①			
工程代号	21038	专业图纸号	建施-13
张数	1	张号	1
比例	1:1000	日期	2025.07
版次	第一版	备注	

审图章

资质章

注册章



- 说明:
- 1.本图采用中山市统一坐标系, 1985国家高程基准。
 - 2.本图尺寸单位以米计。
 - 3.本图土方计算网格尺寸20m x 20m, 实际施工时仅作填方, 不作挖方中的挖方。
 - 4.Ⅱ标段填土区②实际填土面积19.34万平方米, 网格图计算填土方量37.72万立方米, 计入平均沉降量0.3m, 合计填土方量43.52万立方米。
 - 5.图例: $\begin{matrix} + & A \\ - & C \\ & B \end{matrix}$ A为自然标高, B为设计标高+0.3, C为自然标高与设计标高的差值。
-为挖方量, +为填方量。

北方工程设计研究院有限公司
设计证书 A113001255 综甲

姓名	签署
审定	
项目负责人	王治国
专业负责人	王治国
审核	王治国
校对	许宁
设计	李秋月
方案	

中山市土地储备中心
中山市港口镇胜隆储备土地填土平整项目
(二期工程D区)

II标段土方网格图②

工程代号	21038	专业图纸号	建施-14
张数	1	张号	1
比例	1:1500	日期	2025.07
版次	第一版	备注	

审图章

资质章

注册章

377225.2	-46.8	161.6	107.0	59.0	71.5	435.2	2228.4	3474.5	4110.9	4530.3	4395.7	3851.7	3389.3	5682.6	6485.5	14532.6	20005.4	21665.8	23524.7	24675.3	27218.3	26999.1	26660.2	27432.1	24788.2	21811.4	19034.5	16473.4	13310.6	10952.1	7953.9	6067.3	3967.1	1076.3	46.7
----------	-------	-------	-------	------	------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	--------	--------	--------	--------	------

