

村(居)务公开审查审核表

村(社区)	同胜社区	经办人	郑翠珊	日期	2026.1.19
公开时间	2026 年 1 月	公开类别	☒ 主动公开 ☐ 依申请公开		
公开方式	☒ 公开栏 ☐ 微信 ☒ 会议 ☐ 宣传单 ☒ 其他				
公开范围	☒ 本村(社区)村(居)民 ☐ 主动申请公开人				
申请公开人及联系方式	梁伟韩 86288726				
公开事项	同胜社区 2025 年 12 月财务报表				
公开内容摘要	居务公开审查审核表; 民主理财小组理财结果公布表; 资产负债表; 收益分配表; 收支情况公布表; 现金收支明细公布表; 银行收支明细公布表; 债权(应收款)明细公布表; 债务(应付款)明细公布表; 建设工程项目发包建设情况公布表; 固定资产明细一览表; 专项应付款明细公布表; 村干部、工作人员待遇补贴情况表; 监督委员会成员待遇补贴情况表。				
村(居)委会主任审核意见	同意公开 黄森 日期: 2026.1.19				
监委会审查意见	同意公开 日期: (盖章) 2026.1.19				

注: 应附上需要公开的内容作为附件。

民主理财小组 理财结果公布表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

审核结果：

- 1、现金账面余额：3946.07元，实地清点现金3946.07元；
长（短）款：0.00元
 - 2、库存现金：3946.07元，超出规定限额：0.00元；
 - 3、库存现金“白条抵库”金额：0.00元；
 - 4、银行存款账面发生额和余额与银行对账单差异情况：借方差异：0.00元； 贷方差异：0.00元； 余额差异：0.00元；
银行存款账面余额：89741780.96 元；银行存款余额差异调整后是否相符：是；
 - 5、本月现金收入共：1 笔，3500.00元；
本月银行存款收入共：49 笔，7074174.27元；
 - 6、本月现金支出共：2 笔，746.00元；
本月银行存款支出共：69 笔，4717519.08元；
- 财务收支审批手续是否完备：是； 财务开支是否合理：是

审核意见：

同意公开

民主理财小组
全体成员签名：

李永强 李永强 李永强 李永强

单位负责人：

黄森

财务负责人：

李永强

制表人：

李永强



资产负债表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位： 元

资产	行次	年初数	期末数	负债和所有者权益类	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金		75,576,367.66	89,745,727.03	短期借款			
其中：现金		953.95	3,946.07	应付款项		8,088,804.86	8,659,408.86
银行存款		75,575,413.71	89,741,780.96	应付工资		1,934,374.72	1,649,098.66
短期投资				应付劳务费			
应收款项		4,292,792.78	4,392,798.37	应交税费			11,679.28
存货				流动负债合计		10,023,179.58	10,320,186.80
消耗性生物资产				非流动负债：			
流动资产合计		79,869,160.44	94,138,525.40	长期借款及应付款		83,914.93	238,678.26
非流动资产：				一事一议资金			
长期投资		2,312,000.00	2,312,000.00	专项应付款		225,721.80	5,053,992.16
生产性生物资产原值				非流动负债合计		309,636.73	5,292,670.42
减：生产性生物资产累计折旧				负债合计		10,332,816.31	15,612,857.22
生产性生物资产净值							
固定资产原值		48,928,086.60	48,812,714.60				
减：累计折旧		16,036,432.94	16,767,930.94				
固定资产净值		32,891,653.66	32,044,783.66				
在建工程		1,830,132.90	2,356,258.32				
固定资产清理							
固定资产小计		34,721,786.56	34,401,041.98				
无形资产原值		2,902,762.00	2,902,762.00				
减：累计摊销		605,117.95	674,393.65	所有者权益：			
无形资产净值		2,297,644.05	2,228,368.35	资本		1,840,741.69	1,840,741.69
公益性生物资产				公积公益金		59,039,479.23	61,894,382.37
长期待摊费用		2,476,198.63	2,102,705.49	未分配收益		50,463,752.45	55,834,659.94
非流动资产合计		41,807,629.24	41,044,115.82	所有者权益合计		111,343,973.37	119,569,784.00
资产总计		121,676,789.68	135,182,641.22	负债和所有者权益总计		121,676,789.68	135,182,641.22

单位负责人：黄森

财务负责人：陈伟

民主理财小组：陈永

制表人：陈永



收益分配表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

项目	行	本月数	本年数
一、经营收入	1	5,421,969.77	14,076,896.96
加：投资收益	2	1,034,286.00	1,694,286.00
补助收入	3		
减：经营支出	4	274,856.75	992,074.40
税金及附加	5	-17,654.63	129,617.56
管理费用	6	1,590,560.95	3,446,870.77
其中：运转支出	7		67,544.00
二、经营收益	8	4,608,492.70	11,202,620.23
加：其他收入	9	104,952.05	5,780,512.74
减：公益支出	10	453,751.73	1,867,384.89
其他支出	11	460,352.20	1,461,547.40
三、收益总额	12	3,799,340.82	13,654,200.68
减：所得税费用	13		
四、净收益	14	3,799,340.82	13,654,200.68
加：年初未分配收益	15		50,463,752.45
其他转入	16	69,474.56	-903,053.05
五、可分配收益	17		63,214,900.08
减：1. 提取公积公益金	18	2,730,840.14	2,730,840.14
2. 向成员分配	19	4,649,400.00	4,649,400.00
3. 其他	20		
六、年末未分配收益	21		55,834,659.94

单位负责人：黄秋

财务负责人：梁伟

民主理财小组：李永

制表人：李永

李永
李永
李永

收支情况公布表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

收入项目	本月数	累计数	支出项目	本月数	累计数
一、经营收入	5,421,969.77	14,076,896.96	一、经营支出	274,856.75	992,074.40
出租收入	5,421,969.77	14,057,646.96	出租成本	0.00	33,913.00
厂租	38,631.46	744,171.46	修缮费	0.00	17,141.00
胡登邦（中山市登邦服装有限公司）	8,290.30	221,074.30	坤源物业公司地租（汇翠山庄对面）	0.00	16,772.00
万易通电子公司	10,841.16	289,097.16	其他经营成本	230,954.40	400,871.56
郭振雨（工业大楼一层）	19,500.00	234,000.00	水电费	4,498.70	6,415.86
铺租	459,773.75	2,568,532.50	其他	0.00	168,000.00
林敏	0.00	12,660.00	市场地租	157,180.00	157,180.00
黄顺兴	154,070.00	924,450.00	40亩建设用地	69,275.70	69,275.70
梁观胜	12,000.00	48,000.00	经营性固定资产折旧费	43,902.35	557,289.84
中山市中业百货有限公司	0.00	81,600.00	二、税金及附加	-17,654.63	129,617.56
刘天兰	38,500.00	213,675.00	城市维护建设税	120.58	3,347.78
陈惠清	44,550.00	514,350.00	教育费附加	72.35	1,592.14
潘兰兰	36,753.75	420,997.50	地方教育附加	48.22	1,061.41
林卓非	171,500.00	324,000.00	房产税	7,696.80	84,664.80
王汉平	2,400.00	28,800.00	城镇土地使用税	38,951.43	38,951.43
地租	4,556,414.56	10,142,279.00	增值税	-64,544.01	0.00
骏佳房地产公司	-3,493.55	715,926.89	三、管理费用	1,590,560.95	3,446,870.77
彭文光	67,267.32	201,801.96	干部报酬	805,603.94	1,151,903.94
中国铁塔公司	0.00	29,012.50	工资	21,300.00	251,200.00
郑志洪水塔边	0.00	66,600.00	补贴	10,920.00	127,320.00
陈木藤	0.00	16,772.00	奖金	773,383.94	773,383.94
广东峻德科技有限公司	0.00	6,000.00	其他管理及固定人员报酬	693,766.00	1,203,351.28
坦城家具城	452,000.00	2,712,000.00	办公室人员	340,966.00	627,151.28
程文啼	0.00	12,221.10	工资补助	29,666.00	244,651.28
郑建华	3,879,238.40	5,499,619.20	奖金	311,300.00	382,500.00
张亚伟	0.00	33,746.00	队长及代表	304,800.00	307,400.00
中山市胜雄汽车维修有限责任公司	159,735.72	817,785.72	计生人员	44,000.00	220,800.00
钟文利	0.00	29,126.96	工资	20,000.00	196,000.00
中国移动通信集团广东有限公司中山分公司	1,666.67	1,666.67	补助	0.00	800.00
办公楼	367,150.00	602,664.00	奖金	24,000.00	24,000.00
党建工作办公室坦南社区	360,000.00	360,000.00	市场工作人员	4,000.00	48,000.00
朱本义	7,150.00	85,800.00	临时员工报酬	6,000.00	39,200.00
陈绍天	0.00	156,864.00	办公费	4,423.50	22,444.29



收支情况公布表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位： 元

收入项目	本月数	累计数	支出项目	本月数	累计数
其他经营收入	0.00	19,250.00	水电费	3,898.25	43,406.67
占用费	0.00	19,250.00	书报费	0.00	39,377.00
刘天兰	0.00	19,250.00	折旧费	15,183.76	180,958.16
二、投资收益	1,034,286.00	1,694,286.00	修缮费	0.00	12,258.00
其他投资收益	1,034,286.00	1,694,286.00	民主理财费用	851.52	10,818.24
金斗湾市场	1,034,286.00	1,394,286.00	差旅费	0.00	160.00
同庆市场	0.00	300,000.00	邮电通讯费	2,082.46	17,812.86
三、补助收入	0.00	0.00	机动车辆费	288.71	13,825.97
四、其他收入	104,952.05	5,780,512.74	运转支出	0.00	67,544.00
存款利息收入	104,952.05	5,780,512.74	法律顾问及诉讼费	0.00	67,544.00
	0.00	0.00	其他费用	57,769.71	642,858.66
	0.00	0.00	医社保	24,900.71	247,525.66
	0.00	0.00	两委干部	10,832.00	101,578.00
	0.00	0.00	工作人员	7,847.73	82,739.43
	0.00	0.00	市场工作人员	1,036.83	12,434.28
	0.00	0.00	计生人员	5,184.15	50,773.95
	0.00	0.00	住房公积金	22,753.00	260,515.00
	0.00	0.00	两委	15,750.00	189,000.00
	0.00	0.00	工作人员	4,003.00	41,015.00
	0.00	0.00	计生人员	2,500.00	24,500.00
	0.00	0.00	市场工作人员	500.00	6,000.00
	0.00	0.00	其他	10,116.00	134,818.00
	0.00	0.00	财务统筹费	693.10	951.70
	0.00	0.00	四、公益支出	453,751.73	1,867,384.89
	0.00	0.00	烈军属优抚	0.00	11,800.00
	0.00	0.00	困难户补助	-5,800.00	0.00
	0.00	0.00	治安	175,552.45	1,141,684.20
	0.00	0.00	征兵民兵	0.00	16,935.00
	0.00	0.00	环境卫生	0.00	20,125.00
	0.00	0.00	医社保	225,485.38	225,485.38
	0.00	0.00	殡葬	-4,500.00	500.00
	0.00	0.00	慰问金	0.00	91,550.00
	0.00	0.00	流动人员管理	12,000.00	12,000.00
	0.00	0.00	消防	0.00	1,948.58
	0.00	0.00	城管	49,613.90	328,356.73
	0.00	0.00	其他公益支出	1,400.00	17,000.00
	0.00	0.00	老人活动中心	1,400.00	17,000.00
	0.00	0.00	五、其他支出	460,352.20	1,461,547.40
	0.00	0.00	防汛抢险支出	4,309.04	69,670.04
	0.00	0.00	其他	456,043.16	1,300,877.36
	0.00	0.00	其他	0.00	79,618.00
	0.00	0.00	基本设施维护	474,344.48	726,456.48



收支情况公布表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位： 元

收入项目	本月数	累计数	支出项目	本月数	累计数
	0.00	0.00	道路桥梁	474,113.14	585,422.14
	0.00	0.00	维修杂费	231.34	141,034.34
	0.00	0.00	路灯	1,599.02	13,924.88
	0.00	0.00	村村通维护费	237.00	19,363.80
	0.00	0.00	人居环境整治经费	-9,013.00	134,501.00
	0.00	0.00	文体活动经费	-921.34	163,920.00
	0.00	0.00	种植树苗款	-12,995.00	4,400.00
	0.00	0.00	宣传费	0.00	40,759.00
	0.00	0.00	绿化工作人员工资	1,200.00	10,993.55
	0.00	0.00	防控登革热和基孔肯雅热费用	1,592.00	106,940.65
	0.00	0.00	捐赠支出	0.00	20,000.00
	0.00	0.00	固定资产处置支出	0.00	71,000.00
	0.00	0.00	六、所得税费	0.00	0.00
	0.00	0.00	七、分配农户及投资者	4,649,400.00	4,649,400.00
	0.00	0.00	八、固定资产购建	0.00	1,888.00
	0.00	0.00	公益用	0.00	1,888.00
	0.00	0.00	其他资产	0.00	1,888.00
	0.00	0.00	热力烟雾机	0.00	1,888.00
收入合计	6,561,207.82	21,551,695.70	支出合计	7,411,267.00	12,548,783.02
			收支差额	-850,059.18	9,002,912.68

单位负责人：黄森

财务负责人：张锦伟

民主理财小组：何志

制表人：何志

李伟
李伟
李伟



现金收支明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
	期初余额		0.00	0.00	1,192.07
2025-12-04	提备用金		3,500.00	0.00	4,692.07
2025-12-29	付-李翠明社区城管公务车粤TQ500Q加油 费（附明细）		0.00	366.00	4,326.07
2025-12-29	付-李翠明社区城管公务车粤TDA5567更换 轮胎2条（附明细）		0.00	380.00	3,946.07
合计：			3,500.00	746.00	

单位负责人：黄森

财务负责人：梁伟伟

民主理财小组：
李四山
李翠明
李翠明
李翠明

制表人：梁伟伟



银行存款收支明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
	期初余额		0.00	0.00	87,385,125.77
2025-12-01	付-中山市社会保险基金管理局补缴1人-2025年12月份社区社会保险基金费用（附明细）		0.00	1,511.67	87,383,614.10
2025-12-01	付-中山市社会保险基金管理局2025年12月份社区社会保险基金费用（附明细）		0.00	63,442.31	87,320,171.79
2025-12-01	付-国家税务总局中山市税务局坦洲税务分局缴交城市维护建设税、地方教育附加、教育费附加、增值税		0.00	24,187.81	87,295,983.98
2025-12-02	收-刘天兰-【200021007012-20250008】2025年11月中山市坦洲镇同胜大街13号（1楼1-5卡商铺）租赁-租金		19,250.00	0.00	87,315,233.98
2025-12-03	收-中山市坦洲镇坦城家具城-【200021007012-230002】2025年11月土地租赁合同书-租金		226,000.00	0.00	87,541,233.98
2025-12-03	付-国家税务总局中山市税务局坦洲税务分局缴交2025年11月份房产税		0.00	7,696.80	87,533,537.18
2025-12-03	付-国家税务总局中山市税务局坦洲税务分局缴交2025年度城镇土地使用税		0.00	38,951.43	87,494,585.75
2025-12-04	付-社区计生专干2025年12月份工资（附明细）		0.00	15,115.56	87,479,470.19
2025-12-04	提备用金		0.00	3,500.00	87,475,970.19
2025-12-04	付-中山市坦洲镇谊康桶装水商店社区购买办公饮用水（附明细）		0.00	4,625.00	87,471,345.19
2025-12-04	付-监督委员会成员2025年12月份75%村级补贴（附明细）		0.00	851.52	87,470,493.67
2025-12-04	付-社区工作人员2025年12月份工资（1单附明细）		0.00	5,225.54	87,465,268.13
2025-12-04	付-李翠明社区城管公务车粤THE131、粤TQ500Q、消防车粤T5073U及灭蚊喷雾器加油费（5单附明细）		0.00	1,263.58	87,464,004.55
2025-12-04	付-中山市坦洲镇同胜股份合作经济联合社（塔沙）2025年1-12月份租金		0.00	45,180.00	87,418,824.55
2025-12-04	付-中山市坦洲镇鑫隆门窗工程部退同胜社区同明街与界狮南路交汇处沥青路面提升项目投标保证金		0.00	1,000.00	87,417,824.55
2025-12-04	付-社区工作人员2025年12月份工资（2单附明细）		0.00	19,135.60	87,398,688.95
2025-12-04	付-社区两委干部2025年12月份工资（附明细）		0.00	29,974.00	87,368,714.95
2025-12-04	付-社区城管执法人员2025年12月份工资（附明细）		0.00	14,590.40	87,354,124.55



银行存款收支明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位： 元

日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
2025-12-04	付-中山市住房公积金管理中心2025年12月份社区住房公积金（附明细）		0.00	64,506.00	87,289,618.55
2025-12-04	付-吴耀婵丧葬补助款		0.00	500.00	87,289,118.55
2025-12-04	付-社区绿化工作人员2025年12月份工资（附明细）		0.00	1,200.00	87,287,918.55
2025-12-04	付-中山市坦洲镇鑫隆门窗工程部同胜社区同明街与界狮南路交汇处沥青路面提升项目款（附明细）		0.00	45,035.00	87,242,883.55
2025-12-04	付-同庆市场出纳2025年12月份工资（附明细）		0.00	3,022.60	87,239,860.95
2025-12-04	付-李翠明社区城管公务车粤THE116、消防车粤T5073U车辆维修费（2单附明细）		0.00	427.00	87,239,433.95
2025-12-04	付-社区残疾人专职委员2025年12月份工资（附明细）		0.00	6,600.00	87,232,833.95
2025-12-04	付-杨锦沛2025年殡葬信息员补助款		0.00	5,000.00	87,227,833.95
2025-12-04	付-社区治安员2025年12月份工资（附明细）		0.00	48,839.00	87,178,994.95
2025-12-04	付-社区及文化中心清洁员2025年12月份工资（2单附明细）		0.00	4,400.00	87,174,594.95
2025-12-04	付-中山市坦洲镇如兴文具店社区购买换届选举办公用品一批（附明细）		0.00	4,423.50	87,170,171.45
2025-12-05	收-林卓非-【200021007012-230001】2025年6月份部分6000元商铺租赁合同书-租金		6,000.00	0.00	87,176,171.45
2025-12-06	收-梁伟韩误入款项，原路退回		7,100.00	0.00	87,183,271.45
2025-12-06	付-中国电信社区通讯服务费		0.00	2,082.46	87,181,188.99
2025-12-08	付-广东电网有限责任公司中山供电局社区厂房公共区域电费（1单）		0.00	166.87	87,181,022.12
2025-12-08	付-广东电网有限责任公司中山供电局社区电车充电桩电费（1单）		0.00	288.71	87,180,733.41
2025-12-08	付-广东电网有限责任公司中山供电局社区办公大楼二楼商户电费（1单）		0.00	725.69	87,180,007.72
2025-12-08	付-广东电网有限责任公司中山供电局社区办公大楼电费（1单）		0.00	3,153.68	87,176,854.04
2025-12-08	付-广东电网有限责任公司中山供电局社区路灯电费（4单）		0.00	162.71	87,176,691.33
2025-12-08	付-广东电网有限责任公司中山供电局社区十围河涌抽水电费（1单）		0.00	4,332.04	87,172,359.29
2025-12-08	付-广东电网有限责任公司中山供电局社区各生产队路灯电费（22单）（应收生产队1436.32元）		0.00	2,872.63	87,169,486.66

银行存款收支明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
2025-12-09	收-郑建华-【200021007012-230007】 2025年4-6月部分土地租赁合同书-租金		380,000.00	0.00	87,549,486.66
2025-12-09	付-梁伟韩退误入款项		0.00	7,100.00	87,542,386.66
2025-12-09	付-付中山市坦洲镇同胜股份合作经济 联合社(十二围) 2025年1-12月份租金		0.00	112,000.00	87,430,386.66
2025-12-09	付-中山市坦洲镇湛浩快餐店社区开展 两热防控活动加班餐费(1单附明细)		0.00	1,592.00	87,428,794.66
2025-12-09	付-中山农商银行购买支票手续费(1 单)		0.00	25.00	87,428,769.66
2025-12-10	收-潘兰兰-【200021007012-220011】 2025年12月商铺租赁合同书-租金		36,753.75	0.00	87,465,523.41
2025-12-10	收-王汉平-【200021007012-20240008 】 2025年12月房屋租赁合同-租金		2,400.00	0.00	87,467,923.41
2025-12-10	收-中山市坦洲镇农业农村局中山市 2025年度省级耕地保护普惠性补助资金		1,952.00	0.00	87,469,875.41
2025-12-10	付-中国移动通信集团广东有限公司中 山分公司前端视频人脸结构化服务项目 服务费		0.00	237.00	87,469,638.41
2025-12-16	收-中山市坦洲镇同胜股份合作经济联 合社2025年增值税、城市维护及教育附 加等税金		36,017.88	0.00	87,505,656.29
2025-12-16	收-中山市坦洲镇同胜股份合作经济联 合社2025年各居民小组路灯电费(附明 细)		12,748.30	0.00	87,518,404.59
2025-12-16	收-坦洲镇公共服务办公室下拨2025年 残疾人专职委员年度考核奖金		10,000.00	0.00	87,528,404.59
2025-12-16	收-坦洲镇公共服务办公室下拨2025年 12月份残疾人专职委员工资		1,600.00	0.00	87,530,004.59
2025-12-17	收-中山市盛发环境科技有限公司租赁 中山市坦洲镇同胜大街15号(工业大楼 第五层)厂房合同履约保证金		50,000.00	0.00	87,580,004.59
2025-12-17	收-陈惠清-【200021007012-220003】 2025年12月商铺租赁合同书-租金		44,550.00	0.00	87,624,554.59
2025-12-18	收-中国移动通信集团广东有限公司中 山分公司-【200021007012-20250012】 2025年9月15日-2026年9月14日-中山市 坦洲镇同胜社区(中国移动微小通信基 站)土地租赁-租金		6,000.00	0.00	87,630,554.59
2025-12-19	收-中山意汇达商业运营管理有限公司 中山市坦洲镇同胜社区同庆农贸市场交 易保证金		3,000,000.00	0.00	90,630,554.59



银行存款收支明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位： 元

日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
2025-12-19	收-中山意汇达商业运营管理有限公司 租赁中山市坦洲镇同胜社区同庆农贸市场 合同履行保证金		500,000.00	0.00	91,130,554.59
2025-12-19	收-中国移动通信集团广东有限公司中 山分公司租赁同贺街一巷同胜市场旁停 车场入口旁土地合同履行保证金		2,000.00	0.00	91,132,554.59
2025-12-21	收-中山农商银行2025年9月21日至2025 年12月20日利息		104,951.81	0.00	91,237,506.40
2025-12-21	收-农业银行2025年9月21日至2025年12 月21日利息		0.24	0.00	91,237,506.64
2025-12-22	收-郭振雨-【200021007012-20250003 】2025年12月中山市坦洲镇同胜大街15 号（工业大楼一层）租赁-租金		19,500.00	0.00	91,257,006.64
2025-12-23	收-郑建华-【200021007012-230007】 2025年4-6月部分土地租赁合同书-租金		300,000.00	0.00	91,557,006.64
2025-12-23	收-中山市坦洲镇坦城家具城-【 200021007012-230002】2025年12月土 地租赁合同书-租金		226,000.00	0.00	91,783,006.64
2025-12-23	收-刘天兰-【200021007012-20250008 】2025年12月中山市坦洲镇同胜大街13 号（1楼1-5卡商铺）租赁-租金		19,250.00	0.00	91,802,256.64
2025-12-23	收-中山市坦洲镇格度门窗经营部（个 体工商户）同胜社区坦洲大道十二围路 口斜坡路面修复项目投标保证金		1,000.00	0.00	91,803,256.64
2025-12-23	收-中山市坦洲镇格度门窗经营部（个 体工商户）同胜社区坦洲大道十二围路 口水管铁链围挡项目投标保证金		1,000.00	0.00	91,804,256.64
2025-12-23	收-中山市坦洲镇鑫隆门窗工程部同胜 社区坦洲大道十二围路口斜坡路面修复 项目投标保证金		1,000.00	0.00	91,805,256.64
2025-12-23	收-中山市坦洲镇鑫隆门窗工程部同胜 社区坦洲大道十二围路口水管铁链围挡 项目投标保证金		1,000.00	0.00	91,806,256.64
2025-12-23	收-中山市坦洲镇优润门窗工程部同胜 社区坦洲大道十二围路口水管铁链围挡 项目投标保证金		1,000.00	0.00	91,807,256.64
2025-12-23	收-中山市坦洲镇优润门窗工程部同胜 社区坦洲大道十二围路口斜坡路面修复 项目投标保证金		1,000.00	0.00	91,808,256.64
2025-12-23	付-中山市坦洲镇优润门窗工程部退同 胜社区同胜大街二巷与十二围厂房周边 路面硬底化项目投标保证金		0.00	1,000.00	91,807,256.64

银行存款收支明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
2025-12-23	付-中山市坦洲镇优润门窗工程部百千万-人居环境整治“三清三拆三整治”清运费		0.00	2,427.00	91,804,829.64
2025-12-23	付-中国邮政集团有限公司中山市分公司预订2026年度《长安》杂志（附明细）		0.00	750.00	91,804,079.64
2025-12-23	付-中山市坦洲镇鑫隆门窗工程部退同胜社区华珠酒店、金山城旁边、同益街、同旺街路段划线、安装广告牌项目投标保证金		0.00	1,000.00	91,803,079.64
2025-12-23	付-黄启宗、梁钊雄2025年全国1%人口抽样调查抽样框整理和社区表核实填报工作经费（附明细）		0.00	764.35	91,802,315.29
2025-12-23	付-中山市坦洲镇鑫隆门窗工程部退同胜社区同旺街、同益街两边行人道树头和红砖下沉路面修缮项目投标保证金		0.00	1,000.00	91,801,315.29
2025-12-23	付-中山市坦洲镇格度门窗经营部（个体工商户）退同胜社区华珠酒店、金山城旁边、同益街、同旺街路段划线、安装广告牌项目投标保证金		0.00	1,000.00	91,800,315.29
2025-12-23	付-中山市坦洲镇优润门窗工程部退同胜社区同旺街、同益街两边行人道树头和红砖下沉路面修缮项目投标保证金		0.00	1,000.00	91,799,315.29
2025-12-23	付-工作人员5人2024年度考核奖金（附明细）		0.00	228,131.65	91,571,183.64
2025-12-23	付-中山市坦洲镇格度门窗经营部（个体工商户）退同胜社区同胜大街二巷与十二围厂房周边路面硬底化项目投标保证金		0.00	1,000.00	91,570,183.64
2025-12-23	付-两委干部2024年度坦洲镇村（社区）“两委”干部考核奖金（社区负责部分尾款）		0.00	528,117.49	91,042,066.15
2025-12-23	付-黄启宗、梁钊雄2024年人口调查工作经费（附明细）		0.00	202.00	91,041,864.15
2025-12-23	付-社区残疾人专职委员2025年残疾人专职委员年度考核奖（附明细）		0.00	10,000.00	91,031,864.15
2025-12-24	收-郑建华-【200021007012-230007】2025年4-6月部分土地租赁合同书-租金		200,000.00	0.00	91,231,864.15
2025-12-24	收-中山市万易通电子有限公司-【200021007012-220002】2025年12月厂房租赁合同书-租金		25,296.00	0.00	91,257,160.15
2025-12-25	收-黄顺兴-【200021007012-20230004】2025年11-12月租赁合同书-租金		154,070.00	0.00	91,411,230.15



银行存款收支明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位： 元

日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
2025-12-26	收-中山市胜雄汽车维修有限责任公司-【200021007012-20250009】2025年10-12月中山市坦洲镇同胜大街14号厂房租赁-租金		200,625.00	0.00	91,611,855.15
2025-12-26	收-彭文光-【200021007012-20240004】2025年9-12月土地租赁合同-租金		67,267.32	0.00	91,679,122.47
2025-12-26	收-中山市坦洲镇同胜股份合作经济联合社2025年增值税、城市维护及教育附加等税金		30,309.60	0.00	91,709,432.07
2025-12-26	收-朱本义-【200021007012-20230005】2025年12月租赁合同书-租金		7,150.00	0.00	91,716,582.07
2025-12-26	收-朱本义办公楼二楼2024年12月18日-2025年12月22日电费		4,977.89	0.00	91,721,559.96
2025-12-26	收-中山市万易通电子有限公司2024年12月18日至2025年12月22日水费		2,049.78	0.00	91,723,609.74
2025-12-26	收-梁观胜-【200021007012-220013】2025年10月半个月房屋租赁合同书-租金		2,000.00	0.00	91,725,609.74
2025-12-26	收-刘天兰办公楼一楼商铺2024年12月18日-2025年12月22日水费及电费		1,598.00	0.00	91,727,207.74
2025-12-26	收-刘天兰办公楼一楼商铺2024年12月18日-2025年12月22日水费及电费		1,243.00	0.00	91,728,450.74
2025-12-29	收-广东香山城市服务科技有限公司2024年4-12月同胜大街10号（27195）水费		2,104.94	0.00	91,730,555.68
2025-12-29	收-广东香山城市服务科技有限公司2025年1-7月同胜大街10号（27195）水费		1,561.34	0.00	91,732,117.02
2025-12-29	付-中山市坦洲镇南力印刷厂社区订印2026年度财务票据款（附明细）		0.00	668.10	91,731,448.92
2025-12-29	付-中山市坦洲镇鑫隆门窗工程部社区各街道零星修缮费（附明细）		0.00	2,370.00	91,729,078.92
2025-12-29	付-中山市坦洲镇如明文具店社区购买全民阅读主题活动图书（2单附明细）		0.00	4,008.00	91,725,070.92
2025-12-29	付-中山市坦洲镇谊康桶装水商店社区购买办公饮用水（附明细）		0.00	3,769.00	91,721,301.92
2025-12-29	付-中山市坦洲镇铭发五金电器商行社区购买五金日常用品一批（附明细）		0.00	1,722.00	91,719,579.92
2025-12-29	付-中山市坦洲镇格度门窗经营部（个体工商户）退同胜社区同旺街、同益街两边行人道树头和红砖下沉路面修缮项目投标保证金		0.00	1,000.00	91,718,579.92



银行存款收支明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
2025-12-29	付-中国邮政集团有限公司中山市分公司预订2026年度报刊-《国防教育》、《中国国防报》、《中国民兵》款		0.00	366.00	91,718,213.92
2025-12-29	付-广东省南方传媒发行物流有限公司预订2026年度重点党报党刊-《南方日报》、《南方杂志》款		0.00	2,910.00	91,715,303.92
2025-12-29	付-中山市胜雄汽车维修有限责任公司社区城管公务车粤TQ500Q车辆维修与年审费（附明细）		0.00	1,930.00	91,713,373.92
2025-12-29	付-中山报业印务有限公司预订2026年度重点党报党刊-《中山日报》款		0.00	44,820.00	91,668,553.92
2025-12-29	付-中山市坦洲镇格度门窗经营部（个体工商户）同胜社区同旺街、同益街两边行人道树头和红砖下沉路面修缮项目款（附明细）		0.00	32,605.00	91,635,948.92
2025-12-29	付-中山市坦洲镇优润门窗工程部同胜社区华珠酒店、金山城旁边、同益街、同旺街路段划线、安装广告牌项目款（附明细）		0.00	22,980.00	91,612,968.92
2025-12-29	付-中山意汇达商业运营管理有限公司退中山市坦洲镇同胜社区同庆农贸市场交易保证金		0.00	3,000,000.00	88,612,968.92
2025-12-29	付-中山市坦洲镇同胜社区居民委员会（医保账户）2025年1月至12月份医保补贴款（附明细）		0.00	225,485.38	88,387,483.54
2025-12-29	付-中山市坦洲镇优润门窗工程部退同胜社区华珠酒店、金山城旁边、同益街、同旺街路段划线、安装广告牌项目投标保证金		0.00	1,000.00	88,386,483.54
2025-12-29	付-中山市坦洲镇如兴文具店社区购买冬至主题手工制作活动用品（附明细）		0.00	550.00	88,385,933.54
2025-12-30	收-中山市登邦服装有限公司-【200021007012-20250004】2025年12月中山市坦洲镇同胜大街15号（工业大楼二层）租赁-租金		19,344.00	0.00	88,405,277.54
2025-12-30	收-中山市登邦服装有限公司2024年12月18日-2025年12月22日工业大楼二楼水费		1,550.67	0.00	88,406,828.21
2025-12-30	收-郭振雨2024年12月18日-2025年12月22日工业大楼一楼水费		666.75	0.00	88,407,494.96
2025-12-31	收-金斗湾市场2025年利润分配款		1,034,286.00	0.00	89,441,780.96
2025-12-31	收-郑建华-【200021007012-230007】2025年4-6月剩余249428.8元及7-9月份部分50571.2元土地租赁合同书-租金		300,000.00	0.00	89,741,780.96



银行存款收支明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
合计：			7,074,174.27	4,717,519.08	

单位负责人：黄森

财务负责人：张永强

民主理财小组：李四

制表人：王小明

陈永强
李四
王小明



债权(应收款)明细公布表

报表年月: 2025年12月

单位名称: 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位: 元

单位及个人	内容摘要	经手人	发生时间	期初应收	本期增加	本期收回	期末未收
应收款				1, 177, 098. 07	3, 368, 288. 15	152, 587. 85	4, 392, 798. 37
押金				47, 772. 00	0. 00	0. 00	47, 772. 00
租坤源物业公司土地押金				47, 772. 00	0. 00	0. 00	47, 772. 00
租赁款				705, 415. 01	3, 224, 738. 40	0. 00	3, 930, 153. 41
梁华				705, 415. 01	0. 00	0. 00	705, 415. 01
办公室一楼				124, 415. 00	0. 00	0. 00	124, 415. 00
文化中心商铺				581, 000. 01	0. 00	0. 00	581, 000. 01
郑建华地租				0. 00	2, 699, 238. 40	0. 00	2, 699, 238. 40
林卓非铺租				0. 00	165, 500. 00	0. 00	165, 500. 00
广东省中山市坦洲镇坦南社区居民委员会				0. 00	360, 000. 00	0. 00	360, 000. 00
水电费				20, 103. 08	725. 69	20, 828. 77	0. 00
工业大楼				8, 599. 03	0. 00	8, 599. 03	0. 00
办公楼二楼(商户)				7, 837. 77	725. 69	8, 563. 46	0. 00
广东名城环境科技有限公司				2, 316. 34	0. 00	2, 316. 34	0. 00
广东香山城市服务科技有限公司				1, 349. 94	0. 00	1, 349. 94	0. 00
医保社保				96. 00	20, 353. 50	20, 430. 30	19. 20
其他				403, 711. 98	122, 470. 56	111, 328. 78	414, 853. 76
各生产队路灯电费				11, 311. 98	1, 436. 32	12, 748. 30	0. 00
个人住房公积金				0. 00	32, 253. 00	32, 253. 00	0. 00
党建办两委干部预发考核奖金				374, 400. 00	18, 400. 00	0. 00	392, 800. 00
预付报刊杂志费				0. 00	48, 846. 00	0. 00	48, 846. 00
梁华拖欠租金律师费				18, 000. 00	0. 00	0. 00	18, 000. 00
生产队税金				0. 00	21, 535. 24	66, 327. 48	-44, 792. 24

单位负责人: 黄森

财务负责人: 梁锦华

民主理财小组: 李少华
李少华
李少华

制表人: 梁锦华

债务(应付款)明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

单位及个人	内容摘要	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期已付	期末未付
应付款				3,473,408.86	8,214,500.00	3,028,500.00	8,659,408.86
征地补偿款				720.10	0.00	0.00	720.10
附着物补偿费				720.10	0.00	0.00	720.10
坦洲大道附着物补偿款				720.10	0.00	0.00	720.10
应付收益				0.00	4,649,400.00	0.00	4,649,400.00
村民分配				0.00	4,649,400.00	0.00	4,649,400.00
应付定金押金				3,014,772.00	3,558,000.00	3,019,000.00	3,553,772.00
租厂商铺押金				2,596,772.00	552,000.00	10,000.00	3,138,772.00
梁观胜				10,000.00	0.00	10,000.00	0.00
黄顺兴步行街				170,000.00	0.00	0.00	170,000.00
骏佳房地产租老人中心				100,000.00	0.00	0.00	100,000.00
郑建华				970,000.00	0.00	0.00	970,000.00
郑志洪				20,000.00	0.00	0.00	20,000.00
万易通电子公司				50,000.00	0.00	0.00	50,000.00
陈木藤				16,772.00	0.00	0.00	16,772.00
广东峻德科技有限公司				6,000.00	0.00	0.00	6,000.00
中山市中业百货有限公司				20,000.00	0.00	0.00	20,000.00
林敏				5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
刘天兰				40,000.00	0.00	0.00	40,000.00
陈惠清				200,000.00	0.00	0.00	200,000.00
潘兰兰				100,000.00	0.00	0.00	100,000.00
中国铁塔股份有限公司				6,000.00	0.00	0.00	6,000.00
坦城家具城				460,000.00	0.00	0.00	460,000.00
林卓非				60,000.00	0.00	0.00	60,000.00
朱本义				20,000.00	0.00	0.00	20,000.00
陈绍天				30,000.00	0.00	0.00	30,000.00
彭文光租地保证金				35,000.00	0.00	0.00	35,000.00
中山市登邦服装有限公司				40,000.00	0.00	0.00	40,000.00
张亚伟租地合同保证金				7,000.00	0.00	0.00	7,000.00
郭振雨				50,000.00	0.00	0.00	50,000.00
中山市胜雄汽车维修有限责任公司				140,000.00	0.00	0.00	140,000.00

债务(应付款)明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

单位及个人	内容摘要	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期已付	期末未付
中山市骏佳房地产开发有限公				30,000.00	0.00	0.00	30,000.00
钟文利				5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
王汉平				6,000.00	0.00	0.00	6,000.00
中山市盛发环境科技有				0.00	50,000.00	0.00	50,000.00
中国移动通信集团广东有				0.00	2,000.00	0.00	2,000.00
中山意汇达商业运营管理有限公司				0.00	500,000.00	0.00	500,000.00
其他押金				500.00	0.00	0.00	500.00
罗添根承包路灯				500.00	0.00	0.00	500.00
投标建设保证金				10,000.00	3,006,000.00	3,009,000.00	7,000.00
中山市坦洲镇鑫隆门窗工程				4,000.00	2,000.00	3,000.00	3,000.00
中山市坦洲镇优润门窗工程				3,000.00	2,000.00	3,000.00	2,000.00
中山市坦洲镇格度门窗经营				3,000.00	2,000.00	3,000.00	2,000.00
中山意汇达商业运营管理有限公司				0.00	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00
供电担保押金				406,000.00	0.00	0.00	406,000.00
颖宏模具公司供电担保押				10,000.00	0.00	0.00	10,000.00
彭文光供电担保押金				5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
商正工艺公司供电担保押				10,000.00	0.00	0.00	10,000.00
黄顺兴供电担保押金				5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
茂源五金厂供电担保押				5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
彭文光供电担保押金				5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
唐大军供电担保押金				10,000.00	0.00	0.00	10,000.00
仁宏塑料厂供电担保押				3,000.00	0.00	0.00	3,000.00
陈树荣供电开户				8,000.00	0.00	0.00	8,000.00
金富强金斗湾市场商				5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
林镇业				5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
万易通电子公司				5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
金辉钢化玻璃厂				100,000.00	0.00	0.00	100,000.00

债务(应付款)明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

单位及个人	内容摘要	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期已付	期末未付
刘清源同明街121号电费押金				30,000.00	0.00	0.00	30,000.00
曾华操用电保证金				200,000.00	0.00	0.00	200,000.00
合同履行保证金				1,500.00	0.00	0.00	1,500.00
中山安域数码设备公司				1,500.00	0.00	0.00	1,500.00
应付工程款				342,950.33	0.00	0.00	342,950.33
金斗湾市场周边污水管网工程3%质保金				43,444.64	0.00	0.00	43,444.64
同贺街污水管网工程				102,542.54	0.00	0.00	102,542.54
广东润盟建设有限公司				102,542.54	0.00	0.00	102,542.54
同明街污水管网工程				103,088.46	0.00	0.00	103,088.46
恒炬达建设有限公司				103,088.46	0.00	0.00	103,088.46
同庆街污水管网工程				93,874.69	0.00	0.00	93,874.69
广东嘉建建设有限公司				85,334.01	0.00	0.00	85,334.01
广东鸿厦工程管理咨询有限公司				6,540.68	0.00	0.00	6,540.68
广东建伟工程咨询有限公司				2,000.00	0.00	0.00	2,000.00
代收代支				114,966.43	0.00	2,400.00	112,566.43
扣留提取十二围布金元分配款				112,566.43	0.00	0.00	112,566.43
金斗湾市场刘庆松工资				2,400.00	0.00	2,400.00	0.00
其他				0.00	7,100.00	7,100.00	0.00
误转入款项				0.00	7,100.00	7,100.00	0.00
应付工资				936,913.09	1,599,183.95	886,998.38	1,649,098.66
干部				462,117.48	839,383.95	528,117.49	773,383.94
奖金				462,117.48	839,383.95	528,117.49	773,383.94
管理和固定人员				474,795.61	759,800.00	358,880.89	875,714.72
办公室工作人员				474,795.61	274,000.00	358,880.89	389,914.72
计生工作人员				0.00	24,000.00	0.00	24,000.00
治安工作人员				0.00	89,000.00	0.00	89,000.00
流管工作人员				0.00	12,000.00	0.00	12,000.00
清洁及文化中心人员				0.00	3,000.00	0.00	3,000.00
生产队队长代表				0.00	304,800.00	0.00	304,800.00
先进工作员奖励				0.00	30,000.00	0.00	30,000.00
城管执法人员				0.00	23,000.00	0.00	23,000.00
应交税费				0.00	75,068.04	63,388.76	11,679.28

债务(应付款)明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

单位及个人	内容摘要	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期已付	期末未付
应交增值税				0.00	75,068.04	63,388.76	11,679.28
长期借款及应付款				239,521.60	-843.34	0.00	238,678.26
递延收入				239,521.60	-843.34	0.00	238,678.26
其他				239,521.60	-843.34	0.00	238,678.26
预收租金				239,521.60	-843.34	0.00	238,678.26
专项应付款				5,109,174.51	13,552.00	68,734.35	5,053,992.16
上级拨款				5,134,739.51	13,552.00	44,299.35	5,103,992.16
坦洲应急管理分局				23.00	0.00	23.00	0.00
救灾物资和维护避护场所款				23.00	0.00	23.00	0.00
农业和农村工作局				4,600.00	0.00	0.00	4,600.00
农村公厕奖补资金				4,600.00	0.00	0.00	4,600.00
坦洲组织人事办				18,418.00	0.00	18,418.00	0.00
党组织服务群众专项经费				18,418.00	0.00	18,418.00	0.00
市级拨款				8,292.00	0.00	8,292.00	0.00
生态补偿专项资金耕地保护补贴				8,292.00	0.00	8,292.00	0.00
省级拨款				764.35	1,952.00	764.35	1,952.00
广东省2025年全国1%人口抽样调查抽样框整理和社区表核实填报工作经费				764.35	0.00	764.35	0.00
省级耕地保护普惠性补助资金				0.00	1,952.00	0.00	1,952.00
镇政府拨款				201,400.00	0.00	0.00	201,400.00
坦洲大道项目涉及村集体征地拆迁经费				201,400.00	0.00	0.00	201,400.00
公共服务办公室				5,085.30	11,600.00	16,600.00	85.30
残疾人专职委员考核奖金				0.00	10,000.00	10,000.00	0.00
残疾人专职委员工资				5,000.00	1,600.00	6,600.00	0.00
残疾人协会经费				85.30	0.00	0.00	85.30
工业信息和科技商务局				4,495,954.86	0.00	0.00	4,495,954.86
坦洲镇信息通信新基建光纤融合网款				4,495,954.86	0.00	0.00	4,495,954.86
发展改革和统计局				202.00	0.00	202.00	0.00
人口调查工作经费				202.00	0.00	202.00	0.00
中山市坦洲镇水务事务中心				400,000.00	0.00	0.00	400,000.00



债务(应付款)明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

单位及个人	内容摘要	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期已付	期末未付
河涌清淤项目				400,000.00	0.00	0.00	400,000.00
其他				-25,565.00	0.00	24,435.00	-50,000.00
红十字会				-25,565.00	0.00	24,435.00	-50,000.00
同胜社区“百千万工程”农房风貌改造提升项目				50,000.00	0.00	0.00	50,000.00
同胜社区党建引领推进乡村绿化项目(中山市骏佳房地产有限公司定向)				-75,565.00	0.00	24,435.00	-100,000.00

单位负责人：黄森

财务负责人：梁伟

民主理财小组：
李永
李生梅
梁伟
李

制表人：梁伟



建设工程项目发包建设情况公布表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

项目号	项目内容	承建方	预计竣工日期	建筑面积	竣工日期	预算金额	结算情况				质监人	验收人
							本期结算	累计已结算	结转资产金额	未结转金额		
153	在建工程					0.00	0.00	2,356,258.32	0.00	2356258.32		
153001	在建工程-生产经营用					0.00	0.00	1,830,132.9	0.00	1830132.90		
153001013	在建工程-生产经营用-商业大厦					0.00	0.00	1,208,132.9	0.00	1208132.90		
153001013001	在建工程-生产经营用-商业大厦-费用					0.00	0.00	1,208,132.9	0.00	1208132.90		
153001015	在建工程-生产经营用-三旧片区改造工程					0.00	0.00	622,000	0.00	622000.00		
153001015001	在建工程-生产经营用-三旧片区改造工程-改造费用					0.00	0.00	622,000	0.00	622000.00		
153003	在建工程-公益用					0.00	0.00	526,125.42	0.00	526125.42		
153003052	在建工程-公益用-坦洲镇2025年第一批河涌清淤项目-同胜涌、涌头涌清淤工程					0.00	0.00	400,000	0.00	400000.00		
153003053	在建工程-公益用-坦洲镇同胜社区信息通信新基建光纤融合网工程(市场大街、同胜大街)					0.00	0.00	67,557.58	0.00	67557.58		
153003054	在建工程-公益用-坦洲镇同胜社区信息通信新基建光纤融合网工程(同贺街、同洁街)					0.00	0.00	58,567.84	0.00	58567.84		

单位负责人：黄秋

财务负责人：陈伟伟

民主理财小组：陈永

制表人：梁少群

李国辉

固定资产明细一览表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

资本编号	固定资产名称	原值	累计折旧	净值
	固定资产	48,812,714.60	16,767,930.94	32,044,783.66
001001001002	恒彩玩具厂房	1,901,573.13	1,901,573.13	0.00
001001001004	亿树鞋厂房	2,145,767.03	2,145,767.03	0.00
001001001005	宏达纸箱厂房	557,210.00	557,210.00	0.00
001001001006	南一区铺位	130,319.00	130,319.00	0.00
001001001007	南二区铺位	627,635.29	230,133.17	397,502.12
001001001008	旧村府楼房	75,000.00	73,588.20	1,411.80
001001001009	同胜大街15号新厂房	5,529,208.94	2,302,807.20	3,226,401.74
001001001010	同庆农贸市场	1,750,595.72	1,124,829.02	625,766.70
001001001011	文化中心楼电梯(商用)	240,000.00	240,000.00	0.00
001001001013	文化中心旁商铺	472,744.00	212,006.54	260,737.46
001001001014	同胜幼儿园(旧幼儿园)	1,203,485.88	399,371.01	804,114.87
001001001015	文化中心大楼	8,394,458.35	2,263,140.16	6,131,318.19
002001001	综合办公大楼	4,119,084.42	2,195,436.16	1,923,648.26
002002004	2匹天花机7台	40,600.00	40,600.00	0.00
002002007	5匹柜机6台	42,600.00	42,600.00	0.00
002002008	3匹柜机2台	8,400.00	8,400.00	0.00
002002012	格力1匹分体机3台	6,650.00	6,650.00	0.00
002002013	格力5匹天花机2台	21,680.00	21,680.00	0.00
002002014	格力3匹天花机1台	10,150.00	10,150.00	0.00
002002015	3匹分体格力空调1台	5,880.00	5,880.00	0.00
002002016	2匹分体格力空调1台	4,900.00	4,900.00	0.00
002002017	建管室空调1台	4,649.00	3,920.32	728.68
002002018	格力1.5匹空调2台	6,000.00	4,314.90	1,685.10
002002019	格力空调1台	8,500.00	5,620.39	2,879.61
002002020	KF50L(50391)格力空调1台	4,800.00	3,040.00	1,760.00
002002021	格力空调KF503581GgD2	4,800.00	2,560.00	2,240.00
002002022	格力空调KFR72L	6,709.00	3,354.60	3,354.40
002002023	综治办公室格力空调1台	5,400.00	2,250.00	3,150.00
002002024	格力空调KFR72536FNhACB3	6,700.00	2,121.54	4,578.46
002002025	格力空调KFR72598FNhAaB3	6,800.00	2,153.46	4,646.54
002002026	格力空调PF72WQNhCN3JY01	9,500.00	2,375.10	7,124.90
002002027	格力空调PF12WQNhCN3JY01	11,300.00	2,825.10	8,474.90
002003009	劳动保障联想电脑1套	6,000.00	6,000.00	0.00
002003010	劳动保障打印机1台	1,700.00	1,700.00	0.00
002003011	计生打印机1台	2,050.00	2,050.00	0.00
002003012	计生联想电脑1台	4,600.00	4,600.00	0.00
002003013	计生联想笔记本1台	5,300.00	5,300.00	0.00



固定资产明细一览表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

资本编号	固定资产名称	原值	累计折旧	净值
002003014	启天M6900电脑1套	4,250.00	4,250.00	0.00
002003016	电脑1套	2,880.00	2,880.00	0.00
002003017	计生电脑1台	4,963.00	4,963.00	0.00
002003018	财务室电脑软件1套	7,350.00	7,350.00	0.00
002003019	多媒体电脑4台	12,515.00	12,306.35	208.65
002003020	前台电脑1台	2,915.00	2,915.00	0.00
002003021	建管室电脑1台	2,819.00	2,819.00	0.00
002003022	电脑一台	2,100.00	2,100.00	0.00
002003023	治安用电脑一套	3,000.00	3,000.00	0.00
002003024	办事大厅电脑1台	3,770.00	3,552.90	217.10
002003025	办事大厅打印机1台	1,464.00	1,379.88	84.12
002003026	食品药品工作站打印机1台	3,920.00	3,693.84	226.16
002003027	食品药品工作站电脑1台	3,320.00	3,128.52	191.48
002003028	电脑主机1台	2,100.00	1,970.34	129.66
002003029	残疾专职委员多媒体电脑	6,500.00	5,481.58	1,018.42
002003030	综合大厅电脑一台	3,080.00	1,950.92	1,129.08
002003031	办公电脑h310mi39100f	3,250.00	1,787.28	1,462.72
002003032	联想启天M420C电脑	3,580.00	1,938.95	1,641.05
002003033	电脑I5H410M	3,720.00	1,891.00	1,829.00
002003034	台式计算机（清华同方）	3,787.00	1,735.80	2,051.20
002003035	联想台式电脑主机（促上规上限）	8,320.00	3,397.17	4,922.83
002003036	联想台式电脑（主机）计生用	12,480.00	4,992.00	7,488.00
002003037	电脑主机财务用	3,100.00	1,110.69	1,989.31
002003038	电脑主机两委用	3,920.00	1,404.81	2,515.19
002003039	电脑主机计生用	3,100.00	1,059.03	2,040.97
002003040	电脑主机财务用I510400F	3,100.00	981.54	2,118.46
002004004	验钞机2台	4,360.00	4,288.76	71.24
002004005	高拍仪1台	2,768.00	2,629.86	138.14
002004006	服务评议器1台	454.00	427.92	26.08
002004007	查询终端一体机1台	12,687.00	11,955.54	731.46
002004008	身份证阅读器1台	2,456.00	2,314.74	141.26
002004009	摄像头1个	331.00	312.24	18.76
002004010	食品药品工作站相机1台	2,760.00	2,600.94	159.06
002004011	办公大厅c7222数码复合机一台	10,050.00	7,311.50	2,738.50
002004012	京瓷M8124cidn彩色A3复印机	13,380.00	7,359.00	6,021.00
002004013	富士通DPK1680打印机	1,800.00	975.00	825.00
002004014	点钞机HT3700	2,500.00	1,249.80	1,250.20
002004015	打印机(HP)M128fn	1,960.00	963.47	996.53



固定资产明细一览表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

资本编号	固定资产名称	原值	累计折旧	净值
002004016	复印机(京瓷)w8124cidnA3	13,380.00	6,578.50	6,801.50
002004017	智能会议触摸一体机	6,000.00	1,850.00	4,150.00
002004018	柯尼卡美能达c226数码复印机	12,580.00	2,620.75	9,959.25
002005009	会议室条屏音响设备	21,000.00	18,750.24	2,249.76
002005010	抽湿机1台	2,500.00	2,141.90	358.10
002005011	会议室爱普生投影机1套	4,440.00	2,812.00	1,628.00
002005012	网络强电布线及监控安装工程	41,803.00	20,553.24	21,249.76
002005013	红叶电动幕	1,200.00	590.00	610.00
002005014	电动投影仪支架	2,950.00	1,450.22	1,499.78
002005015	一厅五室监控	3,357.80	1,343.04	2,014.76
002005016	监控电视机	1,899.00	458.78	1,440.22
002006024	书柜900*330*1900	1,800.00	885.00	915.00
002006025	书柜1000*330*1900	2,850.00	1,401.25	1,448.75
002006026	班台1.6米	2,360.00	1,160.53	1,199.47
002006027	办公卡位	10,240.00	5,034.47	5,205.53
002006028	办公卡位2	2,560.00	1,258.47	1,301.53
002006029	会议台3米*1.3米	2,600.00	1,213.52	1,386.48
002006030	办公桌	810.00	371.25	438.75
002006031	高椅	510.00	233.75	276.25
002006032	档案柜(会计)	5,400.00	2,160.00	3,240.00
002006033	档案柜(文书)	5,100.00	2,040.00	3,060.00
002006034	文件柜	11,340.00	3,780.00	7,560.00
002006035	不锈钢架	6,700.00	1,619.07	5,080.93
002006036	不锈钢门	2,336.00	564.63	1,771.37
002006037	储物柜2个	21,132.00	2,993.70	18,138.30
002008001	日产皮卡	219,160.39	84,011.64	135,148.75
002008002	东风纯电动轿车粤TDA5567	75,700.00	18,924.90	56,775.10
002008003	东风纯电动轿车粤TD78820	75,700.00	18,924.90	56,775.10
003001001	同胜小学教学楼	3,600,000.00	1,600,370.36	1,999,629.64
003001003	治保会办公楼	437,800.00	0.00	437,800.00
003002006	综合执法三轮摩托车1台	7,500.00	0.00	7,500.00
003002007	城管执法摩托车一台	11,500.00	0.00	11,500.00
003002008	小型水罐消防车1台	148,000.00	0.00	148,000.00
003003001	工业区内水泥路	470,000.00	367,000.00	103,000.00
003003002	金斗湾住宅水泥路	25,498.50	10,989.54	14,508.96
003003003	金山城边水泥路	59,675.96	33,739.08	25,936.88
003003004	小学运动场	870,197.56	280,708.81	589,488.75
003003005	小学快乐场	52,696.92	16,999.00	35,697.92



固定资产明细一览表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

资本编号	固定资产名称	原值	累计折旧	净值
003003006	消防水泵1套	37,385.00	37,385.00	0.00
003003007	农家书屋配套设施	48,024.00	48,024.00	0.00
003003008	十三围泵站电机1套	14,000.00	9,800.00	4,200.00
003003009	双人漫步机1套	1,950.00	975.00	975.00
003003010	单人平步机1套	2,000.00	1,000.00	1,000.00
003003011	单人健骑机2套	2,920.00	1,460.00	1,460.00
003003012	双人浪板1套	1,450.00	725.00	725.00
003003013	三人扭腰器2套	3,000.00	1,500.00	1,500.00
003003014	仰卧起坐机2套	2,900.00	1,450.00	1,450.00
003003015	双人背部按摩器1套	1,800.00	900.00	900.00
003003016	双人肩关节康复器2套	3,300.00	1,650.00	1,650.00
003003017	双杠1套	1,350.00	675.00	675.00
003003018	跷跷板1套	1,030.00	515.00	515.00
003003019	篮球场1个	27,720.00	13,860.00	13,860.00
003003020	户外乒乓球台2张	4,500.00	2,250.00	2,250.00
003003022	老人中心音响设备1套	9,100.00	4,550.00	4,550.00
003003023	十三围泵站	51,800.00	20,720.00	31,080.00
003003028	电动皮沙发6张	17,980.00	1,798.00	16,182.00
003003034	多格储物柜1个	8,280.00	828.00	7,452.00
003003035	长沙发3张	13,050.00	1,305.00	11,745.00
003003036	茶几3张	2,550.00	255.00	2,295.00
003003037	沙发座椅6张	6,900.00	690.00	6,210.00
003003038	窗帘15米	3,000.00	300.00	2,700.00
003003039	LG电视机1台	9,650.00	965.00	8,685.00
003003040	喷雾器2台	11,640.00	1,164.00	10,476.00
003003043	合益抽水泵站	13,000.00	0.00	13,000.00
003003045	十三围泵站（2）	199,640.53	0.00	199,640.53
003003046	冲头队泵站	199,162.41	0.00	199,162.41
003003048	十围队泵站	195,182.53	0.00	195,182.53
003003049	同贺泵站	178,052.20	0.00	178,052.20
003003050	抽水泵1个	1,920.00	0.00	1,920.00
003003051	消防头盔FTKBA	5,940.00	0.00	5,940.00
003003052	灭火战斗服ZFMHHAA	22,080.00	0.00	22,080.00
003003053	空气呼吸器RHZK6.8	30,000.00	0.00	30,000.00
003003054	强光手电筒BHL612	2,100.00	0.00	2,100.00
003003055	同胜社区道路亮化工程	386,812.65	0.00	386,812.65
003003056	液压机动泵	11,500.00	0.00	11,500.00
003003057	无齿锯	11,300.00	0.00	11,300.00



固定资产明细一览表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

资本编号	固定资产名称	原值	累计折旧	净值
003003058	液压剪扩器	6,800.00	0.00	6,800.00
003003059	消防器材不锈钢架2套	5,200.00	0.00	5,200.00
003003060	消防器材不锈钢架1套	3,200.00	0.00	3,200.00
003003061	消防器材不锈钢架（新做）	8,600.00	0.00	8,600.00
003003062	消防泵V20FS15PS	45,000.00	0.00	45,000.00
003003063	油锯MS180	2,600.00	0.00	2,600.00
003003064	呼吸器气瓶6.8L	5,940.00	0.00	5,940.00
003003065	高枝锯	8,000.00	0.00	8,000.00
003003066001	跑步机YZF3	11,600.00	0.00	11,600.00
003003066002	2.8米办公台	1,680.00	0.00	1,680.00
003003066003	3.2米办公台	5,340.00	0.00	5,340.00
003003066004	办公椅	9,500.00	0.00	9,500.00
003003066005	幼儿台	2,720.00	0.00	2,720.00
003003066006	幼儿椅	2,700.00	0.00	2,700.00
003003066007	4G红外夜视摄像机	4,339.20	0.00	4,339.20
003003066008	网络交换机H3C	2,621.60	0.00	2,621.60
003003066009	显示器AOC	881.40	0.00	881.40
003003066010	NVR录像机	3,164.00	0.00	3,164.00
003003066011	硬盘西数6TB	4,881.60	0.00	4,881.60
003003066012	交换机H3C	1,175.20	0.00	1,175.20
003003066013	机柜国优	881.40	0.00	881.40
003003066014	联想台式电脑	29,700.00	0.00	29,700.00
003003066015	联想笔记本电脑	4,662.00	0.00	4,662.00
003003066016	漫步机移动音箱	1,584.00	0.00	1,584.00
003003066017	按摩椅芝华仕M330	59,994.00	0.00	59,994.00
003003066018	格力空调	42,477.00	0.00	42,477.00
003003068	微型消防站升级改造	35,877.20	0.00	35,877.20
003003069	水闸边变配电安装工程	271,922.00	0.00	271,922.00
003003070	文化馆舞蹈室水银镜	2,387.00	0.00	2,387.00
003003071	文化馆图书室图书防盗器	4,500.00	0.00	4,500.00
003003073	移车器	3,000.00	0.00	3,000.00
003003074	移车工具	2,514.00	0.00	2,514.00
003003076	同贺街污水管网	3,699,880.08	0.00	3,699,880.08
003003077	同明街污水管网工程	3,740,884.76	0.00	3,740,884.76
003003078	金斗湾市场污水管网	1,664,204.96	0.00	1,664,204.96
003003079	同庆街污水管网工程	3,098,629.39	0.00	3,098,629.39
003003080001	告示牌1件	2,200.00	0.00	2,200.00
003003080002	坐蹬器1件	3,400.00	0.00	3,400.00



固定资产明细一览表

报表年月：2025年12月

单位名称：中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

资本编号	固定资产名称	原值	累计折旧	净值
003003080003	肩关节训练器1件	2,900.00	0.00	2,900.00
003003080004	上肢牵引器1件	2,700.00	0.00	2,700.00
003003080005	单人漫步机3件	8,100.00	0.00	8,100.00
003003080006	自重式划船器2件	6,200.00	0.00	6,200.00
003003080007	健骑机1件	2,300.00	0.00	2,300.00
003003080008	跷跷板1件	2,300.00	0.00	2,300.00
003003080009	单人腹肌架1件	1,900.00	0.00	1,900.00
003003081	地埋式篮球架2件	9,700.00	0.00	9,700.00
003004009	(治安) 索尼相机1台	2,260.00	0.00	2,260.00
003004010	执法记录仪3台	4,706.40	0.00	4,706.40
003004011	MS382油锯1把	4,100.00	0.00	4,100.00
003004012	MS251油锯1把	2,750.00	0.00	2,750.00
003004013	发电机1台	7,500.00	0.00	7,500.00
003004014	村村通视频监控设备	506,675.20	0.00	506,675.20
003004015	清洁喷枪机一台	14,000.00	0.00	14,000.00
003004016	城管用警翼F2执法记录仪	7,500.00	0.00	7,500.00
003004017	城管用佳能SX720HS照相机	6,300.00	0.00	6,300.00
003004018	村村通同旺街泵房监控	1,609.00	0.00	1,609.00
003004019	热力烟雾机	1,888.00	0.00	1,888.00
004001	同益水泵	13,160.00	0.00	13,160.00
004002	大生水泵1	13,160.00	0.00	13,160.00
004003	大生水泵2	13,160.00	0.00	13,160.00
004004	合益水泵	17,700.00	0.00	17,700.00
004005	塔沙水泵	17,700.00	0.00	17,700.00

单位负责人：黄森

财务负责人：梁伟

民主理财小组：
李仕长
李仕长
李仕长

制表人：李仕长

专项应付款明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

单位及个人	内容摘要	经手人	发生时间	应付金额	已付金额	未付金额
专项应付款				5,122,726.51	68,734.35	5,053,992.16
上级拨款				5,148,291.51	44,299.35	5,103,992.16
坦洲应急管理分局				23.00	23.00	0.00
救灾物资和维护避护场所款				23.00	23.00	0.00
农业和农村工作局				4,600.00	0.00	4,600.00
农村公厕奖补资金				4,600.00	0.00	4,600.00
坦洲组织人事办				18,418.00	18,418.00	0.00
党组织服务群众专项经费				18,418.00	18,418.00	0.00
市级拨款				8,292.00	8,292.00	0.00
生态补偿专项资金耕地保护补贴				8,292.00	8,292.00	0.00
省级拨款				2,716.35	764.35	1,952.00
广东省2025年全国1%人口抽样调查抽样框整理和社区表核实填报工作经费				764.35	764.35	0.00
省级耕地保护普惠性补助资金				1,952.00	0.00	1,952.00
镇政府拨款				201,400.00	0.00	201,400.00
坦洲大道项目涉及村集体征地拆迁经费				201,400.00	0.00	201,400.00
公共服务办公室				16,685.30	16,600.00	85.30
残疾人专职委员考核奖金				10,000.00	10,000.00	0.00
残疾人专职委员工资				6,600.00	6,600.00	0.00
残疾人协会经费				85.30	0.00	85.30
工业信息和科技商务局				4,495,954.86	0.00	4,495,954.86
坦洲镇信息通信新基建光纤融合网款				4,495,954.86	0.00	4,495,954.86
发展改革和统计局				202.00	202.00	0.00
人口调查工作经费				202.00	202.00	0.00
中山市坦洲镇水务事务中心				400,000.00	0.00	400,000.00
河涌清淤项目				400,000.00	0.00	400,000.00
其他				-25,565.00	24,435.00	-50,000.00
红十字会				-25,565.00	24,435.00	-50,000.00
同胜社区“百千万工程”农房风貌改造提升项目				50,000.00	0.00	50,000.00

专项应付款明细公布表

报表年月：2025年12月

单位名称： 中山市坦洲镇同胜社区居民委员会

单位：元

单位及个人	内容摘要	经手人	发生时间	应付金额	已付金额	未付金额
同胜社区党建引领推进乡村绿化项目（中山市骏佳房地产有限公司定向）				-75,565.00	24,435.00	-100,000.00

单位负责人：黄森

财务负责人：梁伟伟

民主理财小组：
李九
李以辉
李
李

制表人：吴辉

职务	职务工资	职务津贴	工补
书记 主任	3500	1000	13
副书记	3500	1000	6

单位：元

单位负责人: 黄森 财务负责人: 梁韩伟 民主理财小组: 杨永 李军 杜永辉 制表: 郑翠珊

制表：郑翠珊



同胜社区监督委员会成员待遇补贴情况表

编制单位：同胜社区 2025年12月 单位：元

序号	姓名	村居补贴标准 (元/人/月)	月发75%村级补贴 (元/人/月)	合计金额 (元)	备注
1	布社辉	283.83	212.88	212.88	
2	梁桂桦	283.83	212.88	212.88	
3	冯丽嫦	283.83	212.88	212.88	
4	郑海莹	283.83	212.88	212.88	
总计				851.52	

单位负责人：黄森

财务负责人：梁桂桦

民主理财小组：

布社辉
梁桂桦
冯丽嫦
郑海莹

制表：郑翠珊