



2026年西区广丰社区经济联合社财务收支预算

单位（盖章）：中山市西区广丰社区经联社

| 收入项目 | 2026年预算数 | 备注 | 支出项目 | 2026年预算数 | 备注 |
|-------------|--------------|--------------|-------------|---------------|---------------------------|
| 一、经营收入 | 1,800,000.00 | | 一、经营支出 | 370,000.00 | |
| 出租收入(广丰苑商铺) | 1,150,000.00 | | 租赁税金 | 370,000.00 | |
| 旧区 | 650,000.00 | | 城建及教育附加税 | 15,000.00 | |
| 二、发包及上交收入 | 1,864,529.00 | | 企业所得税 | 50,000.00 | |
| 承包金 | 1,864,529.00 | | 增值税 | 120,000.00 | |
| 鱼虾塘承包租金 | 1,105,421.00 | | 房产税 | 160,000.00 | |
| 土地承包租金 | 759,108.00 | | 土地使用税 | 25,000.00 | |
| 三、其他收入 | 1,925,000.00 | | 二、管理费支出 | 669,600.00 | |
| 存款利息收入 | 800,000.00 | | 其他管理及固定人员报酬 | 525,600.00 | |
| 广丰苑停车收入 | 170,000.00 | | 社委会成员工资 | 270,000.00 | 包干经费（含全额医社保、住房公积金、年终绩效奖金） |
| 水电费收入 | 35000.00 | | 监事会成员工资 | 21,600.00 | |
| 其他 | 920000.00 | 含工业大道填沙工程应收款 | 办公室人员工资 | 234,000.00 | 含全额医社保、住房公积金、年终绩效奖金 |
| | | | 办公费 | 20,000.00 | |
| | | | 水电费 | 93,000.00 | |
| | | | 水费 | 25,000.00 | 含经联社办公室及广丰苑小区单车房、梯灯、旧市场水费 |
| | | | 电费 | 68,000.00 | 含经联社办公室及广丰苑小区单车房、梯灯、旧市场电费 |
| | | | 会议费（误工补贴） | 25,000.00 | 社员会议费用 |
| | | | 邮电通讯费 | 6,000.00 | |
| | | | 三、其他支出 | 24,487,800.00 | |
| | | | 临时人员误工补贴 | 15,000.00 | 杂工 |
| | | | 广丰苑管理与维护费用 | 150,000.00 | 清坑，吸粪、排水渠疏通、消防设施、砍树、道闸维护等 |
| | | | 法律顾问费 | 8,000.00 | |
| | | | 防治白蚁工程款 | 6,500.00 | 一年 |
| | | | 物业管理费 | 726,000.00 | 广丰苑物业管理费60500元/月 |

| | | | | | |
|----|--------------|--|--------------|---------------|--|
| | | | 诉讼费 | 20,000.00 | |
| | | | 保险费 | 3,500.00 | 社委成员、工作人员、监事成员意外保险费用 |
| | | | 工程和基础设施 | 100,000.00 | 农路、旧市场，水闸、清河道、排污水渠、农路维护等基础设施 |
| | | | 5.7亩工业园 | 21,000,000.00 | 工程建设费、监理费、设计费、中介预算费、高低压配电等（实际发生为准） |
| | | | 安居楼办证费 | 2,000,000.00 | 补交人防费、分证到户300元/户、测量费300元/户、办证服务费、安全评定（以实际发生为准） |
| | | | 水闸劳务费 | 4,000.00 | 2026年水闸管理服务费用 |
| | | | 保洁费 | 4,800.00 | |
| | | | 其他 | 200,000.00 | 制作广告宣传费、五金材料费、管理服务等费用 |
| | | | 换届选举经费 | 250,000.00 | 误工补贴、选举宣传资料等 |
| | | | 四、公益支出 | 9,141,900.00 | |
| | | | 春节节日慰问 | 5,205,200.00 | 2800元/人, (以实际社员增减的实际发生数) |
| | | | 中秋慰问金 | 1,115,400.00 | 600元/人, (以实际社员增减的实际发生数) |
| | | | 社员租金分配1 | 930,000.00 | 春节(土地租金分配500元/人) |
| | | | 社员租金分配2 | 372,800.00 | 中秋节(土地租金分配200元/人) |
| | | | "六一"儿童节节日慰问金 | 25,500.00 | |
| | | | "三八"妇女节节日慰问金 | 175,000.00 | |
| | | | 重阳节节日慰问金 | 65,000.00 | |
| | | | 征兵民兵军人慰问 | 3,000.00 | |
| | | | 死亡抚恤金（殡改） | 240,000.00 | 死亡抚恤金12000元/人（住院死亡增减的实际发生数） |
| | | | 奖学金 | 30,000.00 | |
| | | | 医保补贴费 | 730,000.00 | 社员医保 |
| | | | 住院补助 | 250,000.00 | 居民的住院补贴（医疗增减的实际发生数） |
| 合计 | 5,589,529.00 | | 合计 | 34,669,300.00 | |