

## 网上交易移动端报名流程

- 1、打开微信，搜索【中山市农村三资和财务监管平台】关注并进入小程序，或扫码进入小程序。



- 2、点击【交易大厅】按钮，进入网上交易竞投界面。



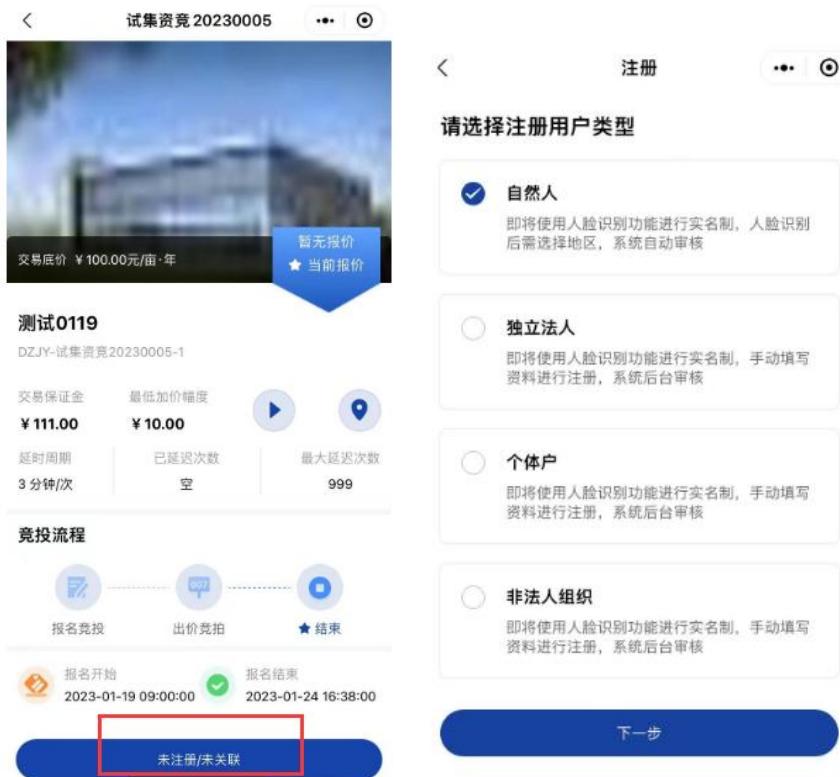
3、进入交易大厅，显示如下：



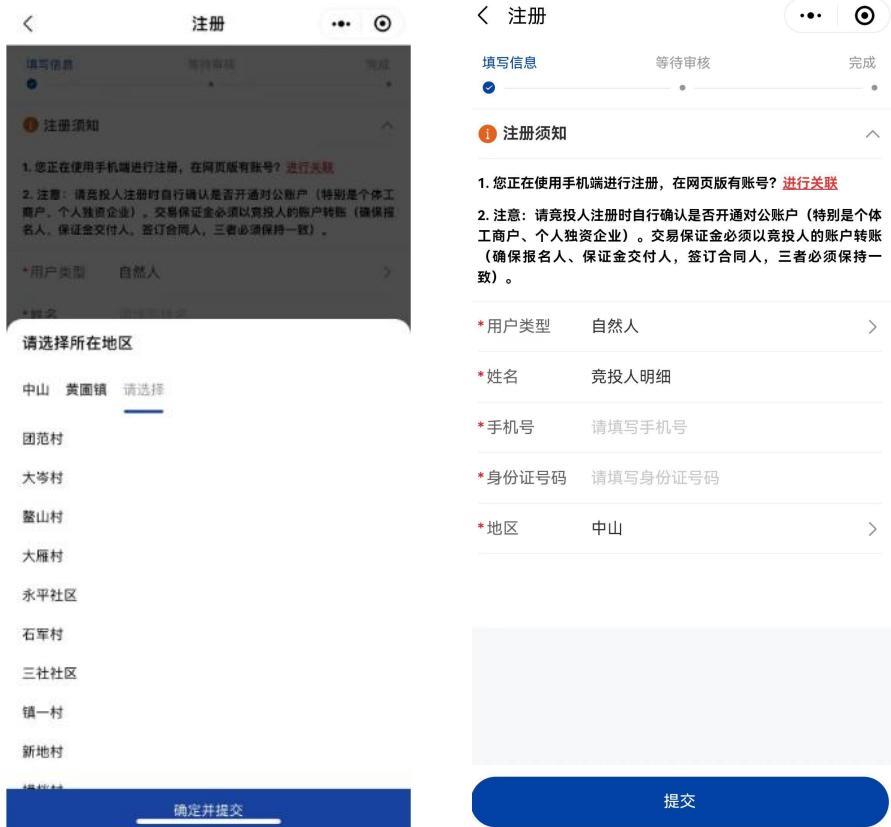
The screenshot shows the 'Trading Hall' interface with a search bar and filters for price, region, status, and bidding time. Three bidding projects are listed:

- 测试0129-1**  
DZJY-试集资竞20230006-1  
当前报价 交易底价  
暂无报价 ￥100.00  
结束时间: 2023-01-30 15:10:00  
围观次数: 28 次
- 测试0119**  
DZJY-试集资竞20230005-1  
当前报价 交易底价  
暂无报价 ￥100.00  
结束时间: 2023-01-25 11:30:00  
围观次数: 0 次
- 测试0117**  
DZJY-试集资竞20230004-1  
当前报价 交易底价  
暂无报价 ￥100.00  
结束时间: 2023-01-24 11:30:00  
围观次数: 15 次

4、用户注册关联。未注册关联的用户首先要进行关联注册，点击进入竞投项目，点击【未注册/未关联】按钮



选择需要注册的用户类型，点击【下一步】按钮进行下一步操作



进入下一步后，选择对应的地区及填写注册用户相应信息。点击【提

交】按钮，跳转到统一身份认证平台，人脸识别成功后完成注册。完成注册关联后，用户下次登录系统会自动绑定手机号码登录。

5、用户报名，选中你想要报名的项目，点击进入查看该项目详细信息，然后点击【我要报名】，如下：



6、查看招标公告。点击【我要报名】之后，系统会弹出一个对话框，按照对话框的内容完成报名的流程，如下：

＜ 报名

竞投公告 承诺书 网上报名

交易编号: [REDACTED]

[REDACTED] 定于 [REDACTED]  
[REDACTED] 进行招投标, 本项目采用 电子竞  
易机构为: 镇交易中心, 欢迎有意参加单位前来竞价

一、竞投租赁标的物基本情况

资产名称	资产编号	单元号	占地面积	建筑面积	交易
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	0.0 宗

我已阅读并同意以上所有内容

下一步

查阅公告之后, 勾选“我已阅读并同意以上所有内容”, 并点击【下一步】

我已阅读并同意以上所有内容

下一步

7、查看承诺书。

报名

竞投公告  承诺书  网上报名

竞投人承诺书

我方自愿报名参加本次竞投并作出以下承诺：

一、我方清楚明白本次交易是中山市农村集体资产交易服务中心（以下简称交易中心）受项目权属方的委托而组织的代理行为，交易中心不对标的物的质量瑕疵、权属合法性瑕疵以及合同违约等风险承担法律责任。

二、我方已详细阅读《交易公告》、《交易文件》的所有内容，并且已经了解该标的物的全部情况，同意并接受本项目的所有交易条件（包括标的物的状况、竞投资格条件、交易规则、竞价内容和相关违约责任等）。如在交易过程中，我方与项目权属方就包括交易保证金归属等内容（不限于上述条款）的一切事宜存在争议的，我方自行与项目权属方协商解决，与交易中心无关。

三、1. 如我方竞得，我方须按约定时间与项目权属方签订租赁（承包）合同并按约定条件交纳合同履约保证金。我方同意由代收交易保证金的机构在我方与项目权属方签订书面的租赁（承包）合同后，将交易保证金汇入项目权属方的账户转化为合同履约保证金或租金。若因我方原因未能与项目权属方签订书面的租赁（承包）合同，我方同意交易保证金由代收保证金机构汇入项目权属方账户，归项目权属方所有。如在履约过程中，我方与项目权属方因标的物瑕疵及权属引起的纠纷及责任等在内（不限于上述情形）的问题发生纠纷，我方承诺与项目权属方自行依法解决。

我已阅读并同意以上所有内容

查阅承诺书之后，勾选“我已阅读并同意以上所有内容”，并点击【同意】

我已阅读并同意以上所有内容

## 8、网上报名。

报名

竞投公告 承诺书 网上报名

交易保证金

报名信息

用户编号

用户模式

用户类型

报名人/单位名称

联系人

联系电话

联系地址

\* 优先权  无  股东  原租户

\* 汇款户名

\* 汇款金额(元)

上一步 暂存数据 提交

系统提示汇款户名及汇款金额，确认报名的用户名与汇保证金的账户名称一致，点击【提交】

9、报名资格审核。如交易的审核类型是自动审核，点击【资格审核通过，下一步】继续操作；如交易的审核类型是事前审核，页面显示“等待审核中”，镇用户审核后即可继续操作下一步。

## 10、获取保证金账号。

系统会显示保证金收取的账号，请有意向竞投人采用银行转账的方式

进行汇款，可点击复制按钮复制保证金账号和保证金账号开户名称。

**注意：请竞投意向人通过银行转账方式将交易保证金按公告约定的金额一笔完整转入交易专用账号，并确保在报名时已到账（不接受任何方式的现金存、汇款，不接受分次转账）。以银行实际到账时间为准。**

点击【我已缴纳保证金，下一步】

## 11、确认保证金。

The screenshot shows a mobile application interface for bidding registration. The top navigation bar includes a back arrow, the text '报名' (Registration), and icons for more, minimize, and close. Below the navigation is a progress bar with four steps: '报名资格审核' (Review of bidding qualifications), '获取保证金账号' (Obtain margin account number), '确认交易保证金' (Confirm trading margin), and '完成' (Completed). The '确认交易保证金' step is currently active. The main content area contains the following fields:

- 联系电话 (Contact phone number): [REDACTED]
- 联系地址 (Contact address): [REDACTED]
- 优先权 (Priority): [REDACTED]
- 转至交易中心的银行 (Bank to transfer to the trading center): [REDACTED]
- 保证金银行信息** (Margin bank information):
  - \* 转至交易中心的银行 (Bank to transfer to the trading center): [REDACTED]
  - \* 汇款户名 (Remitter's name): [REDACTED]
  - \* 汇款账号 (Remitter's account number): [REDACTED]
  - \* 开户行 (Bank account opening): [REDACTED]
  - \* 汇款金额 (Remittance amount): [REDACTED]
- 银行回执 (Bank statement): A placeholder with a camera icon for uploading a scanned bank statement.

At the bottom are two buttons: '上一步' (Previous Step) and a blue '保存并提交' (Save and Submit) button.

选择转至交易中心的银行，填写汇保证金的户名、汇款账号、开户银行、汇款金额，以及上传银行回执，完成之后点击【保存并提交】。

## 12、如保证金已经到账的话，即可走到报名结束，等待竞投开始。