



扫码查看详情

# 中山市人民政府征收土地预公告

中府征预告〔2025〕277号

依照《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省土地管理条例》有关规定，因公共利益的需要，需征收中山市民众街道新伦村新伦第四经济合作社属下的集体土地，现将拟征收土地情况预公告如下：

- 一、拟征收土地的目的：成片开发建设需要用地。
- 二、拟征收土地的位置和范围：中山市民众街道新伦村（详见公告附图）。实际征收土地范围以最终批准文件为准。
- 三、拟征收土地面积：1.5923公顷。
- 四、公告期限：2026年1月5日至2026年1月19日。
- 五、工作安排：2026年1月5日至2026年1月19日，中山市火炬开发区管委会将组织相关部门对土地的位置、权属、地类、面积，农村村民住宅，其他地上附着物和青苗等进行现状调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。调查结果将与拟征收土地的所有权人、使用权人等利害关系人共同确认。

## 六、其他事项

自本预公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对于抢栽抢建的部分不予补偿。

专此公告。

中山市人民政府（盖章）

2026年1月5日