

选取施工单位公告

广东众诚工程管理有限公司受中山市东凤镇东和平村民委员会委托，就和平工业园党群服务站项目进行公开选取。欢迎符合资格条件的潜在报价人参与报价。现将项目概况公告如下：

一、项目编号：GDZCCG20251218

二、项目名称：和平工业园党群服务站

三、项目内容及需求：

项目内容：和平工业园党群服务站

1. 预算金额：675682.11 元
2. 最高限价：574329.79 元，其中，绿色施工安全防护措施费：45752.14 元（不含税）
3. 评审方式：经评审最低价法
4. 本项目不允许提交备选方案。

四、报价人资格条件：

1. 报价人为具有独立承担民事责任能力的法人；
2. 报价人应独立于建设单位和代理机构；
3. 报价人应具备有效的建筑工程施工总承包三级或以上资质；
4. 报价人应具备有效的安全生产许可证；
5. 建设单位或代理机构通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）查询相关报价人信用记录（截至项目选取会当天），将查询的信用记录提供给评审现场，并做好信用信息查询记录和证据留存，信用信息查询记录及相关证据应当与其他项目文件一并保存。对被人民法院列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及参与本次选取活动前三年内有重大违法记录的报价人（处罚期限届满的除外），将拒绝其参与本次选取活动（不能通过资格审查）；
6. 报价人必须按项目文件要求获取项目文件；
7. 本项目不接受联合体报价；
8. 本项目不接受分公司报价。

五、报价人必须提交相应的报价保证金（报价保证金的金额为：¥5000.00 元）。报价保证金的有关事项按报价人须知的相关规定执行。

六、现场踏勘时间、地点：本项目不组织集中现场踏勘，报价人自行现场踏勘。

七、获取项目文件时间为：2025 年 12 月 29 日 8:30 至 2026 年 1 月 5 日 17:30（北京时间）。

方式：现场获取或邮箱获取

(1) 现场获取：携带填写的《选取文件领取登记表》、有效营业执照复印件（加盖公章）、经办人身份证复印件（加盖公章）到指定地点：广东众诚工程管理有限公司（地址：中山市东区街道中山五路 82 号紫翠花园紫荟商务中心 3 栋 1215 房）获取项目文件。

(2) 邮箱获取：发送填写的《选取文件领取登记表》、有效营业执照复印件（加盖公章）、经办人身份证复印件（加盖公章）的扫描件至代理机构邮箱（gdzc_zs@163.com）进行获取项目文件。

注：《选取文件领取登记表》可在代理机构网站（<http://www.gd-zcgc.com/>）中下载。



售价：免费获取。（获取项目文件的报价单位，均被视为已充分理解本公告的有关要求，建设单位及代理均无责任承担其是否符合申请人资格条件而引起的一切后果）

八、（1）答疑时间：报价人如有疑问，请于2026年1月6日17时00分前向代理机构书面提出（电子邮箱：gdzc_zs@163.com）上提出。

（2）答疑回复时间：2026年1月8日17时30分前将由招标代理机构统一在相关发布公告发布媒介上发布答疑公告，请各报价人自行查看或下载。

九、选取会时间（北京时间）：

1. 报价文件递交截止时间：2026年1月9日10时00分；
2. 报价地点：中山市东凤镇凤翔大道13号五楼东凤镇交易中心。

十、代理机构、建设单位将不负责报价人准备报价文件和递交报价文件所发生的任何成本或费用。

十一、本项目相关公告发布的媒介：本次项目相关信息公告在中山市东凤镇官网（<http://www.zs.gov.cn/dfz/>）、中山市农村集体三资和财务监管一体化平台（<http://www.zsszpt.cn/>）、代理机构网站（<http://www.gd-zcgc.com/>）及村务公开栏上发布。

十二、本项目公告期限5个工作日。

十三、联系方式：

- 1、建设单位名称：中山市东凤镇东和平村民委员会

地址：中山市东凤镇东河东路27号

联系人：杨先生 联系方式：0760-22622885

- 2、代理机构名称：广东众诚工程管理有限公司

地址：中山市东区街道中山五路82号紫翠花园紫荟商务中心3栋1215房

联系人：黄小姐 联系方式：19925904960



中山市东凤镇东和平村民委员会

广东众诚工程管理有限公司

2025年12月26日



时间安排表：

获取项目文件开始时间	2025年12月29日08:30	获取项目文件截止时间	2026年1月5日17:30
报价人提出疑问截止时间	2026年1月6日17:00	疑问回复截止时间	2026年1月8日17:30
保证金到账截止时间	2026年1月8日23:59:59	提交报价文件截止时间	2026年1月9日10:00

