

审批编号：中发改投审〔2025〕56号  
项目代码：2506-442000-04-01-886038

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市代建项目管理办公室
项目名称	银湾南路（顺府江南段）道路工程
项目建设地点	中山市东区街道
占地面积	2193.68平方米
项目建设性质	新建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	510.71万元
建设规模（建筑面积）	
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2026年03月
计划竣工时间	2026年07月
主要建设内容	一、项目主要建设内容：道路大致呈南北走向，总长度86.41米。道路起点相交于银湾路延长段A标段（顺府江南小区出入口），终点接现状银湾南路（骏和大厦附近），属城市次干道，规划宽度24米，设计车速40公里/小时。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等市政配套设施。 二、项目单位必须按照法律、法规规定，在完成项目建设用地、规划选址、环境影响评价、水土保持、节能审查等相关行政审批手续，并与建设用地权属人协商一致后，才能开工建设。
备注	

本批复有效期两年

中山市发展和改革局  
2025 年 11 月 10 日