

中山市港口镇及石岐街道民营科技园片区(1304单元)03街区C01-08地块控制性详细规划局部调整(2025)

批后公告

项目名称：中山市港口镇及石岐街道民营科技园片区(1304单元)03街区C01-08地块控制性详细规划局部调整 (2025)

公告时间：2025年08月

公告方式：中山日报、市自然资源局网站、港口镇人民政府网站

一、批复文件



二、项目现状

调整地块内部现状有一个临时堆场、驾校和部分空地等。地块现状西侧为空地，东侧为在建工地，北侧为木河迳东路，南侧为现状花木场。现状出入口位于木河迳东路上。

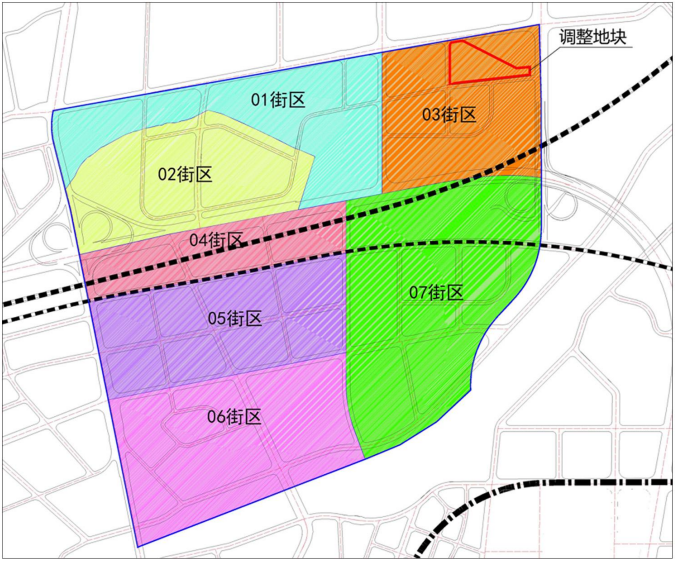


现状航拍图

三、项目区位

本次调整地块位于民营科技园片区(1304单元)03街区东北角,03街区东侧靠近三角快线,南侧至石岐河,西至东明北路,北至木河迳路。

调整地块位于现行控规《中山市港口镇木河迳东片区C、F街区控制性详细规划(2023)》西侧。地块东至三角快线,北侧为木河迳东路,用地面积为30071.64 m²。



街区划分示意图



地块在控规的区位图

四、法定图则

