

审批编号： 中发改投审（2025）20号

项目代码： 2310-442000-04-01-849427

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市代建项目管理办公室
项目名称	中山市第一中学（月山校区）建设工程
项目建设地点	中山市石岐街道
占地面积	27671.27平方米
项目建设性质	改建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	28860.26万元
建设规模（建筑面积）	33899.07平方米
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2025年04月
计划竣工时间	2025年08月
主要建设内容	项目总用地面积约41.51亩，总建筑面积约33899.07平方米。其中计容面积包括：新建1栋学生宿舍共7574.94平方米，新建连廊1994.09平方米；改造7栋建筑共17465.97平方米（门楼、美术行政楼、教学楼、实验楼和体育馆食堂各1栋、综合楼2栋）；加固修缮1栋程藻辉纪念亭864.29平方米，总计容面积合计27899.29平方米。不计容面积包括：新建一层地下室5999.78平方米（共设置150个小车停车位），总不计容面积合计5999.78平方米。项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。
备注	

本批复有效期两年

中山市发展和改革局

2025 年 4 月 22 日

审批编号： FZ02S0414Z00000001

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	
项目名称	
项目建设地点	
项目使用单位	
占地面积	
项目建设性质	
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	
建设规模（建筑面积）	
资金来源	
计划动工时间	
计划竣工时间	
主要建设内容	
备注	

本批复有效期两年

年 月 日