

发证单位	哈尔滨天源石化工程设计有限责任公司
证书编号	A123001270
发证部门	中华人民共和国住房和城乡建设部

技术经济特性指标

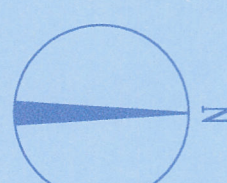
序号	项目名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	㎡	6642.09	
2	净用地面积	㎡	6622.43	
3	总建筑面积	㎡	1338.00	
其中	站房	㎡	330.00	一层框架, 基底面积330.00㎡
	罩棚	㎡	684.00	其中公共附属面积: 45.60㎡
综合楼		㎡	324.00	二层框架, 基底面积162.00㎡
4	建筑占地面积	㎡	1176.00	
5	绿地面积	㎡	2036.57	
6	建筑密度	%	17.76	控制指标 ≤35%
7	容积率		0.20	控制指标 ≤1.0
8	绿地率	%	31.66	控制指标 ≥15%
8	停车位	泊	8	1/100㎡建筑面积



规划24米路

	建筑物及层数
	埋地卧式油罐
	罩棚
	加油岛及防撞柱
	绿地
	密闭卸油箱
	挡土墙
	实体围墙
	通气管
	充电车位
	充电桩

图例



1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3