

2025年预算项目表

编制单位：中山市沙溪镇云汉村民委员会

单位：元

资金来源项目	二级明细	2025年预算数	备注	资金使用项目	二级明细	2025年预算数	备注
往年结余	其中土地房产19175368.99元	88344522.42					
一、经营收入		68505300		一、经营支出		1022000	
	销售收入				销售成本		
	出租收入	55000000			出租成本	880000	
	劳务收入	1300			提供劳务成本		
	发包收入	13500000			其他经营成本	142000	物业土地测量费、证件费用、厂房保险等
	其他经营收入	4000	电梯使用费、消防维保等				
				二、管理支出		3410000	
二、补助收入					干部报酬	988000	
	中央及省级财政补助				其他管理及固定人员报酬	1325000	
	市级财政补助				临时员工报酬	423000	
	县级财政补助				办公费	70000	
	镇级财政补助				水电费	35000	
	其他部门补助				书报费	110000	
					修缮费	8000	
三、其他收入		2490000			民主理财费用	35000	
	存款利息收入	1500000			误工补贴	10000	
	违约金收入	10000			差旅费		
	管理费收入	100000			会议费	160000	
	其他	880000	包含水网入户费、过户费、设施费和水电费收入等		培训费		
					业务接待费		
四、投资收益		761400			邮电通讯费	26000	
	股利利润	101400			机动车辆费		
	债券利息				其他费用	220000	法律顾问费、宣传教育费、诉讼费、员工保险等
	其他投资收益	660000	物业公司收益				
				三、其他支出		162000	
五、公益收入					利息支出		
	集体福利收入				防汛抢险支出	2000	
	其他				违约金支出		
					其他	160000	水电费支出、思亲堂支出、其他杂项支出等
六、土地开发收入							
	工业地出租使用权收入			四、税费支出		6450000	
	工业地转让（含长租）收入				所得税		
	商业（商住）地转让收入				增值税	1720000	
	住宅地转让收入				其他税费	4730000	
	征地补偿收入						
	其他			五、公益支出		17170000	
					公益事业支出	3610000	包含农房风貌管控提升
七、筹融资款					集体福利支出	13560000	
八、追收历年欠款		3000000					



2025年预算项目表

编制单位：中山市沙溪镇云溪村民委员会

单位：元

资金来源项目	二级明细	2025年预算数	备注
往年结余	其中土地专户款19175368.99元	88344522.42	
	总计	163101222.42	

暂存款		36608258.5	
	押金（详见明细）	26002643.84	
	其他应付款（详见明细）	5025465.23	
	应收水电费（收）	5110000	
	其他应收（收）（详见明细）	470149.43	
专项补助收入	详见明细	879889.82	

资金使用项目	二级明细	2025年预算数	备注
六、土地开发支出			
	基础设施投入		
	前期工程		
	开发间接费用		
	土地闲置费		
	其他		
七、收益分配		42352120	
	外来投资分利	24120	
	农户分配	41328000	
	拨付单位		
	干部报酬	1000000	
八、资产购置		80000	
	经营用资产	20000	
	管理用资产	20000	
	公益用资产	20000	
	支农用资产	20000	
九、在建工程		17021000	
	经营用在建工程	16691000	包含保租房工程、云兴路10号工业厂房工程、光伏发电工程
	管理用在建工程	20000	
	公益用在建工程	290000	
	支农用在建工程	20000	
十、偿还贷款			
十一、对外投资			
	总计	87667120	

暂存款支出		36348193.56	
	退押金（详见明细）	26002643.84	
	支付其他应付款（详见明细）	5025465.23	
	应收水电费（支）	4850000	
	其他应收（支）（详见明细）	470084.49	
专项补助支出	详见明细	879889.82	

填表人：刘洁丽

会计：刘洁丽

财经委员：刘洁丽 单位负责人：刘洁丽