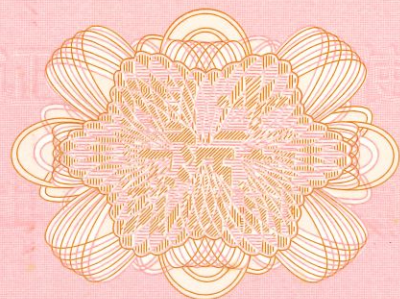


中府 国用 (2008) 第 030146 号

土地使用权人	中山市东凤镇土地开发建设有限公司		
座 落	中山市东凤镇兴华西路金时大厦1C-C		
地 号		图 号	
地类 (用途)	商业住宅	取得价格	
使用权类型	划拨	终止日期	
使用权面积	叁拾贰点陆 M ²	其中 独用面积	M ²
		分摊面积	叁拾贰点陆 M ²

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



附
图
粘
贴
线



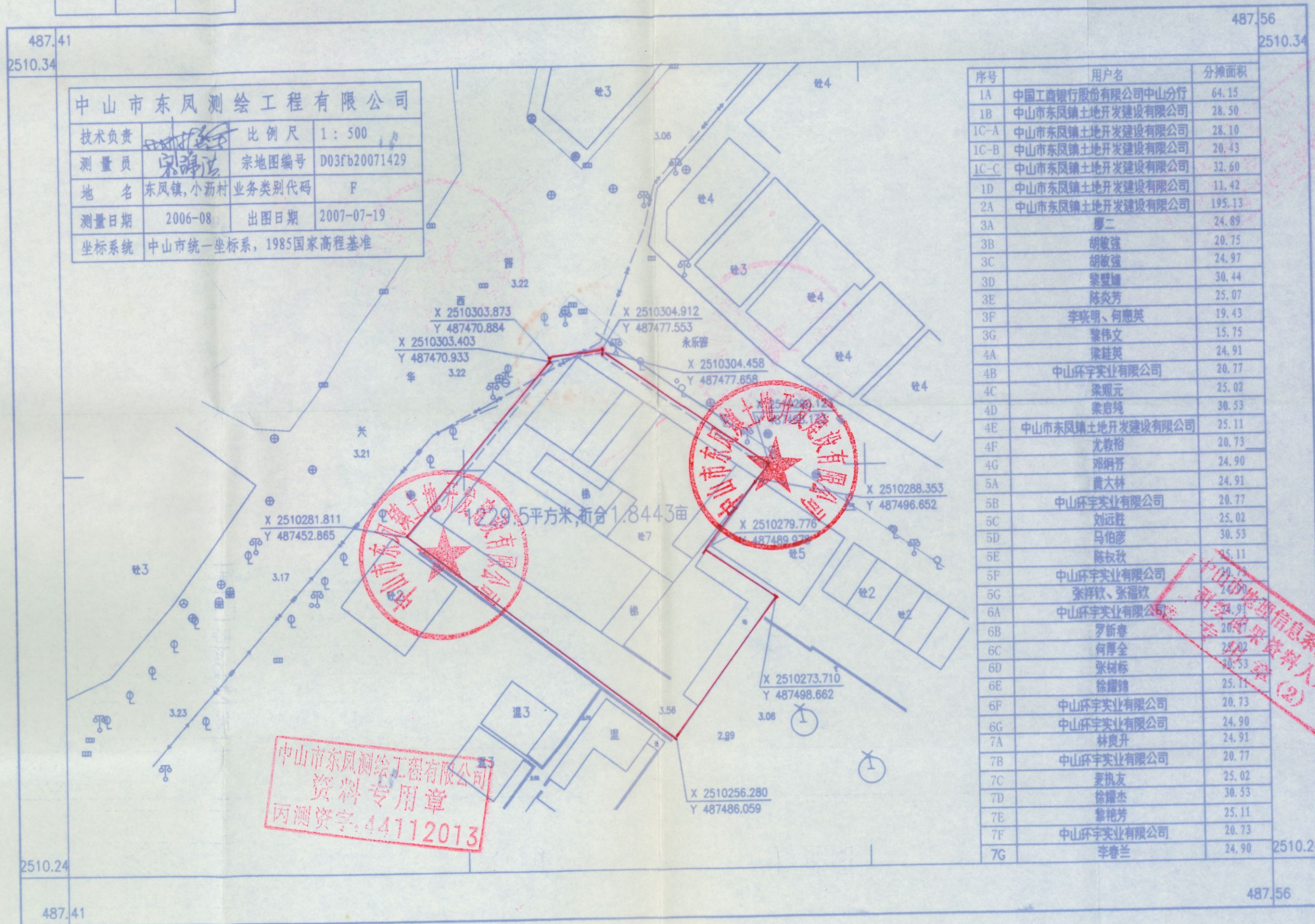
登 记 机 关

证书监制机关



Nº 010837609

东风镇兴华西路金时大厦用地图
2510.24-487.41



中山市东风测绘工程有限公司			
技术负责	宋静波	比例尺	1: 500
测量员	宋静波	宗地图编号	D03fb20071429
地名	东风镇,小沥村	业务类别代码	F
测量日期	2006-08	出图日期	2007-07-19
坐标系统	中山市统一坐标系, 1985国家高程基准		

序号	用户名	分摊面积
1A	中国工商银行股份有限公司中山分行	64.15
1B	中山市东风镇土地开发建设有限公司	28.50
1C-A	中山市东风镇土地开发建设有限公司	28.10
1C-B	中山市东风镇土地开发建设有限公司	20.43
1C-C	中山市东风镇土地开发建设有限公司	32.60
1D	中山市东风镇土地开发建设有限公司	11.42
2A	中山市东风镇土地开发建设有限公司	195.13
3A	廖二	24.89
3B	胡敏强	20.75
3C	胡敏强	24.97
3D	黎璧雄	30.44
3E	陈炎芳	25.07
3F	李晓明、何惠英	19.43
3G	黎伟文	15.75
4A	梁桂英	24.91
4B	中山环宇实业有限公司	20.77
4C	梁照元	25.02
4D	梁启纯	30.53
4E	中山市东风镇土地开发建设有限公司	25.11
4F	尤敦裕	20.73
4G	邓炳哥	24.90
5A	黄大林	24.91
5B	中山环宇实业有限公司	20.77
5C	刘远胜	25.02
5D	马伯彦	30.53
5E	陈叔秋	25.11
5F	中山环宇实业有限公司	20.73
5G	张祥钦、张福钦	24.90
6A	中山环宇实业有限公司	24.91
6B	罗新春	20.77
6C	何厚全	25.02
6D	张树标	30.53
6E	徐耀雄	25.11
6F	中山环宇实业有限公司	20.73
6G	中山环宇实业有限公司	24.90
7A	林良升	24.91
7B	中山环宇实业有限公司	20.77
7C	麦执友	25.02
7D	徐耀杰	30.53
7E	黎艳芳	25.11
7F	中山环宇实业有限公司	20.73
7G	李春兰	24.90

中山市东风测绘工程有限公司
资料专用章
丙测资字:44112013

中山市土地开发建设有限公司
信息系统中
资料入库
(2)

根据《中华人民共和国城市房地
产管理法》和《广东省城镇房地产权
登记条例》规定，为保护房屋所有权

及其所占用土地使用权的权利人的合
法权益，对权属人申请登记本证所列
房地产，经审查属实，特发此证。

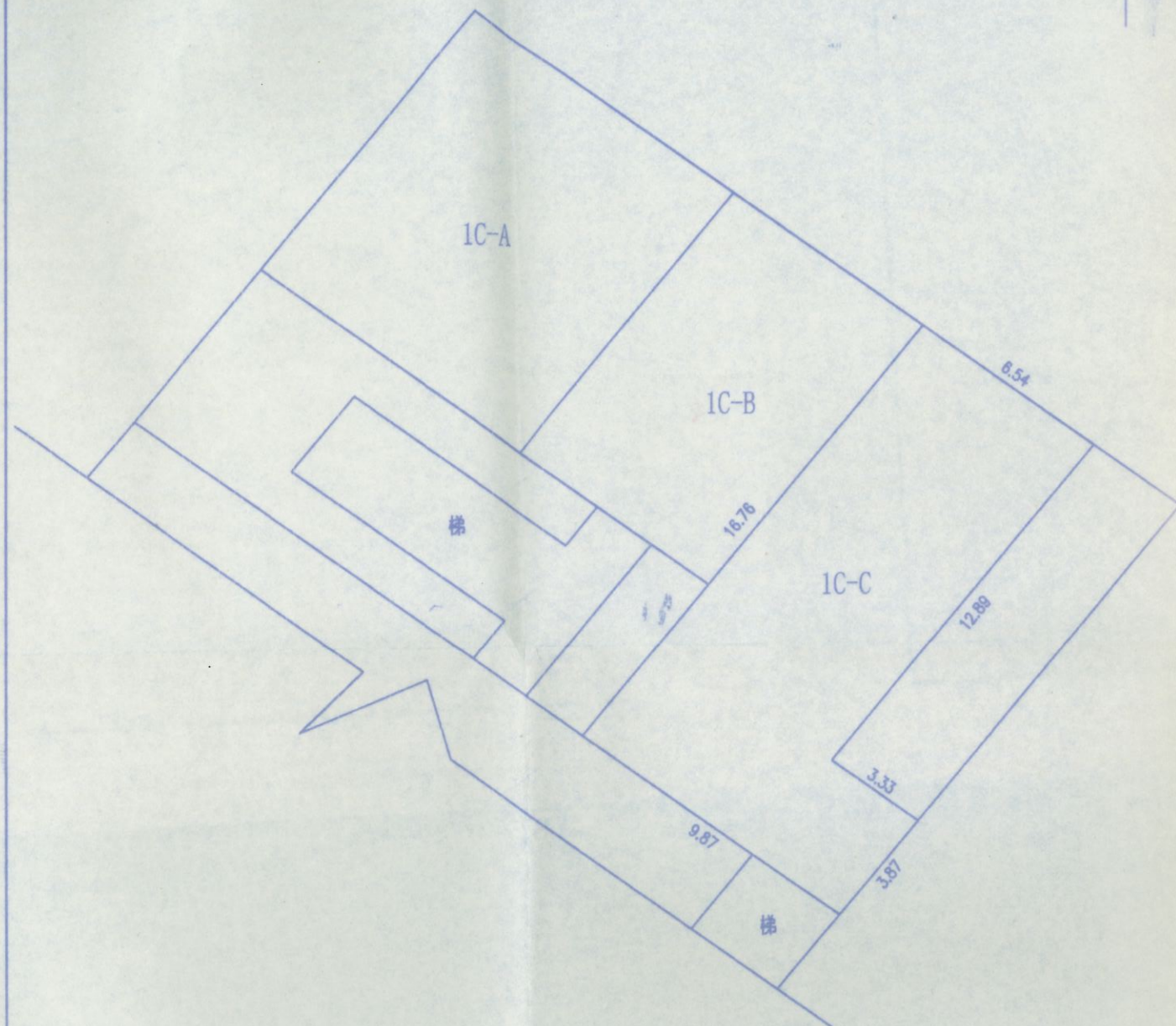
广东省人民政府
房地产权证
专用章

房地产权证

粤房地证字第 C 6132875 号

[illegible]

房产平面图



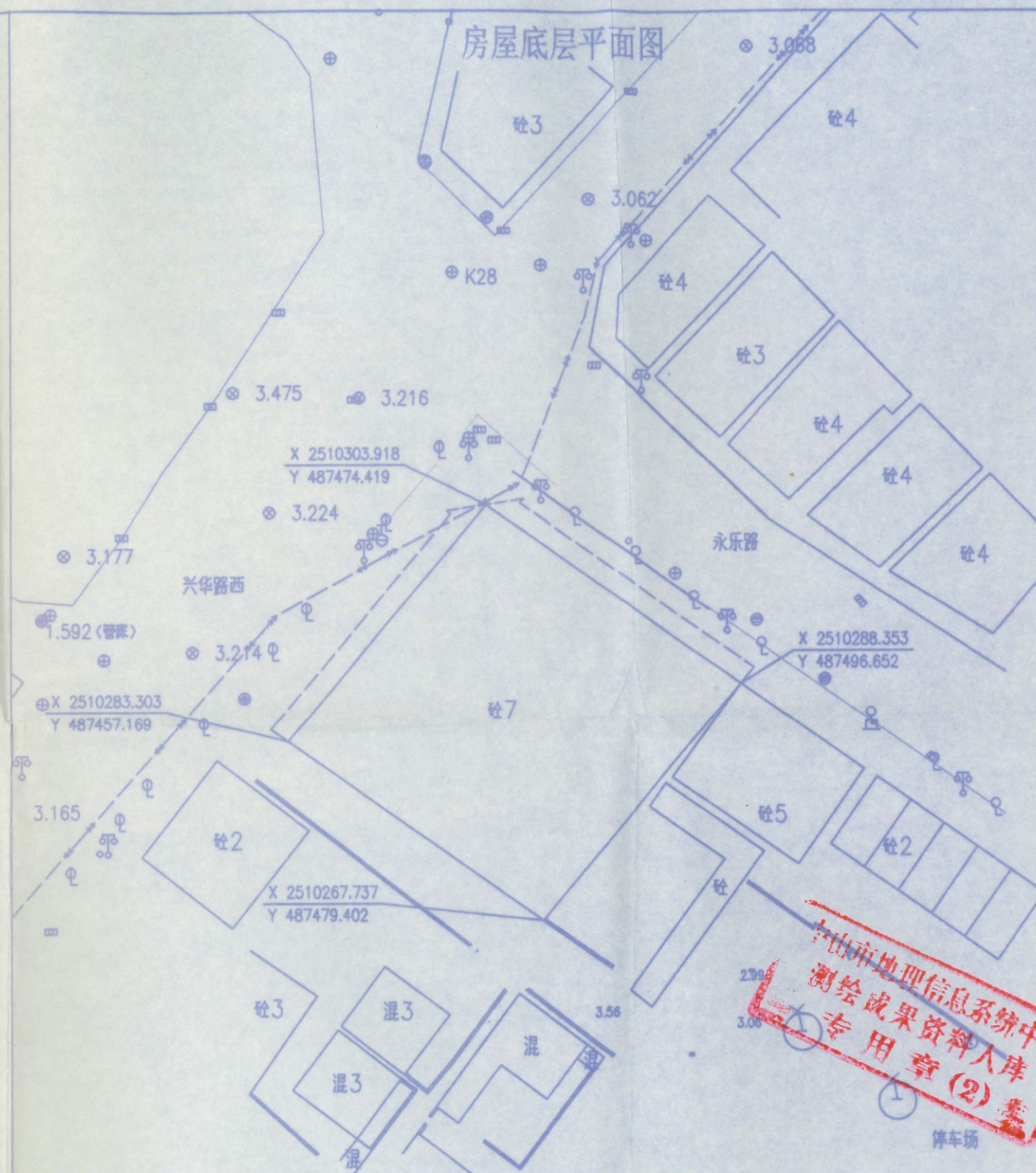
北



比例尺: 1:200

单位: 米

房屋底层平面图



房屋坐落		中山市东风镇兴华西路金时大厦1C-C					中山市东风测绘工程有限公司			
产权面积 M^2		122.05					负责人	中山市东风镇土地开发建设有限公司		
其中	主间套内建筑面积 M^2	122.05	四至及墙体归属	东至	商铺	20共墙	技术负责	宋静洪	基底占地面积	726.83 M^2
	主间共有分摊面积 M^2			南至	银行	20共墙	测绘		图纸编号	F03fb20071429
	车房套内建筑面积 M^2			西至	商铺	20共墙	出图时间	2007-07-19	比例尺	1: 500
	车房共有分摊面积 M^2			北至	永乐路	20自墙	坐标系统	中山市统一坐标系	高程系统	1985国家高程基准
房屋竣工时间			结构层次	框架七层			备注			

中山市地理信息系统中心
测绘成果资料入库
专用章(2)

中山市东风测绘工程有限公司
资料专用章
西测资字:44112013