

审批编号： 中发改投审〔2023〕14号
项目代码： 2020-442000-84-01-076769

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市代建项目管理办公室
项目名称	中山市疾病预防控制中心新建实验室大楼
项目建设地点	中山市东区长江路70号
占地面积	1657.48平方米
项目建设性质	新建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	6482.13万元
建设规模（建筑面积）	9180.55平方米
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2023年05月
计划竣工时间	2025年05月
主要建设内容	项目在中山市疾病预防控制中心现有预留用地范围内建设。项目总建筑面积为9180.55平方米，其中地上建筑面积为7483.04平方米，人防地下室建筑面积为1697.51平方米，建设内容主要包括：新建一栋四层微生物实验楼，建筑面积约3741.53平方米；新建一栋五层理化实验楼，建筑面积约3711.51平方米；新建一层生活垃圾房和医疗废物暂存点，建筑面积约30平方米，以及变配电和室外配套工程等，合计地上面积7483.04平方米；新建一层地下室，建筑面积1697.51平方米。项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。
备注	

本批复有效期两年

2023 年 2 月 23 日