

关于变更中山市广浩房地产有限公司证号中府国用（2001） 字第203930号宗地规划条件公示的公告



地块区位图

证号中府国用（2001）字第203930号宗地位于中山市西区沙朗村金港路边，用地面积10860.70平方米，土地使用权人为中山市广浩房地产有限公司，土地用途为 商业住宅。现建设方申请变更该宗地规划条件。

我局已受理其申请，依据城乡规划法律法规的有关要求，现对该宗地规划条件变更进行公示，公示如下：

根据《西区沙朗东片区控制性详细规划（2019）》，用地规划条件变更为

用地规划性质：R2二类居住用地

容积率：1.0-1.8

建筑密度(%)： ≤ 30

绿地率(%)： ≥ 38

建筑限高(m)：100且符合相关规定

根据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，现就该事项予以公示，公示时间为自发布之日起十天。在公示期内如对上述事项有意见或建议，请使用真实姓名及联系方式，以书面形式反馈到以下地址：中山市兴中道2号投资大厦二楼208室，逾期视为无异议。

联系人：蓝工

联系电话：0760-88268469