

审批编号： 中发改投审（2024）43号
项目代码： 2203-442000-04-01-984929

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市代建项目管理办公室
项目名称	中山市人民医院公交枢纽改造项目
项目建设地点	中山市石岐街道孙文东路6号
占地面积	18710.3平方米
项目建设性质	改建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	13702.54万元
建设规模（建筑面积）	52289.97平方米
资金来源	省财政拨付至市人民医院的高水平医院建设经费解决
计划动工时间	2024年05月
计划竣工时间	2025年11月
主要建设内容	项目对原人民医院公交枢纽站内的综合楼（除沿街商铺部分）、地下室等进行改造，建设集轻医疗、实验平台、医技及后勤保障等功能于一体的医疗综合楼，为医院部分科室门诊、科研教学培训提供可扩展空间，并扩充停车资源。本次改造总面积52289.97平方米，其中：原物业改造面积51945.69平方米，新建面积344.28平方米（包括新建电梯、管井、连廊）。项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。
备注	

本批复有效期两年

中山市发展和改革局
2024 年 4 月 29 日

审批编号： FZ02S0414Z000000001

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	
项目名称	
项目建设地点	
项目使用单位	
占地面积	
项目建设性质	
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	
建设规模（建筑面积）	
资金来源	
计划动工时间	
计划竣工时间	
主要建设内容	
备注	

本批复有效期两年

年 月 日