

审批编号： 中发改投审〔2024〕42号
项目代码： 2311-442000-04-01-561969

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	孙中山故居纪念馆
项目名称	孙中山故居纪念馆基本陈列改造及展馆设备改造提升项目
项目建设地点	中山市南朗街道翠亨大道93号
占地面积	2785平方米
项目建设性质	其他
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	4318.37万元
建设规模（建筑面积）	6139平方米
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2024年07月
计划竣工时间	2024年11月
主要建设内容	项目总改造面积为6139平方米。一是孙中山纪念馆部分，改造总建筑面积约5686平方米，改造内容包括展厅陈列布展改造、综合报告厅及专家交流室改造、地下室文物库房改造、配套功能用房的室内装修、设备改造提升、其他配套工程等；二是原孙中山演讲厅部分，改造总建筑面积约296平方米，拟将其改造为临时展厅；三是翠亨楼首层西北侧五间业务用房及走廊部分，改造总建筑面积约157平方米，拟将其改造为消防、安防监控室、机房与走廊等。项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。
备注	

本批复有效期两年

中山市发展和改革局
2024 年 4 月 25 日

审批编号： FZ02S0414Z000000001

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	
项目名称	
项目建设地点	
项目使用单位	
占地面积	
项目建设性质	
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	
建设规模（建筑面积）	
资金来源	
计划动工时间	
计划竣工时间	
主要建设内容	
备注	

本批复有效期两年

年 月 日