

港口镇 2024 年 3 月住房保障工作情况公示

一、2024 年工作目标责任：

暂未下达 2024 年工作目标责任。

二、棚户区改造项目信息：

我镇没有棚户区改造工程项目。

三、保障性住房申请、审批、分配、退出及住房租赁补贴发放情况：

序号	类 别	数量(户)	姓 名
1	当月经审核符合保障性住房的家庭	2	梁卫洪、梁卫洪
2	当月经审核不符合保障性住房的家庭	0	
3	当月获分配公租房的家庭	0	
4	当月退出公租房的家庭	0	
5	轮候分配公租房的家庭	9	覃冰雪、梁可姗、梁玉婵、邓健敏、梁赛梅、梁淑恩、梁润娣、梁卫洪、李乐君、
6	当月发放租赁补贴户数	0	

三、我镇现有 8 个保障房项目，具体情况公示如下：

1、港口镇群乐经联社宿舍楼（A1、B）情况描述



港口镇群乐经联社宿舍楼（A1、B）项目，于 2011 年 7 月纳入我市保障性安居工程项目。项目位于港口镇群乐社区工业区、交通便利的沙港公路。土地面积 2368.40 平方米，建筑面积 10693.32 平方米，共建 2 幢 204 套公租房，户型为单间，每套面积 16.5—18 平方米；配有单独的阳台及卫生间，公司免费为员工提供床铺、热水、WIFI；，并配套有篮球场、乒乓球、羽毛球场等设施。该项目附近还配套有群乐小学、卫生站、市场及 205 等多路公交车。距离港口镇中心区约 2.4 公里。该

项目本月共入住 201 套，入住率 99%。

2、港口镇中南经联社宿舍楼情况描述



港口镇中南经联社宿舍楼项目，于 2011 年 8 月纳入我市保障性安居工程项目。该项目位于港口镇中南村路，紧接交通便利的阜港公路。项目的土地面积 470 平方米，建筑面积 1841.09 平方米，共建 1 幢 32 套公租房，户型为单间，每套面积 19.25 平方米；配有阳台、卫生间，公司免费为员工提供床铺、热水；并配套有乒乓球台等设施。该项目附近还配套有中南村小学、卫生站、莲花市场及 075 等多路公交车。距离港口镇中心区约 4.0 公里。该项目本月共入住 32 套，入住率 100%。

3、陈秋桂、陈琼宿舍楼情况描述



陈秋桂、陈琼宿舍楼项目，于2013年5月纳入我市保障性安居工程项目。项目位于港口镇群乐社区队交通便利的沙港公路。土地面积1380.21平方米，建筑面积13078.6平方米，共建1幢270套公租房，户型为单间，每套面积37.8平方米；配有单独的，阳台、厨房及卫生间，公司免费为员

工提供床铺、热水、WIFI；并配套有篮球场、乒乓球、羽毛球场等设施。该项目附近还配套有群乐社区小学、卫生站、市场及 205 等多路公交车。距离港口镇中心区约 2.1 公里。该项目本月共入住 268 套，入住率 99.26%。

4、广东盛业南丰电机有限公司宿舍 A 情况描述



广东盛业南丰电机有限公司宿舍 A 项目，于 2014 年 7 月纳入我市保障性安居工程项目。该项目位于港口镇石特社区迎富二路，紧接交通便利的沙港公路。项目的土地面积 1143 平方米，建筑面积 5772.8 平方米，共建 1 幢 175 套公租房，户型为单间，每套面积 27 平方米；配有单独的，阳台、厨

房及卫生间，公司免费为员工提供床铺、热水、WIFI；，并配套有篮球场、乒乓球、羽毛球场等设施。该项目附近还配套有石特小学、石特社区卫生站、石特市场及 205 等多路公交车。距离港口镇中心区约 1.5 公里。该项目本月共入住 167 套，入住率 95.43%。

5、中山振翅五金实业有限公司工业宿舍楼情况描述



中山振翅五金实业有限公司工业宿舍楼，于 2015 年 8 月纳入我市保障性安居工程项目。该项目位于港口镇石特社区迎富二路，紧接交通便利的沙港公路。项目的土地面积 1591 平方米，建筑面积 5953.50 平方米，共建 150 套公租房，户型为单间，每套面积 24.46 平方米；配有单独的，阳台、厨房及卫生间，公司免费为员工提供床铺、热水、WIFI，并配套有篮球场、乒乓球场等设施。该项目附近还

配套有石特小学、石特社区卫生站、石特市场及 205 等多路公交车。距离港口镇中心区约 1.5 公里。
该项目本月共入住 150 套，入住率 100%。

6、中山市大成冷冻食品有限公司工业综合楼工程(原余炳洋、何建攀综合楼) 情况描述



中山市大成冷冻食品有限公司工业综合楼工程(原余炳洋、何建攀综合楼)，于 2012 年纳入我市保障性安居工程项目。该项目位于港口镇民主社区木河迳工业区，紧接交通便利的木河迳路。项目土地面积 663 平方米，建筑面积 2975 平方米，建 77 套公租房，户型为单间，每套面积 25 平方米；配

有阳台、卫生间，公司免费为员工提供床铺、热水、WIFI；并配套有篮球场等设施。该项目附近还配套有镇中心小学、第二人民医院、海逸市场。该项目本月共入住 77 套，入住率 100%。

7、中山市格兰特实业有限公司工业宿舍楼 B 情况描述



中山市格兰特实业有限公司工业宿舍楼 B 项目，于 2012 年纳入我市保障性安居工程项目。项目位于港口镇沙港中路。项目土地面积 736 平方米，建筑面积 4164.45 平方米，建 78 套公租房，户型为单间，每套面积 26 平方米；配有单独的阳台、卫生间，公司免费为员工提供床铺、热水、WIFI；并配

套有篮球场等设施。该项目附近还配套有社区的群乐小学、卫生站、市场及 205 等多路公交车。该项目本月共入住 78 套，入住率 100%。

8、中山巨峰不锈钢公司宿舍楼情况描述



中山巨峰不锈钢公司宿舍楼项目，于 2014 年纳入我市保障性安居工程项目。该项目位于港口镇石特社区，紧接交通便利的沙港公路。项目的土地面积 893.43 平方米，建筑面积 5034.26 平方米，

共建 1 幢 105 套公租房，户型为单间，每套面积 30 平方米；配有单独的，阳台、厨房及卫生间，公司免费为员工提供床铺、WIFI；并配套有篮球场、乒乓球台等设施。该项目附近还配套有石特小学、石特社区卫生站、石特市场、穗安市场及 205 等多路公交车。该项目本月共入住 90 套，入住率 85.71%。