关于变更粤（2023）中山市不动产权第0056084号用地规划条件公示的通告



李佩珍住宅用地图

该宗地位于中山市南朗街道南朗村亨美亨安巷10号，不动产权证号为粤（2023）中山市不动产权第0056084号，证载土地用途为农村宅基地/住宅，用地面积为170.40平方米，土地使用权人为李佩珍。现该单位申请按农房管控标准350㎡以下标准申请规划用地变更。

 我局已受理其申请，根据公开、公平、公正原则，现对该宗地规划条件变更进行公示，公示如下：

 该用地位于《城际轨道交通“翠亨站”片区控制性详细规划》，为建设用地，符合规划用地性质。拟根据相关规定和技术标准办理规划条件变更。

 根据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，现就该事项予以公示，公示期为本公示刊登之日起十日。在公示期内如对上述调整事项有意见或建议，请使用真实姓名及联系方式，以书面形式反馈到以下地址：中山市翠亨新区规划馆 207室，逾期视为无异议。

 联系人：曹先生 联系电话：85598381

 中山市自然资源局翠亨新区分局