

审批编号： 中发改投审〔2024〕14号
项目代码： 2201-442000-04-01-707876

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市代建项目管理办公室
项目名称	孙中山纪念堂加固修缮工程
项目建设地点	中山市石岐街道
占地面积	29082.5平方米
项目建设性质	其他
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	6589.76万元
建设规模（建筑面积）	9327.35平方米
资金来源	除由郭得胜基金专款出资1900万元以外， 不足部分由市财政解决。
计划动工时间	2024年05月
计划竣工时间	2025年06月
主要建设内容	本项目建设场址位于现状孙中山纪念堂的用地范围内，加固修缮工程主要包括：加固纪念堂建筑结构；修复建筑外墙、屋顶及修缮室内序幕大厅、展厅、剧场、舞台、后台等；更换供配电、给排水、空调通风、消防、建筑智能系统的老化设备；对建筑物进行整体恢复性装修。项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。
备注	

本批复有效期两年

2024 年 2 月 6 日