

专业	签字	日期	专业	签字	日期
专业			暖通		
方案			给排水		
建筑					
结构			电气		



总平面图 1:1000

经济技术指标					
项目		数量	单位	备注	
总用地面积（㎡）		56582.29	㎡		
其中	规划道路用地面积		㎡		
	净用地面积		㎡		
总建筑面积（㎡）		144804.00	㎡		
其中	工业厂房	A 型厂房	63492.00	㎡	81%
		B1型厂房	22488.00	㎡	
		B2型厂房	23082.00	㎡	
		C型厂房	8130.00	㎡	
	配套面积	商务饭堂公寓	27512.00	㎡	19%
电房	100.00	㎡			
计容建筑面积（㎡）		144804.00	㎡		
不计容建筑面积（㎡）			㎡		
基底面积		25428.8	㎡		
其中	工业厂房	A型厂房	12602.4	㎡	
		B1型厂房	3204	㎡	
		B2型厂房	4592.4	㎡	
		C型厂房	1602	㎡	
	配套面积	配套面积	3428	㎡	
建筑密度		45%			
容积率		2.56			
绿地面积		8488	㎡		
绿地率		15%			
小汽车车位		465	个		
摩托车位		150	个		
非机动车位		150	个		

说明：厂房首层按双倍面积计容。

设计单位 DESIGN UNIT							
百筑项目管理有限公司				工程设计证书编号: A352013812			
说明				本图纸的版权, 属百筑项目管理 有限公司所有, 不得用于本 工程以外范围。 本图纸需手续齐全方可用于施工。			
设计专用章 DESIGN APPROPRIATION CHAPTER							
注册执业章 REGISTERED SEAL							
建设单位 ORGANIZATION							
项目名称 ITEM NAME							
子项名 SUB PROJECT							
图纸名称 DRAWING TITLE							
项目负责人 PROJECT DIRECTOR		李 瑾		李 瑾			
审定人 APPROVED BY		王 梅		王 梅			
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY		李 瑾		李 瑾			
审 核 人 EXAMINED BY							
校 对 人 CHECKED BY		李 瑾		李 瑾			
设计人 DESIGNED BY		杜鹏飞		杜鹏飞			
制图人 DRAWN BY		杜鹏飞		杜鹏飞			
设计编号 PROJECT No.							
版次 VERSION		01		图号 DRAWING No.		ZT-01	
比例 SCALE		1:1000		日期 DATE		2023.09	
专业 PROFESSIONAL		建筑		图别 STATUS		方案	