



总平面图 1:300

主要经济指标

项目	单位	数量	备注
总用地面积	m ²	1455.40	
总建筑面积	m ²	5620.82	
其中 工业厂房	m ²	5620.82	计容面积：4845.25m ² 不计容面积：首层车库面积：775.57m ²
总容积率		3.33	规划可建最大面积：1455.40*3.5=5093.90m ² 规划可建最小面积：1455.40*1.0=1455.40m ²
基底面积	m ²	775.57	规划占地最大面积：1455.40*60%=873.24m ² 规划占地最小面积：1455.40*35%=509.39m ²
其中 工业厂房	m ²	775.57	
建筑密度		53.29%	
绿地率		10%	总绿化面积：145.55 m ²
小车位	辆	10	室内车位9个（其中无障碍车位1个） 充电桩车位1个
摩托车位	辆	5	
非机动车位	辆	5	