

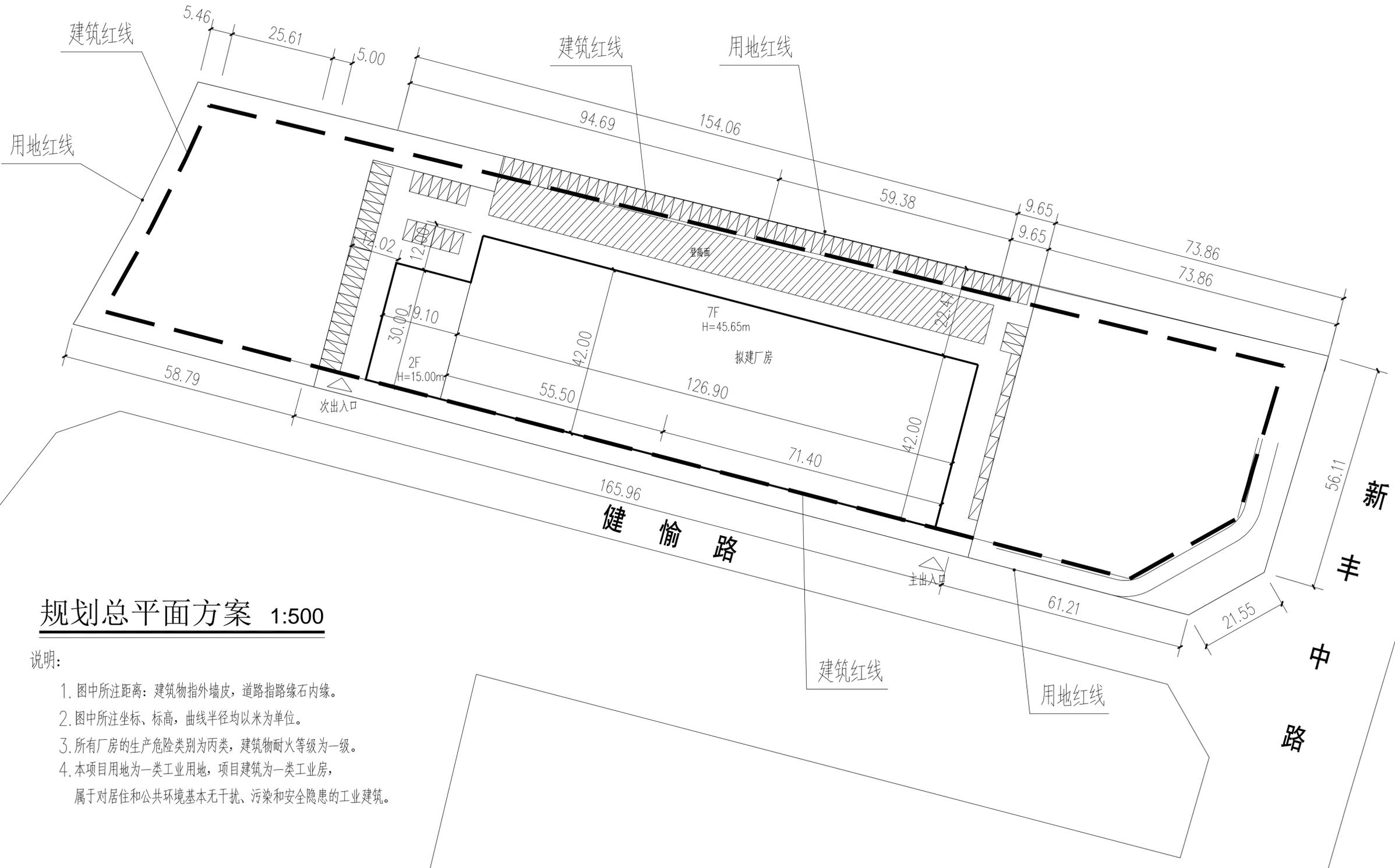
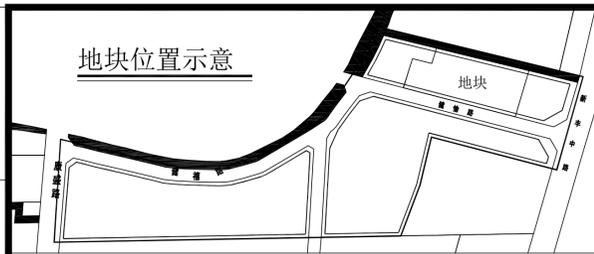
暖通
给排水
工艺
自控

建筑
结构
电气
通讯

主要技术指标

项目	建筑技术指标						
	基底面积 (m ²)	计容建筑面积 (m ²)	不计容建筑面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	层数	高度	备注
总用地面积	11175.86						
拟建厂房	5902.90	38452.90	200.0	38652.90	7	45.65	标准层面积5329.52m ²
建筑密度	52.82%						
容积率	3.44						
小车停放数量	77	(按0.2辆/100m ² 设置)					
单车停放数量	39	(按0.1辆/100m ² 设置)					
绿地率	10%						

地块位置示意



规划总平面方案 1:500

说明:

1. 图中所注距离: 建筑物指外墙皮, 道路指路缘石内缘。
2. 图中所注坐标、标高, 曲线半径均以米为单位。
3. 所有厂房的生产危险类别为丙类, 建筑物耐火等级为一级。
4. 本项目用地为一类工业用地, 项目建筑为一类工业房, 属于对居住和公共环境基本无干扰、污染和安全隐患的工业建筑。