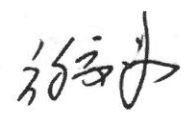
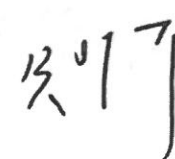


会议时间	2023.12.25	主持人	吴少芳	应到人数	实到人数	记录人
会议地点	党委班子会议室			5	5	吴少芳
会议名称	常委会					
参会人员签到：     						
列席人员签到：						
请假人员：						



会议议题:

- 一、第一议题学习: 习近平对宣传思想文化工作作出重要指示;
- 二、主责教育专题学习: 学习习近平总书记关于树立和践行正确政绩观的重要论述;
- 三、专题研究党风廉政建设反腐败工作;
- 四、提议相关事项;

会议内容:

一、第一议题学习: 习近平对宣传思想文化工作作出重要指示;

1. 集中学习重要讲话/指示内容; (村党委书记吴少考领学)

党的十八大以来,党中央从全局和战略高度,对宣传思想文化工作作系统谋划和部署,推动新时代宣传思想文化事业取得历史性成就,意识形态领域发生全局性、根本性转变,全党全国各族人民文化自信明显增强,精神风貌更加奋发昂扬。新时代新征程,世界百年未有之大变局加速演进,中华民族伟大复兴进入关键时期,战略机遇和风险挑战并存,宣传思想文化工作面临新形势新任务,必须要有新气象新作为。

2. 开展警示教育学习心得分享

记录人签名:



宣传手,要把做好宣传思想工作作为重大政治责任扛在肩上,确保党中央关于宣传工作的决策部署落到实处。

吴倩红:作为宣传干部,我要强化担当,勇于改革创新,敢于善作为,不断开创新时代宣传思想工作新局面。

周允昆:广泛践行社会主义核心价值观,促进创新精神精神文明建设。

徐惠东:促进文化事业和文化产业繁荣发展,推动中华优秀传统文化创造性转化、创新性发展。

吴广基:落实政治责任,勇于改革创新,强化法治保障,建强干部队伍,为新时代宣传思想工作提供坚强政治保证。

二、主题教育专题党课:学习习近平总书记关于树立和践行正确政绩观的重要论述;

1. 集中学习内容:(吴广基领学)

习近平总书记强调,树立和践行正确政绩观,起决定性的关键性,只有党性坚强、摒弃私心杂念,才能保证政绩观不会偏差,要引导广大领导干部强化党性锻炼,提升党性修养,让正确政绩观扎根内心深处,融入灵魂血脉。

2. 班子成员分学心得体会;

徐惠东:要严守政治标准,坚持有为上,突出实干实绩实效,把权不放

记录人签名:



扛事，愿不愿做事，能不能干事作为选拔干部的重要标准。

曾庆丰：作为政工副书记，认为坚决不用那些搞虚假政绩、搞形式主义、门面政绩干部，树立有本事有德性，能干善战，优秀有担当的鲜明导向。

周代彪：扎实开展“树立正确政绩观”主题教育，抓牢抓实，为全面把握全面落实。

吴倩红：把廉政教育纳入干部教育培训必修内容，抓为党委抓牢抓实，立正确政绩观。

吴少芳：利用本次主题教育，引导党员干部树立以人为本的发展思想，深刻牢记初心使命“我是谁，为了谁，依靠谁”这个重大命题。

三、专题研究党风廉政建设反腐败工作；

吴少芳：为深入学习贯彻全面从严治党要求，切实推动我村党风廉政建设反腐败工作走深走实，今天，我们组织各位班子成员开展专题研究党风廉政建设反腐败工作，希望大家围绕分管负责内工作，提出有针对性和建设性意见建议。

吴倩红：我从党员教育角度，提一下建议：结合近期主题教育开展廉政教育载体平台、丰富教育形式，同时线上线下结合，例如初、大学堂等，参观廉政教育基地、观看警示教育片等，因次开展全体党员参加党风廉政建设，提升党员拒腐防变能力。

记录人签名：



同代民：从纪委角度认为接下来应继续廉政警示教育，管严管紧，在外约束行为，纪委书记并提廉政管束，以抓抓廉政建设来反腐败。

管作年：不断完善管束干部管理制度，严制度，谈心谈话制度，切实抓出“制度化管束”，由制度管人，管事，减少腐败的滋生。

徐易东：可实行班子成员廉政工作联系制度，每个班子成员一个支部，定期对支部廉政建设工作进行指导检查，将不仅管束廉政建设反腐败工作，抓实抓细。

吴少华：作为党委书记，以身作则，对各支部书记进行约谈，发现苗头问题及时提醒，坚持抓早抓小，切实落实第一责任人的责任。

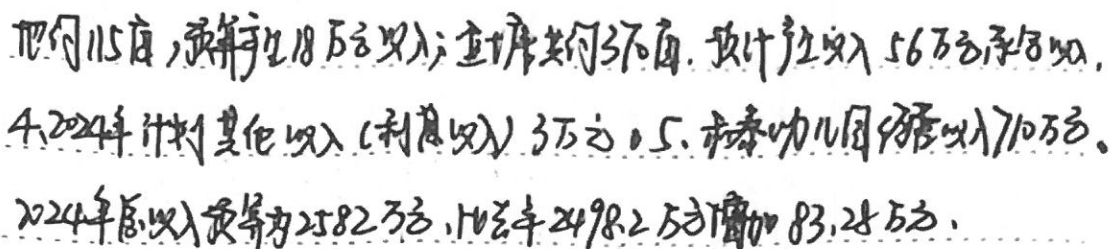
四、提议相关事宜：

1. 提议《东河堡村股份经济合作社2024年度村政以及经费》的修改，

第一部分基本情况：‘村两委’成员5名，其他因安管理人员28人，村务协理员14名，残疾人专委1名，内儿园工作人员6人。设有直隶办公椅，办公没有触脑平台，打印机14台，照相机3台等。

第二部分收入情况：1. 经营性物业78953.55平方米，预计2024年租金收入1440万元，比去年1479.61万元增收10.39万元，原因是公司期内村内租金上调。2. 建议用地39.4亩，预算2024年可产生租赁收入305万元。3. 农村

记录人签名：



二) 提议《中山东居物业管理有限公司 2024年度利润分配预案》

第一部分 单位基本情况：现有工作人员13名，2024年计划新增4名岗。

第二部分 收入情况: 2024年预计收入190万元, 主要是智慧停车收入以及

第 页



位报告以入。

第三部分 支出情况：1. 经费支出：1.5万作为国庆装饰费；2. 房租费用预算支出86.7万；其中工作人员顶例181万，同时办公经费5.7万，材料费0.3万（临时开支），项目支出2024年计划购置3台三轮摩托用于清运垃圾，每台3.5万，预算支出10.5万。

吴广：请大家对上述事项发表意见；

曾庆华：同意。

周永顺：无异议，同意。

徐易添：同意上述提议事项。

吴倩红：同意。

吴广：同意上述提议。

以上事项一致同意，下一步交两委会商议。

(三) 提议和泰村养老二十人敬老会支出预算的事项；

60岁(含60岁)以上老人慰问金每月19150元；十是金库捐款(6人)约800元；演出费用约5000元，敬老经费约40000元；总计预算合计约24450元，实际支出以实际为准。

曾庆华：同意。

吴倩红：无异议，同意。

徐易添：同意。

记录人签名：



周代辰同志汇报。

吴力基同志、以上事议。

以上事议经同志、下步及两委会审议。

名：

11. 园改建设46万、幼园14.3万。7. 股分即股分137万；8. 社保及续村居补贴5年共50万；9. 债务还本支出160万；这是信用社贷款本金。

(二) 商谈《中山市和居物业管理有限公司2024年度村级收支预算》的事项；

第一部分 单位的基本情况：现有人员13名，2024年计划新增4名人员；

第二部分 收入情况：主收入2024年预计90万，主要是智慧停车收入及垃圾费收入。

第三部分 支出情况：1. 运营支出2024年预算1.5万，主要是固定资产折旧1.5万；2. 管理费用支出86.7万；其中人员报酬81万，办公耗材费5.7万，材料费0.3万。项目支出2024年计划购置3台摩托车用于清运垃圾，每辆3.5万，预算22.5万。

吴广其：请大家对以上事项进行商议。

曾伟年：同意。

吴伟公：无异议，同意。

徐显泰：同意。

周仪民：同意以上事项。

吴少其：同意。

以上事项一致同意，签名确认：吴广其、曾伟年、徐显泰、周仪民、吴少其。

(三) 商谈和村第二十文前敬老活动支出预算事项；

曾60岁(含60岁)以上老人慰问利息费用约19500元，千足金吊坠款(6个)约800元，实际慰问500元，敬老餐费约40000元，总支出预算合计约24450元，实际开支以实际为准。

周仪民：同意。

吴伟公：同意，以上支出。

曾伟年：同意。

徐显泰：同意以上事项。

吴少其：同意。

以上事项一致同意，签名确认：吴广其、曾伟年、徐显泰、周仪民、吴少其。

会议议题：

- 一、第一议题学习：习近平在美国友好团体联合欢迎宴会上的讲话；
- 二、党员大会审议相关事项；

会议内容：

- 一、第一议题学习：习近平在美国友好团体联合欢迎宴会上的讲话；（吴力孝领学）；

中美关系问题是由人民创造的，越是困难的时候，越需要拉紧人民的纽带、增进人心的认同。越需要更多的人站出来为中关系鼓与呼，我们要为人民之间的交往搭建更多桥梁，铺设更多路，而不是设置各种障碍，制造“寒蝉效应”。我们期待着两国人民多走动，多来往，多交流，共同续写新时代两国人民友好的故事。

我们处在一个充满挑战变化的时代，也处在一个充满希望的时代，世界的未来需要中美合作，作为世界上最大的发展中国家和发达国家，中美要好好地打交道。面对变幻莫测的世界，中美更需要有宽广的胸怀、展拓大国格局，拿出大国担当、发挥大国作用。

记录人签名：

第 页



二、管区大会审议相关事项；

1. 2名队员再次清点与人数；

经清点，应到会有表决权的全正式党员95名，实到有表决权的全正式党员66名（中途离开4人），到会率过半，符合会议召开的条件。

2. 村党支部书记吴少基宣读会议的相关内容；

1) 审议《东风镇永泰村股份经济联合社2024年度村收支预算》内事项；

第一部分 单位的基本情况：“两委”成员5名，其他管理人员及28名，村务助理14名，残疾人1名，协管员60名，建有自建办公大楼，办公配有电脑10台，打印机14台，照相机3台等。

第二部分 收入情况：1. 本单位拥有经营性物业78953.55平方米，预算2024年可产生经营性物业租赁收入1490万元，比去年679.61万元增收10.39万元，主要是有物业租赁合同在本年初止网租金。2. 拥有建设用地139.4亩，预算2024年可产生租赁收入305万元。3. 拥有农用地115亩。2024年预算产生农用地租金收入18万元；鱼塘共3万亩，可产生约56万元的鱼塘承包收入。4. 2024年计划其他收入3万元，主要是利息收入。5. 和泰物业经济收入710万元。2024年总收入预算2882万元，比去年2498.72元增加383.28万元。

记录人签名：



第一部分 支出情况：1. 经营支出 2024 年度为 1033 万元，包括国有资产折旧 265 万元，物业支出 13 万元，利息支出 45 万元，幼儿园运营支出 710 万元；2. 管理费用 54562.7 万元：干部报酬及其他管理人员费 1440 万元，日常办公经费 77.7 万元，管理费用支出及修缮费用 103 万元，租用固定资产折旧费 25 万元，房屋费 10 万元，3. 福利费 34242.1 万元：计划生育支出 40.1 万元，奖励费 5 万元，困难户补助 10 万元，扶贫费 33 万元，征兵民兵 6 万元，环境建设 3 万元，市医院及医药 7 万元，教育局拨款 10 万元，补助 45 万元，老人补贴及补助 3 万元，救灾救济 1 万元，文体体育 5 万元，其他 15 万元，国防体育支出 0.3 万元，拨款 1 万元，慰问金 13 万元，消防 2 万元，其他 18 万元；4. 其他支出 106 万元（包括利息）2024 年基本支出 198 万元。2. 项目支出：固定资产购建支出 1699 万元（29 号项目 150 万元，新增工程 145 万元，含幼儿园四栋种植区 10 万，四楼灯杆 10 万元，幼儿园操场改造 12 万元，高径室 5 万，双岗水池 1 万，幼儿园滑梯 3 万元），系股不分配 637 万元，社保费、医保补助 160 万元，5. 债务本息 160 万元，主要偿还银行贷款。

(2) 库仪《中山市和居物业管理有限公司 2024 年度财务收支预算》内事项；

第一部分 单位基本情况：现有工作人员 13 名，2024 年计划新增 4 名。

第二部分 收入情况：2024 年度 190 万元，主要是维修费及物业费。

记录人签名：

第 页



支出。

第三部分 支出情况：经支2024年度共15万元，经费折回，
管理使用共支86.7万元，村干部报酬41万元，日常办公经费5.7万元，
财务费用0.3万元；2024年计划购置3台摩托车用于清运垃圾，每
3.5万元，预算共10.5万元。

现就以上事项提交党员大会审议，与会有表决权的党员、群众
举手并签名同意，上述审议内容。

审议结果如下：应到会有表决权的党员95人，实际参加表决
62人，举手并签名同意62人，同意率65.2%，审议通过，结果有
效，同意将以上内容/事项提交村民代表大会/股东代表大会决议。

(3)审议和泰村第二十六届敬老活动支出预算的事项；

60岁(含60岁)以上老人慰问利息费用约19500元；千足金吊
坠款(61人)约8000元；演出费用约5000元，敬老餐费约4000元，总
支出预算合计约244500元，实际支出以公告为准。

现将以上事项提交党员大会审议，与会有表决权的党员、群众
举手并签名同意，上述审议内容。

审议结果如下：应到会有表决权的党员95人，实际参加表决62人，
举手并签名同意62人，同意率65.2%，审议通过，结果有效，同意将以上事
项提交村民代表大会/股东代表大会决议。

记录人签名：

和泰村党员大会审议

会议时间：2023 年 12 月 31 日

地点：和泰村三楼会议室

参加人员：和泰村全体党员

主持人：吴少芳

记录人：吴倩红

应到会有表决权的党员 95 人，实到会有表决权党员 66 人，到会率 69.4 %，符合会议召开的条件。

一、审议事项

（一）关于审议《东风镇和泰村股份合作经济联合社 2024 年度村级收支预算》的事项。

（二）关于审议《中山市和居物业管理有限公司 2024 年度村级收支预算》的事项。

（三）关于审议和泰村第二十六届敬老活动支出预算的事项。

二、审议内容

（一）关于审议《东风镇和泰村股份合作经济联合社 2024 年度村级收支预算》的事项

第一部分：单位的基本情况

我单位现有“两委”成员 5 名，其他管理及固定人员 28 名，村务工作协调员 14 名，残疾人专员 1 名，幼儿园工作人员 60 名。现有的办公场地是自建办公大楼。主要的办公设备有电脑 50 台，打印机 14 台，照相机 3 台等。

第二部分：单位部门的收入情况

1、本单位拥有经营性物业 78953.55 平方米，主要的经营性固定资产有置业路锌棚厂房、美日工业小区锌棚厂房、东富工业小区工业厂房、十三小区厂房综合楼、十一小区商业铺位、十一小区工业厂房、十五小区工业厂房、市场等，预算 2024 年可产生经营性物业租赁收入 1490 万元，比去年 1479.61 万元增收 10.39 万元，主要原因是有几处物业根据合同约定在本年内上调租金。

2、拥有建设用地 139.4 亩，预算 2024 年可产生建设用地租赁收入 305 万元。

3、本单位现有农用地约 115 亩，预算 2024 年可产生农用地发包收入 18 万元；鱼塘共约 370 亩，可产生约 56 万元的鱼塘承包收入。

4、2024 年计划其他收入 3 万元，主要是利息收入。

5、和泰幼儿园经营收入 710 万元。

2024 年总收入预算为 2582 万元，比去年 2498.72 万元增加 83.28 万元。

第三部分：单位部门的支出情况

（一）基本支出情况

1、经营支出 2024 年预算为 1033 万元：主要核算因经营活动而产生的各项费用支出，包括经营性固定资产折旧 265 万元、经营性物业租赁成本 13 万元、经营性租赁税金 45 万元，幼儿园经营性成本 710 万元。

2、管理费用预算支出 562.7 万元：核算因管理活动而产生的各项费用支出。

(1)干部报酬及其他管理人员报酬 440 万元:主要包括“两委”干部、村工作人员、治安员、协管员等工资福利(包括工资、社保、医保单位部分)。

(2)日常办公经费 77.7 万元:主要包括临时员工报酬 10 万元,办公费 10 万元、水电费 15 万元、书报费 5 万元、差旅费 1 万元、民主理财费用 1 万元、会议费 5 万元、培训费 0.3 万元,邮电费 6 万元、业务接待费 1 万、机动车辆费 3 万元、无形资产摊销 0.4 万元,其他 20 万等。

(3)管理用固定资产修缮费 10 万元。

(4)管理用固定资产折旧费 25 万元。

(5)党建费用 10 万元。

3.福利费支出 242.1 万元:核算用于集体福利、文教、卫生等方面的支出,分别就各项目作出预算。

其中:(1)计划生育开支: 0.1 万元

(2)军烈属优抚: 0.5 万元

(3)困难户补助: 10 万元

(4)治安经费: 3 万元

(5)征兵民兵: 6 万元

(6)环境卫生: 85 万元

(7)合作医疗及医药: 7 万元

(8)教育及学校幼儿园补助: 45 万元

(9)老人和敬老院补助: 30 万元

(10)救灾救济: 1 万元

(11)文娱体育: 5 万元

(12)公共设施维护：15 万元

(13)国民体质监测 0.3 万元

(14)殡改：1 万元

(15)慰问金：13 万元

(16) 消防：2 万元

(17) 城管：0.2 万元

(18) 其它福利开支：18 万元

4、其他支出预算为 106 万元：主要是银行贷款利息支出。

2024 年基本支出预算总计为 1958.8 万元。

(二)项目支出：包括固定资产购建支出预算为 1699 万元。

固定资产购建支出预算 1699 万元（和泰村 29 号工业厂房工程 1500 万元）、新增工程支出约 145 万元，包括民生基础设施建设项目 35 万元、道路及排水渠改造项目 100 万元、河道清淤清障碍项目 10 万元。幼儿园四楼种植养殖区 10 万元，幼儿园四楼野炊野战区 8 万元，幼儿园运动场滚动遮阳棚 22 万元，幼儿园建设烹饪室 5 万元，幼儿园改造沙水池 6 万元，幼儿园园区广告栏 3 万元。

(三) 股东分配预算 637 万元。

(四) 社保、医保村民补贴支出预计 50 万元，由公积公益金-土地基金列支。

(五) 债务还本支出 160 万元，主要是偿还银行贷款本金。

(二) 关于审议《中山市和居物业管理有限公司 2024 年度村级收支预算》的事项

第一部分：单位的基本情况

单位现有工作人员 13 名,2024 年计划新增 4 名工作人员。

第二部分：单位部门的收入情况

1、本单位主要收入 2024 年预计 90 万元，主要是智慧停车收入及垃圾费收入。

第三部分：单位部门的支出情况

（一）基本支出情况

1.经营支出 2024 年预算为 1.5 万元：主要是经营性固定资产折旧 1.5 万元。

2.管理费用预算支出 86.7 万元：核算因管理活动而产生的各项费用支出。

(1)工作人员报酬 81 万元：主要包括工作人员工资福利（包括工资、社保、医保单位部分）。

(2)日常办公经费 5.7 万元：办公费 0.5 万元，保险费 1.7 万元机动车辆费 0.5 万元，其他费用 3 万等。

(3)财务费用 0.3 万元：银行手续费 0.3 万元。

(4)项目支出：2024 年计划购置 3 台三轮摩托车用于清运垃圾，每台 3.5 万元，预算支出 10.5 万元。

（三）关于审议和泰村第二十六届敬老活动支出预算的事项

60 岁（含 60 岁）以上老人慰问利是费用约 191500.00 元；千足金吊坠款（6 人）约 8000.00 元；演出费用约 5000.00 元，敬老餐费约 40000.00 元，总支出预算合计约 244500.00 元，实际开支以公告为准。

现就以上事项提交党员大会审议，与会有表决权的党员经举手同意上述审议事项内容的，请在下面签名确认：

占淑芳 ⁽¹⁾	叶多强 ⁽²⁾	吴和光 ⁽³⁾	何华昌 ⁽⁴⁾	何培芳 ⁽⁵⁾	李松明 ⁽⁶⁾
傅能强 ⁽⁷⁾	何平金 ⁽⁸⁾	梁慧芳 ⁽⁹⁾	李三林 ⁽¹⁰⁾	梁素芳 ⁽¹¹⁾	吴伟忠 ⁽¹²⁾
傅能强 ⁽¹³⁾	陈汉祥 ⁽¹⁴⁾	何中光 ⁽¹⁵⁾	徐中祥 ⁽¹⁶⁾	傅能强 ⁽¹⁷⁾	陈银英 ⁽¹⁸⁾
傅能强 ⁽¹⁹⁾	陈忠华 ⁽²⁰⁾	高会收 ⁽²¹⁾	吴叶钊 ⁽²²⁾	傅能强 ⁽²³⁾	傅能强 ⁽²⁴⁾
傅能强 ⁽²⁵⁾	陈银华 ⁽²⁶⁾	傅能强 ⁽²⁷⁾	吴素华 ⁽²⁸⁾	傅能强 ⁽²⁹⁾	傅能强 ⁽³⁰⁾
傅能强 ⁽³¹⁾	傅能强 ⁽³²⁾	傅能强 ⁽³³⁾	傅能强 ⁽³⁴⁾	傅能强 ⁽³⁵⁾	傅能强 ⁽³⁶⁾
傅能强 ⁽³⁷⁾	傅能强 ⁽³⁸⁾	傅能强 ⁽³⁹⁾	傅能强 ⁽⁴⁰⁾	傅能强 ⁽⁴¹⁾	傅能强 ⁽⁴²⁾
傅能强 ⁽⁴³⁾	傅能强 ⁽⁴⁴⁾	傅能强 ⁽⁴⁵⁾	傅能强 ⁽⁴⁶⁾	傅能强 ⁽⁴⁷⁾	傅能强 ⁽⁴⁸⁾
傅能强 ⁽⁴⁹⁾	傅能强 ⁽⁵⁰⁾	傅能强 ⁽⁵¹⁾	傅能强 ⁽⁵²⁾	傅能强 ⁽⁵³⁾	傅能强 ⁽⁵⁴⁾
傅能强 ⁽⁵⁵⁾	傅能强 ⁽⁵⁶⁾	傅能强 ⁽⁵⁷⁾	傅能强 ⁽⁵⁸⁾	傅能强 ⁽⁵⁹⁾	傅能强 ⁽⁶⁰⁾
傅能强 ⁽⁶¹⁾	傅能强 ⁽⁶²⁾	傅能强 ⁽⁶³⁾	傅能强 ⁽⁶⁴⁾	傅能强 ⁽⁶⁵⁾	傅能强 ⁽⁶⁶⁾
傅能强 ⁽⁶⁷⁾	傅能强 ⁽⁶⁸⁾	傅能强 ⁽⁶⁹⁾	傅能强 ⁽⁷⁰⁾	傅能强 ⁽⁷¹⁾	傅能强 ⁽⁷²⁾
傅能强 ⁽⁷³⁾	傅能强 ⁽⁷⁴⁾	傅能强 ⁽⁷⁵⁾	傅能强 ⁽⁷⁶⁾	傅能强 ⁽⁷⁷⁾	傅能强 ⁽⁷⁸⁾
傅能强 ⁽⁷⁹⁾	傅能强 ⁽⁸⁰⁾	傅能强 ⁽⁸¹⁾	傅能强 ⁽⁸²⁾	傅能强 ⁽⁸³⁾	傅能强 ⁽⁸⁴⁾
傅能强 ⁽⁸⁵⁾	傅能强 ⁽⁸⁶⁾	傅能强 ⁽⁸⁷⁾	傅能强 ⁽⁸⁸⁾	傅能强 ⁽⁸⁹⁾	傅能强 ⁽⁹⁰⁾
傅能强 ⁽⁹¹⁾	傅能强 ⁽⁹²⁾	傅能强 ⁽⁹³⁾	傅能强 ⁽⁹⁴⁾	傅能强 ⁽⁹⁵⁾	傅能强 ⁽⁹⁶⁾
傅能强 ⁽⁹⁷⁾	傅能强 ⁽⁹⁸⁾	傅能强 ⁽⁹⁹⁾	傅能强 ⁽¹⁰⁰⁾	傅能强 ⁽¹⁰¹⁾	傅能强 ⁽¹⁰²⁾
傅能强 ⁽¹⁰³⁾	傅能强 ⁽¹⁰⁴⁾	傅能强 ⁽¹⁰⁵⁾	傅能强 ⁽¹⁰⁶⁾	傅能强 ⁽¹⁰⁷⁾	傅能强 ⁽¹⁰⁸⁾
傅能强 ⁽¹⁰⁹⁾	傅能强 ⁽¹¹⁰⁾	傅能强 ⁽¹¹¹⁾	傅能强 ⁽¹¹²⁾	傅能强 ⁽¹¹³⁾	傅能强 ⁽¹¹⁴⁾
傅能强 ⁽¹¹⁵⁾	傅能强 ⁽¹¹⁶⁾	傅能强 ⁽¹¹⁷⁾	傅能强 ⁽¹¹⁸⁾	傅能强 ⁽¹¹⁹⁾	傅能强 ⁽¹²⁰⁾
傅能强 ⁽¹²¹⁾	傅能强 ⁽¹²²⁾	傅能强 ⁽¹²³⁾	傅能强 ⁽¹²⁴⁾	傅能强 ⁽¹²⁵⁾	傅能强 ⁽¹²⁶⁾
傅能强 ⁽¹²⁷⁾	傅能强 ⁽¹²⁸⁾	傅能强 ⁽¹²⁹⁾	傅能强 ⁽¹³⁰⁾	傅能强 ⁽¹³¹⁾	傅能强 ⁽¹³²⁾
傅能强 ⁽¹³³⁾	傅能强 ⁽¹³⁴⁾	傅能强 ⁽¹³⁵⁾	傅能强 ⁽¹³⁶⁾	傅能强 ⁽¹³⁷⁾	傅能强 ⁽¹³⁸⁾
傅能强 ⁽¹³⁹⁾	傅能强 ⁽¹⁴⁰⁾	傅能强 ⁽¹⁴¹⁾	傅能强 ⁽¹⁴²⁾	傅能强 ⁽¹⁴³⁾	傅能强 ⁽¹⁴⁴⁾
傅能强 ⁽¹⁴⁵⁾	傅能强 ⁽¹⁴⁶⁾	傅能强 ⁽¹⁴⁷⁾	傅能强 ⁽¹⁴⁸⁾	傅能强 ⁽¹⁴⁹⁾	傅能强 ⁽¹⁵⁰⁾
傅能强 ⁽¹⁵¹⁾	傅能强 ⁽¹⁵²⁾	傅能强 ⁽¹⁵³⁾	傅能强 ⁽¹⁵⁴⁾	傅能强 ⁽¹⁵⁵⁾	傅能强 ⁽¹⁵⁶⁾
傅能强 ⁽¹⁵⁷⁾	傅能强 ⁽¹⁵⁸⁾	傅能强 ⁽¹⁵⁹⁾	傅能强 ⁽¹⁶⁰⁾	傅能强 ⁽¹⁶¹⁾	傅能强 ⁽¹⁶²⁾
傅能强 ⁽¹⁶³⁾	傅能强 ⁽¹⁶⁴⁾	傅能强 ⁽¹⁶⁵⁾	傅能强 ⁽¹⁶⁶⁾	傅能强 ⁽¹⁶⁷⁾	傅能强 ⁽¹⁶⁸⁾
傅能强 ⁽¹⁶⁹⁾	傅能强 ⁽¹⁷⁰⁾	傅能强 ⁽¹⁷¹⁾	傅能强 ⁽¹⁷²⁾	傅能强 ⁽¹⁷³⁾	傅能强 ⁽¹⁷⁴⁾
傅能强 ⁽¹⁷⁵⁾	傅能强 ⁽¹⁷⁶⁾	傅能强 ⁽¹⁷⁷⁾	傅能强 ⁽¹⁷⁸⁾	傅能强 ⁽¹⁷⁹⁾	傅能强 ⁽¹⁸⁰⁾
傅能强 ⁽¹⁸¹⁾	傅能强 ⁽¹⁸²⁾	傅能强 ⁽¹⁸³⁾	傅能强 ⁽¹⁸⁴⁾	傅能强 ⁽¹⁸⁵⁾	傅能强 ⁽¹⁸⁶⁾
傅能强 ⁽¹⁸⁷⁾	傅能强 ⁽¹⁸⁸⁾	傅能强 ⁽¹⁸⁹⁾	傅能强 ⁽¹⁹⁰⁾	傅能强 ⁽¹⁹¹⁾	傅能强 ⁽¹⁹²⁾
傅能强 ⁽¹⁹³⁾	傅能强 ⁽¹⁹⁴⁾	傅能强 ⁽¹⁹⁵⁾	傅能强 ⁽¹⁹⁶⁾	傅能强 ⁽¹⁹⁷⁾	傅能强 ⁽¹⁹⁸⁾
傅能强 ⁽¹⁹⁹⁾	傅能强 ⁽²⁰⁰⁾	傅能强 ⁽²⁰¹⁾	傅能强 ⁽²⁰²⁾	傅能强 ⁽²⁰³⁾	傅能强 ⁽²⁰⁴⁾
傅能强 ⁽²⁰⁵⁾	傅能强 ⁽²⁰⁶⁾	傅能强 ⁽²⁰⁷⁾	傅能强 ⁽²⁰⁸⁾	傅能强 ⁽²⁰⁹⁾	傅能强 ⁽²¹⁰⁾
傅能强 ⁽²¹¹⁾	傅能强 ⁽²¹²⁾	傅能强 ⁽²¹³⁾	傅能强 ⁽²¹⁴⁾	傅能强 ⁽²¹⁵⁾	傅能强 ⁽²¹⁶⁾
傅能强 ⁽²¹⁷⁾	傅能强 ⁽²¹⁸⁾	傅能强 ⁽²¹⁹⁾	傅能强 ⁽²²⁰⁾	傅能强 ⁽²²¹⁾	傅能强 ⁽²²²⁾
傅能强 ⁽²²³⁾	傅能强 ⁽²²⁴⁾	傅能强 ⁽²²⁵⁾	傅能强 ⁽²²⁶⁾	傅能强 ⁽²²⁷⁾	傅能强 ⁽²²⁸⁾
傅能强 ⁽²²⁹⁾	傅能强 ⁽²³⁰⁾	傅能强 ⁽²³¹⁾	傅能强 ⁽²³²⁾	傅能强 ⁽²³³⁾	傅能强 ⁽²³⁴⁾
傅能强 ⁽²³⁵⁾	傅能强 ⁽²³⁶⁾	傅能强 ⁽²³⁷⁾	傅能强 ⁽²³⁸⁾	傅能强 ⁽²³⁹⁾	傅能强 ⁽²⁴⁰⁾
傅能强 ⁽²⁴¹⁾	傅能强 ⁽²⁴²⁾	傅能强 ⁽²⁴³⁾	傅能强 ⁽²⁴⁴⁾	傅能强 ⁽²⁴⁵⁾	傅能强 ⁽²⁴⁶⁾
傅能强 ⁽²⁴⁷⁾	傅能强 ⁽²⁴⁸⁾	傅能强 ⁽²⁴⁹⁾	傅能强 ⁽²⁵⁰⁾	傅能强 ⁽²⁵¹⁾	傅能强 ⁽²⁵²⁾
傅能强 ⁽²⁵³⁾	傅能强 ⁽²⁵⁴⁾	傅能强 ⁽²⁵⁵⁾	傅能强 ⁽²⁵⁶⁾	傅能强 ⁽²⁵⁷⁾	傅能强 ⁽²⁵⁸⁾
傅能强 ⁽²⁵⁹⁾	傅能强 ⁽²⁶⁰⁾	傅能强 ⁽²⁶¹⁾	傅能强 ⁽²⁶²⁾	傅能强 ⁽²⁶³⁾	傅能强 ⁽²⁶⁴⁾
傅能强 ⁽²⁶⁵⁾	傅能强 ⁽²⁶⁶⁾	傅能强 ⁽²⁶⁷⁾	傅能强 ⁽²⁶⁸⁾	傅能强 ⁽²⁶⁹⁾	傅能强 ⁽²⁷⁰⁾
傅能强 ⁽²⁷¹⁾	傅能强 ⁽²⁷²⁾	傅能强 ⁽²⁷³⁾	傅能强 ⁽²⁷⁴⁾	傅能强 ⁽²⁷⁵⁾	傅能强 ⁽²⁷⁶⁾
傅能强 ⁽²⁷⁷⁾	傅能强 ⁽²⁷⁸⁾	傅能强 ⁽²⁷⁹⁾	傅能强 ⁽²⁸⁰⁾	傅能强 ⁽²⁸¹⁾	傅能强 ⁽²⁸²⁾
傅能强 ⁽²⁸³⁾	傅能强 ⁽²⁸⁴⁾	傅能强 ⁽²⁸⁵⁾	傅能强 ⁽²⁸⁶⁾	傅能强 ⁽²⁸⁷⁾	傅能强 ⁽²⁸⁸⁾
傅能强 ⁽²⁸⁹⁾	傅能强 ⁽²⁹⁰⁾	傅能强 ⁽²⁹¹⁾	傅能强 ⁽²⁹²⁾	傅能强 ⁽²⁹³⁾	傅能强 ⁽²⁹⁴⁾
傅能强 ⁽²⁹⁵⁾	傅能强 ⁽²⁹⁶⁾	傅能强 ⁽²⁹⁷⁾	傅能强 ⁽²⁹⁸⁾	傅能强 ⁽²⁹⁹⁾	傅能强 ⁽³⁰⁰⁾

审议统计：应到会有表决权的党员 95 人，实际参加表决 62 人，同意 62 人，不同意 0 人，弃权 0 人，同意率为 65.2%。

审议结果：同意（同意或不同意）将以上事项提交村民代表（股东代表）大会决议。

中国共产党中山市东凤镇和泰村委员会



**东风镇和泰村村民代表大会暨
和泰村股份合作经济联合社股东代表大会决议**
2023 年第 (07) 号决议

会议时间：2023年12月31日 地点：和泰村三楼会议室
参加人员：和泰村两委、社委会成员、全体村民代表及股东代表
列席人员：村务监督委员会成员、监事会成员
主持人：吴少芳 记录人：吴倩红

应到村民代表人数 83人，实际到会村民代表人数 69人，
占总人数 83 %；应到股东代表人数 81人，实际到会股东代表
人数 68人，占总人数 84 %。符合会议召开的条件。

一、决议事项

(一) 关于表决《东风镇和泰村股份合作经济联合社 2024 年度村级收支预算》的事项。

(二) 关于表决《中山市和居物业管理有限公司 2024 年度村级收支预算》的事项。

(三) 关于表决和泰村第二十六届敬老活动支出预算的事项。

二、表决内容

(一) 关于表决《东风镇和泰村股份合作经济联合社 2024 年度村级收支预算》的事项。

第一部分：单位的基本情况

我单位现有“两委”成员 5 名，其他管理及固定人员 28 名，
村务工作协调员 14 名，残疾人专员 1 名，幼儿园工作人员 60

名。现有的办公场地是自建办公大楼。主要的办公设备有电脑 50 台，打印机 14 台，照相机 3 台等。

第二部分：单位部门的收入情况

1、本单位拥有经营性物业 78953.55 平方米，主要的经营性固定资产有置业路锌棚厂房、美日工业小区锌棚厂房、东富工业小区工业厂房、十三小区厂房综合楼、十一小区商业铺位、十一小区工业厂房、十五小区工业厂房、市场等，预算 2024 年可产生经营性物业租赁收入 1490 万元，比去年 1479.61 万元增收 10.39 万元，主要原因是有几处物业根据合同约定在本年内上调租金。

2、拥有建设用地 139.4 亩，预算 2024 年可产生建设用地租赁收入 305 万元。

3、本单位现有农用地约 115 亩，预算 2024 年可产生农用地发包收入 18 万元；鱼塘共约 370 亩，可产生约 56 万元的鱼塘承包收入。

4、2024 年计划其他收入 3 万元，主要是利息收入。

5、和泰幼儿园经营收入 710 万元。

2024 年总收入预算为 2582 万元，比去年 2498.72 万元增加 83.28 万元。

第三部分：单位部门的支出情况

（一）基本支出情况

1、经营支出 2024 年预算为 1033 万元：主要核算因经营活动而产生的各项费用支出，包括经营性固定资产折旧 265 万元、经营性物业租赁成本 13 万元、经营性租赁税金 45 万元，幼儿园经营性成本 710 万元。

2、管理费用预算支出 562.7 万元：核算因管理活动而产生的各项费用支出。

(1)干部报酬及其他管理人员报酬 440 万元：主要包括“两委”干部、村工作人员、治安员、协管员等工资福利（包括工资、社保、医保单位部分）。

(2)日常办公经费 77.7 万元：主要包括临时员工报酬 10 万元，办公费 10 万元、水电费 15 万元、书报费 5 万元、差旅费 1 万元、民主理财费用 1 万元、会议费 5 万元、培训费 0.3 万元，邮电费 6 万元、业务接待费 1 万、机动车辆费 3 万元、无形资产摊销 0.4 万元，其他 20 万等。

(3)管理用固定资产修缮费 10 万元。

(4)管理用固定资产折旧费 25 万元。

(5)党建费用 10 万元。

3.福利费支出 242.1 万元：核算用于集体福利、文教、卫生等方面的支出，分别就各项目作出预算。

其中：(1)计划生育开支：0.1 万元

(2)军烈属优抚：0.5 万元

(3)困难户补助：10 万元

(4)治安经费：3 万元

(5)征兵民兵：6 万元

(6)环境卫生：85 万元

(7)合作医疗及医药：7 万元

(8)教育及学校幼儿园补助：45 万元

(9)老人和敬老院补助：30 万元

(10)救灾救济：1 万元

(11)文娱体育：5 万元

(12)公共设施维护：15 万元

(13)国民体质监测 0.3 万元

(14)殡改：1 万元

(15)慰问金：13 万元

(16) 消防：2 万元

(17) 城管：0.2 万元

(18) 其它福利开支：18 万元

4、其他支出预算为 106 万元：主要是银行贷款利息支出。

2024 年基本支出预算总计为 1958.8 万元。

(二) 项目支出：包括固定资产购建支出预算为 1699 万元。

固定资产购建支出预算 1699 万元(和泰村 29 号工业厂房工程 1500 万元)、新增工程支出约 145 万元，包括民生基础设施建设项目 35 万元、道路及排水渠改造项目 100 万元、河道清淤清障碍项目 10 万元。幼儿园四楼种植养殖区 10 万元，幼儿园四楼野炊野战区 8 万元，幼儿园运动场滚动遮阳棚 22 万元，幼儿园建设烹饪室 5 万元，幼儿园改造沙水池 6 万元，幼儿园园区广告栏 3 万元。

(三) 股东分配预算 637 万元。

(四) 社保、医保村民补贴支出预计 50 万元，由公积金-土地基金列支。

(五)债务还本支出 160 万元，主要是偿还银行贷款本金。

(二) 关于表决《中山市和居物业管理有限公司 2024 年度村级收支预算》的事项

第一部分：单位的基本情况

单位现有工作人员 13 名,2024 年计划新增 4 名工作人员。

第二部分：单位部门的收入情况

1、本单位主要收入 2024 年预计 90 万元，主要是智慧停车收入及垃圾费收入。

第三部分：单位部门的支出情况

（一）基本支出情况

1.经营支出 2024 年预算为 1.5 万元：主要是经营性固定资产折旧 1.5 万元。

2.管理费用预算支出 86.7 万元：核算因管理活动而产生的各项费用支出。

(1)工作人员报酬 81 万元：主要包括工作人员工资福利(包括工资、社保、医保单位部分)。

(2)日常办公经费 5.7 万元：办公费 0.5 万元，保险费 1.7 万元机动车辆费 0.5 万元，其他费用 3 万等。

(3)财务费用 0.3 万元：银行手续费 0.3 万元。

(4)项目支出：2024 年计划购置 3 台三轮摩托车用于清运垃圾，每台 3.5 万元，预算支出 10.5 万元。

（三）关于表决和泰村第二十六届敬老活动支出预算的事项

60 岁（含 60 岁）以上老人慰问利是费用约 191500.00 元；千足金吊坠款（6 人）约 8000.00 元；演出费用约 5000.00 元，敬老餐费约 40000.00 元，总支出预算合计约 244500.00 元，实际开支以公告为准。

三、研究表决

现就以上事项专题召开和泰村村民代表大会及和泰村股份合作经济联合社股东代表大会进行研究讨论，形成会议决议。

相关工作由村民代表及股东代表大会授权村委会负责执行。

与会村民代表及股东代表经举手表决同意通过上述决议

内容的，请在下面签名确认：

何伟清	何华昌	何培芳	徐开远	吴培芳	吴汉芳
徐伟清	陈祥	梁森十	陈开明	吴日峰	谭干添
何国佳	李美明	叶近滔	林安心	陈转芳	何国光
周柳芳	吴群兰	叶伍子	陈仲强	雷妃金	邓银仙
周柳	吴和法	陈安	麦爱仙	叶国君	吴建
徐金选	陈永辉	黄锦雄	新杏珍	罗玉玲	黄永祥 (附股东)
谭福忠	卢银玉	陈朝宏	岑敬华	李国林	傅国祥
高暖英	吴国光	黄结平	黄惠梅	梁玉玉	吴国光
周柳	陈荣枝	李国	杨村	黄凤祥	梁的
叶荣端	梁国光	何国	陈国	梁盛平	陈国
黄庆棠	黄炎培				

表决统计：应参加表决的村民代表83人，实际参加表决69人，同意61人，不同意0人，弃权8人，同意率为88%；应参加表决的股东代表81人，实际参加表决68人，同意60人，不同意0人，弃权8人，同意率为88%。

表决结果：通过（通过或不通过）以上表决事项。

主持人审阅意见和签名：吴

记录人签名：张

村民委员会（经联社）主任（社长）签名：吴

村务监督委员会（监事会）主任签名：周

中山市东凤镇和泰村民委员会
中山市东凤镇和泰股份合作经济联合社
2023年12月31日

东凤镇和泰村村民代表大会暨和泰村股份合作经济联合社股东代表大会签到表

会议时间: 2023 年 12 月 31 日

会议地点: 和泰村三楼会议室

小区	姓名	签到	小区	姓名	签到	小区	姓名	签到
第一小区	周柳芳	周柳芳	第六小区	邓细英	邓细英	第十一小区	吴耀枝	吴耀枝
	何用佳	何用佳		陈钜华	陈钜华		陈荣枝	陈荣枝
	何干全			吴葵芬	吴葵芬		吴惠燕	吴惠燕
	梁庆华			何瑞芳	何瑞芳		黄凤婵	黄凤婵
	何群娇	何群娇		吴兆棠	吴兆棠		利杏珍	利杏珍
第二小区	叶荣端	叶荣端	第七小区	何华昌	何华昌	第十二小区	吴和佳	吴和佳
	黄庆棠	黄庆棠		梁盛华	梁盛华		吴日祥	吴日祥
	黄炎培	黄炎培		陈忠华	陈忠华		吴壕俊	
	梁森广	梁森广		岑教棠	岑教棠		高丽娟	高丽娟
	陈艳萍	陈艳萍		周广辉	周广辉		麦爱仙	麦爱仙
	罗玉玲	罗玉玲	第八小区	李成林	李成林	第十三小区	何庭光	何庭光
第三小区	钟茂光	钟茂光		卢银玉	卢银玉		梁有枝	梁有枝
	叶近滔	叶近滔		陈月颜	陈月颜		邓银仙	邓银仙
	叶泽禧	叶泽禧		蒋添祥	蒋添祥		杨彬	杨彬
	叶仰禧	叶仰禧		谭江海			陈瑶欢	陈瑶欢
	吴群兰	吴群兰		陈仲娇	陈仲娇	第十四小区	黄锦雄	黄锦雄
	李美明	李美明	第九小区	陈群女			陈转芬	陈转芬
第四小区	何兆明	何兆明		岑玉兰			高楚仪	
	周日辉	周日辉		曾静怡			雷凤金	雷凤金
	梁镜全			何接元			陈在胜	陈在胜
	李良枝	李良枝		陈干明	陈干明	第十五小区	侯佩华	侯佩华
	杨淑莲			林安心	林安心		黄照辉	黄照辉
	黄惠梅	黄惠梅	第十小区	高媛英	高媛英		谭干添	谭干添
第五小区	梁丝敏	梁丝敏		徐伟添	徐伟添		谭满忠	谭满忠
	邓钜成	邓钜成		徐泽添	徐泽添		谭希元	
	陈敏桂			吴娴芬	吴娴芬		梁云玉	梁云玉
	雷汝枝			梁媚香	梁媚香		黄结彩	黄结彩
	邓瑞鸣	邓瑞鸣		徐全湛	徐全湛			

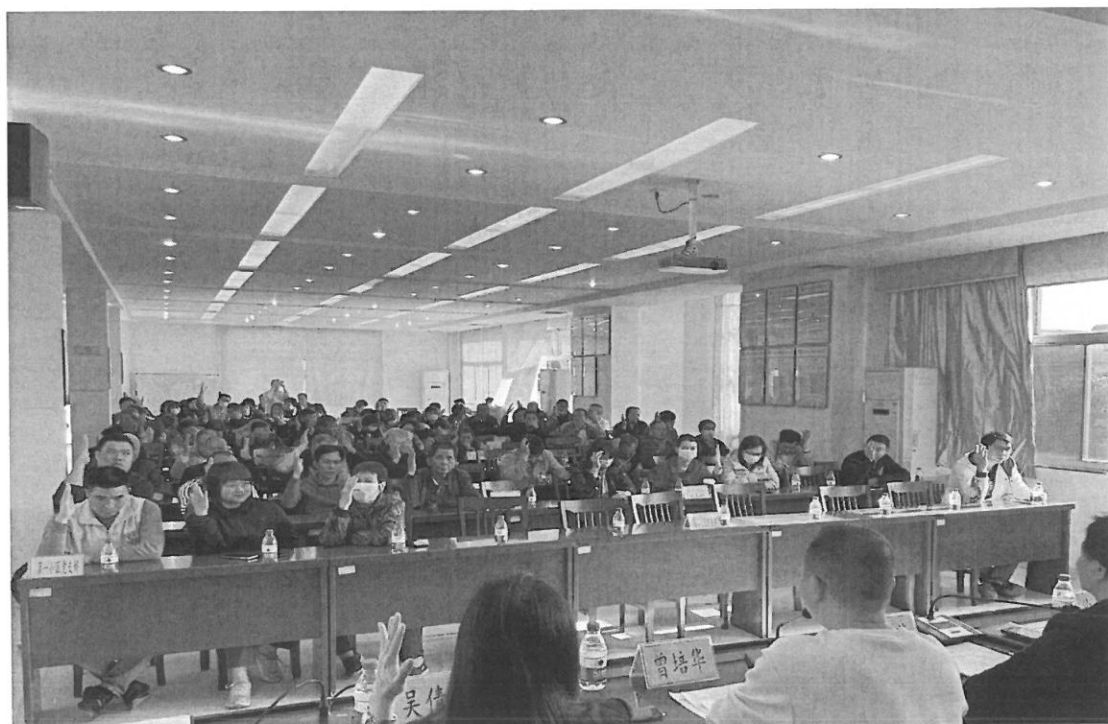
列席人员:

实到 69 人

党员大会审议



村民代表暨股东代表大会决议



关于中山市东凤镇和泰村村民代表大会 暨股东代表大会表决情况的公示

经和泰村党委提议、“两委”会议商议、党员大会审议，本村于2023年12月31日召开中山市东凤镇和泰村村民代表会议暨股东代表大会决议，会议表决通过以下事项内容：

一、关于表决《东凤镇和泰村股份合作经济联合社2024年度村级收支预算》的事项

第一部分：单位的基本情况

我单位现有“两委”成员5名，其他管理及固定人员28名，村务工作协调员14名，残疾人专员1名，幼儿园工作人员60名。现有的办公场地是自建办公大楼。主要的办公设备有电脑50台，打印机14台，照相机3台等。

第二部分：单位部门的收入情况

1、本单位拥有经营性物业78953.55平方米，主要的经营性固定资产有置业路锌棚厂房、美日工业小区锌棚厂房、东富工业小区工业厂房、十三小区厂房综合楼、十一小区商业铺位、十一小区工业厂房、十五小区工业厂房、市场等，预算2024年可产生经营性物业租赁收入1490万元，比去年1479.61万元增收10.39万元，主要原因是有几处物业根据合同约定在本年内上调租金。

2、拥有建设用地139.4亩，预算2024年可产生建设用地租赁收入305万元。

3、本单位现有农用地约115亩，预算2024年可产生农用地发

包收入 18 万元；鱼塘共约 370 亩，可产生约 56 万元的鱼塘承包收入。

4、2024 年计划其他收入 3 万元，主要是利息收入。

5、和泰幼儿园经营收入 710 万元。

2024 年总收入预算为 2582 万元，比去年 2498.72 万元增加 83.28 万元。

第三部分：单位部门的支出情况

（一）基本支出情况

1、经营支出 2024 年预算为 1033 万元：主要核算因经营活动而产生的各项费用支出，包括经营性固定资产折旧 265 万元、经营性物业租赁成本 13 万元、经营性租赁税金 45 万元，幼儿园经营性成本 710 万元。

2、管理费用预算支出 562.7 万元：核算因管理活动而产生的各项费用支出。

(1)干部报酬及其他管理人员报酬 440 万元：主要包括“两委”干部、村工作人员、治安员、协管员等工资福利（包括工资、社保、医保单位部分）。

(2)日常办公经费 77.7 万元：主要包括临时员工报酬 10 万元，办公费 10 万元、水电费 15 万元、书报费 5 万元、差旅费 1 万元、民主理财费用 1 万元、会议费 5 万元、培训费 0.3 万元，邮电费 6 万元、业务接待费 1 万、机动车辆费 3 万元、无形资产摊销 0.4 万元，其他 20 万等。

(3)管理用固定资产修缮费 10 万元。

(4)管理用固定资产折旧费 25 万元。

(5)党建费用 10 万元 。

3.福利费支出 242.1 万元：核算用于集体福利、文教、卫生等方面的支出，分别就各项目作出预算。

其中：(1)计划生育开支：0.1 万元

(2)军烈属优抚：0.5 万元

(3)困难户补助：10 万元

(4)治安经费：3 万元

(5)征兵民兵：6 万元

(6)环境卫生：85 万元

(7)合作医疗及医药：7 万元

(8)教育及学校幼儿园补助：45 万元

(9)老人和敬老院补助：30 万元

(10)救灾救济：1 万元

(11)文娱体育：5 万元

(12)公共设施维护：15 万元

(13)国民体质监测 0.3 万元

(14)殡改：1 万元

(15)慰问金：13 万元

(16)消防：2 万元

(17)城管：0.2 万元

(18)其它福利开支：18 万元

4、其他支出预算为 106 万元：主要是银行贷款利息支出。

2024 年基本支出预算总计为 1958.8 万元。

(二)项目支出：包括固定资产购建支出预算为 1699 万元。

固定资产购建支出预算 1699 万元(和泰村 29 号工业厂房工程 1500 万元)、新增工程支出约 145 万元,包括民生基础设施建设项目 35 万元、道路及排水渠改造项目 100 万元、河道清淤清障碍项目 10 万元。幼儿园四楼种植养殖区 10 万元,幼儿园四楼野炊野战区 8 万元,幼儿园运动场滚动遮阳棚 22 万元,幼儿园建设烹饪室 5 万元,幼儿园改造沙水池 6 万元,幼儿园园区广告栏 3 万元。

(三) 股东分配预算 637 万元。

(四) 社保、医保村民补贴支出预计 50 万元,由公积公益金-土地基金列支。

(五) 债务还本支出 160 万元,主要是偿还银行贷款本金。

二、关于表决《中山市和居物业管理有限公司 2024 年度村级收支预算》的事项

第一部分：单位的基本情况

单位现有工作人员 13 名,2024 年计划新增 4 名工作人员。

第二部分：单位部门的收入情况

1、本单位主要收入 2024 年预计 90 万元,主要是智慧停车收入及垃圾费收入。

第三部分：单位部门的支出情况

(一) 基本支出情况

1.经营支出 2024 年预算为 1.5 万元:主要是经营性固定资产折旧 1.5 万元。

2.管理费用预算支出 86.7 万元:核算因管理活动而产生的各项费用支出。

(1)工作人员报酬 81 万元:主要包括工作人员工资福利(包括

工资、社保、医保单位部分)。

(2)日常办公经费 5.7 万元：办公费 0.5 万元，保险费 1.7 万元
机动车辆费 0.5 万元，其他费用 3 万等。

(3) 财务费用 0.3 万元：银行手续费 0.3 万元。

(4) 项目支出：2024 年计划购置 3 台三轮摩托车用于清运垃圾，
每台 3.5 万元，预算支出 10.5 万元。

三、关于表决和泰村第二十六届敬老活动支出预算的事项

60 岁（含 60 岁）以上老人慰问利是费用约 191500.00 元；千
足金吊坠款（6 人）约 8000.00 元；演出费用约 5000.00 元，敬老
餐费约 40000.00 元，总支出预算合计约 244500.00 元，实际开支以
公告为准。

自公示之日起 7 日内，欢迎广大党员、村民、社员以来电、来
信、来访的形式向我村党组织、村委会、村务监督委员会反映情况、
发表看法和意见。如无异议，将按照决议内容实施。

公示时间：2024 年 1 月 2 日至 1 月 8 日（共 7 天）

来电电话：0760-22615384、0760-22605175

来信、来访地址：东风镇兴华东路 39 号

中国共产党中山市东风镇和泰村委员会

中山市东风镇和泰村民委员会

中山市东风镇和泰村股份合作经济联合社

中山市东风镇和泰村村务监督委员会

2024 年 1 月 2 日

会议决议情况

会议决议的执行情况

关于中山市东凤镇和泰村村民代表大会暨股东代表大会决议情况的公示

经和泰村党委提议，“两委”会议审议，党员大会审议，本村于2023年12月31日召开中山市东凤镇和泰村村民代表大会暨股东代表大会决议，会议表决通过以下事项内容：

一、关于表决《东凤镇和泰村股份合作经济联合社2024年度村级收支预算》的事项

第一部分：单位的基本情况

我单位现有“两委”成员5名，其他管理及固定人员28名，村务工作协管员14名，残疾人专员1名，幼儿园工作人员60名。现有的办公场地是自建办公大楼。主要的办公设备有电脑50台，打印机14台，照相机3台等。

第二部分：单位部门的收入情况

1. 本单位拥有经营性物业78953.55平方米。主要的经营性固定资产有重业路特钢厂、美日工业小区特钢厂、东富工业小区工业厂房、十三小区厂房综合楼、十一小区商业铺位、十一小区工业厂房、十五小区工业厂房、市场等，预算2024年可产生经营性物业租赁收入1490万元，比去年1479.61万元增收10.39万元，主要原因是有几处物业根据合同约定在本年内上调租金。
2. 拥有建设用地139.4亩，预算2024年可产生建设用地租赁收入305万元。
3. 本单位现有农用地约115亩，预算2024年可产生农用地收入。

备注

(备用)

会议决议情况

关于中山市东凤镇和泰村村民代表大会暨股东代表大会决议情况的公示

经和泰村党委提议，“两委”会议审议，党员大会审议，本村于2023年12月31日召开中山市东凤镇和泰村村民代表大会暨股东代表大会决议，会议表决通过以下事项内容：

一、关于表决《东凤镇和泰村股份合作经济联合社2024年度村级收支预算》的事项

第一部分：单位的基本情况

我单位现有“两委”成员5名，其他管理及固定人员28名，村务工作协管员14名，残疾人专员1名，幼儿园工作人员60名。现有的办公场地是自建办公大楼。主要的办公设备有电脑50台，打印机14台，照相机3台等。

第二部分：单位部门的收入情况

1. 本单位拥有经营性物业78953.55平方米。主要的经营性固定资产有重业路特钢厂、美日工业小区特钢厂、东富工业小区工业厂房、十三小区厂房综合楼、十一小区商业铺位、十一小区工业厂房、十五小区工业厂房、市场等，预算2024年可产生经营性物业租赁收入1490万元，比去年1479.61万元增收10.39万元，主要原因是有几处物业根据合同约定在本年内上调租金。
2. 拥有建设用地139.4亩，预算2024年可产生建设用地租赁收入305万元。
3. 本单位现有农用地约115亩，预算2024年可产生农用地收入。