

会议时间	2023.12.4	主持人	郭林南	应到人数	实到人数	记录人
会议地点	列阳会议室			7	7	郭林南
会议名称	西岗步村党委会					
参会人员签到： 郭林南 冯植松 袁洪彬 梁新河 黄明新 张永华						
 						
列席人员签到：						
请假人员：						



会议议程:

一、第一议题学习;

二、讨论12月份小区党支部主题党日活动;

三、开展“每月一学习,每月一提醒”廉政教育活动;

四、学习“习近平总书记在进一步推动长江经济带高质量发展座谈会,听取江西省委和省政府工作汇报时的重要讲话精神”;

五、学习关于组织学习贯彻习近平总书记在京津冀协同发展灾后恢复重建工作时重要讲话精神的通报;

六、群团组织2021年工作总结汇报;

七、西岑步时组委工作总结汇报;

八、专题研究党建工作;

九、讨论“四议两公开”事项。



记录人签名:

郭树南

第 页



九、讨论“四议两公开”事项

(一) 讨论^村2023年预算执行情况及2024年预算方案

1. 2023年预算执行情况：2023年收入预算约1141.38万元，2023年预计收入^{1245.57}万元，将超额完成预算收入，2023年支出预算约1101.28万元，2023年预计支出1064.43万元，不会超出支出预算，实际数据以年终结算为准。

2. 2024年预算方案：2024年我村收入预算，预计总收入1125.63万元，分别是(1)经营收入约106万元；(2)发包及上交收入约36.13万元；(3)利息收入约75万元；(4)公益事业收入约1.5万元。2024年我村基本支出预算，预计基本支出约1099.5万元，分别是(1)经营支出约594.5万元；(2)管理费用支出约44万元；(3)其他支出约13万元。2024年我村专项预算约432.14万元。

上述2023年预算执行情况及2024年预算方案详细内容提交两委会议讨论通过。

表决：蔡顺元同意；郭林南同意；梁锦雄同意；冯植云同意；黄明新同意；袁洪枝同意；郭林南(书记)同意。

(二) 讨论关于2023年村务会和股份社费用分摊事项

1. 村务会费用分摊事项：村务会代支2023年各项分摊

记录人签名：

郭林南

第 页





费用有：会计站人员工资福利、电工工资福利、排灌站费用、会计站办公费、征费费用、无偿南亩补贴、2023.1.1-2023.3.17期间绿化管护服务费、治安联防费用、环卫费用、土地测绘费用、十办管员工资福利、2022年度补助奖金。

2、股份社费用支出事项：股份社2023年各项分摊费用有：环境卫生费、绿化管护、2022年12月-2023年11月大喇叭广播设施通信费、电费、2023年12月-2023年11月公厕水电费及维护费用、2022年12月-2023年11月时疫防控查费用、2023年田管物资费、数字乡村智慧音箱大喇叭费用。

上述分摊费用完善数据统计后提交两委"会"讨论商议。

表决：蔡顺兴：同意；郭林南：同意；梁桂：同意；冯植松：同意；黄明新：同意；袁浩松：同意；张林南（书记）：同意。



(三) 书记关于西岗步村股份社收购旧农房事项

西岗步村第二小区的农房属于历史小建筑，为屋架建于90年代初，属于所有权证房屋字第143186号，面积为147.44平方米。老房到该建筑物有一定历史价值，经两委讨论，提议将其打造成为农文旅观景点之一。具体收购方案提交两委"会"商议。

表决：黄明新：同意；袁浩松：同意；冯植松：同意；郭林南：同意；梁桂：同意；蔡顺兴：同意；张林南（书记）：同意。

记录人签名

郭林南



第 一 页



(四) 讨论关于股份社 2022 年环境卫生作业服务项月承包款划

回相关内容

2022 年讨论环境卫生工程有限公司西界步村环境卫生作业
服务承包款为 53770.05 元, 实际支付给该公司 527014.57 元
减少金额 10751.48 元, 划回 5 小区 439.24 元, 划回 19 小区 401.9 元
股份社减少 9914.27 元。此款划回 10 日各提两交“两委”会商议。

表决: 黄明新: 同意, 袁法枝: 同意, 冯植志: 同意, 郭林南: 同意
梁科吉: 同意, 蔡顺兴: 同意, 郭林南 (书记): 同意。

(五) 讨论关于小区土地边界测量相关内容。

为落实西界步村股份合作经济联社土地确权及村组统一核算
等工作, 提供直观明确的村民小区土地权属界线情况资料,
计划对西界步村各个小区土地进行界线测绘成图。详细的
土地边界测量工作需提交“两委”会商议。

表决: 袁法枝: 同意, 黄明新: 同意, 冯植志: 同意,
郭林南: 同意, 梁科吉: 同意, 蔡顺兴: 同意, 郭林南 (书记): 同意。

(六) 讨论关于《2024 年西界步村土地承包方案》相关内容。

为进一步完善西界步村土地承包工作, 计划对原有土地

记录人签名: 郭林南

第 页



承包方案进行修订，制定《2024年西岩步村土地发包方案》，具付方案、内容提交西岩“会商议”。

表决：袁汝松：同意；黄明新：同意；冯植志：同意；郭杜南：同意；梁程希：同意；黎顺兴：同意；张林南（书记）：同意。

(七) 讨论关于西岩步村协管员体检的相关内容。

为确保西岩步村协管员或片长有健康体魄开展工作，计划从2024年起每年安排协管员或片长进行一次体检，预计每年费用3万元。费用由第5小区、第19小区、股份社按照实际人数分摊支付。

表决：袁汝松：同意；黄明新：同意；冯植志：同意；郭杜南：同意；梁程希：同意；黎顺兴：同意；张林南（书记）：同意。

(八) 讨论关于东江镇农村人居整治镇级示范村（西岩步村）

二期项目资金使用的的相关内容。

东江镇农村人居整治镇级示范村（西岩步村）二期项目资金使用情况含有7个子项目，2项以上工程于2021年竣工并验收合格。总结算价为190.1534万元（含设计、预算等费用），由于二期项目需要利用一期项目市镇结余资金进行建设，不足部分由我村自行承担，现一期项目验收总结算可下拨至我村补助款为

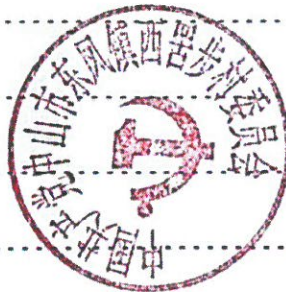
记录人签名：郭杜南

第 页



120.512105万元/前期我村已收补助 26万元,还有44.512105万元在
申请下发,除上级补助,我村承担69.841295万元,费用由西盟村
民委员会支付。此事提交西盟"会商议。

表决:梁彩香:同意,黄明新:同意,袁波柏:同意,
郭林南:同意,黎顺兴:同意,冯植友:同意,孙林南书记:同意



记录人签名:郭林南

第 页

西罟步村“两委”会会议纪要

“两委”纪要[2024]号

2024年1月2日上午，张桂南书记（主任）在村委会二楼会议室主持召开西罟步村两委会会议，应到会7人，实到会7人，请假0人。讨论事项纪要如下：

村委会2023年预算执行情况及村委会2024年预算方案（分管“两委”：黎焕兴）

（一）2023年1至12月预算执行情况（详细见附件）

1. 收入情况。2023年总收入预算约1141.38万元，今年1至12月我村委会实现收入1256.04万元，已完成110%，其中：

（1）经营收入1162.35万元。（2）发包及上交收入65.89万元。（3）其他收入27.8万元。

2. 支出情况。2023年总支出预算约1101.28万元，今年1至12月，我村委会实际累计支出990.16万元，其中：

（1）经营支出547.26万元。（2）管理费用支出393.05万元。（3）福利费支出30.19万元。（4）本次表决增加2023年度预算：食品基地支出增加12万、应付福利费-老人和敬老院补助增加4.64万元（历年余额转入应付款）。

（二）2024年预算方案

根据往年和2023年预算执行情况，结合当前和明年工作安排，村会计站编制了我村2024年预算初步方案，在征求意见的基础上，经村两委会讨论，通过了2024年预算方案，同意提交本次村民（股东）代表大会审议。下面，由我宣读预算方案主要内容。

1. 收入预算。2024年，我村（社区）预计收入约1125.63万元，其中：

（1）经营收入约1063万元，包括经营性物业收入约475万元、建设用地租赁收入约98万元、幼儿园经营收入约250万元、食品基地其他收入约240万元；

（2）发包及上交收入约36.13万元，包括土地承包金约0.2万元、鱼塘承包金约1.23万元、果园承包金约0.5万元、砂石场租金约34.2万元；

（3）利息收入约25万元；

（4）公益事业收入约1.5万元。

2. 基本支出预算。2024年，我村（社区）计划安排基本支出约1099.5万元，其中：

（1）经营支出约594.5万元，包括经营性物业租赁成本约14万元、建设用地租赁成本约7.5万元、经营性固定资产折旧费约56万元、幼儿园经营支出约229万元、食品基地支出约288万元；

（2）管理费用支出约443万元。其中：

①村两委干部待遇（含工资、津补贴、奖金、社保等）支出约149.5万元；

②其他村工作人员待遇（含工资、津补贴、奖金、社保等）支出约223万元；

③其他管理费约70.5万。包括临时员工报酬约5万、办公费约10万元、水电费约10万元、书报费约2万元、管理用固定资产折旧费约28万元、修缮费约3万元、民主理财费用约1万元、误工补贴约1万元，差旅费约1万元，会议费约1万元、邮电通信费约4万元、机动车辆费约2.5万元、其他约2万元等。

（3）其他支出约13万元。固定资产盘亏和损失约4万、防汛抢险约1万元、无法收回的应收款项约2万、其他约6万元。

（4）公益支出约49万元。①福利费支出约39万，包括五保户补助约2万元、困难户补助约3万元、治安费约2万元、征兵民兵费约2万、环境卫生费约3万元、教育及学校补助约1万元、文体体育约2万元、公共设施维护约3万元、殡葬约1万元、创建活动约5万、慰问金及慰问品约8万元、消防约2万元、其他福利支出约

5万元。②公益事业支出约10万元。

3. 专项支出预算约432.14万元。办公设备购置约8万元；基本建设支出约424.14万元，其中：美丽宜居村2021年项目约51.4万元（上级50万元村先垫支、村1.4万元）、美丽宜居村2022年项目约100.15万元（收到下拨款支付）、人居环境二期项目约65.75万元（44.51万元收到下拨款支付、村委会21.24万元）、村史公园公厕建设工程约2.64万元、垃圾中转站场地硬底化及围栏工程约0.7万元、治保会装修建设工程约15万元、小龙艇展示馆约16万元（小龙艇基金8万元、村委会8万元）、西胥市场排污管道安装工程约7万元、村史文化馆楼面防渗工程约6万元、食品加工基地污水处理池改造工程约60万元、中山市2022年度耕地保护补贴专项项目库约93万元（收到下拨款支付）、横沥星棚厂房安装消防设施约6.5万。

讨论结果：会议一致同意村委会2023年预算执行情况及村委会2024年预算方案。

参加（列席）会议人员（赞成）签名：

		郭树南	冯植志
袁洪彬	冯植志	郭树南	

中山市东凤镇西胥步村民委员会

2024年1月2日

西畧步村党员大会全体会议记录

一、会议名称：西晋步村党员大会
三、会议地点：村委会三楼会议室
五、主持人：张桂南
六、会议内容：

二、会议时间：2024 年 1 月 11 日
四、参会人员：全体党员

四、参会人员：全体党员

(一) 2023 年 1 至 12 月预算执行情况 (详见附件)

1. 收入情况。2023 年总收入预算约 1141.38 万元，今年 1 至 12 月我村委员会实现收入 1256.04 万元，已完成 110%，其中：

(1) 经营收入 1162.35 万元。(2) 发包及上交收入 65.89 万元。(3) 其他收入 27.8 万元。

2. 支出情况。2023 年总支出预算约 1101.28 万元，今年 1 至 12 月，我村委会实际累计支出 990.16 万元，其中：

(1) 经营支出 547.26 万元。(2) 管理费用支出 393.05 万元。(3) 福利费支出 30.19 万元。(4) 本次表决增加 2023 年度预算: 食品基地支出增加 12 万、应付福利费-老人和敬老院补助增加 4.64 万元 (历年余额转入应付款)。

（二）2024 年预算方案

根据往年和 2023 年预算执行情况，结合当前和明年工作安排，村会计站编制了我村 2024 年预算初步方案，在征求意见的基础上，经村两委会讨论，通过了 2024 年预算方案，同意提交本次村民（股东）代表大会审议。下面，由我宣读预算方案主要内容。

1. 收入预算。2024 年，我村（社区）预计收入约 1125.63 万元，分别是：（1）经营收入约 1063 万元，包括经营性物业收入约 475 万元、建设用地租赁收入约 98 万元、幼儿园经营收入约 250 万元、食品基地其他收入约 240 万元；

(2) 发包及上交收入约 36.13 万元, 包括土地承包金约 0.2 万元、鱼塘承包金约 1.23 万元、果园承包金约 0.5 万元、砂石场租金约 34.2 万元; (3) 利息收入约 25 万元; (4) 公益事业收入约 1.5 万元。

2. 基本支出预算。2024 年，我村（社区）计划安排基本支出约 1099.5 万元，其中：

(1) 经营支出约 594.5 万元, 包括经营性物业租赁成本约 14 万元、建设用土地租赁成本约 7.5 万元、经营性固定资产折旧费约 56 万元、幼儿园经营支出约 229 万元、食品基地支出约 288 万元;

(2) 管理费用支出约 443 万元。其中：①村两委干部待遇（含工资、津补贴、奖金、社保等）支出约 149.5 万元；②其他村工作人员待遇（含工资、津补贴、奖金、社保等）支出约 223 万元；③其他管理费约 70.5 万。包括临时员工报酬约 5 万、办公费约 10 万元、水电费约 10 万元、书报费约 2 万元、管理用固定资产折旧费约 28 万元、修缮费约 3 万元、民主理财费用约 1 万元、误工费补贴约 1 万元，差旅费约 1 万元，会议费约 1 万元、邮电通信费约 4 万元、机动车辆费约 2.5 万元、其他约 2 万元等。

(3) 其他支出约 13 万元。固定资产盘亏和损失约 4 万、防汛抢险约 1 万元、无法收回的应收款项约 2 万、其他约 6 万元。

(4) 公益支出约 49 万元。①福利费支出约 39 万，包括五保户补助约 2 万元、困难户补助约 3 万元、治安费约 2 万元、征兵民兵费约 2 万、环境卫生费约 3 万元、教育及学校补助约 1 万元、文体体育约 2 万元、公共设施维护约 3 万元、殡改约 1 万元、创建活动约 5 万、慰问金及慰问品约 8 万元、消防约 2 万元、其他福利支出约 5 万元。②公益事业支出约 10 万元。

3. 专项支出预算约 432.14 万元。办公设备购置约 8 万元；基本建设支出约 424.14 万元，其中：美丽宜居村 2021 年项目约 51.4 万元（上级 50 万元村先垫支、村 1.4 万元）、美丽宜居村 2022 年项目约 100.15 万元（收到下拨款支付）、人居环境二期项目约 65.75 万元（44.51 万元收到下拨款支付、村委会 21.24 万元）、村史公园公厕建设工程约 2.64 万元、垃圾中转站场地硬底化及围栏工程约 0.7 万元、治保会装修建设工程约 15 万元、小龙艇展示馆约 16 万元（小龙艇基金 8 万元、村委会 8 万元）、西畝市场排污管道安装工程约 7 万元、村史文化馆楼面防渗工程约 6 万元、食品加工基地污水处理池改造工程约 60 万元、中山市 2022 年度耕地保护补贴专项项目库约 93 万元（收到下拨款支付）、横沥星棚厂房安装消防设施约 6.5 万。

参会人员审议通过上述会议内容，现请同意的党员签名确认如下。

苗张坤	何玲娟	林娜	高=女	杜金彩	李强	孙要秋	李新松	胡银娟	李吉
高汗荣	梅少英	潘彩霞	章斌浩	胡新	高明棠	魏和	魏浩打	徐晓	侯制
包阳瑞	产提	陈静	李之媛	郭钰明	李池江	简晓	李双海	张彬	常叶佳
洪浩辉	傅海帆	李元子	郭芳华	杨明康	朱兰升	吴佳佳	姜锡忠	刘健明	黄胜豪
周国祥	何静光	郭北平	关倩儿	李慧慧	李慧慧	李慧慧	李慧慧	李慧慧	李慧慧
何嘉	刘安泳	郭北平	关倩儿	李慧慧	李慧慧	李慧慧	李慧慧	李慧慧	李慧慧
甄荣	邱培林	胡锦莹	黎润全	梁川霞	卢发松	梁树	高永松	李惠梅	胡伟峰
洪镜文	汪开强	何彬	郭桂南	于永清	卢发松	高永松	李惠梅	胡伟峰	何伟峰
吴翠凤	吴婉文	郭桂南	胡志书	黄带兰	黄带兰	黄带兰	黄带兰	黄带兰	黄带兰
李耀辉	李耀辉	翁逸之	黎紫珊	陈锦冰	陈锦冰	袁世标	袁世标	袁世标	袁世标
李耀辉	李耀辉	翁逸之	黎紫珊	陈锦冰	陈锦冰	袁世标	袁世标	袁世标	袁世标

说明：应到会 123 人，实到会 119 人，签名同意 116 人，占总人数的比例为 94 %。

西畧步村村民（股东）代表大会会议记录

三、会议地点：村委会三楼会议室

五、会议内容:

二、会议时间：2023 年 1 月 11 日

四、参会人员：村民（股东）代表

(一) 2023 年 1 至 12 月预算执行情况 (详见附件)

1. 收入情况。2023 年总收入预算约 1141.38 万元，今年 1 至 12 月我村委会实现收入 1256.04 万元，已完成 110%，其中：

(1) 营业收入 1162.35 万元。(2) 发包及上交收入 65.89 万元。(3) 其他收入 27.8 万元。

2 支出情况。2023 年总支出预算约 1101.28 万元，今年 1 至 12 月，我村委会实际累计支出 990.16 万元，其中：

(1) 经营支出 547.26 万元。(2) 管理费用支出 393.05 万元。(3) 福利费支出 30.19 万元。(4) 本次表决增加 2023 年度预算: 食品基地支出增加 12 万、应付福利费-老人和敬老院补助增加 4.64 万元(历年余额转入应付款)。

（二）2024 年预算方案

根据往年和2023年预算执行情况，结合当前和明年工作安排，村会计站编制了我村2024年预算初步方案，在征求意见的基础上，经村两委会讨论，通过了2024年预算方案，同意提交本次村民（股东）代表大会审议。下面，由我宣读预算方案主要内容。

1.收入预算。2024年,我村(社区)预计收入约1125.63万元,其中:

(1) 营业收入约 1063 万元, 包括经营性物业收入约 475 万元、建设用地租赁收入约 98 万元、幼儿园经营收入约 250 万元、食品基地其他收入约 240 万元;

(2) 发包及上交收入约 36.13 万元, 包括土地承包金约 0.2 万元、鱼塘承包金约 1.23 万元、果园承包金约 0.5 万元、砂石场租金约 34.2 万元;

(3) 利息收入约 25 万元:

(4) 公益事业收入约 1.5 万元。

2. 基本支出预算。2024 年，我村（社区）计划安排基本支出约 1099.5 万元，其中：

(1) 经营支出约 594.5 万元, 包括经营性生活租赁成本约 14 万元、建设用地租赁成本约 7.5 万元、经营性固定资产折旧费约 56 万元、幼儿园经营支出约 229 万元、食品基地支出约 288 万元;

(2) 管理费用支出约 443 万元。其中:

①村两委干部待遇(含工资、津补贴、奖金、社保等)支出约149.5万元;

②其他村工作人员待遇(含工资、津补贴、奖金、社保等)支出约223万元;

③其他管理费用约70.5万元。包括临时员工报酬约5万、办公费约10万元、水电费约10万元、书报费约2万元、管理用固定资产折旧费约28万元、修缮费约3万元、民主理财费用约1万元、误工补贴约1万元、差旅费约1万元、会议费约1万元、邮电通信费约4万元、机动车辆费约2.5万元、其他约2万元等。

(3) 其他支出约 13 万元。固定资产盘亏和损失约 4 万、防汛抢险约 1 万元、无法收回的应收款项约 2 万、其他约 6 万元。

(4) 公益支出约 49 万元。①福利费支出约 39 万，包括五保户补助约 2 万元、困难户补助约 3 万元、治安费约 2 万元、征兵民兵费约 2 万、环境卫生费约 3 万元、教育及学校补助约 1 万元、文体体育约 2 万元、公共设施维护约 3 万元、殡改约 1 万元、创建活动约 5 万、慰问金及慰问品约 8 万元、消防约 2 万元、其他福利支出约 5 万元。②公益事业支出约 10 万元。

3. 专项支出预算约 432.14 万元。办公设备购置约 8 万元；基本建设支出约 424.14 万元，其中：美丽宜居村 2021 年项目约 51.4 万元（上级 50 万元村先垫支、村 1.4 万元）、美丽宜居村 2022 年项目约 100.15 万元（收到下拨款支付）、人居环境二期项目约 65.75 万元（44.51 万元收到下拨款支付、村委会 21.24 万元）、村史公园公厕建设工程约 2.61 万元、垃圾中转站场地硬化及围栏工程约 0.7 万元、治保会装修建设工程约 15 万元、小龙艇展示馆约 16 万元（小龙艇基金 8 万元、村委会 8 万元）、西罟市场排污管道安装工程约 7 万元、村史文化馆楼面防渗工程约 6 万元、食品加工基地污水处理池改造约 60 万元、中山市 2022 年度耕地保护补贴专项项目库约 93 万元（收到下拨款支付）、横沥星棚厂房安装消防设施约 6.5 万。

参会人员审议通过上述会议内容的决定，现请同意的村民（股东）代表签名确认如下：

李永开	于德林	黎国金	毛德承	简伟忠	王正	刘海旺	高桂芳	肖陆明
何水	吴路浩	任润好	陈素个	何玲好	张如祥	方瑞成	何连珍	冯汗荣
周学军	刘以庆	沈克英	苏银莲	蔡生林	方维金	梁朝弟	梁新河	曾佑和
吴汉枝	何丽梅	李慕理	李葵卿	张书地	熊家清	周凤波	黎朝强	李时华
同日光	胡同安	邓艳强	高叔远	黎敏华	陈永保	黄玉兰	关富发	李时华
潘江的	陈美女	李少娟	陈淑棠	袁振平	罗洞哈	陈亚女	黄元叶	
黄常茂	黄雪玲	卢佩雯	杨生枝	彭艺文	何宝珠	魏源毅	高振英	
梁仕秋	高瑞芳	关燕玲	莫耀祖	何依来	苏玉华	叶焕洪	李金初	
陈树枝	显志	冼美全	郭艳心	郑明昭	苏美捐	刘苗因	李丽琼	
翁郁	陆松元	胡公山	张达枝	李秋世	潘培荣	李芸云	梁登元	
李兆光	叶心亭	郭钰明	刘銓枝	潘桂屏	李松枝	李松书	潘国翔	

与会人员对上述会议内容的决定表示不同意的村民（股东）代表签名确认如下：

[illegible]

说明：应到会 110 人，实到会 98 人，签名同意 92 人，占总人数的比例为 83.6 %。

2024年东风镇西罟步村(社区)收入预算明细表

编制单位（盖章）：中山市东风镇西罟步村民委员会

单位：万元

名称	2024年 收入预算	2023年 收入预算	2023年完成收入数（预计）			增减百分比%	2023年 完成值	增减变动原因
			总计	1-10月 收入数	11-12月预计 收入数			
一、经营收入	1,063.00	1,052.00	1,153.61	1,113.61	40.00	-8%	1,162.35	
1. 销售收入								
2. 出租收入	573.00	572.00	596.93	596.93		-4%	597.45	
其中：经营性物业租赁收入	475	460.00	485.12	485.12		-2%	485.64	食品基地新方案80%
建设用地租赁收入	98	112.00	111.81	111.81		-12%	111.81	1号厂房地租未确定
市场出租收入								
横水渡出租收入								
3. 劳务收入								
4. 管理费								
5. 其他经营收入	490.00	480.00	556.68	516.68	40.00	-12%	564.90	
其中：幼儿园经营收入	250	250.00	284.02	284.02		-12%	284.17	减生50人
食品基地收入	240	230.00	272.66	232.66	40.00	-12%	280.73	按20万/月
水电费收入								
其他								
二、发包及上交收入	36.13	66.38	65.89	65.89		-45%	65.89	
1. 承包金	1.93	2.30	1.81	1.81		7%	1.81	
其中：(1)土地承包金	0.2	0.20	0.18	0.18		11%	0.18	
(2)鱼塘承包金	1.23	1.70	1.23	1.23			1.23	
(3)果园承包金	0.5	0.40	0.40	0.40		25%	0.4	
(4)林场承包金								
(5)山林承包金								
(6)其他承包金								
2. 企业上交利润								
其中：市场上交利润								
幼儿园上交利润								
3. 管理费								
4. 其他	34.20	64.08	64.08	64.08		-47%	64.08	
其中：沙石场租金收入	34.20	64.08	64.08	64.08		-47%	64.08	堆放证每半年办一次
宅基地超方收入								
五边地收入								
沙石场经营管理费								
三、上级补助收入								
其中：中央及省级财政补助								
市级财政补助								
镇级财政补助								
其他部门补助								
四、其他收入	25.00	23.00	26.07	14.82	11.25	-4%	27.80	
1. 存款利息收入	25.00	23.00	25.45	14.20	11.25	-2%	26.38	
2. 固定资产盘盈收入								
3. 库存物资盘盈收入								
4. 农业资产盘盈收入								
5. 违约金收入			0.62	0.62		-100%	1.42	
6. 垃圾费收入								
7. 治安费收入								
8. 管理费收入								
9. 其他								
五、投资收益								
六、公益收入	1.5							
1. 公益事业收入	1.50							莫月娥租金
2. 集体福利收入								
总收入	1,125.63	1,141.38	1,245.57	1,194.32	51.25	-10%	1,256.04	

单位负责人：张桂南

填表人：卢炯裕

填表日期：2024年1月5日

2024年东风镇西罟步村（社区）基本支出预算明细表

编制单位（盖章）：中山市东风镇西罟步村民委员会

单位：万元

支出项目	2024年 支出预算	2023年 支出预算	2023年			2023年 完成值	备 注
			总计	1-10月 支出数	11-12月预计 支出数		
一、经营支出	594.50	568.00	568.40	435.33	133.07	547.26	
1. 销售成本							
2. 出租成本	21.50	25.00	19.96	14.69	5.27	19.77	
其中：经营性物业租赁成本	14.00	5.00	7.09	1.82	5.27	6.90	应付股份社、1707电费等
建设用地租赁成本	7.50	20.00	12.87	12.87		12.87	应付股份社、5区等
市场出租成本							
横水渡出租成本							
3. 提供劳务成本							
4. 经营性固定资产折旧费	56.00	70.00	57.54	47.54	10.00	55.66	
5. 土地承包款							
6. 租赁税金							
7. 其他经营成本	517.00	473.00	490.90	373.10	117.80	471.83	
其中：幼儿园经营支出	229.00	230.00	237.80	173.50	64.30	229.41	减生50人
食品基地支出	288.00	213.00	253.10	199.60	53.50	242.42	含土地办证费、规划方案费共30万
水电费支出							
其他							
二、管理费用	443.00	460.00	410.75	332.42	78.33	393.05	
1. 干部报酬	372.50	388.00	347.94	291.58	56.36	351.74	
其中：(1)两委人员工资福利	149.50	132.00	130.05	107.01	23.04	130.06	
基本工资	55.00	55.00	54.84	41.13	13.71	54.84	
岗位任务工资		25.00	27.94	23.74	4.20	27.94	
奖金	63.00	23.00	21.49	21.49		21.49	12*村75%
补贴	10.00	10.00	9.00	6.75	2.25	9.00	
慰问金							
社保医保单位部分	9.00	9.00	7.12	5.84	1.28	7.12	
公积金单位部分	12.50	10.00	9.66	8.06	1.60	9.67	
(2)其他管理及固定人员报酬	223.00	256.00	217.89	184.57	33.32	221.68	
基本工资	90.00	130.00	117.29	100.79	16.50	125.68	
奖金	70.00	51.00	42.75	33.35	9.40	37.51	
补贴	25.00	28.00	22.90	19.00	3.90	23.69	
慰问金							
社保医保单位部分	28.00	35.00	25.82	23.12	2.70	25.72	
公积金单位部分	10.00	12.00	9.13	8.31	0.82	9.08	
3. 临时员工报酬	5.00	10.00	6.71	6.71		7.59	非村工作人员支部书记
4. 办公费	10.00	5.00	5.00	3.77	1.23		含退伍军人服务站上墙资料3万
5. 水电费	10.00	12.00	12.00	6.45	5.55	7.04	
6. 书报费	2.00	1.00	1.00	0.08	0.92	0.94	
7. 折旧费(管理用固定资产)	28.00	25.00	19.76	15.76	4.00	18.85	
8. 修缮费(管理用固定资产)	3.00	5.00	5.00	0.93	4.07	1.16	
9. 民主理财费用	1.00	1.00	0.34	0.34		0.34	
10. 误工补贴	1.00	1.00	1.00	0.57	0.43	0.59	
11. 差旅费	1.00	2.00	2.00		2.00		
12. 会议费	1.00	1.00	1.00	0.26	0.74	0.26	
13. 培训费							
14. 业务接待费							
15. 邮电通讯费	4.00	4.00	4.00	1.99	2.01	0.41	
16. 机动车辆费	2.50	3.00	3.00	2.00	1.00	2.15	
17. 无形资产摊销							
18. 其他费用	2.00	2.00	2.00	1.98	0.02	1.98	外出学习等

2024年东风镇西胥步村（社区）基本支出预算明细表

编制单位（盖章）：中山市东风镇西胥步村民委员会

单位：万元

支出项目	2024年 支出预算	2023年 支出预算	2023年			2023年 完成值	备 注
			总计	1-10月 支出数	11-12月预计 支出数		
三、其他支出	13.00	22.28	22.28	16.51	5.77	19.66	
1. 利息支出							
2. 固定资产盘亏和损失	4.00	2.00	2.00	0.18	1.82	0.18	
3. 库存物资盘亏和损失							
4. 农业资产死亡毁损支出							
5. 防汛抢险支出	1.00	2.00	2.00	0.05	1.95	1.90	
6. 违约金支出							
7. 无法收回的应收款项	2.00	1.10	1.10	1.10		1.10	
8. 捐款赞助支出							
9. 宅基地补方支出							
10. 其他	6.00	17.18	17.18	15.18	2.00	16.48	含律师费1.3
四、公益支出(福利费支出)	49.00	67.64	63.00	12.50	50.50	30.19	
1. 计划生育							
2. 军烈属优抚							
3. 五保户补助	2	11.00	11.00		11.00		
4. 困难户补助	3	16.50	16.50	0.22	16.28	4.44	
5. 治安	2	3.00	3.00	1.70	1.30	2.95	治保会夜餐等
6. 征兵民兵	2						2024年开始村并编0.5*4人，其余征兵费用在股份社支付摊分
7. 环境卫生	3	3.00	3.00		3.00	2.95	
8. 合作医疗及医药							
9. 教育及学校幼儿园补助	1	1.00	1.00		1.00		
10. 老人和敬老院补助		4.64				4.64	
11. 救灾救济							
12. 文体体育	2	1.50	1.50	0.30	1.20	0.80	
13. 公共设施维护	3	5.00	5.00	2.30	2.70	2.71	路灯费用、文化公园费用等
14. 医保社保							
15. 补贴农户							
16. 殡葬	1	1.00	1.00	0.56	0.44		
17. 创建活动	5	4.00	4.00	2.66	1.34	2.85	
18. 森林防火							
19. 慰问金及慰问品	8	5.00	5.00	4.19	0.81	4.19	军人、60岁党员等
20. 流动人员管理							
21. 消防	2	2.00	2.00	0.20	1.80	1.39	
22. 城管							
23. 其他福利费支出	5	10.00	10.00	0.37	9.63	3.27	餐费、体检等 核酸支出在股份社
24. 公益事业支出	10						灼辉田(村史馆)等租金
合 计	1,099.50	1,117.92	1,064.43	796.76	267.67	990.16	

单位负责人：张桂南

填表人：卢炯裕

填表日期：2024年1月5日

议情况

西晋步村村民（股东）代表大会会议记录

一、会议名称：西晋步村村民（股东）代表大会
二、会议时间：2024年1月12日
三、会议地点：村委会三楼会议室
四、参会人员：村民（股东）代表

五、会议内容：
(一) 2023年1至12月财务执行情况（详细见附件）

1. 收入情况：2023年度总收入1141.38万元，其中：(1) 经营收入1129.35万元，(2) 其他收入12.03万元。已完成本10%。
2. 支出情况：2023年度总支出1101.28万元，其中：(1) 经营支出547.26万元，(2) 管理费用支出395.05万元，(3) 福利费支出101.97万元，(4) 其他支出117.00万元。
(二) 2024年1至12月财务预算情况（详细见附件）

1. 收入情况：2024年度总收入1141.38万元，其中：(1) 经营收入1129.35万元，(2) 其他收入12.03万元。
2. 支出情况：2024年度总支出1101.28万元，其中：(1) 经营支出547.26万元，(2) 管理费用支出395.05万元，(3) 福利费支出101.97万元，(4) 其他支出117.00万元。
(三) 2024年财务预算执行情况（详细见附件）

1. 收入情况：2024年度总收入1141.38万元，其中：(1) 经营收入1129.35万元，(2) 其他收入12.03万元。
2. 支出情况：2024年度总支出1101.28万元，其中：(1) 经营支出547.26万元，(2) 管理费用支出395.05万元，(3) 福利费支出101.97万元，(4) 其他支出117.00万元。
(四) 2024年财务预算执行情况（详细见附件）

1. 收入情况：2024年度总收入1141.38万元，其中：(1) 经营收入1129.35万元，(2) 其他收入12.03万元。
2. 支出情况：2024年度总支出1101.28万元，其中：(1) 经营支出547.26万元，(2) 管理费用支出395.05万元，(3) 福利费支出101.97万元，(4) 其他支出117.00万元。
(五) 2024年财务预算执行情况（详细见附件）

1. 收入情况：2024年度总收入1141.38万元，其中：(1) 经营收入1129.35万元，(2) 其他收入12.03万元。
2. 支出情况：2024年度总支出1101.28万元，其中：(1) 经营支出547.26万元，(2) 管理费用支出395.05万元，(3) 福利费支出101.97万元，(4) 其他支出117.00万元。
(六) 2024年财务预算执行情况（详细见附件）

1. 收入情况：2024年度总收入1141.38万元，其中：(1) 经营收入1129.35万元，(2) 其他收入12.03万元。
2. 支出情况：2024年度总支出1101.28万元，其中：(1) 经营支出547.26万元，(2) 管理费用支出395.05万元，(3) 福利费支出101.97万元，(4) 其他支出117.00万元。
(七) 2024年财务预算执行情况（详细见附件）

决议公开公示

全体村民：

经西晋步村党委提议、“两委”会议审议、党员大会审议、村民代表会议决议，我村拟将2023年预算执行情况、2024年预算方案、小区土地边界测量、《2024年西晋步村土地承包方案》、协商员体检事项、东风镇农村人居环境综合整治镇级示范村项目二期工程费用表决等3份内容含5个项目形成决议，望广大村民互相转告，如有不同意见请在公示之日起7日内向村两委反映。

联系电话：22600425、22600820

如无意见，将按照决议内容实施。

决议内容：

1. 2023年1至12月村两委预算执行情况、2024年预算方案；
2. 关于小区土地边界测量、《2024年西晋步村土地承包方案》及协商员体检事项内容；
3. 关于东风镇农村人居环境综合整治镇级示范村项目二期工程由村分租部分费用表决事项。



中共中山市东凤镇西晋步村委员会
2024年1月12日

