

审批编号： 中发改投审〔2023〕83号

项目代码： 2305-442000-04-01-397870

## 中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市委市政府机关大院服务中心
项目名称	中山市委市政府机关食堂除险加固工程项目
项目建设地点	中山市东区松苑路1号
占地面积	1550平方米
项目建设性质	其他
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	354.05万元
建设规模（建筑面积）	1800平方米
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2023年11月
计划竣工时间	2024年06月
主要建设内容	<p>一、项目主要建设内容：该项目为对现有机关食堂楼进行除险加固，该现有建筑为混凝土框架结构，本次工程建设面积约为1800平方米，一层约1280平方米，二层约520平方米。一是按照食品加工环境建设规范要求，在一楼完善厨房功能布局，确保厨房管理规范和食品安全卫生符合要求。二是对二楼现有食堂厨房地面进行补漏加固，彻底消除漏水产生的风险隐患。三是将一楼除后厨外区域调整为就餐区，增加食堂就餐座位。本项目不涉及公务接待用房部分的装修改造。</p> <p>二、项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。</p> <p>三、项目单位必须按照法律、法规规定，在完成项目建设用地、规划选址、环境影响评价、水土保持、节能审查等相关行政审批手续，并与建设用地权属人协商一致后，才能动工建设。</p>
备注	

本批复有效期两年

2023 年 10 月 27 日