

## 中山市发展和改革局2023年10月固定资产招标核准项目信息公告

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
1	2303-442000-04-01-153080	翠亨新区	中山市翠亨新区经五路	广东航道中山应急保障基地		其他	297.97	中发改翠亨招标投标核准(2023)12号	<p>本项目位于中山市翠亨新区,项目用地面积约14636.50平方米,本次拟新建应急物资存储用房一栋,建筑面积约1415平方米,拟建层数为1层,拟建高度为12.0米,场地内无地下室。建设内容包括:桩基工程、土建工程、安装工程、给水工程。</p>	<p>中山翠亨新区工程项目建设事务中心(广东中山翠亨国家湿地公园管护中心):</p> <p>报来广东航道中山应急保障基地项目单独申请招标核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下:</p> <p>一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。</p> <p>二、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>三、项目代码:2303-442000-04-01-153080</p> <p>附件:工程招标核准意见表</p>	2023年10月23日
2	2309-442000-04-01-992945	东区	中山市东区博爱六路22号	中山市博览中心其他设施设备安全检修工程		国有独资公司	6300.32	中发改招标投标核准(2023)32号	<p>对中山博览中心综合展厅、常年展厅、地下车库及室外广场的钢结构、幕墙、电气、电梯、空调、智能化等专业现状设施设备进行维修,范围不含会议中心,维修投影面积约9.8万平方米。</p>	<p>中山城市建设集团有限公司:</p> <p>报来“中山市博览中心其他设施设备安全检修工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下:</p> <p>一、本次申请范围:设计。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目设计的招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。</p> <p>三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码:2309-442000-04-01-992945。</p> <p>附件:工程招标核准意见表</p>	2023年10月12日
3	2309-442000-04-01-233294	东区	中山市东区兴文路72号	中山市技师学院东校区学生宿舍内外墙修缮工程项目		其他	1429.73	中发改招标投标核准(2023)29号	<p>1、建设规模:本项目是将市技师学院东校区1-7栋学生宿舍楼的内墙进行翻新,4-7栋学生宿舍楼的外墙进行翻新,总建筑面积为28594.5平方米。2、建筑内容:对市技师学院东校区学生宿舍一至七栋的内墙及四至七栋的外立面进行翻新</p>	<p>中山市技师学院:</p> <p>报来“中山市技师学院东校区学生宿舍内外墙修缮工程项目”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下:</p> <p>一、本次申请范围:设计。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。</p> <p>三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码:2309-442000-04-01-233294。</p> <p>附件:工程招标核准意见表</p>	2023年10月09日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
4	2308-442000-04-01-641344	沙溪镇	中山市沙溪镇工业大道旁	凤凰产业园配套道路一期(洞天道路)工程		其他	650	中发改沙溪招标投标核准(2023)1号	项目位于中山市沙溪镇工业大道旁。西接工业大道,道路等级确定为城市支路,规划为双向两车道,改造范围起终点共约170.164m,宽15m,设计速度为20km/h。建设内容包括道路工程,交通工程,照明工程,绿化工程,排水工程等。申请赋码用于办理立项审批。	中山市沙溪镇城市建设和管理局: 报来“凤凰产业园配套道路一期(洞天道路)工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2308-442000-04-01-641344。 附件:工程招标核准意见表	2023年10月11日
5	2304-442000-04-01-582499	南区	中山市南区南区街道105国道(中环路)以东、城南六路以北、北台溪以南的地块	中山市体育运动学校迁建工程		其他	80000	中发改招投标核准(2023)30号	本项目共拟建18栋建筑(综合楼5栋,综合训练馆2栋、游泳跳水馆1栋、田径训练馆1栋、报告厅1栋、宿舍楼5栋、食堂2栋、阶梯教室1栋)、运动配套设施、风雨连廊和一层地下车库。	中山市体育运动学校: 报来“中山市体育运动学校迁建工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目勘察、设计的招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2304-442000-04-01-582499。 附件:工程招标核准意见表	2023年10月10日
6	2306-442000-04-01-460643	黄圃镇	中山市黄圃镇祥安北路6号	中山市技师学院北校区隔离场所配套热水设施改造项目		其他	513	中发改招投标核准(2023)31号	在5栋宿舍楼屋面加固承载梁,新增加11台热泵、11个10吨储水罐,并将原有22台热泵机组管道进行改造。	中山市技师学院: 报来“中山市技师学院北校区隔离场所配套热水设施改造项目”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目代码:2306-442000-04-01-460643。 附件:工程招标核准意见表	2023年10月11日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
7	2309-442000-04-01-878285	南头镇	中山市南头镇大信领秀居小区、瀚康首府小区、江临世家小区、品江一号小区、名涛轩小区、尚景苑小区、星钻苑小区、远洋翡丽一期小区、远洋翡丽二期小区、星品苑小区、中山E城小区	南头镇2023年小区排水管网改造工程		其他	731.26	中发改南头招投标核准(2023)6号	建设内容主要包括通过前期排水管网排查,在大信领秀居小区、瀚康首府小区、江临世家小区、品江一号小区、名涛轩小区、尚景苑小区、星钻苑小区、远洋翡丽一期小区、远洋翡丽二期小区、星品苑小区、中山E城小区阳台排水管接入到雨水管进行改造,改造后接入到现有污水管,对地面混接雨水和污水管道进行改造,管径为D160-D600,改造长约4547米。该赋码用于办理项目招标核准及概算批复。	中山市南头镇污水处理有限公司: 报来“南头镇2023年小区排水管网改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2309-442000-04-01-878285。 附件:工程招标核准意见表	2023年10月12日
8	2307-442000-04-01-685342	南朗街道	中山市南朗街道横门工业园区	博爱路东延线(明阳公司南朗厂区至香港路段)改造工程		其他	12414	中发改招投标核准(2023)33号	根据《中山市干线公路网规划报告(2020—2035年)》文件要求本项目为干线路网规划中的次干线,采用一级公路兼顾城市主干路或快速路标准,设计速度不低于60km/h,平行布设在中开高速公路桥底两侧,全长约1.2公里。主要涉及内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、管线工程、桥涵工程等市政工程。项目总投资估算约12414万元,建安费约9595万元。	中山翠亨新区工程项目建设事务中心: 报来“博爱路东延线(明阳公司南朗厂区至香港路段)改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计。 二、该项目中勘察、设计合并实施,其中设计费用超过100万元,依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目勘察、设计的招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2307-442000-04-01-685342。 附件:工程招标核准意见表	2023年10月12日
9	2310-442000-17-01-521642	横栏镇	中山市横栏镇中山市横栏镇新丰村围垦	横栏镇垃圾中转站建设项目		其他	328.45	中发改横栏招投标核准(2023)1号	本项目拟建设垃圾中转站,设计规模等级为小型,建筑面积576平方米,单层钢结构厂房,结构形式采用钢结构门式刚架。	中山市横栏镇国有资产事务中心: 报来“横栏镇垃圾中转站建设项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装工程)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2310-442000-17-01-521642。 附件:工程招标核准意见表	2023年10月17日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
10	2305-442000-04-01-397870	东区	中山市东区中山市政府机关大院松苑路1号	中山市委市府机关食堂除险加固工程项目		其他	350	中发改招投标核准(2023)34号	本项目为对机关食堂进行改造及加固,一是按照食品加工环境建设规范要求,在一楼重新设置食堂厨房及增加相应配套用房,提升厨房管理规范水平和食品安全水平。二是对二楼现有食堂厨房地面进行补漏加固,彻底消除漏水产生的风险隐患。三是将一楼区域调整为干部职工就餐区,增加食堂就餐座位。项目总投资约350万元。建设内容包括加固工程、改造工程、给排水工程、照明工程、厨房设备工程、消防工程等。	中山市委市府机关大院服务中心: 报来“中山市委市府机关食堂除险加固工程项目”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:建筑工程(含安装)、监理、其它。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律法规的规定。 四、项目代码:2305-442000-04-01-397870。 附件:工程招标核准意见表	2023年10月19日
11	2306-442000-04-01-370117	东区	中山市东区位于中山市长江路和北外环路交叉处,跨越岐江河,属于中山市东区街道范围。	北外环长江大桥桥面铺装层改造工程		集体	600	中发改招投标核准(2023)35号	该项目是对北外环长江大桥主桥的桥面铺装层进行改造,双向双幅桥,单向3车道,设计速度为60公里/小时,主桥长114米,行车道宽25.6米,面积约3000平方米,改造方案为将主桥原铺装层进行凿除,根据施工图设计重新摊铺。	中山市城市管理和综合执法局: 报来“北外环长江大桥桥面铺装层改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:建筑工程、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目建筑工程的招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律法规的规定执行。 四、项目代码:2306-442000-04-01-370117。 附件:工程招标核准意见表	2023年10月25日
12	2310-442000-04-01-159063	沙溪镇	中山市沙溪镇中山市沙溪镇宝珠西路健康街4号	沙溪镇老旧小区改造一期工程		其他	786.02	中发改沙溪招投标核准(2023)2号	本项目为沙溪镇老旧小区改造一期工程,位于中山市沙溪镇宝珠西路健康街4号,改造建筑5栋,建设内容主要包括建筑本体修缮、基础设施改造、道路改造、停车设施改造、排水设施改造、消防设施改造等。	中山市沙溪镇城市建设和管理局: 报来“沙溪镇老旧小区改造一期工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目建筑工程(含安装)的招标范围全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律法规的规定执行。 四、项目代码:2310-442000-04-01-159063。 附件:工程招标核准意见表	2023年10月19日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
13	2309-442000-04-01-874722	火炬开发区	中山市火炬开发区 联富社区、张家边社区、六合社区、海滨社区	工改范围村集体权属厂房截污纳管工程		其他	453.92	中发改火炬招标投标核准(2023)7号	工改范围村集体权属厂房截污纳管工程项目建设范围为31家工改范围村集体权属厂房,主要建设内容包含新建污水管1575米。	中山火炬高技术产业开发区综合行政执法局: 报来“工改范围村集体权属厂房截污纳管工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家及省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2309-442000-04-01-874722。 附件:工程招标核准意见表	2023年10月24日
14	2310-442000-04-01-639840	翠亨新区	中山市翠亨新区和敏路	翠亨新区和敏路道路工程		其他	10000	中发改翠亨招标投标核准(2023)13号	道路基本呈东西走向,平行布设在中开高速公路桥底两侧,机动车道采用双向六车道。设计起点接西晴,终于中准道,道路全长1.536公里。道路沿线设置五处平交路口,由东往西分别与西晴路、西湾路、五桂路香山大道及中准道等五条道路,建设内容包括道路工程、给排水工程、交通工程、绿化工程及照明工程等市政配套基础设施。(用于办理勘察设计提前招标核准)	中山翠亨新区工程项目建设事务中心(广东中山翠亨国家湿地公园管护中心): 报来翠亨新区和敏路道路工程单独申请招标核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目勘察、设计合并招标,招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家及省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2310-442000-04-01-639840 附件:工程招标核准意见表	2023年10月27日

序号	项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资 (万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
15	2309-442000-04-01-991088	港口镇	中山市港口镇项目位于港口大道与胜隆路交叉口周边	中江高速港口出入口外侧绿化提升工程		其他	484	中发改招投标核准(2023)36号	项目位于港口大道与胜隆路交叉口周边,拟配合中江高速改扩建工程对中山城区北入口外侧环境进行提升改造,建设范围约4.6万m <sup>2</sup> ,拟打造成以疏林草地为亮点,简约亮丽的环境空间。	中山市代建项目管理办公室: 报来“中江高速港口出入口外侧绿化提升工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2309-442000-04-01-991088。  附件:工程招标核准意见表	2023年10月31日
16	2310-442000-04-01-823200	火炬开发区	中山市火炬开发区逸仙路123号	区人民医院住院楼病区改造工程		集体	530	中发改火炬招投标核准(2023)8号	天花修缮面积约2704平方米,地胶更换总面积约6584平方米,工程建设内容包括住院楼病区现有天花、地胶的拆除,天花内部空调水管的更换及风管新做保温处理,新做天花、地胶等建设工程。	中山火炬开发区人民医院: 报来“区人民医院住院楼病区改造工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:建筑工程。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2310-442000-04-01-823200。  附件:工程招标核准意见表	2023年10月26日

注:本信息统计时间以领证办结时间为界点