

审批编号： 中发改投审〔2023〕79号
项目代码： 2012-442000-04-01-974423

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市代建项目管理办公室
项目名称	中山市殡仪馆改扩建工程
项目建设地点	中山市东区街道沙石公路2号
占地面积	36486.02平方米
项目建设性质	扩建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	26801.47万元
建设规模（建筑面积）	35213.11平方米
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2023年10月
计划竣工时间	2026年12月
主要建设内容	项目结合中山市殡仪馆现状用地和新增地块后的殡仪馆用地共36486.02平方米，对现状功能用房进行改扩建，对室外拜祭场地、遗体处理设施设备、广场道路、绿化景观等基础硬件设施加以改造完善，并配建交通枢纽场地及用房。新建业务楼、后勤楼、悼念服务楼、悼念及守灵楼、仓库及防腐楼、火化车间、礼仪服务楼、车库、架空平台及门卫、风雨连廊等建筑。项目总建筑面积35213.11平方米，其中：新建面积为35213.11平方米。项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。
备注	

本批复有效期两年

2023 年 10 月 20 日