

# 中山市地方标准《香山新街市建设规范（报批稿）》

## 编制说明

《香山新街市建设规范》

标准编制组

二〇二三年十月

# 中山市地方标准《香山新街市建设规范（报批稿）》 编制说明

## 一、任务来源

根据《中山市市场监督管理局关于批准下达 2023 年第一批中山市地方标准制修订计划项目的通知》（中市监〔2023〕203 号），由中山市深中标准质量研究中心、中山市市场监督管理局、中山市消费者委员会办公室联合承担起草中山市地方标准《香山新街市建设规范》。

## 二、项目背景

农贸市场是集食用农产品和食品现货零售交易、小餐饮、便民服务为一体，提供经常性的公开的固定的交易场地、配套设施和服务的场所，以零售经营为主，具有明显的经济属性，作为城乡居民“菜篮子”商品供应的主要场所，它同时具有民生性、社会性和较强的公益性。

中山市目前在营农贸市场 289 家，分布于各个镇区，作为最基本的民生保障场所，打造文明、诚信、整洁、安全、放心的标准化农贸市场，既是贯彻以人民为中心发展理念的具体体现，也是老百姓提升幸福感、获得感的期盼和需求。2022 年 1 月，中山市政府工作报告明确提出打造 30 家富有本地特色的“香山新街市”。同年 3 月，中山市地方标准《农贸市场建设与管理规范》正式实施，填补了中山市范围内农贸市场建设与管理领域的标准空白，为“香山新街市”的建

设提供了原始资料。此外，2022 年农贸市场升级改造工作首次被纳入省十件民生实事。为确保民生实事落地见效，中山市人民政府办公室印发了《中山市打造“香山新街市”工作方案》，明确了深入挖掘香山人文历史的丰厚底蕴，结合当地特有的民俗文化价值，对农贸市场进行设施改造与经营创新，全市建设打造不少于 30 家“香山新街市”，做到布局合理、环境整洁、功能完备、管理规范、文明经营、各具特色，实现中山市农贸市场整体提质升级的工作目标。

2022 年 12 月 19 日，中共中山市委十五届五次全会提出要坚持物质文明和精神文明协调发展，全力争创全国文明典范城市，并审议通过了《中共中山市委中山市人民政府关于争创全国文明典范城市推动中山现代化建设的意见》。2023 年 1 月 10 日，市文明委印发开展争创全国文明典范城市“十大行动”的通知，把农贸市场整治提升列入中山市争创全国文明典范城市“十大行动”之一，以群众满意为最高标准，让老百姓看到变化、得到实惠。

通过新制定具本土特色的中山市地方标准《香山新街市建设规范》，结合已有地方标准《农贸市场建设与管理规范》的基本规范内容，有利于加快推动我市农贸市场环境改造和消费升级，更好发挥农贸市场作为地方文化基础载体、“菜篮子”民生保障、居民生活消费重要场所等多重价值，配合文明典范城市创建，打造具有本土特色、美观整洁、惠商便民的品牌化新型农贸市场“香山新街市”。

### 三、编制原则

本文件的编制是在香山新街市建设经验以及香山新街市调研的

基础上，本着“科学、适度、可行”原则，既考虑标准前瞻性又顾及香山新街市建设与管理实际情况，同时，充分听取各方意见的基础上形成的。本文件既可作为指导、规范、监督香山新街市建设的依据，又可作为各香山新街市规范自身服务行为、提高服务质量的标准。

根据《中华人民共和国标准化法》《地方标准管理办法》《广东省标准化条例》等规定，参考相关国家标准、行业标准和地方标准，结合《中山市人民政府办公室关于印发中山市打造“香山新街市”工作方案的通知》的要求，依托于香山新街市的建设及管理经验，确定了本文件的主要内容。

## 四、编制依据

### （一）法律依据

- 1、中华人民共和国标准化法
- 2、地方标准管理办法
- 3、广东省标准化条例

### （二）主要引用的文件

GB 4943.1 音视频、信息技术和通信技术设备 第1部分：安全要求

JJG 539 数字指示秤检定规程

DB4420/T 11 农贸市场建设与管理规范

### （三）参考文献

- 1、DB44/T 2395—2022 农贸市场建设与管理总则
- 2、DB44/T 2397—2022 智慧农贸市场管理规范

3、中山市人民政府办公室关于印发中山市打造“香山新街市”工作方案的通知（中府办函〔2022〕75号）

4、广东省放心消费承诺农贸市场工作指引

## 五、编制过程

《香山新街市建设规范》编制遵循“科学性、实用性、统一性、规范性”的原则，严格按照国家、省、市对地方标准的规定和要求研制。在编制过程中，标准编制组根据相关资料和文件，结合我市香山新街市建设实际情况，历经了草案编制、研讨、征求意见稿编制、标准送审稿编制、技术审查等几个阶段，对标准内容进行反复讨论、修改和补充，形成了目前的标准报批稿，标准编制工作概要如下：

2023年3月~5月，标准草案编制阶段。标准承担单位制定项目实施计划，明确组织形式、工作步骤、进度安排、保障措施等，开展标准起草工作。

2023年6月~8月，标准征求意见稿编制阶段。中山市市场监督管理局下达地方标准立项通知，成立标准编制组。标准编制组根据调研情况，在对行业资料分析研究及参照、研读相关国家、行业、地方标准的基础上，形成工作组讨论稿，开展标准研讨会，听取相关专家意见后，对工作组讨论稿进行修改，完善标准内容，形成本标准征求意见稿。

2023年9月~10月，标准送审稿编制阶段。标准编制组将标准征求意见稿报送中山市市场监督管理局，在网站向社会公开征求意见，并向各香山新街市农贸市场征求意见。标准编制组汇总反馈意见，

对标准内容做出修改，形成本标准送审稿。

2023年10月，技术审查阶段。市市场监督管理局组织专家评审，专家组对该标准文本及相关材料进行了审查及质询，并形成审定意见，一致同意该标准通过审定。根据与会专家所提意见进行修改后，形成本标准报批稿。

## 六、适用范围和主要条款说明

### （一）适用范围

本文件适用于规范香山新街市的建设工作。

### （二）主要条款说明

本文件规定了香山新街市的术语和定义、建设原则、文化特色、建设要求、文明服务、放心消费承诺和市场宣传。主要条款说明如下：

1、术语和定义。规定了香山新街市、“易+N”便民服务、“香山之品”标准等术语的定义。

**依据：**参考《中山市人民政府办公室关于印发中山市打造“香山新街市”工作方案的通知》相关内容编制。

2、建设原则。规定了政府引导、市场主导、便民服务等原则。

**依据：**参考《中山市人民政府办公室关于印发中山市打造“香山新街市”工作方案的通知》相关内容，结合已建成的香山新街市建设原则编制。

3、文化特色。规定了各农贸市场统一标识设计，挖掘地方文化特色，在市场外观、布局、运营场景和软硬件设计中融合所在镇街风土人情、特色文化、地方饮食等元素，推出特色品牌等要求。

**依据：**参考《中山市人民政府办公室关于印发中山市打造“香山新街市”工作方案的通知》相关内容，结合香山新街市实际情况编制。

4、建设要求。规定了香山新街市建设的一般要求、服务专区、智慧农贸平台、配套设施、食品安全等要求。

**依据：**参考 DB4420/T 11、DB44/T 2397 和《中山市人民政府办公室关于印发中山市打造“香山新街市”工作方案的通知》相关内容，结合已建成的香山新街市建设经验编制。

5、文明服务。规定了农贸市场管理范围内从业人员、环境现象等要求，注重通过多种方式倡导市民文明素质的提升。

**依据：**参考 DB44/T 2395 相关内容，结合香山新街市实际情况编制。

6、放心消费承诺。规定了市场开办（管理）者和经营者参与放心消费承诺农贸市场活动的要求。

**依据：**参考《广东省放心消费承诺农贸市场工作指引》相关内容编制。

7、市场宣传。规定了农贸市场的宣传方式、公益广告、配合政府部门开展工作、接受监督及整改问题等要求。

**依据：**参考 DB44/T 2395 相关内容，结合香山新街市实际情况编制。

## 七、采用国际标准或国外先进标准的程序及水平说明

查无相关国际标准和国外先进标准，因而本标准制定过程未启用采标程序。

## 八、与现行法律、法规和强制性国家标准的关系

本标准与现行相关法律、法规和强制性国家标准无冲突之处。

## 九、重大意见分歧的处理

本标准在制定、编写过程中，经过征求相关单位、专家和编制组人员意见，没有重大的意见和分歧。

## 十、贯彻标准的要求和措施建议

香山新街市是标准实施的主体，为促进香山新街市理解、掌握和执行标准，规范管理，提高服务质量，标准发布后，将通过标准宣贯培训或座谈等形式推动标准的落地实施。

## 十一、其他情况的说明

本标准需根据实际情况修订和更新，以适应技术和服务发展需要。

《香山新街市建设规范》标准编制组

2023 年 10 月