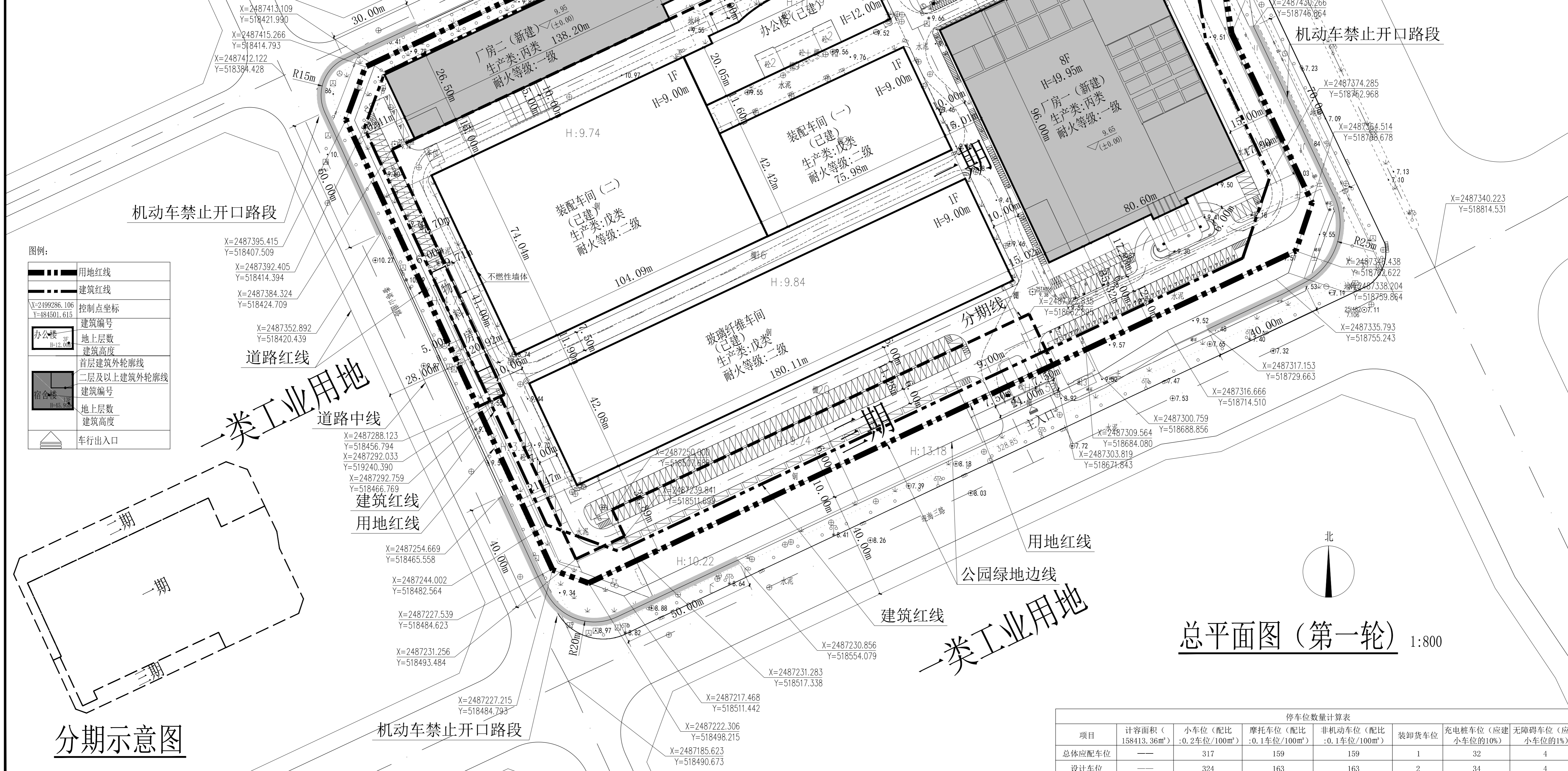


项目	一期	二期	三期	总量	单位	备注		
规划总用地面积	48359.7	13299.85	4503.38	66162.93	m ²			
总建筑面积	88134.3	37518.99	—	125653.29	m ²			
总计容建筑面积	113965.77	44447.59	—	158413.36	m ²			
其中	玻璃纤维车间	总建筑面积	7744.76	—	7744.76	m ²		
		计容建筑面积	15151.4	—	15151.4	m ²	层高超8米部分7575.7m ² ,按两倍算计容建筑面积	
	装配车间(一)	总建筑面积	3362	—	3362	m ²		
		计容建筑面积	6316.91	—	6316.91	m ²	层高超8米部分3223.35m ² ,按两倍算计容建筑面积	
	装配车间(二)	总建筑面积	7707.72	—	7707.72	m ²		
		计容建筑面积	15415.44	—	15415.44	m ²	层高超8米部分7707.72m ² ,按两倍算计容建筑面积	
	办公楼	建筑面积	4818.73	—	4818.73	m ²		
	厂房一	总建筑面积	64501.09	—	64501.09	m ²		
		计容建筑面积	72263.29	—	72263.29	m ²	层高超8米部分7762.2m ² ,按两倍算计容建筑面积	
	厂房二	总建筑面积	—	20966.7	—	20966.7	m ²	
		计容建筑面积	—	27895.3	—	27895.3	m ²	层高超8米部分6928.6m ² ,按两倍算计容建筑面积
	宿舍楼	建筑面积	—	16552.29	—	16552.29	m ²	
新建建筑总面积	厂房一、厂房二、宿舍楼	计容建筑面积	72263.29	44447.59	—	116710.88	m ²	
基底面积	28003.19	4751.5	—	32754.69	m ²			
容积率	2.36	3.34	—	2.39	—			
建筑密度	57.91%	35.73%	—	49.51%	—			
绿地面积	2310.59	2521.43	1941.26	6773.28	m ²			
绿地率	—	—	—	10.24%	—			
摩托车车位	118	37	8	163	个			
非机动车车位	93	70	0	163	个			
小汽车车位	140	100	84	324	个			
装卸货泊位	1	1	0	2	个			

分期	栋号	建筑面积	计容面积	基底面积	建设情况
一期	玻璃纤维车间	7744.76	15151.4	7575.7	已建
	装配车间(一)	3362	6316.91	3223.35	已建
	装配车间(二)	7707.72	15415.44	7707.72	已建
	办公楼	4818.73	4818.73	1734.22	已建
二期	厂房一	64501.09	72263.29	7762.2	新建
	厂房二	20966.7	27895.3	3464.3	新建
	宿舍楼	16552.29	16552.29	1287.2	新建



XXX市 建筑勘查设计院	
建设单位	XX房地产开发有限公司
合作单位	
会签专业	会 签
建 筑	
结 构	
给 排 水	
暖 通	
电 气	
注册师印章	
出图专用章	
审 定	
审 核	
工程主持人	
方案设计人	
专业负责人	
校 对	
设 计	
制 图	
工程编号	2006-23
子项名称	
图 名:	XX 住宅楼
日 期	2006 08 月 08 日
比 例	1 : 100
图 别	建施-01
图 号	A2

项目	计容面积 (158413.36m ²)	小车位 (配比: 0.2车位/100m ²)	摩托车位 (配比: 0.1车位/100m ²)	非机动车位 (配比: 0.1车位/100m ²)	装卸货车位	充电桩车位 (应建小车位的10%)	无障碍车位 (应建小车位1%)
总体应配车位	—	317	159	159	1	32	4
设计车位	—	324	163	163	2	34	4