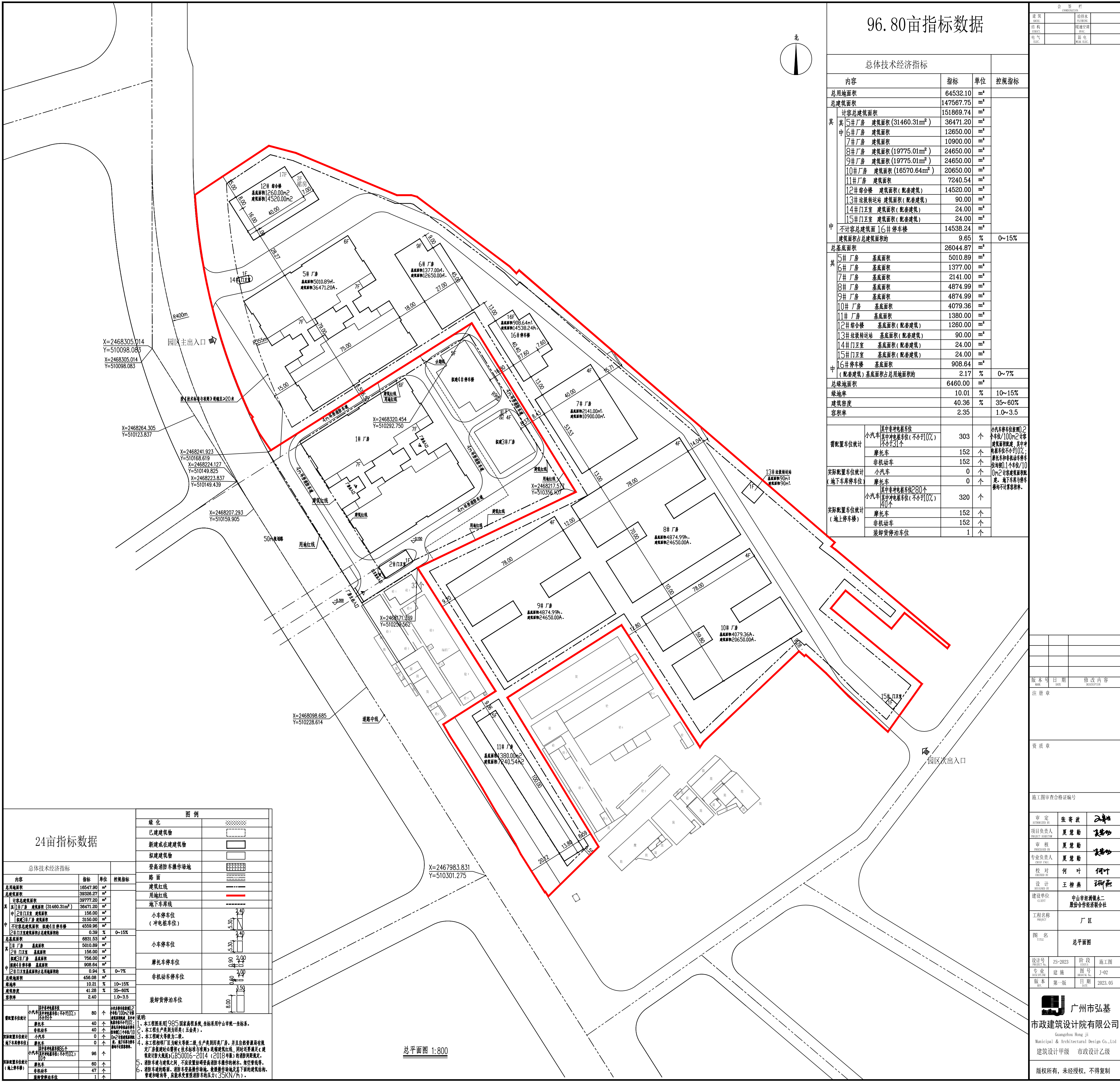




96.80亩指标数据

总体技术经济指标			
内容	指标	单位	控制指标
总用地面积	64532.10	m²	
总建筑面积	147567.75	m²	
计容总建筑面积	151869.74	m²	
其中			
5#厂房	建筑面积(31460.31m²)	36471.20	m²
6#厂房	建筑面积	12650.00	m²
7#厂房	建筑面积	10900.00	m²
8#厂房	建筑面积(19775.01m²)	24650.00	m²
9#厂房	建筑面积(19775.01m²)	24650.00	m²
10#厂房	建筑面积(16570.64m²)	20650.00	m²
11#厂房	建筑面积	7240.54	m²
12#综合楼	建筑面积(配套建筑)	14520.00	m²
13#垃圾转运站	建筑面积(配套建筑)	90.00	m²
14#门卫室	建筑面积(配套建筑)	24.00	m²
15#门卫室	建筑面积(配套建筑)	24.00	m²
不计容总建筑面积	16#综合楼	14538.24	m²
总建筑面积占用地面积的	9.85	%	0~15%
总基底面积	26044.87	m²	
其中			
5#厂房	基底面积	5010.89	m²
6#厂房	基底面积	1377.00	m²
7#厂房	基底面积	2141.00	m²
8#厂房	基底面积	4874.99	m²
9#厂房	基底面积	4874.99	m²
10#厂房	基底面积	4079.36	m²
11#厂房	基底面积	1380.00	m²
12#综合楼	基底面积(配套建筑)	1260.00	m²
13#垃圾转运站	基底面积(配套建筑)	90.00	m²
14#门卫室	基底面积(配套建筑)	24.00	m²
15#门卫室	基底面积(配套建筑)	24.00	m²
16#综合楼	基底面积	908.64	m²
其中	1#综合楼	基底面积占用地面积的	2.17 % 0~7%
总绿地面积	6460.00	m²	
绿地率	10.01	%	10~15%
建筑密度	40.36	%	35~60%
容积率	2.35		1.0~3.5
配套设施车位统计			
小汽车	303	个	小汽车停车位(含)2个车位/100m²计容建筑面积配建,其中摩托车和非机动车停车位不计容。
摩托车	152	个	摩托车停车位(含)1个车位/100m²计容建筑面积配建,其中非机动车停车位不计容。
非机动车	152	个	非机动车停车位(含)1个车位/100m²计容建筑面积配建,其中非机动车停车位不计容。
实际配置车位统计(地下车库停车位)			
小汽车	0	个	
摩托车	0	个	
实际配置车位统计(地上停车位)			
小汽车	320	个	
摩托车	152	个	
装卸货停车位	1	个	

24亩指标数据			
内容	指标	单位	控制指标
总用地面积	16547.90	m²	
总建筑面积	39326.27	m²	
计容总建筑面积	39777.20	m²	
其中			
1#厂房	建筑面积(31460.31m²)	36471.20	m²
2#综合楼	建筑面积	156.00	m²
3#综合楼	建筑面积	3150.00	m²
4#综合楼	建筑面积(配套建筑)	4550.96	m²
5#综合楼	建筑面积(配套建筑)	0.50	%
6#综合楼	基底面积	6831.25	m²
7#综合楼	基底面积	5010.89	m²
8#综合楼	基底面积	156.00	m²
9#综合楼	基底面积	766.00	m²
10#综合楼	基底面积	908.64	m²
11#综合楼	基底面积(配套建筑)	0.94	%
12#综合楼	基底面积	456.08	m²
13#综合楼	基底面积	10.21	%
14#综合楼	基底面积	41.28	%
15#综合楼	基底面积	2.40	%
配套设施车位统计			
小汽车	80	个	小汽车停车位(含)2个车位/100m²计容建筑面积配建,其中摩托车和非机动车停车位不计容。
摩托车	40	个	摩托车停车位(含)1个车位/100m²计容建筑面积配建,其中非机动车停车位不计容。
非机动车	40	个	非机动车停车位(含)1个车位/100m²计容建筑面积配建,其中非机动车停车位不计容。
实际配置车位统计(地下车库停车位)			
小汽车	0	个	
摩托车	0	个	
实际配置车位统计(地上停车位)			
小汽车	96	个	
摩托车	47	个	
装卸货停车位	1	个	

图例	
绿化	
已建建筑物	
新建或在建建筑物	
拟建建筑物	
登高消防车操作场地	
路面	
建筑红线	
用地红线	
地下车库线	
小汽车停车位(充电桩车位)	
小汽车停车位	
摩托车停车位	
非机动车停车位	
装卸货停车位	

总平面图 1:800

版本号	日期	修改内容
1.00	2023.05	初次设计
1.01	2023.05	修改内容
1.02	2023.05	修改内容
1.03	2023.05	修改内容
1.04	2023.05	修改内容
1.05	2023.05	修改内容
1.06	2023.05	修改内容
1.07	2023.05	修改内容
1.08	2023.05	修改内容
1.09	2023.05	修改内容
1.10	2023.05	修改内容
1.11	2023.05	修改内容
1.12	2023.05	修改内容
1.13	2023.05	修改内容
1.14	2023.05	修改内容
1.15	2023.05	修改内容
1.16	2023.05	修改内容
1.17	2023.05	修改内容
1.18	2023.05	修改内容
1.19	2023.05	修改内容
1.20	2023.05	修改内容
1.21	2023.05	修改内容
1.22	2023.05	修改内容
1.23	2023.05	修改内容
1.24	2023.05	修改内容
1.25	2023.05	修改内容
1.26	2023.05	修改内容
1.27	2023.05	修改内容
1.28	2023.05	修改内容
1.29	2023.05	修改内容
1.30	2023.05	修改内容
1.31	2023.05	修改内容
1.32	2023.05	修改内容
1.33	2023.05	修改内容
1.34	2023.05	修改内容
1.35	2023.05	修改内容
1.36	2023.05	修改内容
1.37	2023.05	修改内容
1.38	2023.05	修改内容
1.39	2023.05	修改内容
1.40	2023.05	修改内容
1.41	2023.05	修改内容
1.42	2023.05	修改内容
1.43	2023.05	修改内容
1.44	2023.05	修改内容
1.45	2023.05	修改内容
1.46	2023.05	修改内容
1.47	2023.05	修改内容
1.48	2023.05	修改内容
1.49	2023.05	修改内容
1.50	2023.05	修改内容
1.51	2023.05	修改内容
1.52	2023.05	修改内容
1.53	2023.05	修改内容
1.54	2023.05	修改内容
1.55	2023.05	修改内容
1.56	2023.05	修改内容
1.57	2023.05	修改内容
1.58	2023.05	修改内容
1.59	2023.05	修改内容
1.60	2023.05	修改内容
1.61	2023.05	修改内容
1.62	2023.05	修改内容
1.63	2023.05	修改内容
1.64	2023.05	修改内容
1.65	2023.05	修改内容
1.66	2023.05	修改内容
1.67	2023.05	修改内容
1.68	2023.05	修改内容
1.69	2023.05	修改内容
1.70	2023.05	修改内容
1.71	2023.05	修改内容
1.72	2023.05	修改内容
1.73	2023.05	修改内容
1.74	2023.05	修改内容
1.75	2023.05	修改内容
1.76	2023.05	修改内容
1.77	2023.05	修改内容
1.78	2023.05	修改内容
1.79	2023.05	修改内容
1.80	2023.05	修改内容
1.81	2023.05	修改内容
1.82	2023.05	修改内容
1.83	2023.05	修改内容
1.84	2023.05	修改内容
1.85	2023.05	修改内容
1.86	2023.05	修改内容
1.87	2023.05	修改内容
1.88	2023.05	修改内容
1.89	2023.05	修改内容
1.90	2023.05	修改内容
1.91	2023.05	修改内容
1.92	2023.05	修改内容
1.93	2023.05	修改内容
1.94	2023.05	修改内容
1.95	2023.05	修改内容
1.96	2023.05	修改内容
1.97	2023.05	修改内容
1.98	2023.05	修改内容
1.99	2023.05	修改内容
2.00	2023.05	修改内容
2.01	2023.05	修改内容
2.02	2023.05	修改内容
2.03	2023.05	修改内容
2.04	2023.05	修改内容
2.05	2023.05	修改内容
2.06	2023.05	修改内容
2.07	2023.05	修改内容
2.08	2023.05	修改内容
2.09	2023.05	修改内容
2.10	2023.05	修改内容
2.11	2023.05	修改内容
2.12	2023.05	修改内容
2.13	2023.05	修改内容
2.14	2023.05	修改内容
2.15	2023.05	修改内容
2.16	2023.05	修改内容
2.17	2023.05	修改内容
2.18	2023.05	修改内容
2.19	2023.05	修改内容
2.20	2023.05	修改内容
2.21	2023.05	修改内容
2.22	2023.05	修改内容
2.23	2023.05	修改内容
2.24	2023.05	修改内容
2.25	2023.05	修改内容
2.26	2023.05	修改内容
2.27	2023.05	修改内容
2.28	2023.05	修改内容
2.29	2023.05	修改内容
2.30	2023.05	修改内容
2.31	2023.05	修改内容
2.32	2023.05	修改内容
2.33	2023.05	修改内容
2.34	2023.05	修改内容
2.35	2023.05	修改内容
2.36	2023.05	修改内容
2.37	2023.05	修改内容
2.38	2023.05	修改内容
2.39	2023.05	修改内容
2.40	2023.05	修改内容
2.41	2023.05	修改内容
2.42	2023.05	修改内容
2.43	2023.05	修改内容
2.44	2023.05	修改内容
2.45	2023.05	修改内容
2.46	2023.05	修改内容
2.47	2023.05	修改内容
2.48	2023.05	修改内容
2.49	2023.05	修改内容
2.50	2023.05	修改内容
2.51	2023.05	修改内容
2.52	2023.05	修改内容
2.53	2023.05	修改内容
2.54	2023.05	修改内容
2.55	2023.05	修改内容
2.56	2023.05	修改内容
2.57	2023.05	修改内容
2.58	2023.05	修改内容
2.59	2023.05	修改内容
2.60	2023.05	修改内容
2.61	2023.05	修改内容
2.62	2023.05	修改内容
2.63	2023.05	修改内容
2.64	2023.05	修改内容
2.65	2023.05	修改内容
2.66	2023.05	修改内容
2.67	2023.05	修改内容
2.68	2023.05	修改内容
2.69	2023.05	修改内容
2.70	2023.05	修改内容
2.71	2023.05	修改内容
2.72	2023.05	修改内容
2.73	2023.05	修改内容
2.74	2023.05	修改内容
2.75	2023.05	修改内容
2.76	2023.05	修改内容
2.77	2023.05	修改内容
2.78	2023.05	修改内容
2.79	2023.05	修改内容
2.80	2023.05	修改内容
2.81	2023.05	修改内容
2.82	2023.05	修改内容
2.83	2023.05	修改内容
2.84	2023.05	修改内容
2.85	2023.05	修改内容
2.86	2023.05	修改内容
2.87	2023.05	修改内容
2.88	2023.05	修改内容
2.89	2023.05	修改内容
2.90	2023.05	修改内容
2.91	2023.05	修改内容
2.92	2023.05	修改内容
2.93	2023.05	修改内容
2.94	2023.05	修改内容
2.95	2023.05	修改内容
2.96	2023.05	修改内容
2.97	2023.05	修改内容
2.98	2023.05	修改内容
2.99	2023.05	修改内容
3.00	2023.05	修改内容
3.01	2023.05	修改内容
3.02	2023.05	修改内容
3.03	2023.05	修改内容
3.04	2023.05	修改内容
3.05	2023.05	修改内容
3.06	2023.05	修改内容
3.07	2023.05	修改内容
3.08	2023.05	修改内容
3.09	2023.05	修改内容
3.10	2023.05	修改内容
3.11	2023.05	修改内容
3.12	2023.05	修改内容
3.13	2023.05	修改内容
3.14	2023.05	修改内容
3.15	2023.05	修改内容
3.16	2023.05	修改内容
3.17	2023.05	修改内容
3.18	2023.05	修改内容
3.19	2023.05	修改内容
3.20	2023.05	修改内容
3.21	2023.05	修改内容
3.22	2023.05	修改内容
3.23	2023.05	修改内容
3.24	2023.05	修改内容
3.25	2023.05	修改内容
3.26	2023.05	修改内容
3.27	2023.05	修改内容
3.28	2023.05	修改内容
3.29	2023.05	修改内容
3.30	2023.05	修改内容
3.31	2023.05	修改内容
3.32	2023.05	修改内容
3.33	2023.05	修改内容
3.34	2023.05	修改内容
3.35	2023.05	修改内容
3.36	2023.05	修改内容
3.37	2023.05	修改内容
3.38	2023.05	修改内容
3.39	2023.05	修改内容
3.40	2023.05	修改内容
3.41	2023.05	修改内容
3.42	2023.05	修改内容
3.43	2023.05	修改内容
3.44	2023.05	修改内容
3.45	2023.05	修改内容
3.46	2023.05	修改内容
3.47	2023.05	修改内容
3.48	2023.05	修改内容
3.49	2023.05	修改内容
3.50	2023.05	修改内容
3.51	2023.05	修改内容
3.52	2023.05	修改内容
3.53	2023.05	修改内容
3.54	2023.05	修改内容
3.55	2023.05	修改内容
3.56	2023.05	修改内容
3.57	2023.05	修改内容
3.58	2023.05	修改内容
3.59	2023.05	修改内容
3.60	2023.05	修改内容
3.61	2023.05	修改内容
3.62	2023.05	修改内容
3.63	2023.05	修改内容
3.64	2023.05	修改内容
3.65	2023.05	修改内容
3.66	2023.05	修改内容
3.67	2023.05	修改内容
3.68	2023.05	修改内容
3.69	2023.05	修改内容
3.70	2023.05	修改内容
3.71	2023.05	修改内容
3.72	2023.05	修改内容
3.73	2023.05	修改内容
3.74	2023.05	修改内容
3.75	2023.05	修改内容

注册章			
资质章			
施工图审查合格证编号			
审定日期 A/000001/21	张若波	2张	
项目负责人 项目负责A (1/01) 11/11/18	夏慧彪	2张	
审核 审核A (1/01) 11/11/18	夏慧彪	2张	
专业负责人 专业负责人A (1/01) 11/11/18	夏慧彪	2张	
校对 校对A (1/01) 01/01/18	何叶	何叶	
设计 设计A (1/01) 01/01/18	王柳燕	王柳燕	
中山市坦洲镇永二 联发合建投资联合社			
工程名称 (PROJECT)	厂区		
图名 (TITLE)	总平面图		
图号 (DRAWING NO.)	ZS-2023	阶段 (PHASE)	施工图
专业 (DISCIPLINE)	总图	图号 (DRAWING NO.)	J-02
版本 (VERSION)	第一版	日期 (DATE)	2023.05
 广州市弘基 市政建筑设计院有限公司 Municipal & Architect(ural) Design Co., Ltd 建筑设计甲级 市政设计乙级			
版权所有, 未经授权, 不得复制			