

## 中山市政府投资项目可行性研究报告批复变更（调整） 审批意见表

项目名称：中山市民众街道接源小学建设工程项目（一期、二期） 审批意见表文号：中发改投审（2023）49号  
项目代码：2018-442000-47-01-807851 可行性研究报告批复文号：中发改审批（2018）83号

变更（调整）事项	原项目批复内容	变更（调整）为
项目名称	中山市民众镇接源小学建设工程	中山市民众街道接源小学建设工程项目（一期、二期）
项目单位	中山市民众镇人民政府	中山市人民政府民众街道办事处
建设地点	中山市民众镇接源村接福路	中山市民众街道接源村
建设内容	项目占地面积 29363.59平方米，总建筑面积 24272.91平方米。其中：新建一栋四层教学楼，建筑面积 14673.56平方米；新建体育馆、食堂一栋，共三层，建筑面积为 5991.13平方米；新建跑道250米、篮球场、排球场、停车场、校园内道路及绿化等配套工程。	项目占地面积28114.95平方米，总建筑面积 18763.24平方米，建设内容包括：新建一栋四层教学楼，建筑面积13455.45平方米；新建一栋三层体育馆（首层和第二层用作食堂），建筑面积为5240.11平方米；新建门卫室，建筑面积67.68平方米；新建足球场、250米跑道、篮球场、排球场、羽毛球场和乒乓球场地等运动场地，以及桥涵、围墙、内部道路、停车场、园林绿化、电力、弱电智能化、给排水等配套工程。
项目总投资（万元）	9913.02	11886.93

### 审批机关意见：

一、按照《中山市人民政府关于中山市部分行政区划变更的公告》、火炬开发区管委会关于调整中山市民众街道接源小学建设工程项目（一期、二期）立项的批复，结合项目可行性研究报告（修编稿）及评估报告，同意调整项目名称、项目单位、建设地点、建设内容和投资规模。

二、项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。

三、其余事项仍按照《中山市发展和改革局关于中山市民众镇接源小学建设工程项目可行性研究报告的批复》（中发改审批（2018）83号）执行。

中山市发展和改革局

2023 年 6 月 16 日

备注：