审批编号： 中发改投审〔2023〕38号

项目代码： 2210-442000-04-01-461542

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市特殊教育学校
项目名称	中山市第二特殊教育学校建设项目
项目建设地点	中山市石岐区莲塘路36号
占地面积	5266.5平方米
项目建设性质	改建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	2524.19万元
建设规模（建筑面积）	9391.78平方米
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2023年06月
计划竣工时间	2023年08月
主要建设内容	A栋教学楼（建筑面积1537.96平方米）、B栋宿舍楼（建筑面积2142平方米）、C栋实训楼（建筑面积1982平方米）、D栋综合楼（建筑面积2040平方米）、E栋教学楼（建筑面积1588平方米）、门卫室（建筑面积37.52平方米）、钢结构洗车棚（建筑面积17.92平方米）、垃圾房（建筑面积17.86平方米）、发电机房（建筑面积28.52平方米）的加固工程和装修改造工程，建筑面积共计9391.78平方米。以及室外工程：室外变配电箱围护结构改造，消防钢结构楼梯，阶梯无障碍设施改造及校园文化布置及建设等。项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。
备注	

本批复有效期两年

2023 年 5 月 24 日