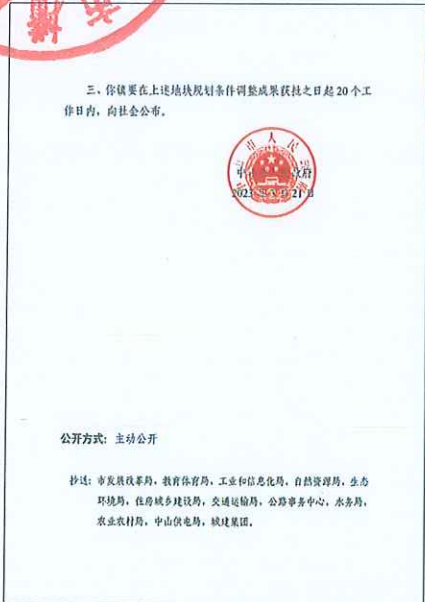
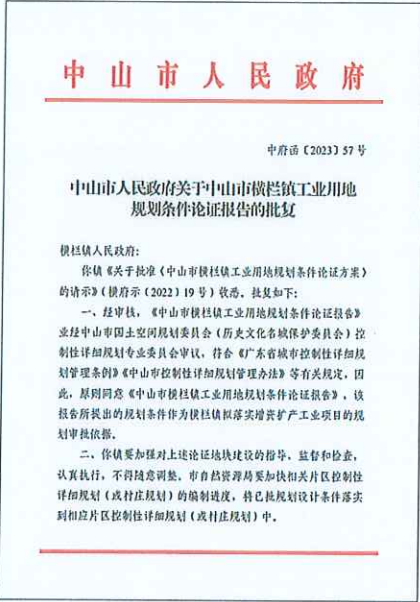


1、市政府批复文

《中山市人民政府关于中山市横栏镇工业用地规划条件论证报告的批复》（中府函〔2023〕57号）

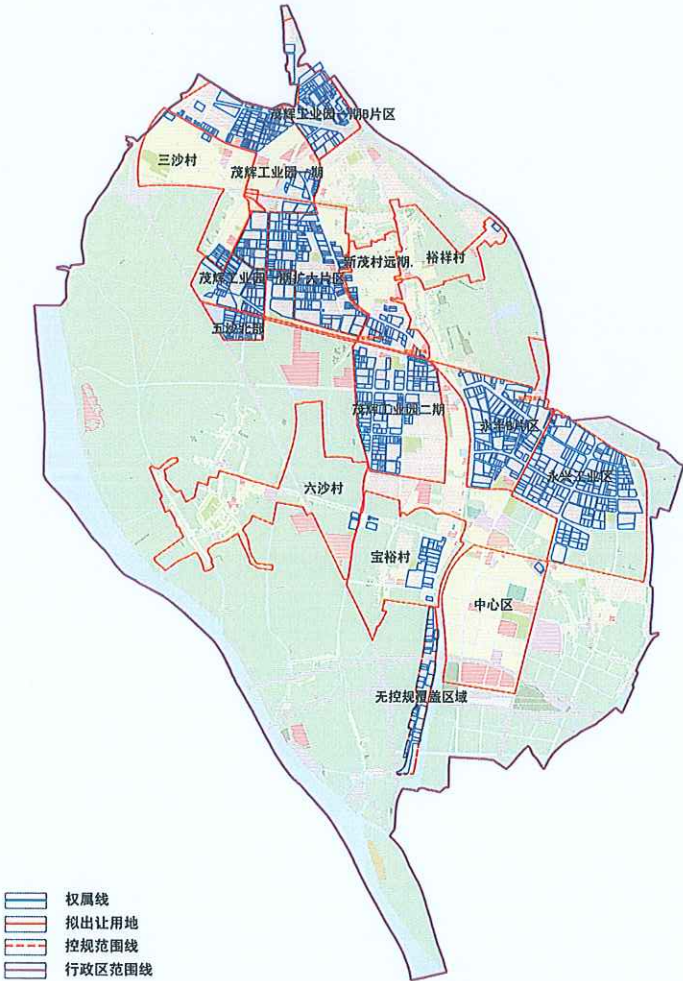


2、规划背景

根据《关于工业用地开展控规调整工作的有关通知》（中山市自然资源规划〔2022〕35号），对符合条件的宗地进行规划条件论证。本次纳入调整的权属宗地共1189宗（含1186宗工业权属地块和3宗拟出让用地），涉及涉及13个控规片区和1处控规无覆盖区域（如下表）。

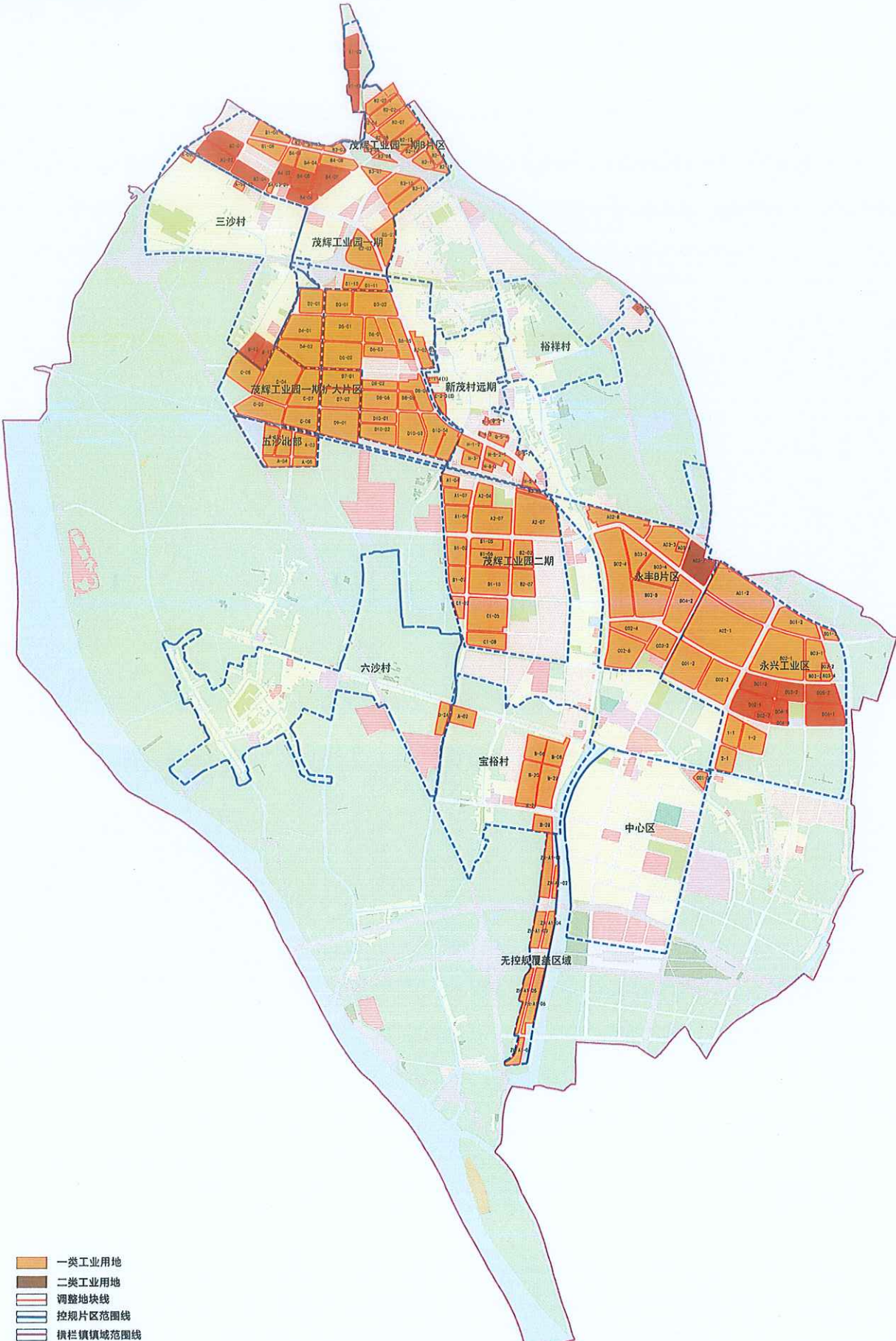
涉及调整的权属地块在各控规片区的数量		
序号	片区名称	涉及宗数
1	《中山市横栏镇宝裕村中心区控制性详细规划》	29
2	《中山市横栏镇六沙村中心区控制性详细规划》	3
3	《中山市横栏镇茂辉工业区（二期）控制性详细规划调整》	157
4	《中山市横栏镇茂辉工业区（一期）B片区控制性详细规划（2020）》	83
5	《横栏镇茂辉工业区（一期）扩大用地控制性详细规划》	59
6	《横栏镇茂辉工业区（一期）控制性详细规划》	351
7	《中山市横栏镇三沙村控制性详细规划》	21
8	《横栏镇新茂辉村居住片区控制性详细规划（微调）》	52
9	《横栏镇永丰B片区控制性详细规划（2018）》	166
10	《中山市横栏镇永丰工业区控制性详细规划（工业用地指标专项调整）》	190
11	《中山市横栏镇裕祥村中心区控制性详细规划》	2
12	《中山市横栏镇中心区控制性详细规划调整》	2
13	《中山市横栏镇五沙村北部用地控制性详细规划》	42
14	横栏镇无控规覆盖区域	32
总计		1189

3、区域位置图



涉及调整的权属地块及控规片区在横栏镇的位置

4、调整后工业地块拼合图



涉及调整的工业地块及控规片区在横栏镇的位置