

审批编号： 中发改投审〔2023〕21号  
项目代码： 2019-442000-78-01-011384

中山市财政投资建设项目概算的批复

|            |                                                                                                                                                                       |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 申请单位       | 中山市代建项目管理办公室                                                                                                                                                          |
| 项目名称       | 中山市华侨文化保育活化工程（二期）                                                                                                                                                     |
| 项目建设地点     | 中山市东区街道                                                                                                                                                               |
| 占地面积       | 46000平方米                                                                                                                                                              |
| 项目建设性质     | 改建                                                                                                                                                                    |
| 项目送审概算总投资  |                                                                                                                                                                       |
| 项目审核概算总投资  | 2639.66万元                                                                                                                                                             |
| 建设规模（建筑面积） |                                                                                                                                                                       |
| 资金来源       | 市级财政解决                                                                                                                                                                |
| 计划动工时间     | 2023年04月                                                                                                                                                              |
| 计划竣工时间     | 2023年09月                                                                                                                                                              |
| 主要建设内容     | 项目位于东区街道桃苑路中山市颐老院旧址，占地面积46000平方米，其中主要建设内容包括清杂工程、湖泊岸线整治工程、更新铺装、修缮亭桥构筑物、增设西门入口、电气工程、给排水工程、绿化工程及相关配套服务设施工程等。项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。 |
| 备注         |                                                                                                                                                                       |

本批复有效期两年

2023 年 3 月 21 日