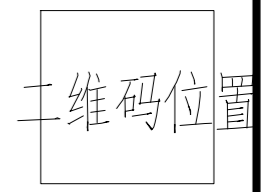


设计单位：
 **建盟设计集团**
 JIANMENG DESIGN GROUP

建盟设计集团有限公司
 建筑、风景园林工程设计甲级：A135008723
 城乡规划资质证书：自资规甲字21350242（甲级）
 市政行业、人防工程设计乙级：A235008723
 公路行业（公路）专业乙级：A135008723

备注：
 本设计图纸未经规划部门
 同意和施工图审查机构认
 可，不得用于现场施工，
 仅供业主建设投资前估算
 建设造价之参考图。



| | | | |
|-----|---------|-----|----|
| A-0 | 2020.03 | | |
| 版本号 | 日期 | 版本号 | 日期 |

施工图审查机构：
 施工图审查合格书编号：

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

工程名称：

项目名称：

建设单位：

审定

项目负责人

专业负责人

审核

校对

设计

制图

图名：

工程编号

图别 报建图

图号 A-01

日期 2023.02

| 用地面积 | 7863.3 | 道路占地 | 266.07 | 河道占地 | 0 | 净用地 | 7597.23 | 层高备注 | | | | | | | | |
|-------|---------|-------|--------|---------|------|------|---------|---------|--------|----------|----------|----------|---------|-------|----------|------------------------------------|
| 栋号 | 3345.28 | 层数 | 9 | 建筑高度 | 49.9 | 规划限值 | 50 | 梯间面积 | 231.62 | 计容面积 | 21988.26 | 不计容面积 | 7250.21 | 总建筑面积 | 29238.47 | 7.9+3.5*2+6.6*3+4.5*3+0.2+1.5=49.9 |
| 合计 | 3345.28 | | | | | | | | | 21988.26 | 7250.21 | 29238.47 | | | | |
| 建筑密度 | 44.0% | | | 35%-60% | | | | | | | | | | | | |
| 容积率R1 | 2.80 | 净用地R2 | | 1.0-3.5 | | | | | | | | | | | | |
| 停车位 | 100 | 地上车库 | 90 | | | 地下 | 0 | 地面充电桩车位 | | | | 10 | | | | |
| 绿地率 | 10.24% | 绿地面积 | 778.00 | 10%-15% | | | | | | | | | | | | |
| 硬化地面 | 3474 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 配套占地比 | 0.00% | | | 7% | | | | | | | | | | | | |
| 配套面积比 | 0.00% | | | 15% | | | | | | | | | | | | |

总平面图 1:500